



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 473 del 07/04/2021

OGGETTO: POLO SCOLASTICO SELMI/CORNI MODENA - NUOVI PREFABBRICATI AD USO SCOLASTICO". AFFIDAMENTO DIRETTO E IMPEGNO DI SPESA PER SERVIZIO INERENTE IL RUOLO DI PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DELLE OPERE ARCHITETTONICHE, STRUTTURALI E GEOTECNICHE. CIG ZE53118422. CUP N. G92G19000110003.. CUP G92G19000110003

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia di Modena ha la necessità di realizzare delle strutture temporanee e prefabbricate in cui ospitare gli studenti di alcuni istituti del comprensorio di Modena oggetto di interventi di miglioramento/adequamento sismico: questi interventi, per loro natura invasiva, rendono alcune aule non fruibili durante alcune delle operazioni di cantiere.

A tal proposito è stato individuato il sito ove ubicare i futuri prefabbricati, identificandolo così nei pressi del Polo L. Da Vinci in Modena, censito al Catasto Terreni al foglio catastale 121, mappali 503, 511, 595, 604, 605. La proprietà del terreno è del Comune di Modena, che ha concesso, con atto di Delibera di Giunta Comunale n. 345 del 23/05/2019 il comodato gratuito per una durata di nove anni.

Il Servizio Lavori speciali Opere Pubbliche UO Edilizia, della Provincia di Modena predispose il progetto fattibilità tecnico ed economico, assunto agli atti con prot. n. 18114 del 31/05/2019 ed avente per oggetto "Polo scolastico Selmi/Corni Modena - ristrutturazione e ricollocamento prefabbricati ad uso scolastico".

Il quadro economico recava un importo complessivo di € 650.000,00 di cui € 517.000,00 a base d'appalto suddiviso in € 507.000,00 per lavori ed in € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'appalto. Con successivo atto del Presidente della Provincia di Modena n. 92 del 17/06/2019 fu approvato il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica succitato e recante CUP n. G92G19000110003. La spesa finanziata con fondi della Provincia ha trovato copertura finanziaria al capitolo 2651/2 per euro 70.000,00 (L.145/18) e al cap. 2651/1 per euro 580.000,00 (avanzo).

Come si evince dagli elaborati progettuali, i container da rimontare e che dovevano essere rimontati sul nuovo lotto di Modena, avrebbero dovuto provenire dal comune di Mirandola (MO), ove sono attualmente ubicati alla Via XXIX Maggio in Mirandola (lotto26); essi furono realizzati dalla Regione Emilia Romagna in occasione del sisma "2012".

Al fine di proseguire l'iter progettuale, la Provincia di Modena si era adoperata nell'indire bando di gara al fine di affidare l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, a mezzo di indagine esplorativa sulla piattaforma telematica di negoziazione S.A.T.E.R di INTERCENT -E.R. (numero registro di sistema: PI167060-19 del 04/07/2019 - prot. Lettera di invito n. 19817 del

12/06/2019). Per l'occasione furono coinvolti nel confronto competitivo finalizzato all'affidamento diretto, i seguenti professionisti:

- a. "CCDP Società cooperativa" p.iva IT00474840352 con sede In Via Lombardia 7 Reggio Emilia (RE);
- b. Ing Roberto Luppi p.iva IT01710960368 con sede In Via Dell'Oratorio 185 Vignola (MO);
- c. Ing Alessio Zanoli p.iva IT03188620367 con sede In Via Modenese 314/c S. Cesario sul Panaro (MO);
- d. Ing Fabrizio Valva p.iva IT03370640363 con sede In Via Guareschi 10 Modena (MO).

L'importo a base d'appalto del servizio su cui offrire lo sconto era pari ad € 26.843,48 oltre cassa previdenziale ed I.V.A. Tra i professionisti invitati a presentare l'offerta, quella più conveniente risultò quella dell'Ing Alessio Zanoli, il quale si era presentato in qualità di capogruppo del RTI assieme alla società "INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S.": il suddetto raggruppamento offrì uno sconto del 31.08% per un importo di €1 8.500,53 al netto di IVA e contributi previdenziali.

Al fine della redazione di alcuni elaborati specialistici, successivamente all'indizione della gara, si sono rese necessarie indagini inerenti attività di servizi preliminari e riguardante la natura dei terreni su cui dovevano essere ubicati i prefabbricati; così, come risulta dalla determinazione n° 170 del 12/08/2019, l'incarico per la redazione delle indagini preliminari di interesse archeologico e dei sondaggi di scavo, fu affidato allo studio "ARCHEOMODENA" con sede in Strada Gherbella 294/B – 41126 Modena P.I.03324690365, mentre con determinazione dirigenziale n°318 del 10/03/2020 è stato affidato l'incarico per il servizio delle indagini di natura geotecnica alla ditta SOCOTEC con sede in Via Bariola 101-103 Lainate (Mi) Modena P.I.01872430648.

Entrambe le indagini hanno avuto esito positivo e sono concluse.

Durante il percorso progettuale già avviato e a seguito di diversi incontri dei funzionari tecnici della Provincia di Modena con i rappresentanti del Comune di Mirandola, e' emersa la necessità di mettere a disposizione del Comune di Mirandola gli attuali container affinché possano essere utilizzati per le attività didattiche delle scuole primarie di competenza comunali; conseguentemente si è deciso di realizzare dei prefabbricati ex-novo presso il polo scolastico di Modena.

Per quanto sopra esposto e' ora necessario di affidare un nuovo servizio di progettazione definitiva ed esecutiva relativo alla realizzazione della progettazione dei "nuovi prefabbricati ad uso scolastico" da realizzare nei pressi del plesso scolastico Selmi/Corni.

Si evidenzia la necessità che la redazione dei relativi elaborati progettuali per la suddetta progettazione, dovrà essere breve e compatibile con la necessità di avere a disposizione per il prossimo anno scolastico i nuovi container fruibili dagli studenti le cui aule sono interessate dagli interventi di messa in sicurezza, i cui progetti sono stati già avviati.

Vista la accertata carenza di organico e di specifiche competenze in materia, visti i tempi piuttosto ristretti, è stato interpellato l'affidatario del precedente progetto Ing Alessio Zanoli p.iva IT03188620367 con sede In Via Modenese 314/c S. Cesario sul Panaro (MO), al fine di svolgere il nuovo servizio di progettazione, tenuto conto della sua precedente conoscenza in merito agli aspetti geotecnici e strutturali.

Il Professionista si è reso disponibile a svolgere in nuovo servizio alle condizioni di seguito elencate e senza l'ausilio della RTI con la quale aveva partecipato alla selezione precedente.

Si è provveduto a riformulare l'onorario da porre a base d'appalto ai sensi Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016.

L'importo così rimodulato ammonta a netti € 34.792,38, escluso IVA e oneri previdenziali.

Atteso:

- che il servizio di ingegneria di redazione del progetto definitivo/esecutivo è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) ed all'art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016;

- di aggiudicare il presente servizio con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis comparandolo con l'importo determinato applicando il Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016;

Dato atto che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della stesura del progetto definitivo/esecutivo;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di redazione del progetto esecutivo delle opere architettoniche, strutturali e geotecniche avente per oggetto "polo scolastico Selmi/Corni Modena - nuovi prefabbricati ad uso scolastico";
- il valore economico massimo del servizio è pari ad € 34.792,38 oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge, come da prospetto allegato alla presente determinazione, calcolato applicando il Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nel disciplinare e modelli allegati di cui alla posta elettronica certificata con protocollo n. 9034 del 23/03/2021;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016.

Vista la urgenza di affidare il servizio di progettazione e data la conoscenza dell'Ing Zanoli in merito agli aspetti geotecnici, si è ritenuto affidare tale servizio di ingegneria e di architettura al medesimo professionista il quale ha offerto uno sconto del 30,00%, pertanto per un importo del servizio per € 24.354,67 al netto di IVA e contributi previdenziali, importo ritenuto congruo dall'Amministrazione.

Premesso altresì che:

- è necessario affidare urgentemente il servizio di redazione del progetto definitivo/esecutivo delle opere architettoniche, strutturali per la realizzazione dei nuovi container;
- a seguito di recentissime esigenze organizzative, si rende necessario affidare il suddetto servizio di progettazione definitiva/esecutiva a professionista esterno, in quanto non vi sono le risorse umane necessarie per la redazione del suddetto progetto;
- l'ing A. Zanoli con sede In Via Modenese 314/c S. Cesario sul Panaro (MO), p.iva IT03188620367 è già risultato vincitore del bando di gara "POLO SCOLASTICO SELMI/CORNI MODENA- RISTRUTTURAZIONE E RICOLLOCAMENTO PREFABBRICATI AD USO SCOLASTICO " e aveva già avviato le indagini preliminari inerenti la conoscenza strutturale e geotecnica del sito;
- la Provincia di Modena a mezzo di finanziamento MIUR e MIT ha già avviato le fasi di aggiudicazione del servizio di progettazione degli interventi di messa in sicurezza, miglioramento e/o adeguamento sismico di molti degli edifici scolastici i cui studenti dovranno essere spostati nei nuovi container;

Si ritiene che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso;
- visto l'importo e il progetto dei servizi/forniture ed i tempi ristretti per eseguirli/consegnarli possibilmente nel periodo estivo, sia opportuno procedere all'affidamento diretto con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale;

Ritenuto di applicare al presente affidamento diretto - ai sensi del l'art.1 comma 3 del D.L. n.76/2020 - la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art.32 co.2 del D.Lgs. n.50/2016 come modificato dal D.L. 32/19 convertito in L. 55/19 comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata.

Si dà atto che, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 5: *«la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito»*; relativamente allo stesso operatore economico è stato acquisito il modello di autodichiarazione (MA pervenuto a mezzo pec con protocollo n. 9034 del 23/03/2021) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l' affidamento del contratto per l'esecuzione dei servizi/forniture che si intendono affidare.

Per il presente servizio è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi del dell'art.1 comma 4 del D.L. n.76/2020.

Si dà atto che questa Amministrazione ha garantito in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- e) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Con riferimento alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 97 del 5.3.2008 avente per oggetto: "Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, di collaborazione occasionale e di collaborazione coordinata e continuativa" con la quale è stato approvato apposito regolamento che disciplina gli incarichi indicati nell'oggetto, si conferma che i servizi di progettazione e gli incarichi di natura tecnico specialistica affidati ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sono esclusi dal suddetto regolamento ai sensi dell'art. 2 del medesimo;

L'incarico conferito con il presente atto verra' ricompreso nel quadro economico del progetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing A. Manni della Provincia di Modena.

Dato atto che con nota protocollo n. 5571 del 22/02/2021 l'Ing. Alessandro Manni ha delegato il procedimento in parola al Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica Ing. Annalisa Vita."

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area servizi/forniture Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex D.Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003, sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 0592032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il servizio di ingegneria e architettura relativo alla realizzazione della progettazione dei “nuovi prefabbricati ad uso scolastico” da realizzare nei pressi del plesso scolastico Selmi/Corni, con particolare riguardo al disciplinare tecnico prestazionale d'appalto come in premessa richiamato ed assunto agli atti dell'ente con prot. n. 7589 del 10/03/2021 f. 949 cl. 06-06-02;
- 2) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F823 (rif. Arch. 251);
- 3) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate, il servizio di ingegneria e architettura di realizzazione dei “nuovi prefabbricati ad uso scolastico” all'ing Alessio Zanoli c.f. ZNLLSS82D18F257F - p.iva IT03188620367 con sede in Via Modenese 314/c S. Cesario sul Panaro (MO), il quale ha dichiarato di eseguirlo, come risulta da preventivo pervenuto a mezzo PEC con prot. n. 9034 del 23/03/2021, con un ribasso del 30,00% sull'importo a base di appalto di € 34.792,38 e pertanto per un onorario al netto di cassa e IVA di € 24.354,67 cui vanno aggiunti € 974,19 per contributo integrativo (4%), € 5.572,35 per I.V.A. al 22% per un totale € 30.901,21;
- 4) di impegnare la somma di € 30.901,21 di cui al capitolo 2651/1 prenot. 794/2021 “Polo scolastico SELMI-Corni ricollocamento prefabbricati ad uso scolastico” del Peg 2021 (avanzo);
- 5) di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è ZE53118422 – cup G92G19000110003;
- 6) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'annualità' 2021;
- 7) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di attività professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n. 159;
- 8) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC on line comunicato in data 22/3/2021 da Inarcassa;
- 9) di dare atto che la cauzione definitiva e la polizza RCT, come da disciplinare, saranno consegnate dal professionista prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvio anticipato del servizio ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs. n.50/2016, contestualmente all'inizio degli stessi;
- 10) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “*Amministrazione trasparente, Provvedimenti*” come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di servizi/forniture, servizi e forniture” ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 “ e ss.mm.ii;
- 11) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 12) di dare atto che il professionista ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 13) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 il direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nella persona dell'Ing Daniele Gaudio;
- 14) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)