



## Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

**Atto numero 171 del 29/10/2021**

**OGGETTO: PROCEDIMENTO DI ACCORDO DI PROGRAMMA IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 4, 59 E 60 DELLA LEGGE REGIONALE N. 24/2017, DELL'ARTICOLO 40 LEGGE REGIONALE 20/2000 E DELL'ARTICOLO 34 D.LGS. 267/2000: SCHEMA DI PROPOSTA DI ACCORDO DI PROGRAMMA PER L'APPROVAZIONE DI VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) DEL COMUNE DI MODENA, NONCHÉ PER LA CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL PIANO INSEDIAMENTI AREE PRODUTTIVE "SANTA CATERINA" A MODENA IN VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC). RISERVE/OSSERVAZIONI AI SENSI DEGLI ARTT. 32, 34 E 35 L.R. 20/2000 (ART. 4 C. 4 LR 24/2017) - PARERE AI SENSI DELL'ART. 5 L.R. 19/2008. PARERE TECNICO IN MERITO ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DI CUI ALL'ART. 12 DEL D.LGS. N. 152/2006..**

Il Piano Strutturale del Comune di Modena (PSC) è stata approvato, con Delibera del Consiglio Comunale n. 93 del 22/12/2003, mediante conversione del Piano Regolatore Generale vigente, negli attuali strumenti urbanistici: Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), Piano Operativo Comunale (P.O.C.) e Regolamento Urbanistico ed Edilizio (R.U.E.); conversione effettuata ai sensi del comma 5 dell'Art.43 della L.R.20/2000.

Successivamente alla approvazione dei sopra citati strumenti urbanistici sono state approvate diverse varianti.

Gli elaborati relativi al presente Accordo di programma tra Comune di Modena, Provincia di Modena e Consorzio Attività Produttive (C.A.P.), pervenuti con prot. comunale 15511 del 19/06/2020, sono stati acquisiti agli atti della Provincia di Modena con prot. 18009 del 14/06/2020, unitamente alla convocazione della conferenza di servizi avente ad oggetto "Schema di proposta di Accordo di Programma per l'approvazione di variante al Piano Strutturale Comunale (PSC) e al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Modena e per la contestuale approvazione del Piano Inseidiamenti Aree Produttive "Santa Caterina" a Modena in Variante al Piano Operativo Comunale (P.O.C.)".

Ai sensi degli Art. 32, 34 e 35 della L.R.20/2000, visto l'art. 4 c. 4 della L.R. 24/2017, la Provincia può sollevare riserve/osservazioni al piano, relativamente a previsioni che contrastino con i contenuti del Piano Strutturale Comunale o con le prescrizioni dei piani sopravvenuti di livello territoriale superiore.

Considerato che l'attuazione di tale porzione dell'ambito produttivo sovracomunale è ritenuta di modesta entità e che l'impatto degli effetti dell'accordo di programma sono considerabili ridotti, si è ritenuto di procedere come disposto dall'articolo 57 comma 13 del vigente PTCP.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale di cui leggi regionali nn. 9/2008 e 20/2000, Decreti legislativi nn. 152/2006 e 4/2008 e loro successive modificazioni ed integrazioni, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiamano le disposizioni normative in materia di Valutazione Ambientale Strategica e di riduzione del rischio sismico, nonché l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni*".

Si richiama l'istruttoria del Servizio Programmazione Urbanistica, Scolastica e Trasporti assunta agli atti con prot. n. 34554 del 29/10/2021.

Si considera infine che, ai sensi degli artt. 32, 33, 34 e 35 della L.R. 20/2000 e ss. mm.ii.:

- il Comune, in sede di approvazione delle varianti, è tenuto ad adeguarsi alle osservazioni ovvero ad esprimersi sulle stesse con motivazioni puntuali e circostanziate;
- l'approvazione di varianti ai PSC/RUE/POC comporta l'obbligo per l'Amministrazione Comunale di provvedere all'aggiornamento degli elaborati del piano, attraverso l'adeguamento delle tavole alle modifiche approvate e l'elaborazione del testo coordinato delle Norme tecniche di attuazione;
- la mancata trasmissione di detti elaborati alla Provincia e alla Regione costituisce condizione impeditiva dell'attuazione delle previsioni della variante.

Il responsabile del procedimento è Ing. Daniele Gaudio.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

## **IL PRESIDENTE DISPONE**

- 1) di non sollevare Riserve ai sensi degli artt. 32, 33, 34 e 35 della L.R. n. 20/2000, visto l'art. 4 c.a della LR 24/2017, nell'ambito del Procedimento di accordo di programma ai sensi dell'art. 60 L.R. 24/2017 (art. 40 LR 20/2000) e art. 34 D.Lgs 267/2000 tra Comune di Modena, Provincia di Modena e Consorzio Attività Produttive (C.A.P.) per l'attuazione del comparto Santa Caterina in variante al Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) e al Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune di Modena, nonché per la contestuale approvazione del Piano Insediamenti Aree Produttive "Santa Caterina" a Modena in Variante al Piano Operativo Comunale (P.O.C.), e di

approvare l'istruttoria tecnica prot. 34554 del 29/10/2021, allegata al presente atto che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale;

- 2) di esprimere, ai sensi dell'art. 60 della LR 24/2017 (art. 40 L.R. 20/2000) l'assenso alla positiva conclusione dell'accordo di programma tra Comune di Modena, Provincia di Modena e Consorzio Attività Produttive (C.A.P.) per l'attuazione del comparto Santa Caterina in variante Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) e al Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune di Modena, nonché per la contestuale approvazione del Piano Insediamenti Aree Produttive "Santa Caterina" a Modena in Variante al Piano Operativo Comunale (P.O.C.), nei contenuti venutisi a formare nel corso della conferenza di pianificazione così come approvati dal Comune di Modena con DCC n. 38 del 04/06/2018;
- 3) di delegare al dirigente del Servizio Programmazione Urbanistica, Scolastica e Trasporti della Provincia di Modena, Ing. Daniele Gaudio, qualora i contenuti urbanistici di detto Accordo di programma non vengano sostanzialmente modificati in controdeduzione, l'espressione del Parere Ambientale sulla Valutazione Ambientale Strategica della variante urbanistica, in sede di conferenza di servizi conclusiva dell'Accordo di Programma.

Il Presidente  
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)