



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Manutenzione edilizia 2

Determinazione numero 1940 del 14/12/2021

OGGETTO: I.I.S. VENTURI DI MODENA, SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'ESEDRA. CUP G94H16000150004 - CIG 86759769E1. PARZIALE ACCOGLIMENTO RICHIESTA PROROGA E MODIFICA TEMPO CONTRATTUALE. .

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 411 del 23/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 695.301,57 di cui € 450.971,43 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 204.493,80), € 116.139,90 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 128.190,24 per somme a disposizione.

Con Determinazione n. 433 del 26/03/2021 sono state approvate le opzioni contrattuali ex art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per l'importo di € 212.452,09 e il nuovo quadro economico di importo complessivo pari ad € 955.301,57 di cui € 450.971,43 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 204.493,80) € 116.139,90 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 175.738,15 per somme a disposizione.

Con Determinazione n. 730 del 21/05/2021 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL, con sede in Via DUCA DEGLI ABRUZZI 40 -64046 - MONTORIO AL VOMANO (TE) - C.F. e P.ta IVA 00228000675, con il ribasso percentuale del 23,77% , corrispondente ad € 107.195,91 per un valore dell'offerta di € 343.775,52 oltre € 116.139,90 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 459.915,42) ed € 45.991,54 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 505.906,96;

I lavori sono stati consegnati il giorno 19/07/2021 come da processo verbale di consegna redatto in pari data, firmato con riserva dall'impresa con motivazioni legate all'aumento generalizzato dei prezzi ed alla scarsità di reperimento dei materiali e delle attrezzature; il termine ultimo contrattuale è stato fissato al giorno 15/12/2021.

Avendo riscontrato come l'impresa abbia effettivamente più volte rimandato l'allestimento del cantiere, in data 08/09/2021 con nota prot. 27693, il Direttore dei Lavori sollecitava la trasmissione del cronoprogramma aggiornato, a cui l'impresa ha risposto con nota del 13/09/2021 lamentando difficoltà nel posizionamento della gru. Il programma esecutivo dei lavori è stato effettivamente trasmesso in data 23/09/2021.

In data 29/09/2021 con nota prot. 30395, preso atto del cronoprogramma ricevuto e considerando molto stringate le tempistiche ivi contenute, il Direttore dei Lavori ha inviato l'Ordine di Servizio n.1, nel quale ha chiesto di comunicare le azioni per recuperare le tempistiche di esecuzione delle lavorazioni.

L'impresa ha risposto (prot. 30785/2021) ribadendo quanto espresso in sede di consegna dei lavori, ossia le difficoltà effettive e documentabili per il reperimento delle attrezzature indispensabili all'esecuzione dell'opera; allegando altresì comunicazioni dei propri fornitori, del mese di luglio 2021, attestanti la mancanza di disponibilità sia di ponteggi sia di gru. Una delle e-mail allegate attesta che l'impresa si era attivata per la ricerca dei ponteggi in data 06/07/2021 dunque con congruo anticipo rispetto al verbale di consegna del 19/07/2021.

In data 08/10/2021 si è svolto, su richiesta del sottoscritto DL, un incontro presso gli uffici del RUP, in cui l'appaltatore ha ulteriormente chiarito le difficoltà nell'avvio del cantiere ed ha assicurato che i lavori erano concretamente in corso di avvio grazie al posizionamento della gru effettivamente installata in data 06/10/2021 ed all'effettivo montaggio dei ponteggi in data 11/10/2021.

Successivamente a tale incontro, con nota prot. 34847 del 03/11/2021 l'appaltatore, nei termini contrattuali, ha chiesto una proroga al termine contrattuale di 120 giorni naturali e consecutivi, argomentando le seguenti circostanze:

1. difficoltà nel posizionamento gru
2. difficoltà nella fornitura dei ponteggi
3. presenza in copertura di un comignolo in eternit
4. attuazione misure anticovid negli ambienti di lavoro

Tali argomentazioni sono state valutate dal Direttore dei Lavori nella relazione riservata assunta agli atti con prot. 40529 del 13/12/2021.

In sintesi, per quanto riguarda le prime due argomentazioni, la Direzione Lavori attesta le effettive difficoltà dell'appaltatore per come in premessa esposto.

Con nota prot. 38616 del 26/11/2021, al fine di stabilire il periodo di effettiva indisponibilità delle attrezzature indispensabili all'esecuzione dell'intervento quali in particolare i ponteggi, il Direttore dei Lavori ha richiesto all'appaltatore ulteriore documentazione a comprova di quanto asserito; ricevendo in data 13/12/2021 la comunicazione dell'appaltatore assunta al prot. 40391/2021 nella quale vengono allegate: la corrispondenza con la ditta Servizio Ponteggi srl datata 28/07/2021; la dichiarazione dello stesso noleggiatore che attesta la mancanza di materiale nel mese di luglio e la necessità dell'acquisto di nuovo ponteggio specifico per il cantiere; il documento di trasporto del ponteggio pervenuto al noleggiatore in data 27/09/2021.

La Direzione Lavori ritiene pertanto accoglibile la richiesta parzialmente, per giorni 70 (SETTANTA) naturali e consecutivi.

Per quanto riguarda le successive argomentazioni, la Direzione Lavori non rileva come possano essere motivo di richiesta di proroga, in quanto:

- per l'argomentazione n.3 l'appaltatore ha attestato, in sede di gara, lo stato dei luoghi ed il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;
- per l'argomentazione n.4 si rileva come la situazione pandemica fosse ben nota all'appaltatore in sede di gara, considerato l'avvio della procedura stessa in data 26/03/2021;

Considerato pertanto che il RUP ha esaminato tutta la documentazione prodotta compresa la sopraccitata nota riservata del Direttore dei Lavori, nella quale ritiene accoglibile l'istanza dell'appaltatore relativamente alle sole argomentazioni n. 1 e n. 2, per giorni 70 (SETTANTA) naturali e consecutivi, fissando il termine ultimo contrattuale al giorno 23 (VENTITRE) febbraio 2022.

Si dà atto che l'appaltatore dovrà presentare eventuale appendice di proroga alla cauzione e polizza assicurativa presentata in sede di aggiudicazione;

Il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di accogliere parzialmente la richiesta di proroga avanzata dall'appaltatore per i lavori in oggetto, EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL, con sede in Via DUCA DEGLI ABRUZZI 40 -64046 - MONTORIO AL VOMANO (TE) - C.F. e P.ta IVA 00228000675, per le motivazioni sopra esposte e per un totale di **70 (SETTANTA)** giorni naturali e consecutivi;
- 3) di stabilire il nuovo termine di scadenza contrattuale al giorno **23 (VENTITRE) febbraio 2022**;
- 4) di stabilire che l'appaltatore dovrà presentare eventuale appendice di proroga alla cauzione e polizza assicurativa presentata in sede di aggiudicazione;
- 5) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e patrimonio dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
- 6) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 "e ss.mm.ii..

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)