

## **Accordo per la valorizzazione del complesso “San Filippo Neri” di Via S. Orsola a Modena**

Con il presente accordo, stipulato in formato digitale,

**ER.GO Azienda Regionale per il Diritto agli Studi Superiori** (d’ora in poi ER.GO), C.F./P.I.02786551206, con sede in Via S. Maria Maggiore n. 4, 40121 Bologna, PEC: info@postacert.er-go.it, in persona della Direttrice legale rappresentante Dott.ssa Patrizia Mondin, C.F. MNDPRZ62L69A944M, nata a Bologna il 29.07.1962, domiciliata per la carica presso la sede dell’Azienda;

e

la **Fondazione San Filippo Neri**, (d’ora in poi Fondazione), C.F. 80017130362-P.IVA. 03249270368, con sede in Via Sant’Orsola 40, 41121 Modena, PEC fondationesanfilipponerio@pec.it, nella persona della Presidente legale rappresentante, Dott.ssa Luciana Borellini, C.F. BRLLCN51R48I128U, nata a San Possidonio (MO) l’08/10/1951, a ciò autorizzata nella seduta del Cda del 29/10/2021;

e

il **Comune di Modena**, (d’ora in poi Comune), C.F./P.IVA: 00221940364, con sede in Via Scudari 20, 41121 Modena, PEC: comune.modena@cert.comune.modena.it, nella persona del Sindaco Gian Carlo Muzzarelli, C.F.MZZGCR59H22F257Q, nato a Modena il 22/06/1955, domiciliato per la carica presso il Comune;

la **Provincia di Modena**, (d’ora in poi Provincia), C.F. 01375710363, con sede in Viale Martiri della Libertà 34, 41121 a Modena, PEC provinciadimodena@cert.provincia.modena.it, nella persona del Presidente Gian

Domenico Tomei, C.F. TMOGDM57M02G3903E, nato a Pavullo nel Frignano (MO) il 02/08/1957, domiciliato per la carica presso l'ente;

e

l'**Università degli Studi di Modena e Reggio**, (d'ora in poi Università), C.F./P.I. 00427620364, con sede in Via Università, 4, 41121 Modena, PEC rettore@pec.unimore.it rettore@unimore.it, nella persona del Magnifico Rettore, Prof. Carlo Adolfo Porro, legale rappresentante, C.F. PRRCLD54T24F257H, nato a Modena il 24/12/1954, nominato con decreto di nomina D.M. prot. n. 601 del 02.07.2019;

e

la **Camera di Commercio di Modena**, (d'ora in poi C.C.I.A.A. MO), C.F./P.I. 00675070361, con sede in Via Ganaceto, 134, 41121 Modena, PEC cameradicommercioo.legalmail.camcom.it, nella persona del Presidente, Ing. Giuseppe Molinari, legale rappresentante, C.F. MLNGPP62M05F257X, nato a Modena il 5/08/1962, domiciliato per la carica presso la sede della C.C.I.A.A. MO;

#### **premessso**

- che **ER.GO**, istituita con Legge della Regione Emilia-Romagna n.15 del 27 luglio 2007, offre servizi e interventi a studenti e neolaureati delle Università e degli Istituti dell'alta formazione artistica e musicale (AFAM) e degli altri Istituti di grado universitario dell'Emilia-Romagna, a studenti e neolaureati stranieri inseriti in programmi di mobilità internazionale e di ricerca, a ricercatori e professori provenienti da altre Università o Istituti di ricerca italiani o stranieri;
- che, in particolare, l'Azienda, che ha la propria sede legale a Bologna ed

articolazioni territoriali a Parma, Reggio Emilia, Modena, Cesena, Forlì, Rimini, Ferrara e Piacenza, offre interventi e servizi di sostegno economico, tra i quali: borse di studio; servizio abitativo; contributi vari (straordinari, per programmi di mobilità internazionale, ecc); servizi di informazione; servizi di accompagnamento di studenti disabili; servizi di orientamento al lavoro; servizi ristorativi;

- che, in linea con gli obiettivi fissati dalla programmazione regionale, l'attuazione del diritto allo studio universitario comporta anche creare le migliori condizioni per la positiva integrazione della popolazione studentesca fuori sede nella comunità locale, anche attraverso l'offerta di opportunità e servizi in collaborazione con altri partner istituzionali
- che in tale ottica, gli standard relativi alla residenzialità collettiva non riguardano solo la dimensione strutturale (distribuzione degli spazi, dimensioni, ecc), ma anche la valorizzazione degli spazi e dei servizi che ne caratterizzano la dimensione relazionale, di socializzazione e formativa;
- che, con particolare riferimento alla città di Modena, la Residenza universitaria "San Filippo Neri" (per 169 posti) afferente al complesso San Filippo Neri - per la distribuzione dei suoi spazi comuni e le sue caratteristiche strutturali e funzionali, nonché per la sua ubicazione nel centro storico cittadino a ridosso della Stazione ferroviaria - si è rivelata negli anni un luogo particolarmente adatto per ospitare iniziative e attività che rendono la struttura uno spazio aperto alla comunità;
- che la **Fondazione San Filippo Neri**, istituita con decreto del Presidente della Giunta Regionale n.178 del 27/08/2008, ha lo scopo di offrire servizi convittuali e residenziali, nonché servizi educativi e formativi a favore di

- studenti universitari e di Istituti di Istruzione secondaria;
- che la Fondazione, che non ha fini di lucro, finalizza il suo patrimonio di esperienze, competenze, strutture e mezzi a favorire lo studio, l'approfondimento, la discussione e il confronto sulle metodologie educative, sulla promozione e la diffusione dell'educazione, in completa sinergia con il territorio locale;
  - che la Fondazione svolge attività quali: formazione su metodi educativi in ambito scolastico e loro applicazione; assistenza pedagogica; formazione e progettazione educativa; ricerca in ambito educativo; realizzazione di percorsi e cicli formativi, incontri, conferenze, seminari tematici; realizzazione di pubblicazioni e studi attinenti l'educazione e la formazione; attivazione di esperienze internazionali di natura formativa ed educativa;
  - che la Fondazione ha sede presso il complesso immobiliare "San Filippo Neri" di Via S. Orsola a Modena, dove – oltre alla Residenza universitaria “San Filippo Neri” di ER.GO – si trovano l'Ostello della Gioventù, il convitto per giovani delle scuole superiori, nonché altri spazi dove vengono erogati servizi di accoglienza a favore di minori stranieri e in situazione di disagio;
  - che, pertanto, il complesso San Filippo Neri ospita per vocazione degli enti presenti moltissimi giovani, universitari e non, che possono essere interessati dalle proposte che si ritiene di poter mettere in campo con il presente accordo;

**tenuto conto**

- che sin dal 2013 ER.GO e Fondazione hanno inteso connotare il complesso San Filippo Neri, per i motivi sopra esposti, come una struttura aperta alla città, di servizio alla comunità locale e operante in rete con altri Enti, pubblici e privati, Istituzioni Educative e scolastiche;
- che a tal fine in data 10/07/2015 ER.GO e Fondazione hanno sottoscritto con Comune di Modena, Provincia di Modena e Università di Modena e Reggio Emilia un protocollo d'intesa, per la promozione e realizzazione di iniziative rivolte ai giovani atte a favorire una migliore conoscenza delle opportunità e dei servizi loro offerti;
- che grazie a questa collaborazione istituzionale sono state realizzate molte iniziative, non solo relative alla fruizione degli spazi del complesso San Filippo Neri, ma anche riguardanti altre attività di interesse per i giovani e gli studenti universitari, quali la disponibilità della vetrina degli alloggi disponibili nel mercato privato delle locazioni realizzata da ER.GO e data in gestione a UNIMORE;

**considerato**

- che **il Comune di Modena** ha tra i propri obiettivi il favorire e stimolare la partecipazione dei giovani alla vita della città, il loro coinvolgimento in progetti di cittadinanza attiva, di innovazione e di uso “smart” dei servizi e delle opportunità proposte dall'Ente e dalla città, promuovendone la creatività e la progettualità attraverso luoghi, progetti e servizi;
- che il Comune di Modena sta sviluppando nuove iniziative di interesse per i giovani universitari, anche attraverso specifiche politiche di accoglienza dei

- fuori sede, in stretta collaborazione con UNIMORE;
- che il Comune di Modena è particolarmente attivo sui temi europei, anche attraverso il centro *Europe Direct*, col quale ER.GO ha stipulato un apposito accordo di collaborazione;
  - che la **Provincia di Modena**, attraverso il proprio Servizio Istruzione, negli anni ha consolidato una ricca esperienza nell'ambito dell'orientamento nella sua accezione più ampia (scuola, formazione professionale);
  - che l'**Università di Modena e Reggio Emilia** è fortemente impegnata, anche in collaborazione con gli altri soggetti del presente accordo, in attività di accoglienza, orientamento e placement dei giovani universitari e neolaureati, rappresentando, anche per la specificità della sua offerta formativa, una eccellenza di livello nazionale;
  - che UNIMORE da anni è impegnata a valorizzare la dimensione internazionale della propria offerta formativa, con una particolare attenzione dedicata agli studenti provenienti da altri continenti e a quelli in condizioni di particolare fragilità e, a tal fine, è parte attiva del *Manifesto per l'Università inclusiva*;
  - che UNIMORE rappresenta un esempio virtuoso di Università integrata efficacemente nel tessuto sociale e produttivo di due province;
  - che la **C.C.I.A.A. MO** è impegnata in attività di orientamento al lavoro e a tal fine organizza incontri di approfondimento sul mercato del lavoro e sui profili più richiesti dalle imprese modenesi al fine di consentire agli studenti delle scuole medie e ai loro genitori scelte consapevoli;
  - che la C.C.I.A.A. MO, forte dell'esperienza maturata, nell'anno 2020, ha realizzato una guida *#Failasceltagiusta#*, che vuole essere un ulteriore

supporto, molto concreto e di facile fruizione, indirizzata ai ragazzi che devono individuare la scuola superiore, avendo presente le caratteristiche del tessuto economico in cui vivono;

- che in quest'ottica la C.C.I.A.A. MO intende mettere a punto, come già realizzato in altre realtà regionali, una collaborazione fra sistema universitario, e in generale mondo giovanile, e sistema delle imprese per l'orientamento al lavoro anche attraverso la diffusione di un'apposita banca dati per il placement;
- che la C.C.I.A.A. MO ha manifestato interesse ad aderire ad un accordo con ER.GO, Fondazione, Comune e Provincia di Modena e Università, finalizzato alla messa in campo di opportunità ed idee, per valorizzare sempre più gli spazi del San Filippo Neri a favore, in particolare, dei giovani;

#### **ciò premesso**

**ER.GO, Fondazione San Filippo Neri di Modena , Comune di Modena, Provincia di Modena, UNIMORE e C.C.I.A.A. MO**, sottoscrivono un accordo di collaborazione per la valorizzazione del complesso San Filippo Neri, secondo i seguenti contenuti:

#### **ART. 1 OGGETTO**

Il presente accordo ha ad oggetto la valorizzazione degli spazi comuni e dei servizi afferenti il complesso San Filippo Neri, quale contenitore fisico in cui convogliare iniziative formative, culturali, ricreative e di orientamento per i giovani.

A tal fine le parti mettono in campo forme di collaborazione e sinergie per la ideazione, promozione e realizzazione di iniziative/manifestazioni/eventi rivolti ai giovani, studenti universitari e non, atti a favorire una migliore conoscenza delle

opportunità e dei servizi a loro offerti, con particolare riferimento all'ambito territoriale e al mondo produttivo della provincia di Modena.

## **ART. 2 AMBITI DI COLLABORAZIONE**

Le Parti si avvalgono della collaborazione reciproca per la realizzazione in particolare di: attività informative e formative che coinvolgano il mondo giovanile e quello imprenditoriale realizzando iniziative di sensibilizzazione su temi di interesse comune (servizi di orientamento, convegni, seminari di studio, manifestazioni, osservatori, ecc.); elaborazione, produzione e diffusione - prevalentemente on line - di materiale informativo.

Le parti considerano di rilievo la valorizzazione della dimensione internazionale ed europea delle iniziative da proporre e attivare. In tale ottica le parti concordano nel proseguire nella collaborazione che ha visto l'organizzazione congiunta presso il San Filippo Neri, di alcuni eventi/iniziative già presenti nel programma delle attività del centro EUROPE DIRECT Modena (servizio di informazione sulle attività e le opportunità dell'UE), quali:

- lo svolgimento di incontri di informazione e orientamento sul Servizio volontario europeo e sul programma Erasmus+;
- la possibilità di tutoraggio ed affiancamento individuali da parte degli studenti universitari verso ragazzi delle scuole medie e superiori;
- la possibilità di sperimentare ulteriori ed innovative esperienze di volontariato solidale dei giovani universitari che fruiscono dei servizi di ER.GO, anche quale forma di coinvolgimento nella comunità cittadina.

Le parti concordano nell'organizzare eventi in grado di creare connessioni tra imprese, enti, giovani e territorio. Per la realizzazione di programmi e di iniziative per specifiche aree di intervento, anche a carattere sperimentale, le parti



valuteranno concordemente forme di collaborazione e sinergie con i componenti di altre Istituzioni e Organismi, Associazioni e Fondazioni avuto riguardo alle diverse competenze e ruoli.

Le parti concordano che il complesso San Filippo Neri sarà connotato come una sorta di “cantiere” dove sperimentare idee e progetti innovativi, che fungerà anche da viatico per la ripartenza post covid.

### **ART. 3 IMPEGNI DELLE PARTI**

Le parti per realizzare gli ambiziosi obiettivi del presente accordo assumono i seguenti impegni:

**ER.GO** si impegna a:

- mettere a disposizione strutture e spazi, da utilizzare nel rispetto dei propri regolamenti, nonché materiali e conoscenze per le iniziative/eventi organizzati in base al presente Accordo;
- garantire la collaborazione anche attraverso proprie risorse umane, strumentali con particolare riferimento a quelle tecnologiche;
- informare e sensibilizzare i propri studenti sulle iniziative di cui al presente Accordo;
- mantenere ed aggiornare secondo le esigenze eventualmente espresse dagli altri partner del presente accordo la vetrina degli alloggi in gestione a UNIMORE;
- diffondere presso le proprie strutture, residenze, mense, uffici, le iniziative che saranno concordate con le Parti.

La **Fondazione** s'impegna a:

- mettere a disposizione strutture, materiali e conoscenze per le iniziative/eventi organizzati in base al presente Accordo;

- garantire la collaborazione anche attraverso proprie risorse umane, strumentali a fornire supporto tecnico organizzativo nella realizzazione di osservatori, servizi di orientamento, convegni, seminari di studio, manifestazioni;
- a collaborare per la gestione degli spazi e in modo particolare per le attività di prenotazione delle varie sale, avvalendosi del personale del servizio di portierato, così come stabilito nella convenzione stipulata per normare il servizio stesso.

Il **Comune** s'impegna a:

- sostenere e diffondere le attività oggetto del presente Accordo;
- mettere a disposizione le competenze del personale del centro Europe Direct per la definizione delle attività da realizzarsi;
- promuovere, attraverso i propri canali informativi, le attività che saranno concordate e organizzate dai Partner;
- diffondere, all'interno degli spazi del San Filippo Neri e di ER.GO, materiale informativo sulle proprie iniziative di interesse per la popolazione giovanile, anche fuori sede;
- fornire supporto per l'individuazione di realtà su cui poter indirizzare eventuali esperienze di volontariato studentesco.

La **Provincia** si impegna a fornire supporto tecnico organizzativo ad attività ed eventi che coinvolgano i giovani nel territorio provinciale.

L'**Università** si impegna a:

- sostenere e diffondere le attività oggetto del presente Accordo;
- mettere a disposizione le competenze del proprio personale;
- promuovere, attraverso i propri canali informativi, le attività che saranno

concordate e organizzare dai partner;

- collaborare nella realizzazione di servizi di orientamento e accoglienza per giovani universitari e neolaureati, nell'ambito delle proprie competenze;
- gestire la vetrina degli alloggi nel mercato privato delle locazioni realizzata da ER.GO.

La **C.C.I.A.A. MO** si impegna a:

- organizzare iniziative ed attività per favorire l'incontro tra mondo produttivo-impresoriale, tessuto economico e realtà giovanili, universitarie e non, nello spirito del presente Accordo;
- mettere a disposizione il proprio *know how*, competenze ed esperienze, per facilitare l'orientamento e la conoscenza del mondo delle imprese e della cultura dell'impresa tra studenti e laureati;
- favorire l'inserimento professionale nelle imprese di studenti e laureati con disabilità;
- promuovere, attraverso i propri canali informativi, le attività che saranno concordate e organizzate dai partner.

#### **ART. 4 DURATA**

Il presente accordo ha validità tre anni, a far tempo dalla data di stipula, fermo restando che potrà essere modificato od integrato, previa intesa tra le Parti, in seguito a sopravvenute nuove esigenze evidenziate dai soggetti firmatari o ad innovazioni normative.

L'accordo potrà essere rinnovato previa la verifica congiunta del perseguimento degli obiettivi nello stesso individuati, da effettuarsi da parte dei competenti organi almeno trenta giorni prima della scadenza formale, con strumenti e metodi che sarà possibile definire in itinere.

## **ART. 5 CABINA DI REGIA**

Le parti costituiscono una Cabina di Regia, formata da un rappresentante di ciascun ente, che avrà il compito di:

- monitorare il perseguimento degli obiettivi alla base del presente accordo, anche al fine di porre in essere eventuali correttivi;
- individuare nuovi ambiti di collaborazione.

## **ART. 6 PRIVACY**

Tutte le attività del presente accordo vengono espletate dalle parti nel pieno rispetto della normativa in materia di privacy, al fine di garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati personali conferiti da quanti si avvarranno dei servizi ad esse collegate. Il trattamento dei dati avviene esclusivamente per le finalità connesse all'esecuzione dell'accordo e per il tempo strettamente necessario.

Le parti forniranno agli interessati un'adeguata informativa per consentire l'esercizio dei diritti di cui al GDPR (Regolamento UE 679/2016).

## **ART. 7 CLAUSOLE FINALI**

### **7.1 Contenzioso**

Eventuali contenziosi nell'esecuzione del presente accordo, che non sia possibile risolvere con spirito di collaborazione ed amichevole composizione degli interessi in campo, comporteranno la sospensione della collaborazione esclusivamente all'interno degli ambiti in cui saranno stati originati e verranno presentati per la ricomposizione a un'apposita commissione paritetica, da nominarsi da parte degli Enti, composta da almeno un membro per ciascuna delle parti.

### **7.2 Registrazione. Imposta di bollo**

Il presente atto avente forma di scrittura privata non è soggetto alla registrazione, se non in caso d'uso. A data di inizio della validità si assume quella della

sottoscrizione.

L'imposta di bollo è a carico di tutte le parti in misura uguale.

### 7.3 Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dal presente accordo si applicano le norme di legge vigenti.

Per ER.GO. Azienda Regionale per il diritto agli Studi Superiori

La Direttrice dott.ssa Patrizia Mondin

---

Per la Fondazione S. Filippo Neri

La Presidente dott.ssa Luciana Borellini

---

Per il Comune di Modena

Il Sindaco Gian Carlo Muzzarelli

---

Per la Provincia di Modena

Il Presidente Gian Domenico Tomei

---

Per l'Università degli Studi di Modena e Reggio Emilia

Il Magnifico Rettore Prof. Carlo Adolfo Porro

---

Per la C.C.I.A.A. di Modena

Il Presidente Ing. Giuseppe Molinari

---