



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 16 del 28/01/2021

OGGETTO: COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA: POC 8 AVENTE VALORE ED EFFETTI DI PUA PER I SUB AMBITI AN51.2 E 51.8 DENOMINATO "ECOVILLAGE RETAIL PARK LOTTI 1, 2, 4" ADOTTATA CON DCC N. 98 DEL 23/11/2017. AI SENSI DELL'ART. 4 COMMA 4 LR 24/2017: RISERVE AI SENSI DEGLI ARTT. 34 E 35 LR 20/2000, PARERE TECNICO AI SENSI DELL'ART. 5 LR 19/2008 NORME PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO, PARERE TECNICO IN MERITO ALLA VAS/VALSAT AI SENSI DEGLI ARTT. 18 E 19 LR 24/17 LR 20/2000..

L'Amministrazione Comunale di Castelfranco Emilia è dotata di Piano Strutturale Comunale approvato in data 8 aprile 2009 con atto di Consiglio comunale n. 76, e di numerosi Piani Operativi Comunali, oggetto di successive varianti.

Il Responsabile del procedimento del Comune di Castelfranco Emilia, con comunicazione prot. n. 1652 del 12/01/2018, ha inviato alla Provincia gli atti amministrativi e gli elaborati tecnici costituenti il POC avente valore di PUA in oggetto, per le eventuali osservazioni/riserve di competenza. La documentazione è stata assunta agli atti provinciali con prot. 1431 del 12/01/2018. Si dà atto che la procedura di approvazione del POC, ai sensi dell'art. 4 comma 4 della LR 24/2017, è ancora disciplinata dall'art. 34 della L.R.20/2000, e la Provincia può, entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla data di ricevimento della documentazione completa, formulare riserve al Piano, relativamente a previsioni che contrastino con i contenuti del Piano Strutturale Comunale o con le prescrizioni dei piani di livello territoriale superiore.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale di cui leggi regionali nn. 9/2008 e 20/2000, e Decreti legislativi nn. 152/2006 e 4/2008 e loro successive modificazioni ed integrazioni, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiamano le disposizioni normative in materia di Valutazione Ambientale Strategica e di riduzione del rischio sismico, nonché l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni*".

Si richiama l'istruttoria del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica prot. n. 2530 del 27/01/2021 che contiene le riserve al Piano.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del

trattamento dei medesimi dati è la Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica Ing. Annalisa Vita.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di non sollevare Riserve, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 20/2000, al POC 8 avente valore ed effetti di PUA per i sub ambiti AN51.2 e 51.8 denominato "Ecovillage Retail Park lotti 1, 2, 4" adottato con DCC 98 del 23/11/2017 dal Comune di Castelfranco Emilia e di approvare l'istruttoria prot. 2530 del 27/01/2021 contenente anche il parere tecnico inerente il rispetto alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio;
- 2) di approvare gli esiti della VAS/Valsat del presente POC 8 avente valore ed effetti di PUA contenuti nell'istruttoria tecnica allegata al presente atto;
- 3) di inviare il presente atto al Comune di Castelfranco Emilia, alla Regione Emilia Romagna Servizio Urbanistica, all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente dell'Emilia-Romagna, all'ASL di Modena - Servizio Igiene Pubblica.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)