



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici  
Amministrativo lavori pubblici  
Contratti

**Determinazione numero 1836 del 24/12/2020**

**OGGETTO: PORZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MODENA POSTO IN MODENA, VIA DEL LANCILLOTTO N. 4 ADIBITA A SEDE DELL'ISTITUTO "SIGONIO". ASSUNZIONE ULTERIORE IMPEGNO DI SPESA PER RIMBORSO SPESE DI GESTIONE ANNO 2020 A CARICO DELLA PROVINCIA DI MODENA.**

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Dall'inizio dell'A.S. 2012/13 l'Amministrazione Provinciale di Modena detiene in uso gratuito ex Legge n. 23/1996 una porzione dell'immobile di proprietà comunale situato a Modena, Via Del Lancillotto n. 4, utilizzata come sede dell'Istituto "Sigonio".

In qualità di soggetto diretto utilizzatore la Provincia di Modena è tenuta a provvedere al pagamento delle spese relative alle utenze a servizio della porzione immobile ricevuta in uso (energia elettrica, acqua, gas metano e manutenzione della centrale termica).

La gestione del complesso immobiliare nel quale si inserisce la porzione ricevuta in uso e, in generale, tutte le utenze del complesso sono rimaste a carico del Comune di Modena, il quale provvede ad inviare le richieste di pagamento delle quote di spese di competenza della Provincia di Modena.

Con nota prot.n. 58476 del 13/05/2013 sono stati puntualmente definiti dai tecnici delle due amministrazioni i criteri di riparto delle spese di gestione dell'immobile parzialmente utilizzato dalla Provincia di Modena come sede del l'Istituto "Sigonio" (Edificio "A") e del vicino immobile adibito a palestra (Edificio "B") in uso all'ente provinciale durante l'orario scolastico per garantire il regolare svolgimento delle lezioni di Educazione Fisica della scuola.

In accordo con il Comune di Modena, l'ente provinciale ha versato un acconto delle spese relative all'annualità 2020, ma da un'analisi dei costi storici sostenuti dalla Provincia di Modena per la porzione di immobile in suo all'ente provinciale, si ricava che l'importo dell'acconto versato al Comune di Modena è inferiore rispetto a quanto effettivamente versato in ciascuna delle annualità passate.

Si ritiene quindi necessario impegnare sul Capitolo 4740 "Gestione condominiale stabili non di proprietà per istituti scolastici" del Peg 2020 l'ulteriore somma di € 38.200,00 per poter far fronte alle richieste di rimborso delle spese di gestione dell'anno 2020 che saranno inviate dal Comune di Modena nel corso dell'annualità 2021, quando saranno noti i consuntivi di spesa di energia elettrica, acqua e riscaldamento dell'immobile in parola.

Si dà atto che la suddetta somma di € 38.200,00, da impegnare a favore del Comune di Modena, trova copertura al Capitolo 4740 "Gestione condominiale stabili non di proprietà per istituti scolastici" del Peg 2020.

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing. Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D. Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

1) di impegnare, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, la somma di € 38.200,00 al Capitolo 4740 "Gestione condominiale stabili non di proprietà per istituti scolastici" del Peg 2020 a titolo di ulteriori spese condominiali presunte a carico della Provincia di Modena per l'annualità 2020 relativamente all'immobile di via del Lancillotto n. 4 a Modena, sede dell'Istituto "Sigonio";

2) di provvedere alla liquidazione della suddetta somma ad avvenuto ricevimento di apposite richieste di pagamento inviate dal Comune di Modena nel corso dell'anno 2021, quando saranno resi noti i consuntivi delle spese di energia elettrica, acqua e riscaldamento a servizio dell'immobile in oggetto;

3) darsi atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

4) di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Contabilità Ordinaria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)