

ISTRUTTORIA DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA E CARTOGRAFICA

Classifica 07.04.05 / fascicolo 2727

Prot. 9177 del 24/03/2021

COMUNE di FANANO

Variante Piano Regolatore Generale adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 31/12/2020.

Ai sensi dell'articolo 4 LR 24/17: Osservazioni ai sensi dell'art. 41 L 20/2000; Parere in merito alla riduzione del rischio sismico di cui all'articolo 5 LR19/2008, Parere ambientale ai sensi degli articoli 18 e 19 LR24/17 e art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006.

Aspetti amministrativi

Il Piano Regolatore del Comune di Fanano è stata approvato, con delibera di Giunta Provinciale n. 317 del 01/08/2003.

Successivamente sono state approvate numerose varianti al PRG.

Gli elaborati relativi alla presente Variante adottata con Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 31/12/2020, sono pervenuti con prot. 155 del 08/01/2021 acquisiti agli atti della Provincia di Modena con prot. 511 del 08/01/2021.

La variante risulta corredata del necessario Rapporto Ambientale.

Pareri e osservazioni

Nel merito della variante è pervenuto il parere favorevole di ARPAE prot. 13319 del 28/01/2021 acquisito con prot. 2977 del 29/01/2021.

In data 02/02/2021, con protocollo n.3379, è stato acquisito il parere favorevole in merito alla riduzione del rischio sismico di cui all'articolo 5 LR 19/2008, che alla presente istruttoria si allega quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1).

In data 02/02/2021, con nota prot.8077, acquisito agli atti provinciali con nota prot. 3648 del 03/02/2021, è pervenuto il parere favorevole di AUSL.

Con comunicazione prot. 2557 del 22/03/2021 acquisita con prot. n. 9022 del 23/03/2021 il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Fanano ha comunicato che durante il periodo di deposito non sono pervenute osservazioni, provvedendo a trasmettere contestualmente i seguenti ulteriori pareri favorevoli: ARPAE, AUSL, Ente Parchi Emilia Centrale, Soprintendenza BBAA e Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio.

Sintesi dei contenuti della Variante al Piano Regolatore Comunale

La Variante inerisce principalmente lo stralcio di previsioni insediative, sia produttive, sia residenziali e la modifica di due articoli dell'apparato normativo del vigente PRG.

OSSERVAZIONI ai sensi dell'art. 41 L 20/2000

Nel merito non si ritiene di sollevare osservazioni.

Si raccomanda al Comune, in fase di approvazione, di effettuare una generale revisione dei riferimenti normativi del vigente PTCP (es. Artt.15 e 16, Parco Regionale, etc).

PARERE TECNICO in merito alla Riduzione del rischio sismico di cui all'art.5 LR19/2008

Si richiamano unicamente le conclusioni del parere favorevole geologico geotecnico sismico, allegato alla presente istruttoria quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), alla cui lettura integrale si rimanda.

Le analisi e le considerazioni contenute nella relazione, la cui data risulta successiva all'entrata in vigore della Deliberazione della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 630 del 29.04.2019, alle NTC 2018 ed alla redazione degli Studi di Microzonazione sismica comunale, **documentano adeguatamente** le caratteristiche geologiche e sismiche del sottosuolo del sito di intervento e **ottemperano** a quanto previsto dalla normativa. Di conseguenza la documentazione geologica e sismica allegata alla modifica n°1 della Variante al P.R.G. del Comune di Fanano adottata con Atto Deliberativo di C.C. n.42 del 31/12/2020, **è assentibile**.

PARERE TECNICO in merito alla VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006, art. 5 LR 20/2000.

Preso visione degli elaborati di Variante al PRG ed in particolare del Rapporto Preliminare di Assoggettabilità a VAS, si considera che le modifiche introdotte non influenzano altri piani sovraordinati.

Valutati i possibili effetti sull'ambiente,

considerato che non sono pervenute osservazioni alla variante,

Esaminato il contenuto del parere di ARPAE

si può ritenere che l'attuazione della variante non porterà a impatti ambientali rilevanti.

Tutto quanto sopra osservato,

si ritiene che la Variante possa essere esclusa dalla successiva fase di Valutazione Ambientale Strategica, nel rispetto integrale delle prescrizioni previste dal piano.

-*-

Tutto quanto sopra considerato, in merito alle modifiche introdotte allo strumento urbanistico con la Variante adottata dal Comune di Fanano con Delibera Consiglio Comunale n. 42 del 31/12/2020, si propone che il Presidente della Provincia faccia proprio il contenuto della presente istruttoria, non sollevando rilievi né di natura urbanistica, né di natura ambientale.

Il tecnico istruttore

Maria Giulia Messori

La Dirigente
Ing. Annalisa Vita



Provincia di Modena

Presidente

Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica

Pianificazione territoriale e difesa del suolo

Telefono 059 209176 Fax 059 209284

Viale martiri della Libertà 34 , 41121 MODENA - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Classifica 07-04-05 fasc. 2727/2021

Modena, 02/02/2021

Oggetto: COMUNE DI FANANO (MO) – VARIANTE SPECIFICA AL PRG AI SENSI DELL'ART. 4 COMMA 4 LETT. A), DELLA LR 24/2017, ADOTTATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 42 DEL 31.12.2020 - PARERE IN MERITO ALLA RIDUZIONE DEL RISCHIO GEOLOGICO E SISMICO

L'analisi della documentazione geologica e sismica è stata sviluppata in riferimento al quadro bibliografico/legislativo di seguito esposto:

- Circ. RER n.1288 del 11/03/1983 “*Indicazioni metodologiche sulle indagini geologiche da produrre per i piani urbanistici*”;
- Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico (P.A.I.) – Autorità di Bacino Po, approvato con D.P.C.M. 24/05/2001;
- D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e ss. mm. e ii.;
- O.P.C.M. n. 3274 del 20/03/2003 e ss. mm. e ii.;
- L.R. 30 ottobre 2008, n. 19 “*Norme per la riduzione del rischio sismico*” e ss. mm. e ii. (Testo Coordinato LR 6/7/2009 n. 6 “*Governo e riqualificazione solidale del territorio*”);
- Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con Deliberazione del Consiglio della Provincia di Modena n. 46 del 18 marzo 2009 che ha assunto tra le altre anche determinazioni in merito al rischio sismico con la “*Carta delle aree suscettibili di effetti locali*”;
- Deliberazione della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1661 del 02.11.2009 recante “*Approvazione elenco categorie di edifici di interesse strategico e opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile ed elenco categorie di edifici e opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso*”;
- Deliberazione del Consiglio Provinciale di Modena n. 82 del 18/04/2012 che ha per oggetto: aggiornamento e integrazione della direttiva di cui alla deliberazione di Consiglio Provinciale n. 124 del 11/10/2006, che assume la seguente denominazione “*Direttiva contenente indirizzi e criteri per la ridefinizione delle zone ed elementi caratterizzati da fenomeni di dissesto e instabilità e delle zone ed elementi caratterizzati da potenziale instabilità e per le verifiche di compatibilità idraulica ed idrogeologica ai sensi dell'art. 15 e 16 delle norme di attuazione del PTCP*”;
- Deliberazione dell'Assemblea legislativa n. 112/2017 del 02.05.2017 successivamente aggiornata con Deliberazione della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 2193 del 21.12.2015 – oggetto “*Art. 16 della LR 20/2000 Approvazione aggiornamento dell'atto di coordinamento tecnico denominato "Indirizzi per gli studi di microzonazione sismica in Emilia-Romagna per la pianificazione territoriale e urbanistica", di cui alla Deliberazione dell'Assemblea Legislativa 2 maggio 2007, n. 112.*”;
- D.M. (infrastrutture e trasporti) 17 gennaio 2018 recante “*Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni*” (G.U. n. 42 del 20 febbraio 2018) in vigore dal 20 marzo 2018;
- Delibera di Giunta regionale n. 1164 del 23/07/2018 - “*Aggiornamento della classificazione sismica regionale di prima applicazione dei Comuni dell'Emilia-Romagna*”;

- Circolare 21 gennaio 2019 n.7 “Istruzioni per l’applicazione dell’«Aggiornamento delle “Norme tecniche per le costruzioni”» di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018”;
- L.R. N. 24/2017 “Disciplina regionale sulla tutela e uso del territorio”;
- Deliberazione della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 630 del 29.04.2019 – oggetto “Atto di coordinamento tecnico sugli studi di microzonazione sismica per la pianificazione territoriale e urbanistica (artt. 22 e 49, L.R. n. 24/2017)”;

CONSIDERATO CHE il Comune di Fanano ha realizzato gli studi di Microzonazione sismica di I e II livello (contributo OCDPC 171/2014), in fase di assunzione nello strumento urbanistico comunale.

DATO ATTO infine che il territorio del Comune di Fanano, in riferimento all’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 marzo 2003, n. 3274 pubblicata sul Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale n° 105 del 08/05/2003 (Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica) e alla Delibera di Giunta regionale n. 1164 del 23/07/2018, è attualmente classificato in zona sismica 3 con ag rif. 0,164 .

SI ESPRIME IL SEGUENTE PARERE

La documentazione, allegata alla Variante al P.R.G. del Comune di Fanano adottata con Atto Deliberativo di C.C. n.42 del 31/12/2020, assunta agli atti con Protocollo Generale n° 511 del 08/01/2021 (Fasc. 2727) è costituita da n.12 modifiche consistenti principalmente in stralci parziali o totali di aree comparti/ambiti, modifiche di destinazione urbanistica e modifiche normative.

Tra le modifiche suddette è stata analizzato in dettaglio il punto n°1 della Variante nella quale si prevedono modifiche ad ambito industriale/artigianale in località Celle di Sopra, consistenti nello stralcio di parte del Comparto artigianale non attuato in zona omogenea tipo D2 e modifica della destinazione urbanistica della parte residua da zona omogenea tipo D2 a zona omogenea tipo D1.

Per la modifica di destinazione urbanistica suddetta è stata presentata una relazione geologica a firma del Dott. Geol. Daniele Sargenti e datata dicembre 2020.

Le analisi geognostiche contenute in tale relazione documentano le caratteristiche geologico-tecniche dell’area, avvalendosi di numerose indagini penetrometriche dinamiche DPSH e statiche a punta meccanica, oltre a un sondaggio a carotaggio continuo spinto sino alla profondità di 27,50 m desunte da bibliografia ed effettuate per il Comparto Produttivo a partire dal 1995, integrate da n° 3 indagini penetrometriche dinamiche DPSH, eseguite nell’aprile 2020 e spinte sino alla profondità massima di 4,60 m dal p.d.c.

Per quel che concerne le indagini geofisiche, oltre a riportare i dati di un’indagine MASW di un’indagine HVSR eseguite nel 2018, sull’area in esame sono state eseguite, nell’aprile 2020, un’indagine sismica attiva con metodologia MASW dalla quale è stato ricostruito il profilo delle onde s in profondità ed è stato calcolato il valore di $V_{s,30}$, risultato pari a 449 m/s, oltre a un’indagine sismica attiva con metodologia HVSR.

Tali indagini hanno permesso di ricostruire da un punto di vista litologico e geotecnico i terreni del sottosuolo individuando la presenza di disomogeneità dello spessore dei sedimenti, rilevando la presenza di depositi argillosi intercalati a depositi limo-sabbiosi e detritici, col bedrock sismico posto a 15,50 m dal p.d.c.

Analizzando le cartografie geologiche e del dissesto aggiornate dalla Regione Emilia-Romagna, si evince come l’area sia esterna ai perimetri di frana, con la presenza superficialmente di depositi di versante (a3) di copertura al substrato geologico costituito dalla formazione delle Argille a Palombini (APA).

L’area oggetto di trasformazione urbanistica risulta essere esterna dalle aree di possibile alimentazione delle sorgenti secondo le cartografie del PTCP 2009.

L’area di studio è inserita all’interno di “*area soggetta ad amplificazione per caratteristiche litologiche*” nelle carte delle aree suscettibili di effetti locali del PTCP 2009 relative al I livello di approfondimento di Microzonazione sismica di area vasta e, ai sensi dell’Art.14, comma 3, punto 5 delle N.T.A., sono necessari approfondimenti di II livello per la valutazione del coefficiente di amplificazione litologico.

Il I livello di approfondimento di Microzonazione sismica realizzato del Comune di Fanano ha ricompreso l’area in esame all’interno delle zone “2006” e “2009” e pertanto all’interno di “*Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali*” nella tavola delle MOPS che necessitano approfondimenti di II livello.

L’area risulta essere esterna dai perimetri analizzati dal II livello di approfondimento di Microzonazione sismica realizzato del Comune di Fanano.

Il tecnico, a partire dal modello geologico e geofisico individuato, considerando la profondità del Bedrock sismico pari a 15,5 m individuata dalle indagini geofisiche ed un substrato non rigido caratterizzato da V_s inferiore a 800 m/s, ha calcolato l’azione sismica utilizzando le tabelle di riferimento per le analisi di II Livello di MS riportate

dalla DGR 630/2019, con conseguente definizione dei fattori di amplificazione richiesti da normativa che hanno portato in particolare ad un FAPGA pari a 1,8.

Il tecnico esegue inoltre le verifiche di stabilità di versante utilizzando il software Slope 2020 della Ditta Geostru in campo dinamico, con l'azione sismica valutata col metodo pseudostatico, utilizzando i profili dello stato di fatto e dello stato di progetto, dimostrando la stabilità del versante anche nello stato di progetto.

Le analisi e le considerazioni contenute nella relazione, la cui data risulta successiva all'entrata in vigore della Deliberazione della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 630 del 29.04.2019, alle NTC 2018 ed alla redazione degli Studi di Microzonazione sismica comunale, **documentano adeguatamente** le caratteristiche geologiche e sismiche del sottosuolo del sito di intervento e **ottemperano** a quanto previsto dalla normativa. Di conseguenza la documentazione geologica e sismica allegata alla modifica n°1 della Variante al P.R.G. del Comune di Fanano adottata con Atto Deliberativo di C.C. n.42 del 31/12/2020, **è assentibile**.

Il funzionario delegato
ROBERTO SALONI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)