



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Manutenzione edilizia 1

Determinazione numero 1550 del 21/10/2021

OGGETTO: ISTITUTO CAVAZZI SORBELLI PAVULLO NEL FRIGNANO. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA - APPROVAZIONE PREVENTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO PER MIGLIORIA COMPONENTISTICA A SERVIZIO DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO - IMPEGNO DI SPESA - CIG Z5C3386534.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Il Servizio Manutenzione Opere Pubbliche della Provincia di Modena ha tra i propri compiti istituzionali la manutenzione ordinaria/straordinaria degli edifici scolastici sedi di Istituti di istruzione superiore di secondo grado e l'interesse pubblico. La Provincia deve altresì garantire il corretto funzionamento e la gestione degli impianti di climatizzazione invernale degli edifici di propria competenza, il comfort ambientale finalizzato al benessere degli utenti e al corretto svolgimento del pubblico servizio. Inoltre deve perseguire il miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti e degli edifici con conseguenti risparmi.

Presso l'istituto Cavazzi Sorbelli, a seguito di sopralluoghi condotti dai tecnici della Provincia unitamente ai responsabili della ditta affidataria del servizio energia, è emersa l'esigenza, non più procrastinabile, di sostituire le principali componenti del quadro elettrico a servizio dell'impianto di riscaldamento, che risultano obsolete e non permettono una corretta gestione volta al risparmio energetico. L'importo stimato del lavoro ammonta ad € 11.263,31 IVA inclusa di cui € 9.232,22 di lavori e € 2.031,09 Iva al 22%.

Visto il D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 2, secondo cui: «le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 mediante affidamento diretto e che l'affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del citato Decreto;

Ritenuto di applicare la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art.32 co.2 del predetto decreto legislativo come modificato dal D.L. 32/19 convertito in L. 55/19, comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata;

Premesso che, ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016, dal 18 Ottobre 2018 l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi.

Ritenuto che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso "classico" del termine ancorché effettuata per via telematica, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche disponibili sul mercato;

- non sussiste pertanto l'obbligo di procedimentalizzazione tramite gara informale;

Considerato che:

- si intendono per «procedure negoziate», le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell'appalto» (D.Lgs. 50/2016, art. 3, comma 1, lett. *uuu*));

Si dà atto che l'onere motivazionale relativo al rispetto del principio di economicità e dei principi di concorrenza (previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016, A.NA.C., linee guida n. 4 paragrafo 3.1-3.2) può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti dagli operatori economici interpellati.

Pertanto, si è provveduto a richiedere un preventivo alla ditta COOPSERVICE SOC. COOP. con sede legale in Reggio Emilia Via Rochdale, 8, C.F. P.I.V.A. 00310180351, in quanto ditta aggiudicataria (mandataria) del "Servizio Energia dei fabbricati del patrimonio della Provincia di Modena".

La stessa infatti, si occupa delle manutenzioni ordinarie e straordinarie previste in capitolato, nonché della gestione dell'impianto stesso ed è anche già a conoscenza di tutte le problematiche dell'impianto e delle criticità riscontrate nello scorso anno termico.

Inoltre è facoltà della ditta vincitrice del "Servizio Energia", presentare preventivi in conformità dei prezziari posti a base di gara.

La ditta COOPSERVICE SOC. COOP. ha inoltrato, con pec in data 13/10/2021, il preventivo, assunto a prot 32191, che offre un prezzo finale di € 11.263,31 IVA inclusa di cui € 9.232,22 di lavori e € 2.031,09 Iva al 22%. lo stesso risulta coerente con i prezzi posti a base di gara nonché ai prezziari indicati nel Capitolato e risulta conveniente all'amministrazione e che, quindi attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile;

SI DA' ATTO che, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 5: «la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito»;

e che relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

1. il modello di autodichiarazione (MA Prot 32191 del 13/10/2021) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto,
2. è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi del dell'art.1 comma 4 del D.L.n.76/2020;

ATTESO che trattandosi di «affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro», è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere» (D.Lgs. 50/2016, art. 32, comma 14);

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;

e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;

h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare rilasciato in data 09/10/2021 Prot INPS_28105687 e valido fino al 06/02/2022 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I. A.A. n. T 453386749 del 21/10/2021 e che, in pari data, anche dal casellario A.N.AC non risultano motivi ostativi;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore Area Tecnica.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1. di approvare, richiamate la premessa al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, il preventivo assunto agli atti dell'ente con prot. 32191 del 13/10/2021 per l'intervento di sostituzioni delle principali componenti del quadro elettrico a servizio dell'impianto di riscaldamento dell'istituto Cavazzi Sorbelli, che risultano obsolete e che non permettono una corretta gestione volta al risparmio energetico;
2. di affidare il sopracitato intervento alla ditta COOPSERVICE SOC. COOP. con sede legale in Reggio Emilia Via Rochdale, 8, C.F. P.I.V.A. 00310180351, che ha dichiarato di eseguirli per l'importo di € 9.232,22 oltre iva al 22% per € 2.031,00 per un importo complessivo di € 11.263,31;
3. di impegnare la somma di € 11.263,31 al capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici", del Peg 2021 (avanzo libero);
4. di dare atto che la durata dell'appalto e il relativo tempo di esecuzione è previsto in giorni 15 naturali e consecutivi con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori.
5. di dare atto che il pagamento sarà effettuato in un'unica soluzione dietro emissione da parte della ditta di regolare fattura. Il pagamento verrà effettuato entro **30 (trenta)** giorni dalla data di ricevimento delle fatture, tenendo conto dei tempi necessari per la verifica del DURC;

6. di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è Z5C3386534 ;
7. di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00 €;
8. di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC on line Prot. INPS_28105687 e valido fino al 06/02/2022, e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I. A.A. n. T 453386749 del 21/10/2021 e che, in pari data, anche dal casellario A.N.AC non risultano motivi ostativi;
9. di dare atto che per l'affidamento in oggetto non viene richiesta la cauzione definitiva e la polizza RCT in quanto ci si avvale di quelle che la ditta presentato per il contratto repertoriato al n. 28988 dell'1/10/2021 per l'affidamento del Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena;
10. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di servizi/forniture, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 " e ss.mm.ii ;
11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
12. di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
13. di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 il Direttore dell'esecuzione dei lavori è individuato nella persona di: Bottoni p.i Roberta;
14. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)