



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 182 del 23/12/2020

OGGETTO: COMUNE DI MIRANDOLA - RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE AI SENSI DELL' ART. 53 LR 24/2017 SU PROGETTO PER LA RICONVERSIONE AD USO AGRICOLO VASCHE DI ITTICOLTURA CON CONTESTUALE AMPLIAMENTO COMPENSATIVO DI ALTRA ZONA UMIDA ESISTENTE, IL TUTTO IN COMUNE DI MIRANDOLA; IN VARIANTE CARTOGRAFICA AL PTCP DELLA PROVINCIA DI MODENA ED IN VARIANTE URBANISTICA AL PSC/RUE DEL COMUNE DI MIRANDOLA; CON PROCEDURA DI CONFERENZA DI SERVIZI ASINCRONA. AI SENSI DELL'ARTICOLO 4 LR 24/17: RISERVE AI SENSI DELL'ART. 32 LR 20/2000. PARERE AMBIENTALE VAS/VALSAT AI SENSI DEGLI ARTT. 18 E 19 LR 24/2017 E D.LGS 152/2006..

Il PSC del Comune di Mirandola è stato approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.111 del 27/07/2015 ed il RUE è stato approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.112 del 27/07/2005. Entrambi sono stati variati successivamente. Il Piano Operativo Comunale è stato approvato con DCC n.4 del 19/02/2018.

Lo Sportello Unico Attività Produttive dell'Unione Comuni Modenesi Area Nord con comunicazione prot. n. 23100 del 07/07/2020 acquisita con prot. n. 20300 del 08/07/2020 ha convocato una conferenza di servizi con modalità asincrona ai sensi dell'art. 53 LR 24/2017 a seguito della richiesta di Permesso di Costruire per la riconversione ad uso agricolo vasche di itticoltura con contestuale ampliamento compensativo di altra zona umida esistente, il tutto in Comune di Mirandola, in variante al PTCP della Provincia di Modena ed al PSC/RUE del Comune di Mirandola.

Si dà atto che la procedura di approvazione delle Varianti al PSC, ai sensi dell'art. 4 comma 4 della LR 24/2017, è ancora disciplinata dall' art. 32 della L.R.20/2000, e la Provincia può, entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla data di ricevimento della documentazione completa, formulare riserve al Piano, relativamente a previsioni che contrastino con i contenuti del Piano Strutturale Comunale o con le prescrizioni dei piani di livello territoriale superiore.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale di cui alla legge regionale n. 24/2017, e il Decreto legislativo n. 152/2006, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiamano le disposizioni normative in materia di Valutazione Ambientale Strategica e di riduzione del rischio sismico, nonché l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di*

Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni”.

Si richiama l'istruttoria del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica prot. n. 40273 del 23/12/2020, che contiene le riserve al Piano ed il parere ambientale.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica, Ing. Annalisa Vita.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel “Documento Privacy”, di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di NON sollevare Riserve, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000, alla Variante al PSC/RUE del Comune di Mirandola incardinata nella procedura attivata dallo Sportello Unico Attività Produttive dell'Unione Comuni Modenesi Area Nord con conferenza di servizi in modalità asincrona ai sensi dell'art. 53 LR 24/2017 a seguito della richiesta di Permesso di Costruire per la riconversione ad uso agricolo vasche di itticultura con contestuale ampliamento compensativo di altra zona umida esistente, il tutto in Comune di Mirandola, anche in variante al PTCP della Provincia di Modena e di recepire le raccomandazioni ed i pareri contenuti nell'istruttoria tecnica prot. n. 40273 del 23/12/2020, allegata al presente atto, che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare gli esiti della VAS/Valsat della sopraccitata variante al PSC/RUE contenuti nell'istruttoria tecnica allegata al presente atto;
- 3) di inviare il presente atto al Comune di Mirandola, alla Regione Emilia Romagna-Servizio Urbanistica, all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente dell'Emilia Romagna, all'AUSL - Servizio Igiene Pubblica.
- 4) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)