



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 181 del 23/12/2020

OGGETTO: DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEL COMUNE DI ZOCCA, BOMPORTO, MODENA E RIOLUNATO..

Il Ministero per i Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Province di Bologna, Modena e Reggio Emilia, con note prot. n. 24776 del 16/11/20, 25462 del 23/11/20, 26030 del 27/11/20 e 27/10/20 del 11/12/20 consultabili presso l'U.O. Patrimonio, hanno comunicato, ai sensi degli artt. 59 e seguenti del D.Lgs 42/2004, l'avvenuta alienazione degli immobili di seguito indicati, riconosciuti di interesse storico-artistico ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004:

Comune di Zocca

prot. 24776 del 16/11/20

Località Montetortone via S. Rocco 1410 appartamento disposto su piani terra, piano rialzato e piano secondo, costituito da due cantine e legnania

Fg. 61 map 290 cat A/4 Abitazioni di tipo popolare di vani 8,5

Prezzo: 40.000,00

Comune di Bomporto

prot. 25462 del 23/11/20

Via Gorgetto 13 "Case Tosatti". Abitazione sui piani terra, e primo

Fg 34 Map 10 sub 13 cat A/7 Abitazioni in villini di vani 9,5

Fg 34 Map 12 sub 10 cat C/2 Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unità immobiliare abitativa di 100 mq

Prezzo: 360.000,00

Fg 34 Map 12 sub 15 cat C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di mq 26

Prezzo: 1.000,00

Comune di Modena

prot 26030 del 27/11/20

Via Cucchiari 115 – fabbricato da terra a tetto, con annesso piccolo fabbricato accessorio ad uso garage e area cortiliva di pertinenza esclusiva

Fg.145 mapp 324 sub 15 (terra tetto) cat B/1 Collegi e convitti, educandati; ricoveri; orfanotrofi; ospizi; conventi; seminari; caserme

Fg.145 mapp 324 sub 14 cat C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di mq 20

Fg.145 mapp 324 sub 13 corte comune

Fg 145 map 325 sub 1 e 2 cat C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di mq 16 ciascuno

Prezzo: € 600.000,00

Comune di Riolunato

prot. 27120 del 11/12/20

Via dell'Ospedale Ang. Via Gigli "Oratorio dell'Ospedale" fabbricato da terra a tetto ad uso magazzino, con area cortiliva di pertinenza esclusiva

Fg 23 map 112 sub 2 Cat C/2 Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unità immobiliare abitativa di mq 68

Fg 23 map 112 sub 3 Cat C/2 Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unità immobiliare abitativa di mq 34

Fg 23 map 112 sub 4 Cat C/2 Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unità immobiliare abitativa di mq 35

Prezzo: € 29.000,00

Ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 agli Enti Pubblici spetta il diritto di prelazione all'acquisto di simili immobili; la tipologia degli immobili sopra indicati tuttavia non risulta essere di alcuna utilità per le attività istituzionali della Provincia di Modena e pertanto il Direttore dell'Area Lavori Pubblici propone di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto degli immobili descritti in premessa, in conformità alla proposta del Direttore Dell'Area Lavori Pubblici.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)