



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 1867 del 31/12/2020

OGGETTO: UFFICI SEDE PROVINCIA DI MODENA VIALE J.BAROZZI 340. RISANAMENTO FACCIATE ESTERNE PER DANNI DA GRANDINE . DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA . APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI PREVIA INDAGINE ESPLORATIVA VIA PEC - IMPEGNO DI SPESA. .

Il Dirigente VITA ANNALISA

A seguito degli eventi calamitosi occorsi a giugno 2019, ed in particolare alla violenta grandinata che ha colpito la Provincia di Modena, danneggiando numerosi edifici pubblici, si è reso necessario effettuare interventi di manutenzione straordinaria per ripristinare coperture, infissi e facciate dei fabbricati stessi.

Nel caso specifico del palazzo provinciale di Viale Jacopo Barozzi 340, sede dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena, i principali danni rilevati si riferiscono alle facciate che presentano ampie porzioni di tinteggi danneggiate.

E' stato pertanto redatto un progetto di ripristino della tinteggiatura dei paramenti esterni del fabbricato danneggiati dalla grandine del giugno 2019.

L'intervento in oggetto, che richiede l'autorizzazione ex art. 21 co. 4 del D.Lgs. 42/2004 alla Soprintendenza per i beni Architettonici di Bologna, è rivolto ad effettuare una manutenzione straordinaria alle facciate del cortile interno, lati Nord-Ovest del fabbricato sede dell'Area Lavori Pubblici.

L'autorizzazione al Ministero per i beni e attività culturali, Soprintendenza di Bologna, è stata richiesta in data 17/09/2020 e il 13/10/2020 prot. 21987 è pervenuto il favorevole parere di competenza, acquisito agli atti dell'Ente con prot. gen. 31142 del 14/10/2020. E' stata sottoposta ulteriore istanza alla Soprintendenza, inviata con lettera del 04/12/20202 prot. gen. 38075 proponendo di utilizzare la pittura ai silicati, ed è pervenuto parere positivo in data 23/12/2020 prot. 40277.

Il Servizio Manutenzione Edilizia ha redatto il progetto esecutivo dei lavori e l'importo stimato ammonta ad € 30.000,00 come risulta dal seguente quadro economico del progetto e dal Capitolato speciale d'appalto:

LAVORI

- Opere edili	€ 15.429,22	
- Oneri per la sicurezza	€ 8.494,30	
IMPORTO LAVORI		€ 23.923,52

SOMME A DISPOSIZIONE

- IVA 22%	€	5.263,17
- Spese tecniche	€	478,47
- Imprevisti e Arrotondamenti	€	334,84

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 6.076,48

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 30.000,00

Visto il D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 2, secondo cui: «le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a € 40.000, mediante affidamento diretto e che l'affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del citato Decreto;

Ritenuto di applicare la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art.32 co. 2 del predetto decreto legislativo come modificato dal D.L. 32/19 convertito in L. 55/19, comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata;

Premesso che, ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016, dal 18 Ottobre 2018 l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi in quanto gli operatori economici non sono iscritti nel mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Ritenuto che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso "classico" del termine ancorchè effettuata per via telematica, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche disponibili sul mercato;
- non sussiste pertanto l'obbligo di procedimentalizzazione tramite gara informale;

Considerato che :

- si intendono per «procedure negoziate», le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell'appalto» (D.Lgs. 50/2016, art. 3, comma 1, lett. *uuu*));

Si dà atto che l'onere motivazionale relativo al rispetto del principio di economicità e dei principi di concorrenza (previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016, A.NA.C., linee guida n. 4 paragrafo 3.1-3.2) può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti dagli operatori economici interpellati . Pertanto, si è provveduto previa richiesta a n. 4 operatori economici.

Pertanto, gli operatori economici interpellati sono stati:

- CANDINI ARTE S.R.L., Via dei Tintori, 5, 41015 Castelfranco Emilia (Mo), P. IVA 02842270361.
- Società Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A., Via G. Pastore, 27 - 41033 Concordia (Mo) P.I. 00154960363.
- L'ARCA SRL, Via Turchia 15/a - 41122 Modena – P. IVA 01808930364.

E' stata inoltrata dal RUP una semplice richiesta di preventivo di spesa ai suddetti operatori economici, contenente la seguente formulazione:

“Al fine di una mera indagine di mercato, nel termine indicativo di n. 4 giorni dalla ricezione della comunicazione inoltrata tramite pec, si richiede l’inoltro di un semplice preventivo di spesa per l’esecuzione dei seguenti lavori.

La presente richiesta non configura una procedura informale, né vincola in alcun modo l’Amministrazione all’affidamento del relativo contratto.

CONSIDERATO che è pervenuto un solo preventivo-offerta, inoltrato con pec prot. 39577 del 17/12/2020 è quello formulato dalla Società Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A., Via G. Pastore, 27 - 41033 Concordia (Mo) P.I. 00154960363 che offre di eseguire i lavori con un ribasso del 5,28% quindi al prezzo finale di € 23.108,86, di cui € 14.614,56 per lavori ed € 8.494,30 per oneri della sicurezza, oltre a IVA al 22% ;

Con nota prot. gen. 39688 del 18/12/2020 sono pervenuti anche i ringraziamenti della Ditta L’ARCA SRL che comunica di non riuscire per impegni presi precedentemente.

Il preventivo di cui si sopra attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile;

SI DA' ATTO che, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 5: «la verifica dei requisiti avviene sull’aggiudicatario. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito»;

Che relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti con lo stesso prot. 39577 del 17/12/2020 anche i documenti e il modello di autodichiarazione (MA) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l’affidamento del contratto;

Considerato che è previsto l’esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell’offerta ai sensi del dell’art.1 comma 4 del D.L.n.76/2020;

ATTESO che trattandosi di «affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro», è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere» (D.Lgs. 50/2016, art. 32, comma 14);

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

a) al principio di economicità, l’uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell’esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell’interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l’esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento ;

e) al principio di libera concorrenza, l’effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;

h) al principio di proporzionalità, l’adeguatezza e idoneità dell’azione rispetto alle finalità e all’importo dell’affidamento;

i) al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico]» (ANAC, linee guida n. 4 *cit.*, paragrafo 3.2);

L’operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare rilasciato in data 14/10/2020, Prot. INAIL_24142392 e valido fino all’11/02/2021 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I. A. A. di Modena del 09/12/2020 assunta agli atti dell’ente con prot. 39309 del 09/12/2020 e anche dal casellario A.N.A.C. in data 28/12/2020 non risultano motivi ostativi.

Ai sensi dell’articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell’appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L’appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con su-

bappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

ATTESO che trattandosi di «affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro», è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere» (D.Lgs. 50/2016, art. 32, comma 14);

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Dirigente del Servizio Manutenzione Opere Pubbliche.

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici Ing. Alessandro Manni;

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex D.Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003, sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 0592032975.

Tutto quanto sopra premesso,

DETERMINA

- 1) richiamate la premessa al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il progetto relativo ai lavori sopra descritti di "RISANAMENTO FACCIATE ESTERNE PER DANNI DA GRANDINE NEL FABBRICATO SEDE UFFICI PROVINCIA DI MODENA VIALE J. BAROZZI, 340" dell'importo complessivo di € 30.000,00 come in premessa suddiviso;
- 2) di dare atto che gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo assunto agli atti con protocollo n. 40374 cl. 06-05-02 F.88 del 23/12/2020 sono i seguenti:
 - Relazione tecnica fotografica
 - Disegno di progetto
 - Quadro economico
 - Elenco Prezzi
 - Computo metrico estimativo
 - Capitolato speciale d'Appalto
 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - Piano di contenimento Covid;
- 3) di approvare il quadro economico dell'opera post affidamento dell'importo complessivo di euro così suddiviso:

LAVORI	
- Opere edili	€ 14.614,56
- Oneri per la sicurezza	€ 8.494,30
IMPORTO LAVORI	€ 23.108,86
SOMME A DISPOSIZIONE	
- IVA 22%	€ 5.083,95
- Spese tecniche	€ 478,47
- Ribassi d'asta (compresa IVA)	€ 993,88

- Imprevisti e Arrotondamenti	€ 334,84
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.891,14
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 30.000,00

- 4) di dare atto che la spesa di euro 30.000,00 che si prenota al capitolo n. 3258 “Edifici sede Provincia. Manutenzione straordinaria” del Peg 2020 e’ finanziata con fondi propri;
- 5) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate i lavori alla Società Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A., Via G. Pastore, 27 - 41033 Concordia (Mo) P.I. 00154960363 che offre di eseguire i lavori con un ribasso del 5,28% quindi al prezzo finale di € 23.108,86, di cui € 14.614,56 per lavori ed € 8.494,30 per oneri della sicurezza, oltre a IVA al 22%;
- 6) di impegnare la somma complessiva di € 28.192,81 al capitolo n. 3258 “Edifici proprietà provincia. Manutenzione straordinaria” del Peg 2020;
- 7) di dare atto che le spese relative agli incentivi ammontano ad euro 478,47;
- 8) di dare atto che i ribassi d’asta ammontano ad euro 993,88 Iva compresa;
- 9) di dare atto che il C.I.G. e CUP sono i seguenti: CIG Z6A2FC159D - CUP G98H20000340003;
- 10) di dare atto che l'opera e' codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-05-02F88 (rif. Arch. n. 390)
- 11) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00 €;
- 12) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC on line richiesto in data 14/10/2020, Prot. INAIL_24142392 e valido fino all'11/02/2021;
- 13) di dare atto che non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I. A .A. di Modena del 09/12/2020 assunta agli atti dell’ente con prot. 39309 del 09/12/2020 e anche dal casellario A.N.A.C. in data 28/12/2020 non risultano motivi ostativi;
- 14) di dare atto che la cauzione definitiva e la polizza RCT/CAR (vedi capitolato) saranno consegnate dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs.n.50/2016, contestualmente alla consegna stessa;
- 15) di dare atto che il progettista generale è la Geom. Sandra Poppi, Istruttore direttivo del Servizio Manutenzione Opere Pubbliche e che il progettista architettonico è l’Arch. Paola Vincenzi;
- 16) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016, l’ufficio di Direzione dei lavori è così composto:
 - arch. Paola Vincenzi, Servizio Edilizia Lavori Speciali, Direttore dei lavori;
 - geom. Sandra Poppi, Servizio Manutenzione edilizia, Direttore operativo;
- 17) di dare atto che si provvede alla nomina del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nel Geom. Sandra Poppi, Istruttore direttivo del servizio Manutenzione Opere Pubbliche dell’Ente;
- 18) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 “ e ss.mm.ii.;
- 19) di dare atto che, ai sensi dell’art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 20) di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel

triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;

- 21) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)