



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Manutenzione edilizia 2

Determinazione numero 1590 del 27/10/2021

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA ARCHIVIO PIANO SEMINTERRATO IIS "G.A. CAVAZZI" - PAVULLO (MO), APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI, AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA. CIG: Z463341B08..

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia di Modena ha ottenuto tra i vari finanziamenti in materia edilizia scolastica (MIUR 2019 D.L. 28/02/2019, n.68) quello per interventi di *“messa in sicurezza dell’istituto scolastico G.A. Cavazzi”* – in Pavullo (MO) CUP G75J19000230004. Con il suddetto finanziamento son stati approvati i seguenti atti:

- Con determinazione dirigenziale n.1838 del 28/12/2020 veniva affidato il servizio di ingegneria ed architettura per la verifica sismica e per la progettazione definitiva-esecutiva al RTP “Ing. Antonio Perretti - Semper SAS - Geologo Calzolari Luca” con sede in via Paganini 55 – 41124 Modena. CIG 8534412394 - CUP G75J19000230004.
- Con successiva determinazione dirigenziale n.596 del 29/04/2021 veniva affidato alla ditta *“Tecnocrolli s.r.l.”* p.iva 02279781203 Via Marzocchi 27, Calderara di Reno 40012 – Bologna il servizio di indagini diagnostiche sulle strutture da eseguirsi l’IIS “G. A. Cavazzi” - Pavullo (Mo), per un importo relativo di €22.356,69 più iva al 22% per complessivi € 27.275,17. CIG ZC43150822 - CUP G75J19000230004.

Le attività afferenti i servizi su citati sono attualmente in itinere. Dopo vari colloqui intercorsi con il titolare del servizio di progettazione Ing Perretti, sentite le necessità della Dirigenza Scolastica, attesa la natura invasiva delle future lavorazioni di miglioramento sismico, visti i risultati informali di risposta locali sui materiali, per mere questioni legate alla logistica delle attività didattiche durante le future lavorazioni di miglioramento sismico, è convinzione della Provincia di Modena anticipare, con fondi e risorse proprie, interventi locali nel piano seminterrato eventualmente propedeutici ai futuri lavori di messa in sicurezza dell’edificio Cavazzi; tali lavorazioni si ritiene possano risolvere future criticità legate alle modalità e ai tempi di realizzazione dei futuri lavori di miglioramento sismico.

In tale ottica di messa in sicurezza, anche alla luce delle sopravvenute esigenze della scuola di incrementare lo spazio dedicato all’archiviazione, si ritiene utile ridurre le masse sismiche dell’ultimo livello in cui è ubicato l’archivio; pertanto è opportuno traslocare gli arredi dall’ultimo

livello in deposito posto al piano seminterrato, il quale andrà all'uopo opportunamente ristrutturato con intervento di manutenzione straordinaria.

L'Area Tecnica della Provincia di Modena ha predisposto così un elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo e Disciplinare tecnico prestazionale d'appalto dei servizi, assunti agli atti dell'ente acquisiti agli atti con prot. n.33275 cl. 06-06-02f991 del 20/10/2021.

Il quadro economico di tali opere riporta un importo dei lavori pari ad € 9.790,35 oltre ad €195,81 per oneri di sicurezza ed € 2.196,95 per IVA al 22%.

Di seguito sono riportate in dettaglio le voci che compongono il quadro economico.

A) OPERE EDILI	€ 9.790,35
B) ONERI SICUREZZA	€ 195,81
SOMMA LAVORI	€ 9.986,16
C) IMPREVISTI	€ 816,89
F) I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE [22%]	€ 2.196,95
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.013,84
TOTALE	€ 13.000,00

La spesa complessiva di € 13.000,00 verrà compresa nel quadro economico dei lavori, la stessa trova corrispondente copertura sul capitolo 838 "Polo scolastico Cavazzi-Sorbelli di Pavullo – manutenzione straordinaria" del Peg 2021 (fondi dell'ente - avanzo).

Il cronoprogramma della spesa è a tutto l'anno 2021.

Considerato che l'Amministrazione deve soddisfare il seguente interesse pubblico: adeguare il fatiscente deposito del piano seminterrato ove collocare gli arredi dell'oramai dismesso archivio dell'ultimo livello e che, pertanto, ha necessità di far eseguire i lavori di "*MANUTENZIONE STRAORDINARIA ARCHIVIO PIANO SEMINTERRATO*".

Atteso che l'importo stimato dei lavori da farsi eseguire ammonta ad €9.986,16 come indicato nel capitolato speciale d'appalto e nel computo metrico estimativo, elaborati facente parte del citato progetto esecutivo di cui al prot. n.. 33275 del 20/10/2021 f.991/2021 cl. 06-06-02.

Non trattasi di lavorazioni di tipo "sensibile" e non soggette alle normative di controllo di cui alla Legge 6 novembre 2012, n. 190 (art.1, commi dal 52 al 57).

Richiamato il D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 2, secondo cui: «le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a € 40.000, mediante affidamento diretto e che l'affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del citato Decreto;

Visto l'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 Luglio 2020 n.76 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n.120 e modificato dall'art.51 del D.L. 31 Maggio 2021 convertito con legge 29 Luglio 2021 n.108, che prevede l'affidamento diretto per lavori per importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture per importo inferiore a € 139.000,00;

Ritenuto di applicare la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art.32 co.2 del predetto decreto legislativo ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L.n.76/2020 citato, comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata;

Premesso che, ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016, dal 18 Ottobre 2018 l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi in quanto non tutti gli operatori selezionati sono iscritti nel mercato elettronico della pubblica amministrazione.

Ritenuto che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso "classico" del termine ancorché effettuata per via telematica, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche disponibili sul mercato;

- che i preventivi verranno richiesti ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante e comunque nel rispetto del principio di rotazione ai sensi del suddetto art. 1 comma 2 del citato D.L. n.76/20 convertito in L. 120/20;

- che l'affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9bis del predetto D.Lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Alla luce di quanto premesso è stata contattata la ditta società cooperativa di lavoro B.A.T.E.A. con sede nel comune di Concordia sulla Secchia (MO) c.a.p. 41033 Via G. PASTORE n.27 codice fiscale 00154960363 partita I.V.A. 00154960363. La suddetta impresa ha svolto il sopralluogo ed è stata edotta pienamente dei tempi di esecuzione e della natura dei lavori; al succitato operatore economico resosi disponibile il RUP ha così inoltrato tramite pec Prot. Gen. n. 30849 del 01/10/2021 una semplice richiesta di offerta percentuale sul prezzo posto a base di gara da restituire tramite p.e.c. In tale lettera d'invito si indicava le ore 10:00 del 07/10/2021 il momento ultimo della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico invitato ha formulato un'offerta con sconto del 1,25%; pervenuta a mezzo pec con prot. n. 31356 del 06/10/2021.

Considerato che il preventivo ricevuto e formulato dall'operatore economico " società cooperativa di lavoro B.A.T.E.A. con sede nel comune di Concordia sulla Secchia (MO) c.a.p. 41033 Via G. PASTORE n.27 codice fiscale 00154960363 partita I.V.A. 00154960363 presenta un offerto con ribasso formulato del 1,25% sull'importo posto a base di asta e che pertanto offre un prezzo finale di € 9.863,78 di cui € 9.667,97 per lavori ed € 195,81 per oneri della sicurezza, oltre a IVA al 22% corrispondenti ad € 2.170,03, il preventivo di cui si tratta attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile.

Inoltre la ditta ha offerto un ulteriore sconto dello 0,10% offerto ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.lgs 50/2016, in sostituzione della cauzione definitiva, quindi per un importo contrattuale definitivo di euro 9.854,11 (di cui euro 195,81 per oneri ed euro 9.658,30 per lavori) oltre euro 2.167,91 per complessivi 12.022,02 (assunto agli atti con prot. 34014 del 26/10/2021);

che relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

- il modello di autodichiarazione (MA Prot.n. 31356 del 06/10/2021) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto,
- è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi del dell'art.1 comma 4 del D.L.n.76/2020 e dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs.n.50/2016, quest'ultima condizionatamente ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;
- L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot INAIL_29563080 rilasciato in data 12/10/2021 e valido fino al 09/02/2021 e non risultano essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena, n. T 453928406 del 26/10/2021 e che, in pari data, e' stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

SI DA' ATTO che, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 5: «la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito»;

ATTESO che trattandosi di «affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro», è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere» (D.Lgs. 50/2016, art. 32, comma 14);

Evidenziato pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento ;

e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;

h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto ed approvare gli elaborati progettuali inerente gli interventi di "*MANUTENZIONE STRAORDINARIA ARCHIVIO PIANO SEMINTERRATO*" da effettuarsi presso l'istituto IIS G.A. Cavazzi di Pavullo (MO), acquisti agli atti con prot. n. 33275 cl. 06-06-02f991 del 20/10/2021;
- 2) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate i lavori di: "*MANUTENZIONE STRAORDINARIA ARCHIVIO PIANO SEMINTERRATO*" da effettuarsi presso l'istituto IIS G.A. Cavazzi di Pavullo (MO),

- alla ditta “ società cooperativa di lavoro B.A.T.E.A. con sede nel comune di Concordia sulla Secchia (MO) c.a.p. 41033 Via G. PASTORE n.27 codice fiscale 00154960363 partita I.V.A. 00154960363 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 1,25%, oltre all’ulteriore sconto dello 0,10% offerto ai sensi dell’art. 103, comma 11 del D.lgs 50/2016, in sostituzione della cauzione definitiva, quindi per un importo contrattuale definitivo di euro 9.854,11 (di cui euro 195,81 per oneri ed euro 9.658,30 per lavori) oltre euro 2.167,91 per complessivi 12.022,02;
- 3) di impegnare, la somma di € 12.022,02 al capitolo 838 “Polo scolastico Cavazzi-Sorbelli di Pavullo – manutenzione straordinaria” del PEG 2021 (fondi dell’ente);
 - 4) di dare atto che il cronoprogramma della spesa e' il seguente:
ANNO IMPORTO 2021 - € 12.022,02;
 - 5) di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è il n. Z463341B08 e il codice CUP G77H21078980003;
 - 6) di dare atto che la spesa di euro 12.022,02 verrà compresa nel quadro economico del progetto dei lavori “Istituto Cavazzi-Sorbelli di Pavullo – Messa in sicurezza” dell’importo complessivo di euro 600.000,00 codice CUP G77H21078980003 (finanziamento con fondi propri);
 - 7) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot INAIL_29563080 rilasciato in data 12/10/2021 e valido fino al 09/02/2021 e non risultano essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena, n. T 453928406 del 26/10/2021 e che, in pari data, e' stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.
 - 8) di dare atto che il tempo contrattuale per eseguire i lavori e' pari a n. 20 giorni naturali consecutivi;
 - 9) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a €150.000,00;
 - 10) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 comma 10 lett.b) e comma 14 del D.Lgs.n. 50/2016;
 - 11) di dare atto che il progettista generale dei lavori è l'Ing Vincenzo Chianese, dipendente di ruolo della Provincia di Modena;
 - 12) di dare atto che il direttore dei lavori è stato individuato nella persona del Geom Massimo Pellizzola, dipendente di ruolo della Provincia di Modena;
 - 13) di dare atto che il Responsabile del Procedimento e' l'ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Lavori Pubblici;
 - 14) di dare atto che la polizza RCT/CAR (vedi capitolato) saranno consegnate dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs.n. 50/2016, contestualmente alla consegna stessa;
 - 15) di stabilire che, in caso di assenza giustificata del Direttore dei Lavori, Geom Massimo Pellizzola, viene nominato in sostituzione l'Ing Vincenzo Chianese, che ne assume in toto funzioni e responsabilità;
 - 16) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente

VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)