



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici  
Amministrativo lavori pubblici  
Espropri

**Determinazione numero 372 del 12/03/2021**

**OGGETTO: "S.P. N. 23 "DI VALLE ROSSENA" KM. 10+800 RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DI UN MURO DI SOSTEGNO IN LOCALITA' GOMBOLA IN COMUNE DI POLINAGO (MO)". QUANTIFICAZIONE DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO..  
CUP G97H18001350003**

Il Funzionario delegato ROSSI MATTEO

Con atto del Presidente n. 151 del 15/10/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'oggetto.

Con determinazione dirigenziale n. 9 del 16/01/2019, è stato approvato il progetto definitivo e contestualmente è stata dichiarata la pubblica utilità delle relative opere.

Sono stati emanati ed eseguiti i decreti di esproprio dei terreni necessari alla realizzazione dell'intervento progettato.

Per la realizzazione delle opere di cui all'oggetto, il progetto definitivo prevedeva inoltre l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D.P.R. 327/2001, di terreni di proprietà privata, catastalmente identificati come segue:

- Proprietà VENTURELLI MARINA, Comune di Polinago (MO), Foglio 18 mappale 157, superficie complessiva mq. 14, superficie interessata da occupazione temporanea mq 14.
- Proprietà GIULIANI LUCIANO – TOMEI IRIDE, Comune di Polinago (MO), Foglio 18, mappale 159, superficie complessiva mq. 29, superficie interessata da occupazione temporanea mq 29; Foglio 24, mappale 188, superficie complessiva mq. 41, superficie interessata da occupazione temporanea mq 41; Foglio 24, mappale 233, superficie complessiva mq. 376, superficie interessata da occupazione temporanea mq 303; Foglio 24, mappale 239, superficie complessiva mq. 3618, superficie interessata da occupazione temporanea mq 677 e Foglio 24, mappale 240, superficie complessiva mq. 478, superficie interessata da occupazione temporanea mq 6.

L'immissione della Provincia di Modena nel materiale possesso dei terreni oggetto di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, è avvenuta il giorno 10/05/2019 con compilazione del verbale di immissione in possesso e del verbale di stato di consistenza acquisito agli atti con prot.n. 15414 del 14/05/2019 per la proprietà GIULIANI LUCIANO – TOMEI IRIDE e il giorno 28/05/2019 con compilazione del verbale di immissione in possesso e del verbale di stato di consistenza acquisito agli atti con prot.n. 17756 del 28/05/2019 per la proprietà VENTURELLI MARINA.

A conclusione dei lavori, il giorno 11/06/2020, è stato restituito alle rispettive proprietà il possesso degli immobili occupati temporaneamente, con compilazione, per ciascuna delle ditte, del verbale di riconsegna e stato di consistenza dei terreni interessati da occupazione temporanea,

acquisito agli atti con protocollo n. 27095 del 10/09/2020 per la proprietà GIULIANI – TOMEI e protocollo n. 27093 del 10/09/2020 per la proprietà VENTURELLI MARINA.

Occorre ora procedere alla quantificazione, all'impegno ed alla liquidazione dell'indennità spettante alle proprietà dei terreni interessati da occupazione temporanea.

Il Responsabile del Procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere progettate è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Lavori Speciali Opere pubbliche della Provincia di Modena.

Il Responsabile del Procedimento espropriativo è il Responsabile U.O. Espropri della Provincia di Modena, Dott. Matteo Rossi.

Visto il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 (T.U. Espropri), come modificato dal D.Lgs. n. 302 del 27/12/2002.

Vista la L.R. n. 37 del 19/12/2002, come modificata dalla L.R. n. 10 del 03/06/2003.

con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

### **[INTESTAZIONE\_PDF\_2] determina**

- 1) di quantificare l'indennità di occupazione temporanea relativa al terreno di proprietà della ditta VENTURELLI MARINA, come di seguito calcolato:
  - Comune di Polinago (MO), Foglio 18, Mappale 157. 14 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 8,00 (valore/mq) / 12 = € 9,333 (indennità annuale di occupazione temporanea): 12 = 0,777 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 16 (mesi di occupazione calcolati ai sensi dell'art. 50, DPR 327/2001) = € 12,44;  
Sommano € 12,44;
- 2) di quantificare l'indennità di occupazione temporanea relativa ai terreni di proprietà della ditta GIULIANI LUCIANO – TOMEI IRIDE, come di seguito calcolato:
  - Comune di Polinago (MO), Foglio 18, Mappale 159. 29 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 8,00 (valore/mq) / 12 = € 19,333 (indennità annuale di occupazione temporanea) : 12 = 1,611 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 16 (mesi di occupazione calcolati ai sensi dell'art. 50, DPR 327/2001) = € 25,78;
  - Comune di Polinago (MO), Foglio 24, Mappale 188. 41 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 8,00 (valore/mq) / 12 = € 27,333 (indennità annuale di occupazione temporanea) : 12 = 2,277 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 16 (mesi di occupazione calcolati ai sensi dell'art. 50, DPR 327/2001) = € 36,44;
  - Comune di Polinago (MO), Foglio 24, Mappale 233. 303 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 0,66 (valore/mq) / 12 = € 16,67 (indennità annuale di occupazione temporanea) : 12 = 1,385 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 16 (mesi di occupazione calcolati ai sensi dell'art. 50, DPR 327/2001) = € 22,22;
  - Comune di Polinago (MO), Foglio 24, Mappale 239. 677 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 0,66 (valore/mq) / 12 = € 37,24 (indennità annuale di occupazione temporanea) : 12 = 3,10 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 16 (mesi di occupazione calcolati ai sensi dell'art. 50, DPR 327/2001) = € 49,65;
  - Comune di Polinago (MO), Foglio 24, Mappale 240. 6 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 0,66 (valore/mq) / 12 = € 0,33 (indennità annuale di occupazione

temporanea) : 12 = 0,0275 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 16 (mesi di occupazione calcolati ai sensi dell'art. 50, DPR 327/2001) = € 0,44;

Sommano € 134,53;

- 3) di impegnare pertanto la somma lorda ed onnicomprensiva, pari ad € 146,97 alla prenot. 922/21 - capitolo 4178 "S. P. 23 nuovo ponte di Talbignano" del PEG 2021;
- 4) di procedere alla liquidazione e al pagamento, a mezzo di bonifico bancario, della somma spettante alla ditta VENTURELLI MARINA, a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di occupazione temporanea di terreni di sue ragioni, per una somma complessiva pari ad € 12,44, a mezzo bonifico bancario, Cod. IBAN: IT64I0760112900000082450123. Intestatario: Venturelli Marina, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
- 5) di procedere alla liquidazione e al pagamento, a mezzo di bonifico bancario, delle somme spettanti alla ditta GIULIANI LUCIANO – TOMEI IRIDE, a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di occupazione temporanea di terreni di sue ragioni, per una somma complessiva pari ad € 134,53, a mezzo bonifico bancario, Cod. IBAN: IT60V0538767030000001686921. Intestatario: Giuliani Luciano, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
- 6) di dare atto che il regime fiscale è individuato dall'art 35 del DPR 327/2001;
- 7) di dare atto che il Responsabile del Procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere progettate è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Lavori Speciali Opere pubbliche della Provincia di Modena;
- 8) di dare atto che il Responsabile del Procedimento espropriativo è il Responsabile U.O. Espropri della Provincia di Modena, dott. Matteo Rossi;
- 9) di dare atto che contro il presente atto è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data della sua notificazione. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrente dalla data di notificazione;
- 10) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato  
ROSSI MATTEO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)