



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici
Amministrativo lavori pubblici
Espropri

Determinazione numero 529 del 14/04/2021

OGGETTO: "NUOVA ROTATORIA TRA LA S.P. N. 13 DI CAMPOGALLIANO E LA STRADA COMUNALE FORNACE IN COMUNE DI CAMPOGALLIANO". QUANTIFICAZIONE DELL'INDENNITA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA..

Il Funzionario delegato ROSSI MATTEO

Con determinazione dirigenziale n. 101 del 04/05/2018, è stato approvato il progetto definitivo di cui all'oggetto e contestualmente è stata dichiarata la pubblica utilità delle opere progettate.

Ai sensi dell'art. 16bis, DPR 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo ha comportato altresì variante allo strumento urbanistico comunale ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

L'approvazione del progetto definitivo e l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità sono state notificate a tutte le ditte interessate.

Sono stati emanati ed eseguiti i decreti di esproprio dei terreni necessari alla realizzazione dell'intervento progettato.

Per la realizzazione delle opere di cui all'oggetto, il progetto definitivo prevedeva inoltre l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D.P.R. 327/2001, di terreni di proprietà privata, catastalmente identificati come segue:

- Proprietà GATTI LIANA, Comune di Campogalliano (MO), Foglio 12 mappale 268, superficie complessiva mq. 42432, superficie interessata da occupazione temporanea mq 764.
- Proprietà VITALI GIOVANNI, Comune di Campogalliano (MO), Foglio 12, mappale 270, superficie complessiva mq. 8637, superficie interessata da occupazione temporanea mq 516.
- Proprietà VITALI GIULIANO, Comune di Campogalliano (MO), Foglio 18, mappale 395, superficie complessiva mq. 13011, superficie interessata da occupazione temporanea mq 1318;

L'immissione della Provincia di Modena nel materiale possesso dei terreni oggetto di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, è avvenuta il giorno 04/12/2019 con compilazione del verbale di immissione in possesso e del verbale di stato di consistenza acquisito agli atti con prot.n. 38786 del 05/12/2019 per la proprietà GATTI LIANA, il giorno 04/12/2019 con compilazione del verbale di immissione in possesso e del verbale di stato di consistenza acquisito agli atti con prot.n. 38778 del 05/12/2019 per la proprietà VITALI GIOVANNI, il giorno 04/12/2019 con compilazione del verbale di immissione in possesso e del verbale di stato di consistenza acquisito agli atti con prot.n. 38776 del 05/12/2019 per la proprietà VITALI GIULIANO,

A conclusione dei lavori, il giorno 26/01/2021, è stato restituito alle rispettive proprietà il possesso degli immobili occupati temporaneamente, con compilazione, per ciascuna delle ditte, del verbale di riconsegna e stato di consistenza dei terreni interessati da occupazione temporanea, acquisito agli atti con protocollo n. 2523 del 27/01/2021 per la proprietà GATTI LIANA, protocollo n. 2528 del 27/01/2021 per la proprietà VITALI GIOVANNI e protocollo n. 2531 del 27/01/2021 per la proprietà VITALI GIULIANO.

Occorre ora procedere alla quantificazione, all'impegno ed alla liquidazione dell'indennità spettante alle proprietà dei terreni interessati da occupazione temporanea.

Il Responsabile del Procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere progettate è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Lavori Speciali Opere pubbliche della Provincia di Modena.

Il Responsabile del Procedimento espropriativo è il Responsabile U.O. Espropri della Provincia di Modena, Dott. Matteo Rossi.

Visto il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 (T.U. Espropri), come modificato dal D.Lgs. n. 302 del 27/12/2002.

Vista la L.R. n. 37 del 19/12/2002, come modificata dalla L.R. n. 10 del 03/06/2003.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

[INTESTAZIONE_PDF_2] determina

- 1) di quantificare, ai sensi dell'art. 50, DPR 327/2001, l'indennità di occupazione temporanea relativa al terreno di proprietà della ditta GATTI LIANA, come da relazione di stima prot. n. 7042 del 04/03/2021 e di seguito calcolato:
 - Comune di Campogalliano (MO), Foglio 12, Mappale 268. 764 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 5 (valore/mq) / 12 = € 318,33 (indennità annuale di occupazione temporanea) x 420/365 (anni di occupazione) = € 366,27;Indennità aggiuntive: € 2.550,00;
Sommano € 2.916,27;
- 2) di quantificare, ai sensi dell'art. 50, DPR 327/2001, l'indennità di occupazione temporanea relativa al terreno di proprietà della ditta VITALI GIOVANNI, come da relazione di stima prot.n. 7043 del 04/03/2021 e di seguito calcolato:
 - Comune di Campogalliano (MO), Foglio 12, Mappale 270. 516 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 5 (valore/mq) / 12 = € 215 (indennità annuale di occupazione temporanea) x 420/365 (anni di occupazione) = € 247,38Sommano € 247,38;
- 3) di quantificare, ai sensi dell'art. 50, DPR 327/2001, l'indennità di occupazione temporanea relativa al terreno di proprietà della ditta VITALI GIULIANO, come da relazione di stima prot.n. 7044 del 04/03/2021 e di seguito calcolato:
 - Comune di Campogalliano (MO), Foglio 18, Mappale 395. 1318 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 5 (valore/mq) / 12 = € 549,16 (indennità annuale di occupazione temporanea) x 420/365 (anni di occupazione) = € 631,87;

Indennità aggiuntive: € 1700;

Sommano € 2.331,87;

- 4) di impegnare pertanto la somma lorda ed onnicomprensiva, pari ad € 5.495,52, alla prenot. 547/2021 del cap. 255 “S. P. 13 consolidamenti e potenziamenti vari” del PEG 2021;
- 5) di procedere alla liquidazione e al pagamento, a mezzo di bonifico bancario, della somma spettante alla ditta GATTI LIANA, a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di occupazione temporanea di terreni di sue ragioni, per una somma complessiva pari ad € 2.916,27, a mezzo bonifico bancario, Cod. IBAN: IT12J0200866280000100118770. Intestatario: GATTI LIANA, nata a Modena (MO) il 15/12/1944; residente in Castelnovo ne' Monti (RE), via Roma 67; c.f. GTTLNI44T55F257I, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
- 6) di procedere alla liquidazione e al pagamento, a mezzo di bonifico bancario, delle somme spettanti alla ditta VITALI GIOVANNI, a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di occupazione temporanea di terreni di sue ragioni, per una somma complessiva pari ad € 247,38, a mezzo bonifico bancario, Cod. IBAN: IT33G0760112900001017178912. Intestatario: VITALI GIOVANNI, nato a Finale Emilia (MO) il 19/06/1950; residente in Modena (MO), via Emilia centro 229; c.f. VTLGNN50H19D599O, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
- 7) di procedere alla liquidazione e al pagamento, a mezzo di bonifico bancario, delle somme spettanti alla ditta VITALI GIULIANO, a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di occupazione temporanea di terreni di sue ragioni, per una somma complessiva pari ad € 2.331,87, a mezzo bonifico bancario, Cod. IBAN: IT79Q0503466670000000013925. Intestatario: VITALI GIULIANO, nato a San Felice Sul Panaro (MO) il 28/05/1946; residente in Campogalliano (MO), via San Martino 114; c.f. VTLGLN46E28H835N, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
- 8) di dare atto che il regime fiscale è individuato dall'art 35 del DPR 327/2001;
- 9) di dare atto che il Responsabile del Procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere progettate è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Lavori Speciali Opere pubbliche della Provincia di Modena;
- 10) di dare atto che il Responsabile del Procedimento espropriativo è il Responsabile U.O. Espropri della Provincia di Modena, dott. Matteo Rossi;
- 11) di dare atto che contro il presente atto è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data della sua notificazione. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrente dalla data di notificazione;
- 12) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato
ROSSI MATTEO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)