



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 824 del 08/06/2021

OGGETTO: POLO SCOLASTICO SELMI/CORNI MODENA - NUOVI PREFABBRICATI AD USO SCOLASTICO". AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PER SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DELLE OPERE IMPIANTISTICHE. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA..

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia di Modena ha la necessità di realizzare delle strutture scolastiche in cui ospitare gli studenti degli istituti scolastici con maggiore affollamento oltre che gli studenti di alcuni istituti del comprensorio di Modena oggetto di interventi di miglioramento/adeguamento sismico.

A tal proposito è stato individuato il sito ove ubicare le suddette strutture, identificandolo così nei pressi del Polo L. Da Vinci in Modena. La proprietà del terreno è del Comune di Modena, con cui è già stato stabilito un comodato gratuito per una durata di nove anni con atto di Delibera di Giunta Comunale n. 345 del 23/05/2019, ed è attualmente in corso la verifica circa la cessione delle aree ovvero la costituzione di un diritto di superficie, in alternativa al comodato.

Il Servizio Lavori speciali Opere Pubbliche UO Edilizia, della Provincia di Modena ha predisposto il progetto fattibilità tecnico ed economico avente per oggetto "Polo scolastico Selmi/Corni Modena - nuovi prefabbricati ad uso scolastico" con quadro economico di € 650.000,00 la cui copertura finanziaria era allocata al capitolo 2651/2 per euro 70.000,00 (L.145/18) e al cap. 2651/1 per euro 580.000,00 (avanzo). Con Determinazione n. 731 del 21/05/2021 veniva affidato l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti e della sicurezza allo studio tecnico associato PROEL via Brini 38 Bologna (Bo), p.IVA 04319300374.

In data 10/03/2021 veniva altresì emanato il Decreto ministeriale n. 62 che prevede lo stanziamento, a favore delle provincie, delle città metropolitane e degli enti di decentramento regionale, di fondi destinati all'edilizia scolastica.

VISTO l'articolo 1 del DM 62, che ha previsto uno stanziamento di complessivi 1.125 milioni di euro dal 2020 al 2024 per il finanziamento di:

- a) interventi inseriti nell'ambito della programmazione triennale 2018-2020;
- b) interventi resesi necessari a seguito di verifiche di vulnerabilità sismica già espletate sugli edifici ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2;
- c) interventi resesi necessari a seguito delle indagini diagnostiche su solai e controsoffitti;
- d) ulteriori interventi urgenti per garantire l'agibilità delle scuole e il diritto allo studio in ambienti sicuri.

RILEVATO CHE:

- l'importo spettante alla Provincia di Modena ammonta ad € 13.336.075,00 così come indicato nell'allegato A del Decreto sopra menzionato;
- la Provincia di Modena, in data 28/04/2021 ha candidato 15 progetti tra cui "Polo Corni Selmi – realizzazione nuovo edificio via Leonardo Da Vinci";
- il progetto candidato ha un quadro economico complessivo di € 2.360.000,00 di cui 580.000€ di fondi propri (capitolo 2651/1) e 1.780.000,00 richiesti a finanziamento;

Il nuovo progetto candidato a finanziamento sostituisce quello inizialmente previsto "Polo scolastico Selmi/Corni Modena - nuovi prefabbricati ad uso scolastico" e prevede la realizzazione, in luogo di prefabbricati, di due palazzine monopiano in x-lam, ciascuna in grado di ospitare 8-10 classi, durevoli nel tempo e sicuramente più idonei per l'uso scolastico. Si prevede, a fronte di un quadro economico di 2.360.000,00 €, un importo opere di 2.000.000,00 €, di cui 1.400.000,00 € per opere edili e strutturali, e 600.000,00 € per impianti.

Vista la accertata carenza di organico e di specifiche competenze in materia, visti i tempi ristrettissimi per la realizzazione dell'intervento, indispensabile per l'avvio di cantieri di miglioramento sismico di altri edifici scolastici, oltre che per la necessità di rispettare le tempistiche imposte dal DM 62 per l'ottenimento del finanziamento, e visto l'incarico già conferito con Determinazione numero 731 del 21/05/2021 per la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti e della sicurezza allo studio tecnico associato PROEL, che aveva già avviato la progettazione sulla base dell'incarico affidato, lo stesso è stato interpellato al fine di valutare la disponibilità all'esecuzione del servizio di progettazione e direzione lavori, compresa la sicurezza in fase di esecuzione, del nuovo fabbricato alla luce delle mutate esigenze dell'amministrazione.

Si è provveduto a riformulare l'onorario da porre a base d'appalto ai sensi Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, prevedendo la modifica dell'importo opere e prevedendo altresì l'affidamento del servizio di direzione lavori, agli stessi patti e condizioni del precedente incarico, avendo valutato che l'affidamento ad altro professionista comporterebbe in ogni caso maggiori oneri per l'Amministrazione.

L'importo così rimodulato ammonta a:

- progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione, opere antincendio, verifica requisiti acustici € 52.589,45 e quindi per € 41.389,32 aggiuntivi rispetto al precedente incarico di € 11.200,13;
- progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori impianti meccanici € 22.998,26 e quindi per € 17.740,56 aggiuntivi rispetto al precedente incarico di € 5.257,70;
- progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori impianti elettrici € 35.173,80 e quindi per € 29.489,32 aggiuntivi rispetto al precedente incarico di € 5.684,48;

escluso IVA e oneri previdenziali.

Rilevato che lo studio tecnico associato PROEL, con nota del 24/05/2021, prot. 16363 f. 949 cl. 06-06-02, ha dichiarato la propria disponibilità ad applicare lo sconto del 36,85% sull'intero importo della prestazione, comprensivo dell'ulteriore sconto ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.lgs 50/2016, decisamente superiore a quanto già offerto in occasione del precedente incarico, ossia il 7,67% da applicare ai soli importi oggetto del precedente affidamento, in quanto gli edifici in progetto hanno carattere di ripetitività edilizia ed impiantistica, si ottiene il seguente importo di adeguamento:

- progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione, opere antincendio, verifica requisiti acustici € **22.869,16**, pari ad € 52.589,45 cui si applica lo sconto del 36,85%, al netto del precedente affidamento di € 11.200,13 cui si applica lo sconto del 7,67%;
- progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori impianti meccanici € **9.668,97**, pari ad € 22.998,26 cui si applica lo sconto del 36,85%, al netto del precedente affidamento di € 5.257,70 cui si applica lo sconto del 7,67%;

- progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori impianti elettrici € **16.963,77**, pari ad € 35.173,80 cui si applica lo sconto del 36,85%, al netto del precedente affidamento di € 5.684,48 cui si applica lo sconto del 7,67%;

e quindi per complessivi € **49.501,90** escluso IVA e oneri previdenziali.

Dato atto che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della stesura del progetto definivo/esecutivo, la relativa direzione lavori e coordinamento della sicurezza per le opere impiantistiche;

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di redazione del progetto esecutivo delle opere architettoniche, strutturali e geotecniche avente per oggetto "Polo scolastico Selmi/Corni Modena - realizzazione nuovo edificio via Leonardo Da Vinci";

- il valore economico massimo del servizio, al netto dello sconto offerto, è pari ad € 55.963,02 oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge, calcolato applicando il Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016;

- ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs 50/2016 trattandosi di importo superiore a € 40.000,00 la stipulazione del contratto avverrà secondo quanto previsto dall'art.28 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti della Provincia di Modena;

- le clausole ritenute essenziali sono contenute nel disciplinare di cui alla precedente determina 731 del 21/05/2021, integrato del servizio di Direzionale lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, effettuato rispettivamente ai sensi del DM 49/2018 e del D.Lgs 81/2008;

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016.

Vista l'urgenza di affidare il servizio di progettazione e direzione lavori, e data la conoscenza dello studio tecnico associato PROEL in merito agli aspetti progettuali in quanto il medesimo studio aveva già avviato la progettazione in relazione all'incarico conferito con determina n.731 del 21/05/2021, si ritiene di affidare l'incarico, al netto di quanto già affidato in precedenza, pertanto per un importo complessivo del servizio di € **49.501,90** oltre cassa previdenziale ed I.V.A. e quindi l'importo di € 63.411,93.

Si dà atto che, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 5: *«la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito»*; relativamente allo stesso operatore economico è stato acquisito il modello di autodichiarazione (MA caricato su piattaforma Intercenter Sater PI 119703-21) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto per l'esecuzione dei servizi/forniture che si intendono affidare che resta valido anche per il presente incarico.

Per il presente servizio è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi del dell'art.1 comma 4 del D.L. n.76/2020.

Si dà atto che questa Amministrazione ha garantito in aderenza:

a al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

a al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

a al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

b al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;

c al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Con riferimento alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 97 del 5.3.2008 avente per oggetto: "Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, di collaborazione occasionale e di collaborazione coordinata e continuativa" con la quale è stato approvato apposito regolamento che disciplina gli incarichi indicati nell'oggetto, si conferma che i servizi di progettazione e gli incarichi di natura tecnico specialistica affidati ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sono esclusi dal suddetto regolamento ai sensi dell'art. 2 del medesimo;

L'incarico conferito con il presente atto verrà ricompreso nel quadro economico del progetto.

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1 richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare l'affidamento dell'incarico per il servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza opere impiantistiche del "Nuovo edificio via Leonardo Da Vinci" da realizzare nei pressi del plesso scolastico Selmi/Corni, con particolare riguardo al disciplinare tecnico prestazionale d'appalto come in premessa richiamato;

2 di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate, il servizio di ingegneria e architettura di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza opere impiantistiche, dell'intervento "Polo Corni Selmi - realizzazione nuovo edificio via Leonardo Da Vinci" allo Studio Tecnico Associato PROEL, con sede in via Brini n. 38 Bologna, p. IVA 04319300374 il quale ha dichiarato di eseguirlo, come risulta da preventivo pervenuto a mezzo PEC con prot. n. 16363 del 24/05/2021, con un ribasso del 36.85% sull'importo a base di appalto, comprensivo di un ulteriore miglioramento del prezzo offerto ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.lgs 50/2016;

- 3 di dare atto l'onorario complessivo ammonta ad € 49.501,90 oltre oneri (5%) ed iva (22%), e quindi per complessivi € 63.411,93;
- 4 di impegnare la somma di € 63.411,93 al capitolo 2651/1 prenot. 794/21 "Adeguamenti normativi per impianti e strutture di istituti scolastici" Peg 2021 (avanzo);
- 5 di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è 8781660714- CUP G92G19000110003;
- 6 di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'annualità' 2021;
- 7 di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F949 (rif. Arch. 251);
- 8 di impegnare la somma di €. 30,00 al capitolo n. 2651/1 prenot. 794/21 Peg 2021 (avanzo) del Peg 2021 quale contributo a favore dell'A.N.AC -N- GARA 8175310;
- 9 di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di attività professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n. 159;
- 10 di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC Prot. 27522938 emesso il 19/05/2021 e valido fino al 16/09/2021, assunto agli atti dalla Provincia con prot. 16083 del 20/05/2021;
- 11 di dare atto che la polizza RCT, come da disciplinare, saranno consegnate dal professionista prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvio anticipato del servizio ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs. n.50/2016, contestualmente all'inizio degli stessi;
- 12 di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 il direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nella persona dell'Ing Laura Reggiani;
- 13 di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L. gs n 82/2005 e s.m.i.)