



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 1160 del 02/09/2020

OGGETTO: SERVIZIO GLOBALE IMPIANTI DELLA PROVINCIA DI MODENA. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ IN CORSO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO 6A ANNUALITÀ 2018-2019. CUP G98G12000120003

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Con determinazione dirigenziale n.86 del 05/04/2012 è stato approvato il progetto (C.U.P. G98G12000120003), le norme di gara e le modalità di scelta del contraente (C.I.G. 4127485C5C) del servizio in oggetto.

A seguito degli eventi sismici del 20/05/2012, che hanno reso inagibili alcuni immobili scolastici, si è reso necessario modificare quanto stabilito con la determinazione n.86 tramite atto dirigenziale n.127 del 23/05/2012. Con il ripetersi degli eventi sismici il 29/05/2012 si è resa necessaria un'ulteriore modifica attuata con atto dirigenziale n.139 del 04/06/2012.

La Giunta Provinciale, con proprio atto n.192 del 19/06/2012, ha sospeso la procedura di affidamento del servizio in oggetto stante la situazione di emergenza verificatasi in conseguenza degli eventi sismici. Superato lo stato di emergenza, con nota del Direttore d'Area Lavori Pubblici prot.n.98182 del 22/10/2012, è stata disposta la riattivazione delle procedure dell'appalto.

Espletate le procedure di gara, con verbale rep n.2664 del 19/08/2013, il RUP/Presidente di gara ha dichiarato l'aggiudicazione provvisoria nei confronti della ditta CPL CONCORDIA SOC. COOP. con sede in Concordia sulla Secchia (MO), Codice Fiscale 00154950364.

L'aggiudicazione definitiva è avvenuta con determinazione dirigenziale n.228 del 22/08/2013 che, stante l'urgenza di attivare il servizio prima dell'inizio dell'anno scolastico, ha stabilito di dare avvio all'esecuzione del contratto nelle more della stipulazione formale del medesimo. Con lo stesso atto dirigenziale è stato individuato il Direttore dell'esecuzione nella persona dell' Ing. Annalisa Vita.

La determinazione dirigenziale n.228 ha subito una rettifica con determinazione dirigenziale n.246 del 2013-09-18.

Con determinazione n.158 del 19/06/2014 è stato approvato un nuovo elenco aggiornato degli immobili/impianti e, anche in conseguenza della variazione da 21% a 22% della aliquota IVA, è stato rideterminato il quadro economico e la spesa complessiva prevista per l'intero periodo contrattuale (dal 01/10/2013 al 30/09/2020).

Il contratto è stato stipulato in data 24/07/2014 con Rep.N.28552; il servizio ha la durata di 7 anni a partire dal 01/10/2013 e con termine al 30/09/2020. Il corrispettivo dell'appalto per l'intero periodo

contrattuale di 7 anni è stato fissato in complessivi € 16.496.381,40 più I.V.A. di cui € 16.468.841,40 per l'esecuzione del servizio ed € 27.540,00 per oneri di sicurezza.

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con il contratto la Ditta ha prestato la cauzione definitiva di € 1.247.126,43 mediante polizza fidejussoria numero 2651/96/110417722 rilasciata dalla società Unipol Sai Assicurazioni Spa.

A conclusione della 1^a annualità (dal 01/10/2013 al 30/09/2014) è stato emesso il relativo Certificato di Verifica di Conformità che è stato assunto agli atti con Prot.n. 75023 del 06/08/2015.

La ditta Appaltatrice ha controfirmato il citato Certificato opponendo delle riserve esplicitate con lettera assunta agli atti della Provincia con Prot.n. 77918 del 20/08/2015. La Provincia di Modena, con lettera Prot.n. 80179 del 02/09/2015, ha comunicato alla ditta Appaltatrice il rigetto di tutte le riserve avanzate.

Il Certificato di Verifica di Conformità relativo all'annualità 2013-2014 è stato approvato con determinazione dirigenziale n.194 del 02/10/2015.

A conclusione della 2^a annualità (dal 01/10/2014 al 30/09/2015) è stato emesso il relativo Certificato di Verifica di Conformità.

La ditta Appaltatrice, con lettera assunta agli atti della Provincia con Prot.n. 37697 del 09/08/2016, ha avanzato una serie di riserve, di cui due sono state accolte mentre tutte le restanti riserve sono state respinte.

Il Certificato di Verifica di Conformità, in accoglimento delle due riserve, è stato conseguentemente modificato nella "versione 2" ed è stato assunto agli atti con Prot.n. 42674 del 20/09/2016.

La ditta Appaltatrice ha controfirmato il citato Certificato ribadendo le già respinte riserve.

Il Certificato di Verifica di Conformità "versione 2" relativo all'annualità 2014-2015 è stato approvato con determinazione dirigenziale n.166 del 21/09/2016.

A conclusione della 3^a annualità (dal 01/10/2015 al 30/09/2016) è stato emesso il relativo Certificato di Verifica di Conformità che è stato assunto agli atti con Prot.n. 26277 del 28/06/2017.

La ditta Appaltatrice ha controfirmato il citato Certificato opponendo delle riserve esplicitate con lettera assunta agli atti della Provincia con Prot.n. 24840 del 16/06/2017. La Provincia di Modena, con lettera Prot.n. 26083 del 27/06/2017, ha comunicato alla ditta Appaltatrice il rigetto di tutte le riserve avanzate. Il Certificato di Verifica di Conformità relativo all'annualità 2015-2016 è stato approvato con determinazione dirigenziale n.149 del 29/06/2017.

A conclusione della 4^a annualità (dal 01/10/2016 al 30/09/2017) è stato emesso il relativo Certificato di Verifica di Conformità che è stato assunto agli atti con Prot.n. 27356 del 19/07/2018.

La ditta Appaltatrice ha controfirmato il citato Certificato opponendo delle riserve esplicitate con lettera assunta agli atti della Provincia con Prot.n. 29270 del 02/08/2018. La Provincia di Modena, con lettera Prot.n. 29947 del 08/08/2018, ha comunicato alla ditta Appaltatrice il rigetto di tutte le riserve avanzate, esplicitando i motivi del rigetto con successiva lettera Prot.n. 32916 del 05/09/2018. Il Certificato di Verifica di Conformità relativo all'annualità 2016-2017 è stato approvato con determinazione dirigenziale n.198 del 31/08/2018.

A conclusione della 5^a annualità (dal 01/10/2017 al 30/09/2018) è stato emesso il relativo Certificato di Verifica di Conformità che è stato assunto agli atti con Prot.n. 14616 del 10/05/2019.

La ditta Appaltatrice, con lettera assunta agli atti della Provincia con Prot.n. 16792 del 22/05/2019, ha avanzato una serie di riserve, di cui due sono state accolte mentre tutte le restanti riserve sono state respinte. Il Certificato di Verifica di Conformità, in parziale accoglimento di una delle riserve, è stato conseguentemente modificato nella "versione 2" ed è stato assunto agli atti con Prot.n. 21123 del 24/06/2019. La ditta Appaltatrice ha firmato il citato Certificato ribadendo le già respinte riserve.

Il Certificato di Verifica di Conformità "versione 2" relativo all'annualità 2017-2018 è stato approvato con determinazione dirigenziale n.162 del 01/08/2019.

Il sesto anno contrattuale ha avuto inizio il 01/10/2018 e termine il 30/09/2019.

Con determinazione dirigenziale n.13 del 18/01/2019 è stato approvato l'elenco degli immobili/impianti aggiornato al 30/09/2018 (inizio 6^a annualità) ed è stato conseguentemente rideterminato il quadro economico e la spesa complessiva prevista.

Per la sesta annualità il corrispettivo per l'esecuzione del servizio relativo a ciascuna delle quattro rate di anticipo di cui all'art. 13 lett.a del C.S.A. è stato determinato pari agli importi di seguito dettagliati:

- corrispettivi per il servizio energia scuole + corrispettivi per interventi di riqualificazione obbligatori

Importo € 391.588,26 + IVA 10% € 39.158,82 = Importo lordo € 430.747,08

- corrispettivi per il servizio energia palestre + corrispettivi per la manutenzione di "altri impianti" di scuole e palestre + corrispettivo per la creazione e gestione anagrafica di scuole e palestre

Importo € 171.091,20 + IVA 22% € 37.640,07 = Importo lordo € 208.731,27

- corrispettivi per il servizio energia uffici e altri edifici + corrispettivi per la manutenzione "altri impianti" di uffici e altri edifici + corrispettivo per la creazione e gestione anagrafica di uffici e altri edifici

Importo € 43.348,81 + IVA 22% € 9.536,75 = Importo lordo € 52.885,28

Nell'anno contrattuale 2018-2019 l'Impresa esecutrice del servizio ha emesso le fatture per un importo complessivo di € 2.410.583,24 oltre a € 342.365,96 per IVA pari ad un importo lordo di € 2.752.949,20.

Le fatture sono state liquidate operando la ritenuta dello 0,5% di cui all'art.4 comma 3 del DPR n.207/2010 per un importo totale trattenuto di € 11.535,85.

A norma dell'art.15 del C.S.A., è stato emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo alla 6^a annualità contrattuale 2018-2019, che ha stabilito:

- che non essendo risultate irregolarità contributive, alla Impresa esecutrice deve essere liquidata la somma di € 11.535,85 complessivamente trattenuta sulle fatture del 2019 quale ritenute obbligatoria dello 0,5% ai sensi dell'art.4 comma 3 del DPR n.207/2010, dando atto che nel Certificato di Verifica di Conformità, per mero errore materiale, è stata indicata la cifra di € 11.544,85.

- che per la fornitura di combustibile nel 6° anno contrattuale 2018-2019 sono stati liquidati con le fatture di anticipo emesse da CPL Concordia complessivi € 1.590.970,72 e che a consuntivo è risultato che devono essere riconosciuti all'Impresa esecutrice del servizio complessivi € 1.452.687,95, ne consegue che con le fatture di anticipo è stata liquidata una maggior cifra pari ad € 138.282,77, ammontanti ad € 156.727,18 IVA compresa. L'art. 13 del Capitolato speciale d'appalto prevede che la Ditta Appaltatrice debba conseguentemente emettere le corrispondenti note di credito; in via provvisoria con la liquidazione delle fatture emesse da CPL Concordia datate 31/03/2019 è stata trattenuto l'ammontare presuntivo di € 150.259,10 conseguentemente si deve procedere a liquidare la differenza di € 11.976,33, cifra sulla quale si opererà, per ogni singola liquidazione, la trattenuta dello 0,5% ai sensi dell'art.4 comma 3 del DPR n.207/2010 (€ 11.916,44 da liquidarsi al netto della trattenuta dello 0,5%).

- che, permanendo problematiche nell'esecuzione del servizio da parte dell'Impresa appaltatrice, come nelle annualità precedenti si è deciso di trattenere a tutela dell'Amministrazione la somma a garanzia di € 11.407,60, corrispondente al 10% del corrispettivo annuale relativo alla manutenzione degli impianti elettrici.

Il Certificato di Verifica di Conformità è stato trasmesso alla Ditta esecutrice del servizio con lettera Prot.n. 19505 del 02/07/2020.

Con messaggio di posta elettronica certificata, assunto agli atti della Provincia con Prot.n. 21550 del 20/07/2020, CPL Concordia ha ritrasmesso alla Provincia il Certificato di Verifica di Conformità firmato con riserve, esplicitando le riserve con lettera allegata al messaggio stesso.

Con lettera Prot.n. 23979 del 10/08/2020 la Provincia ha motivatamente rigettate le riserve avanzate da CPL.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1. di approvare il Certificato di Verifica di Conformità relativo alla 6^a annualità contrattuale 2018-2019 comprensivo dei suoi allegati.
2. di dare atto che il Certificato di Verifica di Conformità relativo alla 6^a annualità 2018-2019 è acquisito agli atti con prot.n .21550 del 20/07/2020 regolarmente firmato e con contestuale apposizione del timbro dell'ente.
3. di svincolare e liquidare all'Impresa esecutrice del servizio la somma di € 11.535,85 trattenuta ai sensi dell'art.4 comma 3 del DPR n.207/2010 sull'imponibile delle fatture già liquidate nel corso della annualità.
4. di prendere atto della trattenuta di € 11.407,60 che il Direttore dell'Esecuzione del Servizio intende effettuare a tutela dell'Amministrazione per il permanere delle problematiche imputabili all'Impresa appaltatrice nell'esecuzione del servizio riguardante la manutenzione e conduzione degli "altri impianti".
5. di dare atto che rispetto all'importo impegnato a favore della Impresa esecutrice del servizio per la fornitura di energia si è realizzata una minore spesa complessiva di € 138.282,77 , ammontanti ad € 156.727,18 IVA compresa;
6. di dare atto che l'art. 13 del Capitolato speciale d'appalto prevede che la Ditta Appaltatrice dovrà conseguentemente emettere le corrispondenti note di credito.
7. di dare atto che gli importi risultanti a consuntivo dell'annualità contrattuale 2018-2019 comportano un complessivo minor impegno di spesa di € 156.727,18 da imputarsi al PEG 2020 come di seguito dettagliato:
 - al Capitolo 2350 € 133.376,48 (di cui € 99.814,93 di imponibile e € 9.981,49 di IVA al 10% ed € 23.580,06 di imponibile e € 4.252,14 di IVA al 22%);
 - al Capitolo 4430 € 12.761,81 (di cui € 10.460,50 di imponibile e € 2.301,31 di IVA al 22%)
 - al Capitolo 585 € 10.588,89 (di cui € 8.679,42 di imponibile e € 1.909,47 di IVA al 22%)
8. di trasmettere la presente determinazione all'Unità Operativa Gestione Ordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Dirigente
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)