



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 433 del 26/03/2021

**OGGETTO: I.I.S. "A. VENTURI" DI MODENA, SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'ESEDRA. APPROVAZIONE OPZIONE CONTRATTUALE (PER € 212.452,09), E MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE. IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ANAC. CIG 86759769E1 - CUP G94H16000150004..
CUP G94H16000150004**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Premesso che con determinazione n. 282 del 07/12/2017 si approvava il progetto esecutivo in oggetto, in linea tecnica dei soli elaborati, al fine dell'ottenimento dei pareri di competenza, acquisito agli atti con prot. n.46853/6.6.2 f. 703, per un importo complessivo di € 680.000,00.

Dato atto che l'intervento è finanziato per € 300.000,00 dallo Stato nei modi previsti dal D.M. 91/2011, come da lettera di approvazione del Ministero dell'Istruzione assunta agli atti con prot. 93137 del 22/10/2015, e per € 300.000,00 con risorse proprie della Provincia di Modena.

Dato atto inoltre che, tramite accordi intervenuti con la Regione Emilia-Romagna, si è concordato di incrementare il quadro economico di ulteriori circa € 80.000,00 al fine di intervenire per la riparazione dei danni, come da lettera della Regione Emilia Romagna ns. prot. n. 38959 del 12/10/2017.

Considerato che sono stati acquisiti il parere favorevole del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo con prot n. 6661 del 20/02/2018, nonché l'attestazione di congruità della spesa per € 80.301,57 da parte del Commissario Delegato per la Ricostruzione Agenzia Regionale per la ricostruzione sisma 2012 con prot n.27513 del 20/07/2018.

Il progetto esecutivo redatto dai professionisti incaricati in data maggio 2018 per l'importo complessivo di € 695.301,57, è stato assunto agli atti con prot .n. 46853/06.06.02 F. 703 del 06/12/2018, parzialmente, in quanto parte degli elaborati utili per il rilascio dell'autorizzazione sismica erano già stati approvati con determinazione n. 282 del 07/12/2017, mentre il Capitolato speciale d'appalto, a seguito di aggiornamenti normativi, è stato assunto agli atti con prot. n. 6995 del 04/03/2021.

Considerato pertanto che, con Determinazione n. 411 del 23/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo di importo complessivo pari ad Euro 695.301,57 e contestualmente è stata approvata la modalità di scelta del contraente mediante la procedura negoziata di cui all' art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. n.50/2016 con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del sopra citato, con esclusione automatica delle offerte ai sensi dei commi 2 e 8 dell'art. 97 del medesimo decreto legislativo; di procedere all' individuazione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio di almeno 15 operatori economici dall'Elenco degli

operatori economici citato in premessa secondo le indicazioni relative alla categoria e classifica SOA adeguata che saranno fornite nella successiva lettera del R.u.p. di richiesta di sorteggio;

Considerato che nella suddetta determina n. 411/2019 si specificava che “*ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50, l’amministrazione si riserva l’opzione di realizzare i lavori identificati in maniera chiara, precisa ed inequivocabile negli elaborati assunti agli atti con prot. n. 40191 del 17/12/2019, e costituiti da elaborato EC-C 01 Computo Metrico Estimativo Volta, elaborato EC-C 02 Elenco prezzi Volta, ed elaborato EC-S 01 Rilievo del danno e consolidamento strutturale dell’impalcato di sbarco di una scala, per l’importo di netti € 32.452,09 di cui € 7’960,66 per oneri relativi alla sicurezza, oltre iva € 3.245,21, per complessivi € 35.697,30 a reperimento delle necessarie risorse finanziarie con successivo atto dirigenziale*” di seguito denominata “Opzione 1”

Dato atto che l’intervento in oggetto risponde in minima parte alle esigenze di restauro e recupero conservativo dell’immobile, soggetto tra l’altro alla tutela della competente Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici ed archeologici ex art. 21 D.Lgs. 42/2004; e che pertanto è stato ritenuto necessario ed opportuno individuare ulteriori lavori da affidare all’appaltatore tramite l’esercizio della modifica contrattuale prevista dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 (cosiddetta “opzione”); dando atto che l’effettivo reperimento delle necessarie risorse finanziarie verrà stabilito con successivo atto dirigenziale - di seguito denominata “Opzione 2”

Visto il Documento di fattibilità delle alternative progettuali relativo alla “Opzione 2” redatto dall’Arch. Paola Vincenzi Istruttore Tecnico Direttivo presso l’Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena, ed assunto agli atti con prot. n. 7299 del 08/03/2021, costituito dagli elaborati: ED-01 Relazione Illustrativa - Documentazione fotografica e stima dei costi; ED-02 Individuazione aree di intervento; EA_5 Opere escluse; per l’importo di netti € 175.000,00 di cui 15.000,00 per oneri della sicurezza, oltre iva 10% per € 17.500,00 per complessivi € 192.500,00

Dato inoltre atto che, stante il perdurare dell’emergenza sanitaria dovuta alla diffusione del virus Sars-CoV-2, è opportuno prevedere ulteriori oneri di sicurezza, specifici (per l’importo di netti € 5.000,00 oltre iva 10% pari ad € 500,00 e cioè per complessivi € 5.500,00), tramite l’esercizio della modifica contrattuale prevista dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 (cosiddetta “opzione”); dando atto che l’effettivo reperimento delle necessarie risorse finanziarie verrà stabilito con successivo atto dirigenziale - di seguito denominata “Opzione 3”

Il quadro economico dell’opera risulta essere modificato come segue:

	QUADRO ECONOMICO	COMPLESSIVO	QUOTA R.E.R.	QUOTA PROVINCIA	QUOTA MINISTERO	OPZIONI
A) LAVORI: INTERVENTI MIGLIORAMENTO SISMICO						
a.1) INTERVENTO SULLA COPERTURA - OG2	€ 307.052,53	€ 65.743,13	€ 120.654,70	€ 120.654,70		
a.2) INTERVENTO SULLA FACCIATA - OG2	€ 28.956,90		€ 14.478,45	€ 14.478,45		
a.3) 48533	€ 11.044,74		€ 5.522,37	€ 5.522,37		
SOMMANO (a.1+a.2+a.3)	€ 347.054,17	€ 65.743,13	€ 140.655,52	€ 140.655,52		
B) LAVORI: RISANAMENTO ESEDRA						
b.1) INTERVENTO ESEDRA - OS2A	€ 103.917,26		€ 51.958,63	€ 51.958,63		
SOMMANO (b.1)	€ 103.917,26		€ 51.958,63	€ 51.958,63		
IMPORTO OPERE A BASE DI ASTA (A+B)	€ 450.971,43	€ 65.743,13	€ 192.614,15	€ 192.614,15		
C) ONERI PER LA SICUREZZA						
c.1) ONERI PER LA SICUREZZA SU A)	€ 109.555,50		€ 54.777,75	€ 54.777,75		
c.2) ONERI PER LA SICUREZZA SU B)	€ 6.584,40		€ 3.292,20	€ 3.292,20		
SOMMANO (c.1+c.2)	€ 116.139,90		€ 58.069,95	€ 58.069,95		
IMPORTO COMPRESIVO DI ONERI (A+B+C)	€ 567.111,33	€ 65.743,13	€ 250.684,10	€ 250.684,10		

D) OPZIONI CONTRATTUALE					
d.1)	INTERVENTO CONSOLIDAMENTO VOLTA - OG2	€ 24.491,43			€ 24.491,43
d.2)	INTERVENTO INTONACI E TINTEGGI DI FACCIATA - OG2	€ 130.000,00			€ 130.000,00
d.2)	INTERVENTO CORNICI E STUCCHI DI FACCIATA - OS2A	€ 30.000,00			€ 30.000,00
	SOMMANO (d.1+d.2)	€ 184.491,43			€ 184.491,43
d.3)	ONERI PER LA SICUREZZA SU d.1)	€ 7.960,66			€ 7.960,66
d.4)	ONERI PER LA SICUREZZA SU d.2) CAT. OG2	€ 10.000,00			€ 10.000,00
d.4)	ONERI PER LA SICUREZZA SU d.2) CAT. OS2A	€ 5.000,00			€ 5.000,00
d.5)	ONERI PER LA SICUREZZA COVID	€ 5.000,00			€ 5.000,00
	SOMMANO (d.3+d.4+d.5)	€ 27.960,66			€ 27.960,66
	IMPORTO OPZIONE INCLUSO ONERI SICUREZZA	€ 212.452,09			€ 212.452,09
E) SOMME A DISPOSIZIONE SPESE DI PROGETTAZIONE ED INDAGINI:					
	- MIGLIORAMENTO SISMICO (AD 84 DEL 05/04/2017 € 19.591,86)cap 4304	€ 19.591,86		€ 19.591,86	
	- RISANAMENTO ESEDRA (AD 85 DEL 05/04/2017 € 12.434,24) cap 4304	€ 12.434,24		€ 12.434,24	
	- RILIEVO LASER SCAN (AD 86 DEL 05/04/2017 €1.039,64 ED € 3.352,36) cap 4304	€ 4.392,00		€ 4.392,00	
	- MIGLIORAMENTO SISMICO INTEGRAZIONE € 4.567,68	€ 4.567,68			€ 4.567,68
	- RISANAMENTO ESEDRA INTEGRAZIONE € 1.522,56	€ 1.522,56			€ 1.522,56
	- INTEGRAZIONE ALLA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA (IVA+ONERI COMPR.)	€ 9.000,00			€ 9.000,00
	- SONDAGGI PER STRATIGRAFIA INTONACI E TINTEGGI	€ 9.000,00			€ 9.000,00
F)	AUTORIZZAZIONE SISMICA	€ 360,00		€ 360,00	
G)	INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE INTERNA	€ 12.473,01		€ 2.250,00	€ 2.250,00 € 7.973,01
H)	SPESE AUTORITA' LAVORI PUBBLICI	€ 375,00		€ 187,50	€ 187,50
I)	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€ 24.065,46	€ 7.984,13	€ 31,89	€ 15.719,75 € 329,69
L)	IVA SUI LAVORI (10%)	€ 77.956,34	€ 6.574,31	€ 25.068,41	€ 25.068,41 € 21.245,21
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 175.738,15	€ 14.558,44	€ 64.315,90	€ 49.315,90 € 47.547,91
	TOTALE	€ 955.301,57	€ 80.301,57	€ 315.000,00	€ 300.000,00 € 260.000,00

Dato atto che è stato redatto il verbale di Attestazione dello stato dei luoghi da parte del Direttore dei lavori (verbale prot. n. 6992 del 04/03/2021);

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre individui, oltre agli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il DL 76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (cd *Decreto Semplificazioni*), convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, che ha apportato deroghe al D.lgs. 50/2016;

Si dà atto che le condizioni di svolgimento della gara non vengono modificate a seguito delle opzioni così come sopra descritte, e pertanto si individua, quale modalità di scelta del contraente, e la procedura negoziata di cui all' art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. n.50/2016 con

le deroghe previste dal DL 76/2020, convertito con modificazioni in L 120/2020, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 e con esclusione automatica delle offerte ai sensi dei commi 2 e 8 dell'art. 97 del medesimo decreto legislativo come derogato dal DL 76/2020 sopra richiamato, procedendo pertanto all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante **sorteggio di almeno 10 operatori economici** dall'Elenco degli operatori economici secondo le indicazioni relative alla categoria e classifica SOA adeguata che saranno fornite nella successiva lettera del R.u.p. di richiesta di sorteggio;

Visto l'art. 1 comma 4 del D.L. 76/2020 sopra citato, si ritiene di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs. 50/2016.

Vista la Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) n. 1197 del 18 dicembre 2019, di attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, che ha previsto l'obbligo contributivo per soggetti pubblici e privati, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente, si da atto che occorrerà impegnare il contributo gara a carico della Stazione Appaltante pari ad € 375,00 già previsto nelle somme a disposizione nel quadro economico del progetto.

Dato atto che la presente Determinazione non modifica gli impegni di spesa assunti con precedente Determinazione a contrarre n. 411 del 23/12/2019 in quanto il reperimento delle necessarie risorse finanziarie per l'attivazione delle "Opzioni" verrà stabilito con successivo atto dirigenziale;

Dato atto che con Determinazione n. 411 del 23/12/2019 sono state indicate ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 le figure componenti l'ufficio di direzione dei lavori in oggetto che si modificano così come segue:

- Arch. Paola Vincenzi Direttore dei Lavori,
- Geom. Alessandro Ricci Direttore operativo contabilità
- Geom. Linda Guerrini Ispettore di Cantiere;

Dato atto che ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n.81/2008, il coordinatore per la progettazione è stato individuato nella persona dell'Ing. Paola Rossi e il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori verrà nominato prima dell'inizio dei lavori;

Dato atto che, a modifica di quanto stabilito con Determinazione n° 96 del 10/05/2018 di incarico per il Collaudo Statico in corso d'opera all'ing. Annalisa Vita, viene indicato quale Collaudatore statico in corso d'opera e tecnico-amministrativo l'Ing. Daniele Gaudio, Funzionario Tecnico presso il Servizio Lavori Speciali dell'Area LL.PP. della Provincia di Modena, abilitato da oltre dieci anni all'esercizio della professione di ingegnere.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Alessandro Manni Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena

Dato atto che con nota prot. n. 5571 del 22/02/2021 l'Ing. Alessandro Manni ha delegato il procedimento in parola al Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica Ing. Annalisa Vita.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D. Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1. di dare atto che il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 695.301,57 è stato approvato con determinazione n. 411 del 23/12/2019;
2. di dare atto che il Capitolato speciale d'appalto a seguito di aggiornamento normativo è assunto agli atti con prot. n. 6995 del 04/03/2021 e all'originale dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50, l'amministrazione si riserva l'opzione di realizzare le seguenti attività:
 - Opzione 1** - Lavori di consolidamento della volta di ingresso al cortile delle statue – categoria OG2 - per l'importo di netti € 32.452,09 di cui € 7.960,66 per oneri relativi alla sicurezza, oltre iva € 3.245,21, per complessivi € 35.697,30;
 - Opzione 2** - Lavori di restauro e recupero conservativo degli intonaci e tinteggi e modanature di facciata per l'importo di netti € 175.000,00 di cui € 15.000,00 per oneri relativi alla sicurezza, oltre iva € 17.500,00 per complessivi € 192.500,00 (categoria OG2 per l'importo di netti € 140.000 di cui € 105.000,00 per oneri relativi alla sicurezza – categoria OS2A per l'importo di netti € 35.000,00 di cui € 5.000,00 per oneri relativi alla sicurezza);
 - Opzione 3** – Oneri di sicurezza specifici per le misure preventive e protettive relative all'emergenza sanitaria dovuta alla diffusione del virus Sars-CoV-2, categoria OG2 per l'importo netto di € 5.000,00 oltre iva € 500,00 totali € 5.500,00;
4. di dare atto che il finanziamento verrà effettuato ad approvazione dei lavori stabiliti nelle suddette opzioni con atti successivi;
5. dare atto che è stato redatto il verbale di Attestazione dello stato dei luoghi da parte del Direttore dei lavori (verbale prot. n. 6992 del 04/03/2021);
6. di approvare quale modalità di scelta del contraente, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell' art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, come derogato dall' art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020, con invito di almeno dieci operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal sopracitato D.L. 76/2020 art. 1 comma 3 .
7. di procedere all' individuazione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio dall'Elenco degli operatori economici citato in premessa secondo le indicazioni relative alla categoria e classifica SOA adeguata che saranno fornite nella lettera del R.u.p. di richiesta di selezione;
8. di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. è il n. 86759769E1 e il cod. CUP è il n. G94H16000150004;
9. di dare atto che con determinazione n. 411/2019 veniva prenotata la spesa di euro 695.301,57 finanziata per:
 - per € 300.000,00 dallo Stato nei modi previsti dal D.M. 91/2011 come da lettera di approvazione del Ministero dell'Istruzione assunta agli atti con prot. 93137 del 22/10/2015
 - per € 80.301,57 con fondi regionali come da nota prot n.27513 del 20/07/2018 del Commissario Delegato per la Ricostruzione Agenzia Regionale per la ricostruzione sisma 2012
 - per € 315.000,00 con risorse proprie della Provincia di Modena,
10. di dare atto che con il medesimo atto si provvedeva ad accertare le entrate dagli enti finanziatori (Stato e Regione) al capitolo 2340 e 2295;

11. di dare atto che la somma di € 375,00 quale contributo a favore dell'A.N.AC. ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/09 e' stata impegnata con la suddetta determina ed e' disponibile al capitolo n. 2697 prenot. 829/21 sub imp 137/21 " Istituto D'arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria " del PEG 2021 (quota Miur),
12. di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione - NUMERO GARA 8087888 attenendosi alle nuove istruzioni operative pubblicate sul sito dell'ANAC al seguente indirizzo: <http://contributi.avcp.it>
13. di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F703 (rif. Arch. 286);
14. di dare atto che la presente Determinazione non modifica gli impegni di spesa assunti con precedente Determinazione a contrarre n. 411 del 23/12/2019;
15. di dare atto che l'ipotesi di cronoprogramma e' la seguente:

Anni precedenti	€ 42.868,34
2021	€ 652.058,23
2022	
2023	
Totale	€ 695.301,57

16. di dare atto che i progettisti risultano essere come indicato nelle premesse l'Ing. Paola Rossi e l'Arch. Vincenzo Vandelli; dando atto che l'Ing. Paola Rossi è progettista degli elaborati "Opzione 1" e l'Arch. Paola Vincenzi è progettista degli elaborati "Opzione 2" e della "Opzione 3"
17. di dare atto che ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 – l'ufficio di direzione dei lavori in oggetto risulta così composto: Arch. Paola Vincenzi Direttore dei Lavori, Geom. Alessandro Ricci Direttore operativo contabilità e Geom. Linda Guerrini Ispettore di Cantiere; il Coordinatore per la sicurezza sul cantiere verrà nominato prima dell'inizio dei lavori; Collaudatore statico in corso d'opera e tecnico-amministrativo è l'Ing. Daniele Gaudio, Funzionario Tecnico presso il Servizio Lavori Speciali dell'Area LL.PP. della Provincia di Modena, abilitato da oltre dieci anni all'esercizio della professione di ingegnere;
18. di confermare che il tempo contrattuale previsto nel capitolato speciale d'appalto è pari a giorni 150 (centocinquanta);
19. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. 33/2013 e, pertanto se ne dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
20. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. di contabilità straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)