



Provincia di Modena

Area Tecnica

Determinazione numero 1087 del 22/07/2021

OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA ANNI 2020-2027. CUP G92J20001100003 CIG 83101443C5. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO LAVORI OPZIONALI ALLE RETI IMPIANTI E SOTTOCENTRALI PRESSO ISTITUTO CORNI E SEDE PROVINCIALE DI VIALE BAROZZI CAT. OS28. IMPRESA ECOCLIMA SYSTEM SRL.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Determinazione Dirigenziale n. 546 del 08/05/2020 si approvava il progetto relativo al servizio in oggetto per l'importo a base d'appalto di 20.441.418,38 che veniva affidato, in esito a procedura aperta con Determinazioni Dirigenziali n. 1402 del 21/10/2020 e n.1588 del 19/11/2020, al **RTI COOPSERVICE S. COOP. P.A. (mandataria) con sede in Reggio Emilia via Rochdale n.5, (C.F. P.I.V.A. 0031018035) - KINEO ENERGY E FACILITY SRL (c.f. e p.i.01160950323) - TECNOSERVICE SRL (c.f. e p.i. 03333440406) - RTP STUDIO ARTEA SRL (c.f. e p.i. 03910211006) – STUDIO NEOS SRL (c.f. e p.i. 02013840448) (mandanti)**, per un importo contrattuale netto di € 18.100.921,38, di cui € 18.062.846,56 per il servizio ed € 38.074,82 per oneri della sicurezza .

Con verbale sottoscritto in data 12/11/2020, si stabiliva l'avvio dell'esecuzione parziale del servizio e in particolare si dava avvio alle attività considerate essenziali con decorrenza il giorno 16/11/2020.

Il servizio, come risulta da relativo verbale, è stato avviato definitivamente in data 29/01/2021 sotto le riserve di legge.

Con Determinazione Dirigenziale n. 993 del 05/07/2021 si approvavano i progetti esecutivi relativi a vari interventi obbligatori di manutenzione e ad ulteriori interventi facoltativi rivolti al risparmio energetico offerti dalla ditta appaltatrice in sede di gara.

Con determinazione dirigenziale n. 1083 del 21/07/2021 si prendeva atto della costituzione da parte del RTI aggiudicatario della società consortile La Ghirlandina scarl per la gestione del contratto di appalto in oggetto e della delegazione di pagamento nei confronti della Provincia di Modena a favore della succitata società consortile e della nuova denominazione sociale della mandante Neos in STUDIO NEOS SRL

In data 08/07/2021 perveniva alla scrivente amministrazione la richiesta di subappalto, corredata dalla sottodescritta documentazione, assunta agli atti con prot. n. 21743 di pari data come integrata dalla comunicazione prot. 22777 del 19/07/2021, a termini della quale l'impresa **COOPSERVICE S. COOP. P.A.**, quale capogruppo mandataria con rappresentanza del Raggruppamento Temporaneo di Imprese, ha chiesto, in nome e per conto della mandante **TECNO SERVICE SRL**, l'autorizzazione al subappalto all'impresa **ECOCLIMA SYSTEM SRL** con sede in San Giorgio

del Sannio (BN), via Vincenzo Cerza n. 20, Cod. Fisc. e P.IVA 01395680620, pr lavori per un importo totale di € 255.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 6.375,00. per oneri relativi alla sicurezza così suddiviso :

1) lavori presso l'istituto Corni sede via Largo Moro e presso la sede provinciale di viale Barozzi 340 relativi alla sottocentrale termica e alle reti interne al fabbricato e al collegamento centrale e sottocentrale con rifacimento distribuzione impianti riscaldamento dalla centrale termica ai terminali per un importo di 193.145,36 di cui € 4.828,63 per oneri di sicurezza (di cui € 100.601,14 per il Corni ed € 92.544,22 per interventi alla sede di via Barozzi) rientranti fra le migliori proposte in sede di offerta (c.d. lavori opzionali);

2) altri interventi di manutenzione straordinaria presso la sede di via Barozzi e gli istituti Corni, Liceo Tassoni, Istituto Venturi sede via Servi e Archivio e magazzino via Dalton a Modena consistenti in lavori presso le centrali termiche e sottocentrali e alle canne fumarie per totali 61.854,63 di cui € 1.546,37 per oneri di sicurezza (c.d. lavori opzionabili) rientranti nella categoria prevalente OS28.

Si da atto che in questa fase si procede all'autorizzazione dei soli lavori c.d. opzionali di cui al punto 1), mentre si subordina l'autorizzazione al subappalto degli interventi di manutenzione straordinaria c.d. opzionabili di cui al punto 2) alla preventiva autorizzazione degli stessi da parte della D.L. della suddetta fattispecie di lavori con approvazione del relativo preventivo di spesa, procedendo nel contempo con il presente atto all'interruzione dei termini autorizzatori previsti dalla normativa. Per i suddetti lavori di cui al punto 2). Relativamente ai lavori c.d. opzionali, che qui si autorizzano, si da atto che la presente autorizzazione non comporta alcun impegno ed onere finanziario da parte dell'ente in quanto il pagamento degli stessi rimane di esclusiva competenza del RTI aggiudicatario, trattandosi di migliori offerte in sede di gara.

Si da atto che, a seguito della consultazione della banca dati nazionale antimafia in data 09/07/2021, la presente autorizzazione è subordinata all'esito condizione risolutiva dell'esito delle verifiche risultanti dall'inserimento del soggetto nella BDNA - prevista dall'art. 3 comma 2 del D.L. 16 Luglio 2020 n.76 convertito con modificazioni nella legge 11 settembre 2020 n.120 per quanto riguarda l'informativa liberatoria provvisoria - risultando la ditta ECOCLIMA SYSTEM SRL non censita. In caso di esito positivo si procederà alla revoca della stessa.

Accertato che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n.50/2016, l'impresa aggiudicataria:

- ha indicato già all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;
- ha provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 C.C. con l'impresa subappaltatrice;
- ha provveduto, inoltre, a trasmettere la documentazione inerente l'impresa subappaltatrice consistente in:
 - dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, economico, finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016;
 - dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di commercio industria artigianato e agricoltura ;
 - contratto di subappalto recante la clausola prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010 e la clausola n. 5 del "Protocollo d' intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" recepito con Deliberazione della Giunta provinciale n. 426/2011 e aggiornato con deliberazione n.340/2013;
 - Dichiarazione ex art.1 D.P.C.M. 187/1991;
 - attestazione SOA (in cat. OS 28 cl. I)

Considerato che ai sensi dell'art.105 comma 18 del D.Lgs.n. 50/2016, l'Amministrazione deve adottare un provvedimento autorizzatorio per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne ricorrano i presupposti, rilevando che altrimenti al trascorrere del trentesimo giorno dall'arrivo della richiesta di autorizzazione si perfezionerebbe il silenzio-assenso.

Rilevato che ricorrono tutte le condizioni per rilasciare l'autorizzazione nei limiti ed alle condizioni sopra descritte ;

Precisato che:

- a) la rinuncia al pagamento diretto del subappaltatore da parte dell'Amministrazione è contenuta nel contratto di subappalto con esplicita accettazione da parte del subappaltatore;
 - b) l'appaltatore dovrà inviare entro 20 giorni dal pagamento effettuato la fattura quietanzata dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di legge effettuate e con richiesta di pagamento;
 - c) in caso di mancato pagamento del subappaltatore la stazione appaltante sospenderà il pagamento del SAL successivo all'appaltatore e procederà al pagamento diretto del subappaltatore. Tale pagamento verrà posto in detrazione al predetto SAL. In caso di contenzioso tra appaltatore e subappaltatore sull'importo, l'Amministrazione procederà al pagamento del SAL all'appaltatore con detrazione ed accantonamento delle somme dovute al subappaltatore come risultanti dalla determinazione di autorizzazione al subappalto e fino alla risoluzione per via giudiziale o stragiudiziale della vertenza;
 - d) nel caso di cui alla precedente lettera c) la Provincia procederà all'addebito all'appaltatore delle penalità pari allo 0,10% (o nell'eventuale diversa misura stabilita) dell'importo del Sal;
 - e) in caso di reiterata violazione dell'onere del pagamento del subappaltatore tale fatto – conformemente alle pronunce dell'Autorità di vigilanza sui contratti ed alle disposizioni del CSA – potrà concretare grave inadempimento sufficiente a giustificare la risoluzione del contratto da parte dell'Amministrazione (Determinazione n.4/2007).
- che ai sensi del comma 14 dell'art. 105 del D.Lgs.n.50/2016:
- l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con un ribasso non superiore al venti per cento, nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto;
 - gli oneri della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, sono corrisposti alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso;
 - l'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- che ai sensi del comma 9 dell'art. 105 del D.Lgs.n.50/2016:
- l'affidatario di contratti pubblici è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
 - l'affidatario, e per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa amministrazione e specificatamente al Direttore Lavori, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile ove presente, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui al comma 17 del medesimo articolo;

- ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori l'amministrazione acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva dell'affidatario e dei subappaltatori.

Secondo quanto disposto dall'art. 105 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 e dal disciplinare di gara il subappalto non può superare il 40 % dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo quanto previsto dal comma 5 del medesimo articolo.

I lavori compresi nella presente autorizzazione rientrano negli interventi di cui al punto 1) della premessa e pertanto non vengono computati nel predetto limite.

Si da atto che l'affidatario del subappalto è qualificato nella relativa categoria come da attestazione Soa adeguata per categoria e classifica (cat. OS 28 cl. I) è iscritto alla CC.I.A.A. competente con codice attività prevalente compatibile e adeguato alla prestazione richiesta, è in possesso dell'abilitazione all'installazione di impianti ai sensi del D.M. 37/2008 lett. A),B),C),D), E) G), che i controlli sulla ditta subappaltatrice sono attualmente in corso e che la stessa non ha partecipato alla procedura di affidamento come previsto dall'art. 105 comma 4 lett. a) del D. Lgs 50/16.

Il Responsabile del procedimento è il direttore Area Lavori Pubblici Ing. Annalisa Vita.

L'autorizzazione viene rilasciata a condizione che siano rispettate le norme sopra riportate da parte dell'impresa appaltatrice, delle imprese esecutrici e di quella subappaltatrice.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1) richiamate le premesse al presente atto che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, di autorizzare l'impresa **COOPSERVICE Soc. Coop. p. A.**, con sede legale ed amministrativa in Reggio Emilia, via Rochdale n. 5, Cod.Fiscale – Partita IVA 00310180351 (capogruppo) e **TECNO SERVICE S.R.L.** (mandante), con sede legale ed amministrativa in Lucca via delle Tagliate III n. 130, Cod. Fiscale – Partita IVA 03333440406 a subappaltare all'impresa **ECOCLIMA SYSTEM S.R.L.** con sede in San Giorgio del Sannio (BN), via Vincenzo Cerza n. 20 Cod. Fisc. e P.IVA 01395680620 i lavori c.d. opzionali presso l'istituto Corni sede via Largo Moro e presso la sede provinciale di viale Barozzi 340 relativi alla sottocentrale termica e alle reti interne al fabbricato e al collegamento centrale e sottocentrale con rifacimento distribuzione impianti riscaldamento dalla centrale termica ai terminali rientranti nella categoria prevalente OS28 per un importo di € 193.145,36 I.V.A. esclusa di cui € 4.828,63 per oneri relativi alla sicurezza ;

2) di dare atto che l'impresa subappaltatrice è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, prot. INAIL_28260713 del 06/07/2021,valido fino al 03/11/2021;

3) di dare atto che l'impresa subappaltatrice è qualificata per l'esecuzione delle lavorazioni nella categoria richiesta come da attestazione SOA e che non ha partecipato alla procedura di affidamento come previsto dall'art. 105 comma 4 lett. a) del D. Lgs 50/16 e che è in possesso dell'abilitazione all'installazione di impianti ai sensi del D.M. 37/2008 lett. A),B),C),D), E) G);

4)di subordinare efficacia della presente autorizzazione all'esito dei controlli di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 attualmente in corso da parte dell'U.O. Contratti;

5) di dare atto che, a seguito della consultazione della banca dati nazionale antimafia, la presente autorizzazione è sottoposta alla condizione risolutiva dell'esito delle verifiche risultanti dall'inserimento del soggetto nella BDNA - prevista dall'art. 3 comma 2 del D.L. 16 Luglio 2020 n.76 convertito con modificazioni nella legge 11 settembre 2020 n.120 per quanto riguarda l'informativa liberatoria provvisoria - risultando la ditta ECOCLIMA SYSTEM S.R.L non censita;

6) di dare atto che il codice CIG è 83101443C5 e il codice C.U.P. è G92J20001100003

7)di notificare il presente provvedimento alla ditta appaltatrice COOPSERVICE Soc. Coop. p. A., alla Ditta subappaltatrice ECOCLIMA SYSTEM S.R.L al D.L. e all'Ufficio contabilità ordinaria per quanto di rispettiva competenza;

8)di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, area amministrazione trasparente sezione Provvedimenti come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)