



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici  
Amministrativo lavori pubblici  
Contratti e Patrimonio

**Determinazione numero 642 del 07/05/2021**

**OGGETTO: CONCESSIONE DI ALCUNI LOCALI AD USO UFFICI PRESSO LA SEDE PROVINCIALE DI VIALE MARTIRI DELLA LIBERTA' N. 34 A MODENA AL "G.A.L.-ANTICO FRIGNANO E APPENNINO REGGIANO SOC. COOP." - REVOCA DELLA CONCESSIONE REP. 28720 DEL 30/05/2017 E APPROVAZIONE SCHEMA NUOVO ATTO DI CONCESSIONE..**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Concessione Rep. 28720 del 30/5/2017 la Provincia di Modena ha concesso in uso al "G.A.L. Antico Frignano e Appennino Reggiano soc. Coop.", con sede legale a Pavullo N/F (Mo), via Giardini n. 15 Codice Fiscale 02232330361, alcuni locali ad uso uffici presso la sede provinciale di viale Martiri della Libertà n. 34 a Modena.

Detti locali si trovano al 3 piano del Palazzo Provinciale ed hanno una superficie complessiva di circa 60 mq.

La concessione Rep. 28720/2017 decorreva dal 01/06/2017 al 31/05/2022.

Come previsto dall'art. 6) della citata concessione, con nota prot.n. 9609 del 29/03/2021 la Provincia di Modena ha comunicato al "G.A.L. Antico Frignano e Appennino Reggiano soc. Coop." la necessità di rientrare in possesso dei citati locali per procedere all'allocazione di proprio personale dipendente; con la medesima nota l'ente provinciale confermava la propria disponibilità a concedere in uso al "G.A.L. Antico Frignano e Appennino Reggiano soc. Coop." altri locali ad ufficio all'interno della medesima sede provinciale, situati al 4 piano.

I nuovi locali proposti in uso al "G.A.L. Antico Frignano e Appennino Reggiano soc. Coop." hanno una superficie riparametrata di circa 32 mq e, per il loro utilizzo, la Provincia di Modena richiede un canone annuale di € 2.419,00 a fronte del canone annuale attuale di € 4.536,00 di cui alla concessione Rep. 28720/2017.

Il "G.A.L. Antico Frignano e Appennino Reggiano soc. Coop." ha confermato la propria disponibilità a trasferire, dal 14/04/2021, i propri uffici dal 3 al 4 piano della sede provinciale di viale Martiri della Libertà n. 34 a Modena, accettando le nuove condizioni economiche richieste dall'ente provinciale.

Si rende pertanto necessario formalizzare la revoca dell'attuale concessione Rep. 28720/2017 con effetto dal 14/04/2021 (il 13/04/2021 è pertanto l'ultimo giorno di validità della concessione) e contestualmente approvare, con effetto dal 14/04/2021, il nuovo schema della concessione d'uso da sottoscrivere con il "G.A.L. Antico Frignano e Appennino Reggiano soc. Coop.".

Si conferma che anche il nuovo schema di concessione i locali concessi in uso al “G.A.L. Antico Frignano e Appennino Reggiano soc. Coop.” sono privi di una propria autonoma e funzionale utilizzazione rispetto alle porzioni del “Palazzo Provinciale” in uso all'ente provinciale, in quanto anche gli uffici del 4 piano non godono infatti di un accesso autonomo da viale Martiri della Libertà, e sono accessibili esclusivamente negli orari di apertura degli uffici della Provincia di Modena.

La Provincia di Modena mantiene inoltre la piena titolarità di tutto quello che riguarda le funzioni di vigilanza degli accessi, pulizia dell'edificio e la sua manutenzione ordinaria e straordinaria.

La stessa fruizione pubblica del Palazzo Provinciale inoltre non sarà in alcun modo compromessa ovvero limitata a seguito del rilascio di questa concessione, persistendo in ogni caso la totale apertura della sede provinciale al pubblico che quotidianamente accede agli uffici provinciali ovvero visita le sale del Palazzo Provinciale e le raccolte delle opere d'arte ivi presenti.

Visto lo schema di atto di concessione concordato tra la Provincia di Modena e il “G.A.L. Antico Frignano e Appennino Reggiano soc. Coop.”;

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D. Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101 sono contenute nel “Documento Privacy”, di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

1) di revocare, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, la Concessione d'uso Rep. 28720 del 30/05/2017 con effetto dal 14/04/2021 (il 13/04/2021 è pertanto l'ultimo giorno di validità della concessione);

2) di affidare in concessione d'uso al “G.A.L. Antico Frignano e Appennino Reggiano soc. Coop.”, con sede legale a Pavullo N/F (Mo), via Giardini n. 15 Codice Fiscale 02232330361, cinque locali ad uso uffici e archivio presso il 4 piano della sede provinciale di viale Martiri della Libertà n. 34 a Modena con effetto dal 14/04/2021;

3) di dare atto che i rapporti inerenti e conseguenti l'utilizzo dei predetti locali saranno regolati secondo lo schema dell'atto di concessione allegato al presente atto sotto la lettera “A”, quale sua parte integrante in senso formale e sostanziale;

4) di provvedere alla sottoscrizione della nuova concessione d'uso ad avvenuta esecutività della presente determinazione, dando atto che con successivi provvedimenti dirigenziali, si provvederà all'accertamento delle somme spettanti all'ente provinciale a titolo di corrispettivo per il presente utilizzo di locali provinciali da parte del G.A.L. (canone annuale di concessione e quota annuale di rimborso spese di gestione);

5) di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Contabilità Straordinaria, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)