



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Grandi Appalti

**Determinazione numero 1084 del 21/07/2021**

**OGGETTO: I.T.I.S. "E. FERMI" DI MODENA, SEDE DI VIA LUOSI 23, MODENA. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA - PRIMO STRALCIO CORPO LABORATORI. CUP G99F18000510004 CIG 8780932E4E. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, GRADUATORIA, AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA. CUP G99F18000510004**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 836 dell'11/06/2021 il Direttore dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori relativi "I.T.I.S. "E. FERMI" DI MODENA. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA. PRIMO STRALCIO - CORPO LABORATORI." dell'importo complessivo di € 2.000.000,00, di cui € 1.288.304,57 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 474.800,54), € 53.589,57 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 658.105,86 per somme a disposizione;

Con la medesima determinazione si è stabilito di ricorrere per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*" (cd *Decreto Semplificazioni*), convertito in Legge 120/20, in deroga all'art. 36 c.2 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal Decreto -legge 31 maggio 2021 n. 77, alla procedura negoziata senza bando, previa selezione del numero minimo di legge di operatori economici da invitare all'interno dell'elenco pubblico degli operatori economici costituito dalla Provincia di Modena, con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara tramite ribasso percentuale ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del predetto decreto, come modificato dal DL 76/2020, art. 1 comma 3, convertito in Legge 120/2020;

Ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione, la presente procedura di gara è stata espletata in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER (Identificativo di Sistema PI203025-21) a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot.n. 32943 del 05.09.2018);

Sono state invitate alla procedura negoziata (prot. n. 18425 del 10/06/2021) le seguenti n. 30 imprese:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	P.TA IVA
-----------------	------	----------

	C.M.B. SOC. COOP.	CARPI (MO)	00154410369
2	CICUTTIN SRL	LATISANA (UD)	00163320302
3	CME SOC. COOP.	MODENA	00916510365
4	COMAFE SRL	CAMPAGNANO DI ROMA (RM)	11957391003
5	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	BOLOGNA	03530851207
6	CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA	ROMA	01833500364
7	COSTRUZIONI METALLUCHE SRL	ANDRIA (BT)	02149990729
8	CONSORZIO STABILE MODENESE CSM SOC. CONS. P.A.	MODENA	03126320369
9	GMI SRL	VILLADOSE (RO)	01594100347
10	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.	BOLOGNA	03539261200
11	OCAM SRL	FORMIGINE (MO)	00286610365
12	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	CALDERARA DI RENO (BO)	03624881201
13	ZINI ELII SRL	BOLOGNA	01543211203
14	MI.CO SRL	PAVULLO NEL FRIGNANO (MO)	02939840365
15	ELETTRICA SISTEM SRL	CAVA DEI TIRRENI (SA)	02798630659
16	GARDAUNIA SRL	FOGGIA	03310860717
17	CO.IM SRL	CAVEZZO (MO)	02815320367
18	FEA SRL	CASTELFRANCO EMILIA (MO)	02764870362
19	COOP. CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI SOC. COOP.	REGGIO EMILIA	00143320356
20	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI SRL	BOLOGNA	04333740373
21	VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI SRL	GALLICANO (LU)	01370870469
22	EDILE COSTRUZIONI SRL	RIMINI	04389860406
23	IMPIGLIA LUIGI	SERRA SAN QUIRINO (AN)	01171770421
24	ADRIACOS SRL	LATISANA (UD)	01997520307
25	CONSORZIO STABILE AURORA SCARL	PARMA	07751331005
26	ARTEDILE SRL	L'AQUILA	01862590666
27	FRANTOIO FONDOVALLE SRL	MONTESI (MO)	00279260368
28	PATELLA SRL	MONTORIO AL VOMANO (TE)	01961670674
29	BECA COPERTURE SRL	SASSUOLO (MO)	03342120361
30	FUMASONI ANTONIO E FIGLI SAS	FRASCATI (RM)	03543161008

Nel termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 29/06/2021, sono pervenute sulla piattaforma SATER le offerte dei seguenti concorrenti:

	Ragione sociale concorrente	P. IVA	Protocollo offerta SATER Registro di Sistema
1	GARDAUNIA SRL	03310860717	PI223936-21
2	ZINI ELIO SRL	01543211203	PI224028-21
3	RTI LOMBARDO PASQUALE E FIGLI SRL – BELLI GOUNP SRL	00579330804	PI224072-21

4	CME SOC. COOP.	00916510365	PI224555_21
5	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	03530851207	PI224602-21
6	RTI FEA SRL – EDILMECOS SRL	02764870362	PI224699-21

Alla medesima data si è svolta la seduta pubblica virtuale di gara (verbale prot. n. 20370 del 29/06/2021) con ammissione di tutte le offerte pervenute, di seguito riportate:

	Ragione sociale concorrente	Ribasso %	Ribasso in Euro	Importo ribassato in Euro
1	GARDAUNIA SRL	10,11%	€ 130.248	€ 1.158.056,98
2	ZINI ELIO SRL	5,15%	€ 66.347,69	€ 1.221.956,88
3	RTI LOMBARDO PASQUALE E FIGLI SRL-BELLI GROUP SRL	9,92%	€ 127.800	€ 1.160.504,76
4	CME SOC. COOP.	11,89%	€ 153.179	€ 1.135.125,16
5	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	12,31%	€ 158.590,29	€ 1.129.714,28
6	RTI FEA SRL – EDILMECOS SRL	14,18%	€ 182.682	€ 1.105.622,98

A seguito dell'apertura delle offerte economiche, si è attivato il calcolo della soglia di anomalia di cui art. 97 del D.lgs 50/2016, e relativa l'esclusione automatica delle offerte come contemplato dal vigente art. 1 comma 3 del Decreto legge n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 120/2020, essendo le offerte in numero superiore a cinque.

La graduatoria finale è risultata, pertanto, la seguente:

Ragione Sociale	Ribasso %	Valore offerto	Stato offerta
<b>CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.</b>	<b>12,31%</b>	<b>€ 1.129.714,28</b>	<b>1° - Aggiudicatario</b>
CME SOC. COOP.	11,89%	€ 1.135.125,16	2°
GARDAUNIA SRL	10,11%	€ 1.158.056,98	3°
RTI LOMBARDO PASQUALE E FIGLI SRL-BELLI GROUP SRL	9,92%	€ 1.160.504,76	4°
ZINI ELIO SRL	5,15%	€ 1.221.956,88	5°
RTI FEA SRL – EDILMECOS SRL	14,18%	€ 1.105.622,98	Anomalo

Si prende atto dell'esclusione automatica dell'RTI FEA SRL – EDILMECOS SRL - P.ta IVA 02764870362, la cui offerta presenta un ribasso superiore alla soglia di anomalia.

Conseguentemente, il Rup ha proposto, di aggiudicare i lavori in oggetto al CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP con sede in Via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna C.F. e P.ta IVA 03530851207 - impresa esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. C.F. e P.ta IVA 00154960363, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 12,31%, corrispondente ad € 158.590,29 per un valore dell'offerta di € 1.129.714,28 oltre € 53.589,57 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € **1.183.303,85**) ed € 118.330,38 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.301.634,23;

Il nuovo quadro economico di assestamento post gara si configura nel seguente modo:

<b>A - LAVORI</b>			
<b>Lavori a corpo</b>			
a.1	OS18-A - strutture	€	424.159,34
a.2	OG1 - strutture	€	165.488,92
a.3	OG1 - edilizia	€	128.883,36

a.4 OS28 – impianti riscaldamento idrici e antincendio	€	33.446,87
a.5 OS30 – impianti elettrici	€	26.997,66
a.6 OG1 – oneri di sicurezza	€	53.589,57
<b>Totale a corpo</b>	<b>€</b>	<b>832.565,73</b>
<b>Lavori a misura</b>		
a.7 OG1 - strutture	€	82.074,87
a.8 OG1 - edilizia	€	233.970,70
a.9 OS30 – impianti elettrici	€	34.692,55
<b>Totale a misura</b>	<b>€</b>	<b>350.738,12</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>1.183.303,85</b>
<b><u>B - SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>		
b.1 Imprevisti (IVA 10%)	€	271.176,22
b.3 Allacciamenti (IVA 22%)	€	1.000,00
b.4 Integrazione indagini geognostiche e sismiche (IVA 22%)	€	6.700,00
b.5 Integrazione relazione geologica	€	5.337,83
b.6 indagini e prove laboratorio (IVA 22%)	€	8.000,00
b.2 Royalties per brevetto torri dissipative	€	19.471,50
b.7 Spese tecniche per verifica interesse archeologico (oneri 4% + IVA 22%)	€	2.171,03
b.8 Spese tecniche progetto esecutivo strutturale (oneri 4% + IVA 22%)	€	25.999,93
b.9 Spese tecniche progetto esecutivo impianti (oneri 4% + IVA 22%)	€	4.500,00
b.10 Spese tecniche progetto esecutivo sicurezza (oneri 4% + IVA 22%)	€	4.200,30
b.11 Spese tecniche per DL e CSE	€	67.600,00
b.12 Spese tecniche supporto al RUP	€	3.720,00
b.13 Spese per il rilascio di visti e pareri	€	1.000,00
b.14 Spese per accertamenti di laboratorio art. 111 D.Lgs. 50/2016 (IVA 22%)	€	8.000,00
b.15 Incentivo	€	26.837,88
b.16 Spese ANAC	€	600,00
b.17 Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (IVA compresa)	€	2.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>457.314,69</b>
<b><u>C - IVA</u></b>		
c.1 IVA sui lavori (10%)		
c.2 IVA su imprevisti (10%)	€	27.117,62
c.3 IVA su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti (22%)	€	6.168,32
c.4 IVA ed oneri su spese tecniche (4% + 22%)	€	33.315,81
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>184.932,14</b>
<i>Ribasso d'asta indisponibile MIUR</i>		174.449,32
<b><u>D - TOTALE</u></b>	<b>€</b>	<b>2.000.000,00</b>

La spesa e di euro 2.000.000,00 e' stata finanziata con Mutui Bei annualita' 2018 a valere sui fondi stanziati con DM 615 del 12/09/2018.

Il Cronoprogramma della spesa è il seguente:

ANNO	IMPORTO
2020	€ 15.306,78
2021	€ 1.111.848,90
2022	€ 872.844,32
TOTALE	€ 2.000.000,00

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) di approvare il verbale della seduta pubblica virtuale di gara del 29/06/2021 - prot. n. 20370 e la relativa graduatoria di gara;
- 2) di aggiudicare i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, vista la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale sopra richiamato per relationem, al CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP con sede in Via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna C.F. e P.ta IVA 03530851207 - impresa esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. C.F. e P.ta IVA 0015496036, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 12,31%, corrispondente ad €158.590,29 per un valore dell'offerta di € 1.129.714,28 oltre € 53.589,57 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € **1.183.303,85**) ed € 118.330,38 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.301.634,23;
- 3) di dare atto che l'impresa seconda classificata in graduatoria è CME SOC.COOP – P.ta IVA 00916510365;
- 4) di dare atto che l'efficacia della presente determinazione è subordinata al risultato dei controlli

- sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, da parte dell'Ufficio Contratti nei confronti dell'impresa aggiudicataria, attivati in data 29/06/2021;
- 5) di dare atto che si provvederà alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs. 50/2016 attraverso la piattaforma Sater Intercent-ER;
  - 6) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F 852– rif. Arch. 418;
  - 7) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. è il n. 8780932E4E e il codice C.U.P. è il n. G99F18000510004;
  - 8) di approvare il quadro economico di assestamento post gara come in premessa evidenziato;
  - 9) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
  - 10) di dare atto che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, l'Ufficio di Direzione dei lavori in oggetto risulta così composto: Direttore dei Lavori - Ing. Daniele Gaudio funzionario tecnico della Provincia di Modena
  - 11) di dare atto che, ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. n. 81/2008, il Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione è stato individuato nella persona dell'Arch. Andrea Bonori e il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori verrà nominato prima dell'inizio dei lavori;
  - 12) di dare atto che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 300 (trecento) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
  - 13) di dare atto che la somma complessiva di € 2.000.000,00 rientra nella prenotazione effettuata con determinazione n. 836 dell'11/06/2021 ed è finanziata con Mutui Bei annualità 2018 a valere sui fondi stanziati con DM 615 del 12/09/2018;
  - 14) di impegnare conseguentemente la spesa per complessivi € 1.301.634,23 al cap. 565 "ITI Fermi manutenzione straordinaria" prenot. 563/2021 del PEG 2021;
  - 15) di mantenere impegnato l'importo di euro 174.449,32, quale ribasso d'appalto indisponibile MIUR;
  - 16) di dare atto che l'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara;
  - 17) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Modena, pubblicati entrambi nella sezione amministrazione trasparente/disposizioni generali/atti generali;
  - 18) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
  - 19) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 Dlgs.104/2010;
  - 20) di trasmettere la presente determinazione all' U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)