



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 155 del 16/11/2020

OGGETTO: DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEL COMUNE DI VIGNOLA.

Il Ministero per i Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Province di Bologna, Modena e Reggio Emilia, con nota prot. n. 23525 del 02/11/20 consultabili presso l'U.O. Patrimonio, hanno comunicato, ai sensi degli artt. 59 e seguenti del D.Lgs 42/2004, l'avvenuta alienazione degli immobili di seguito indicati, riconosciuti di interesse storico-artistico ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004:

- Comune di Vignola

Pzza Garibaldi 4 ang. V. Muratori "Casa Grandi" un fabbricato da terra a cielo, composto dal piano sottostrada, piano terra, secondo e terzo

Fg 26 Mapp. 352 sub 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 36 e 38 cat C/2 Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unità immobiliare abitativa, rispettivamente di mq 25, 7, 24, 15, 5, 17, 16, 19 e 11.

Fg 26 Mapp.352 sub 1 di mq 77 e sub 24 di mq 99 cat. C/1 Negozi e botteghe

Fg 26 Mapp.352 sub 9 di vani 5 e sub 28 di vani 5,5 cat. A/5

Fg 26 Mapp.352 sub 25 di vani 8,5 cat. A/3 Abitazioni di tipo economico

Fg 26 Mapp.352 sub 37 di vani 3 cat. A/4 Abitazioni di tipo popolare

Fg 26 Mapp.352 sub 26 di vani 5 cat. A/4 Abitazioni di tipo popolare

Fg 26 Mapp.352 sub 27 di vani 5,5 cat. A/4 Abitazioni di tipo popolare

Prezzo: € 150.000,00

Ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 agli Enti Pubblici spetta il diritto di prelazione all'acquisto di simili immobili; la tipologia degli immobili sopra indicati tuttavia non risulta essere di alcuna utilità per le attività istituzionali della Provincia di Modena e pertanto il Direttore dell'Area Lavori Pubblici propone di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto degli immobili descritti in premessa, in conformità alla proposta del Direttore Dell'Area Lavori Pubblici.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)