



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 137 del 08/09/2021

OGGETTO: COMUNE DI SOLIERA. VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA AMBITO PER NUOVI INSEDIAMENTI URBANI C2-15 SITO NEL CAPOLUOGO IN VIA CADUTI DI NASSIRIYA AI SENSI ART. 4 LR 24/2017: OSSERVAZIONI AI SENSI ART.35 LR 20/2000, PARERE IN MERITO ALLA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI CUI ALL'ART. 5 LR 19/2008, PARERE AMBIENTALE AI SENSI DEGLI ARTT. 18 E 19 LR 24/2017, ART. 5 LR 20/2000 E ART. 12 D.LGS 152/2006..

Il Piano Strutturale del Comune di Soliera è stato approvato, con Delibera del Consiglio Comunale n. 77 del 03/12/2003, mediante Conversione del Piano Regolatore Generale vigente, negli attuali strumenti urbanistici: Piano Strutturale Comunale (PSC), Piano Operativo Comunale (P.O.C.) e Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE); conversione effettuata ai sensi del comma 5 dell'Art. 43 della L.R.20/2000.

Tutti gli strumenti urbanistici comunali (PSC, POC e RUE) sono stati oggetto di successive varianti.

In data 09/06/2021 con prot. 9293 il Comune di Soliera ha trasmesso la variante al PUA di iniziativa privata ambito C2-15 sito nel capoluogo in via Caduti di Nassiriya, acquisito agli atti della provincia con prot. 18370 del 10/06/2021, ai sensi dell'art. 35 comma 4 della L.R. 20/2000.

Il PUA era stato oggetto di analisi da parte di questa Amministrazione, la quale si era definitivamente espressa nel merito con Atto del presidente della Provincia n. 70/2019.

Si dà atto che la procedura di approvazione delle varianti ai PUA è disciplinata dall'art.35 della L.R. 20/2000 e la Provincia può sollevare eventuali Osservazioni al Piano, rispetto a previsioni che contrastino con dispositivi di legge e rispetto a contenuti degli strumenti di pianificazione sovraordinata, tra i quali si richiama, in particolare, il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) vigente, approvato dal Consiglio Provinciale di Modena con deliberazione n. 46 del 18 Marzo 2009.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii, la L.R.9/2008 e l'art.5 L.R.20/2000, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiama altresì l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di Assoggettabilità di cui al D.Lgs 152/2006 in coordinamento alla Legge Regionale n. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni*".

Si richiama l'istruttoria del Servizio Programmazione Urbanistica, Scolastica e Trasporti assunta agli atti con prot. n. 27681 del 07/09/2021.

Si considera infine che, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 20/2000, dell'art. 15, comma 5 della L.R. 47/78 e ss. mm.ii.:

- il Comune, in sede di approvazione della variante, è tenuto ad adeguarsi alle osservazioni ovvero ad esprimersi sulle stesse con motivazioni puntuali e circostanziate;

- l'approvazione di varianti ai PP comporta l'obbligo per l'Amministrazione Comunale di provvedere all'aggiornamento degli elaborati del piano, attraverso l'adeguamento delle tavole alle modifiche approvate e l'elaborazione del testo coordinato delle Norme tecniche di attuazione;
- la mancata trasmissione di detti elaborati alla Provincia e alla Regione costituisce condizione impeditiva dell'attuazione delle previsioni della variante.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Daniele Gaudio.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di non sollevare osservazioni alla proposta di variante al PUA denominato C2-15 sito nel capoluogo in via Caduti di Nassiriya del Comune di Soliera ai sensi dell'articolo 35 della L.R. 20/2000 approvando l'istruttoria tecnica prot. 27681 del 07/09/2021 allegata al presente atto quale parte integrante;
- 2) di inviare il presente atto al Comune di Soliera, alla Regione Emilia Romagna-Servizio Urbanistica, all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente dell'Emilia Romagna, all'ASL - Servizio Igiene Pubblica;
- 3) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

Il Presidente

TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)