



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Manutenzione edilizia 2

Determinazione numero 1565 del 26/10/2021

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE/MIGLIORAMENTO SISMICO DELLE SCUOLE EX MESSIERI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO) - SISTEMAZIONE PENSILINA ESTERNA. APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI. AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA. C.I.G.: Z4532DCFDA - CUP: G19F18001070001. NOMINA COLLAUDATORE STATICO. . CUP G19F18001070001

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia di Modena ha ottenuto tra i vari finanziamenti (MIUR D.L. 50/2017 convertito in L.96/2017) quello inerente l'intervento di manutenzione/miglioramento sismico delle scuole "Ex Messieri" di Castelfranco Emilia per una somma di € 1.200.000,00. L'intera opera è finanziata completamente dal MIUR.

Con la determinazione dirigenziale n° 95 del 03/06/2019 si aggiudicavano i lavori in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Impresa AEC COSTRUZIONI SRL con sede in Via Marcello Finzi 597, Modena - P.ta IVA 01412220368 e PTL SRL con sede in Via Barbi Galileo 2, Mirandola (MO) – P.ta IVA 02528020361, che offriva di eseguirli con un ribasso percentuale del 20,710% e quindi per un importo di €604.712,89 oltre €135.653,46 per oneri di sicurezza (importo contrattuale €740.366,35).

I lavori hanno avuto regolare svolgimento secondo le modalità previste e si sono conclusi il giorno 09/11/2020, come risulta dal certificato di ultimazione in pari data.

Lo stato finale dei lavori e la relazione di accompagnamento al conto finale sono stati redatti a tutto il 09/11/2020.

Durante i lavori principali, tuttavia, è emersa la necessità, anche al fine di mettere in sicurezza l'ingresso dello stabile, di concerto con la Dirigenza scolastica, di spostare in altro sito la vecchia pensilina esistente posta nel cortile. Con determinazione dirigenziale n° 369 del 12/03/2021 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dei "lavori di manutenzione/miglioramento sismico delle scuole ex Messieri di Castelfranco Emilia (MO) - sistemazione pensilina esterna" all'Ing Gabriele Lucchini, con studio professionale in Via Imerio n. 12/5, Bologna P.I. 02559001207c.f. LCCGRL77E05A944M, il cui importo della prestazione del servizio trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione del quadro economico dell'appalto principale.

Il progetto esecutivo delle sole opere architettoniche e strutturali dell'opera in oggetto, redatto dall'ing. G. Lucchini, è stato trasmesso a mezzo PEC in data 08/06/2021 ed assunto agli atti con con prot. gen. n. 18262 del 09/06/2021; tutti gli elaborati sono stati firmati dal progettista dal Dirigente competente. Per l'espletamento della pratica di cui sopra, la Provincia di Modena ha

versato un rimborso forfettario pari a € 120,00 per il deposito del progetto esecutivo. Il deposito del progetto esecutivo strutturale/architettonico, ai sensi della L.R: 19/08 e s.m.i. è avvenuto presso il Comune di Castelfranco Emilia con lettera prot. n. 24477 del 02/08/2021.

Successivamente al deposito sismico, il suddetto professionista trasmetteva l'intero progetto definivo/esecutivo alla Provincia di Modena con lettera prot. gen. 27018 del 01/09/2021 cl.06-06-02 f.970/2021, elaborati regolarmente vitati e firmati dal Responsabile del Procedimento.

Il computo metrico estimativo di tali opere riporta un importo dei lavori pari ad € 15.431,23 oltre ad € 308,62 per oneri di sicurezza ed € 3.462,77 per IVA al 22%.

Il codice CUP relativo all'opera è il n. G19F18001070001 e il codice CIG è il n. Z4532DCFDA

La spesa complessiva di € 19.202,62 trova corrispondente copertura sul capitolo n. 3290 prenot. 903/21 "I.P.A. Spallanzani *manutenzione straordinaria*" del PEG 2021 (finanziamento MIUR DL 50/17) e sarà ricompresa nelle somme a disposizione all'interno del Quadro economico dell'opera principale.

Il cronoprogramma della spesa è a tutto l'anno 2021.

Considerato che l'amministrazione deve soddisfare il seguente interesse pubblico: mettere in sicurezza dell'ingresso dell'edificio scolastico, realizzando le lavorazioni strutturali riguardanti lo spostamento della pensilina in altro sito appartenente allo stesso plesso scolastico e che, pertanto, ha necessità di far eseguire i lavori di "manutenzione/miglioramento sismico delle scuole ex Messieri di Castelfranco Emilia (MO) - sistemazione pensilina esterna".

Atteso che l'importo stimato dei lavori da farsi eseguire ammonta ad € 19.202,62 come indicato nel Capitolato speciale d'appalto e nel Computo metrico estimativo, elaborati facente parte del citato progetto esecutivo di cui al prot. gen. 27018 del 01/09/2021 cl.06-06-02 f.765/01 .

Richiamato il D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 2, secondo cui: «le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a € 40.000, mediante affidamento diretto e che l'affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del citato Decreto;

Visto l'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 Luglio 2020 n.76 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n.120 e modificato dall'art.51 del D.L. 31 Maggio 2021 convertito con legge 29 Luglio 2021 n.108, che prevede l'affidamento diretto per lavori per importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture per importo inferiore a € 139.000,00;

Ritenuto di applicare la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art.32 co.2 del predetto decreto legislativo ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L.n.76/2020 citato, comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata;

Premesso che, ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016, dal 18 Ottobre 2018 l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi in quanto non tutti gli operatori selezionati sono iscritti nel mercato elettronico della pubblica amministrazione.

Ritenuto che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso "classico" del termine ancorché effettuata per via telematica, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche disponibili sul mercato;

-che i preventivi verranno richiesti ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento , anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante e comunque nel rispetto del principio di rotazione ai sensi del suddetto art. 1 comma 2 del citato D.L. n.76/20 convertito in L. 120/20:

- che l'affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9bis del predetto D.Lgs. 50/2016 determinato mediante: mediante ribasso (percentuale) sull'importo posto a base di gara

Non trattasi di lavorazioni di tipo "sensibile" e non soggette alle normative di controllo di cui alla Legge 6 novembre 2012, n. 190 (art.1, commi dal 52 al 57).

E' stato contattato l'operatore già titolare dell'appalto principale che non si è reso disponibile ad eseguire le lavorazioni oggetto della presente determinazione.

Dopo aver ulteriormente contattato e svolto sopralluoghi con ditte di fiducia della Provincia di Modena, l'unica ditta disposta ad eseguire le lavorazioni in tempi ragionevoli è stata la ditta " ICOED S.R.L. UNIPERSONALE" - con sede in Modena, via Bembo n. 22, 41123 Modena, CF- P. Iva n.03365040363. Si ribadisce che tutte le suddette imprese hanno svolto il sopralluogo e sono state edotte pienamente dei tempi di esecuzione e della natura dei lavori; al succitato operatore economico resosi disponibile il RUP ha così inoltrato tramite pec Prot. Gen. n. 27439 del 06/09/2021 una semplice richiesta di offerta percentuale sul prezzo posto a base d'asta da restituire tramite p.e.c.. In tale lettera d'invito si indicava le ore 12:00 del 10/09/2021 il momento ultimo della presentazione dell'offerta. Inoltre in tale avviso si indicava, tra l'altro quanto segue :

L'operatore economico invitato ha formulato un'offerta con sconto del 2,90%; pervenuta a mezzo pec con prot. n. 27636 del 07-09-2021.

Considerato che il preventivo ricevuto e formulato dall'operatore economico "ICOED S.R.L. UNIPERSONALE" - con sede in Modena, via Bembo n. 22, 41123 Modena, CF- P. Iva n.03365040363 presenta un'offerta con ribasso formulato del 2,90% sull'importo posto a base di asta e che pertanto offre un prezzo finale di € 15.292,34 di cui € 14.983,72 per lavori ed €308,62 per oneri della sicurezza, oltre a IVA al 22% corrispondenti ad € 3.364,32 per un totale complessivo di euro 18.656,66.

Lo stesso operatore economico ha fatto pervenire il modello di autodichiarazione (prot. n. 27636 del 07-09-2021) attestante il possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l'affidamento del contratto per l'esecuzione dei lavori di categoria e classifica adeguata ai lavori che si intendono eseguire.

Considerato quindi che il preventivo di cui si tratta attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile.

Si dà atto che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art. 36, comma 5: «la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito».

ATTESO che trattandosi di «affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro», è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere» (D.Lgs. 50/2016, art. 32, comma 14);

Evidenziato pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento ;
- e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
- h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o

di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il CIG, relativo al servizio è Z4532DCFDA tale codice sarà indicato all'atto del pagamento che avverrà a mezzo bonifico bancario o postale, dedicato alle commesse pubbliche.

Il responsabile del procedimento è l'Ing Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica.

Per le caratteristiche dei lavori in oggetto, si rende necessario procedere alla nomina del collaudatore statico ed in corso d'opera, ai sensi del D.M. 14/01/2008 ed art. 19 della L.R. 19/2008. In considerazione del fatto che l'iscrizione all'Albo professionale non risulta obbligatoria per i dipendenti di Enti Pubblici, per i quali risulta tuttavia obbligatoria l'abilitazione all'esercizio della professione, giusto il disposto dell'art. 216, comma 3 del D.P.R. n. 207/2010. Ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs.n. 50/2016 e in relazione alle professionalità del personale interno alla Provincia, si ritiene di affidare l'incarico in oggetto al dipendente in ruolo Arch. Paola Vincenzi, dipendente presso la Provincia di Modena ed iscritta all'Albo degli Architetti della Provincia di Modena da oltre dieci anni.

L'arch. Paola Vincenzi non ha svolto alcuna attività né tecnica, né amministrativa connessa ai lavori in oggetto.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1. di richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto ed approvare il progetto esecutivo inerente gli interventi di "*manutenzione/miglioramento sismico delle scuole ex Messieri di Castelfranco Emilia (MO)- sistemazione pensilina esterna*" da effettuarsi presso l'istituto Spallanzani di Castelfranco Emilia in Modena, acquisto agli atti con prot. n. 27018 del 01/09/2021 cl.06-06-02 f. 765.1 e tutti gli allegati allo stesso compresi il capitolato speciale d'appalto e l'elenco prezzi unitari facenti parte integrante del progetto stesso e posto a base d'appalto;
2. di approvare il quadro economico dei lavori dell'importo complessivo di € 19.202,62;
3. di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate i lavori de: "*manutenzione/miglioramento sismico delle scuole ex Messieri di Castelfranco Emilia (MO)- sistemazione pensilina esterna*" da effettuarsi presso l'istituto Spallanzani di Castelfranco Emilia in Modena, alla ditta " ICOED S.R.L. UNIPERSONALE" - con sede in Modena, via Bembo n. 22, 41123 Modena, CF- P. Iva n.03365040363 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 2,90% per l'importo

- contrattuale di € 15.292,34 di cui € 14.983,72 per lavori ed €308,62 per oneri della sicurezza, oltre a IVA al 22%, corrispondente ad € 3.364,32 per complessivi € 18.656,66;
4. di dare atto che non si richiede all'affidatario la garanzia definitiva di cui all'art.103 c. 11 del D.Lgs. n. 50/2017, per la natura e l'importo modesto dell'affidamento a fronte di un miglioramento del prezzo contrattuale pari allo 0,10% dell'importo offerto, corrispondente ad 14,94 come risulta dall'allegato MOE assunto agli atti con prot. comunicazione della Ditta assunta agli atti con prot. n. 27636 del 07/09/2021;
 5. di impegnare, a seguito dell'ulteriore sconto, la somma di € 18.638,38, di cui € 15.277,36 quale importo contrattuale ed € 3.361,02 per IVA al 22% al capitolo n. 3290 prenot. 903/21 "I.P.A. Spallanzani manutenzione straordinaria" del PEG 2021 (finanziata con Miur D.L. 50/17);
 6. di dare atto che il cronoprogramma della spesa e' il seguente: ANNO IMPORTO 2021 - € 18.638,38;
 7. di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è il n. Z4532DCFDA;
 8. di dare atto che il codice CUP e' il n. G19F18001070001;
 9. di dare atto che il tempo contrattuale per eseguire i lavori e' pari a n.21 giorni naturali consecutivi;
 10. di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a €150.000,00;
 11. di dare atto che il presente affidamento è sottoposto a condizione risolutiva all'esito del procedimento di verifica di regolarità contributiva in corso;
 12. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 comma 10 lett.b) e comma 14 del D.Lgs.n. 50/2016;
 13. di dare atto che il progettista generale dei lavori è Ing Gabriele Lucchini, con studio professionale in Via Irnerio n. 12/5, Bologna P.I. 02559001207c.f. LCCGRL77E05A944M, come risulta dalla determinazione dirigenziale n°369 del 12/03/2021;
 14. di dare atto che, come risulta dalla determinazione n° 369 del 12/03/2021, il direttore dei lavori è stato individuato nella persona dell' ing Gabriele Lucchini;
 15. di affidare, ai sensi delle vigenti normative, l'incarico di collaudatore Statico, in corso d'opera, per le motivazioni in premessa esposte, all'Arch Paola Vincenzi, dipendente presso l'area Tecnica della Provincia di Modena, iscritta all'albo degli Architetti di Modena e abilitata da oltre dieci anni all'esercizio della professione di architetto;
 16. di dare atto che l'incaricato, all'Arch Paola Vincenzi, non ha svolto alcuna attività autorizzativa, di controllo, di direzione, vigilanza ed esecuzione dei lavori sottoposti a collaudo;
 17. di stabilire che le attività di collaudo saranno svolte ai sensi delle normative vigenti in materia, con particolare riferimento all'art. 7 della legge 1086/71;
 18. di dare atto che si applica quanto disposto dall'art. 4, ultimo periodo, della legge 1086/71 in quanto i lavori in oggetto riguardano opere costruite per conto di una Provincia avente un ufficio tecnico con a capo un ingegnere;
 19. di stabilire che le attività oggetto del presente affidamento si intendono ricomprese all'interno della normale attività di istituto ed accedono all'incentivazione di cui all'art. 113 del D.Lgs.50/2016, nelle forme e con le modalità previste dai vigenti regolamenti interni in materia;
 20. di dare atto che il Responsabile del Procedimento e' l'ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Lavori Pubblici;
 21. di dare atto che non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I. A.A. del 25/10/2021 agli atti dell'ente che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
 22. di dare atto che la cauzione definitiva e la polizza RCT/CAR (vedi capitolato) saranno consegnate dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta

- consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs.n. 50/2016, contestualmente alla consegna stessa;
23. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 “ e ss.mm.ii. ;
 24. di dare atto che, ai sensi dell’art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
 25. di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
 26. di stabilire che, in caso di assenza giustificata del Direttore dei Lavori, Ing Gabriele Lucchini, viene nominato in sostituzione l'Ing Vincenzo Chianese, che ne assume in toto funzioni e responsabilità;
 27. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)