



## Provincia di Modena

Area Tecnica

**Determinazione numero 2067 del 23/12/2021**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPARAZIONI SULLE COPERTURE DI VARI ISTITUTI SCOLASTICI ANNO 2021 - DANNI DA GRANDINE E ALTRI INTERVENTI APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (LAVORI A BASE DI APPALTO € 57.348,90 DI CUI € 4.145,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA). DETERMINA SEMPLIFICATA AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI SU PIATTAFORMA SATER E IMPEGNO DI SPESA. LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ANAC. CIG 90153863E1.**

**CUP G97H21030820003**

Il Dirigente VITA ANNALISA

L'Amministrazione della Provincia di Modena ha fra i propri compiti istituzionali la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici ospitanti le scuole secondarie di secondo grado.

Una delle attività più frequenti che si rendono necessarie per garantire la fruibilità degli spazi e la continuità delle lezioni scolastiche è costituita dagli interventi di riparazione delle coperture a seguito di infiltrazioni meteoriche.

La Provincia di Modena ha, infatti, in gestione 47 complessi scolastici, molti edifici sono datati e necessitano di manutenzioni frequenti, in special modo a seguito di interventi meteorici importanti, eventi che in questi ultimi anni si manifestano in modo sempre più frequente e soprattutto in modo violento.

Oltre agli interventi periodici, legati alla vetustà dei fabbricati, occorre inoltre intervenire con alcune lavorazioni straordinarie su specifici edifici, tra cui il liceo Muratori di Modena, che ancora risentono dei significativi danni prodotti dalla grandinata del 22/06/2019.

Pertanto, è stato redatto, il progetto esecutivo per "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPARAZIONI SULLE COPERTURE DI VARI ISTITUTI SCOLASTICI ANNO 2021 – DANNI DA GRANDINE E ALTRI INTERVENTI", dell'importo di euro 69.995,66 che presenta il seguente quadro economico:

**A) LAVORI:**

IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO	€uro		57.348,90
Oneri per la sicurezza	€uro	4.145,00	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€uro	53.203,90	

**B) SOMME A DISPOSIZIONE:**

Contributo Anac	€uro	30,00	
I.V.A. Al 22% su lavori e oneri	€uro	12.616,76	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€uro		12.646,76

Il computo metrico estimativo di dettaglio del progetto esecutivo, è stato posto agli atti con prot. n. 39271/2021 Class. 06-06-02 fasc. 997; si precisa che lo stesso prevede euro 50.020,00 per danni da grandine ed euro 19.945,66 per lavori extra.

La spesa di Euro 69.995,66 trova copertura al Capitolo di spesa n. 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" (fondi propri dell'Ente).

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare i livelli progettuali previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, procedendo solamente alla redazione del progetto definitivo-esecutivo, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsto per i livelli di progettazione omessi.

RICHIAMATO il decreto legislativo D.Lgs. 76/2020 del 16 luglio 2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 come prorogato e modificato da ultimo dall'art. 51 del D.L. 77/21 convertito in L. 108/21 il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici fermando i rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe quelle oggetto di affidamento anche individuati tra coloro che risultano presenti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

RITENUTO di applicare al presente affidamento diretto - ai sensi del l'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 - la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. 32/19 convertito in L. 55/19 comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata.

CONSIDERATO opportuno - in applicazione dei principi di trasparenza, rotazione ed economicità previsti dall'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016, procedere comunque ad effettuare una mera indagine esplorativa di mercato previa richiesta di preventivo a tre operatori su piattaforma di negoziazione telematica Sater di Intercent ER.

L'«affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1», cioè dei principi fondamentali del Trattato (D.Lgs. 50/2016, articolo 36, comma 1); la scelta del contraente avviene nel rispetto del principio concorrenziale previsto dalla lettera b) del comma 2 del medesimo articolo 36 del D.Lgs. 50/2016.

Con riferimento al medesimo articolo di cui sopra, si dà attuazione normativa al principio della concorrenza e nella fattispecie non ricorre «un interesse transfrontaliero certo in conformità ai criteri elaborati dalla Corte di Giustizia» (ANAC, linee guida n. 4, paragrafo 1.5).

Si ritiene, pertanto, di procedere ad affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi di operatori economici indicati dal Responsabile unico del procedimento Ing. Annalisa Vita (con prot. 39358 del 02/12/2021) in possesso dei necessari requisiti, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del predetto D.Lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Si è provveduto a chiedere tramite l'apposita funzione Richiesta preventivo con PI 375512-21 pubblicata in data 07/12/2021 su piattaforma Sater di Intercent ER un'offerta ai seguenti operatori economici:

- BECA COPERTURE SRL con sede in Sassuolo (MO) Via Olivari 40/42 C.F./ P.IVA 03342120361
- FONTANA LANDO SRL con sede in Fiorano Modenese (MO) Via dell'Industria 15 C.F./ P.IVA 02788960363
- MALAGOLI COPERTURE SRL con sede in Modena (MO) Via Cavalli 42 C.F./P.IVA 01800310367.

CONSIDERATO che entro il termine fissato delle ore 12:00 del 16/12/2021 sono pervenuti i preventivi formulati dai seguenti operatori economici:

- BECA COPERTURE SRL il quale ha offerto il ribasso del 5,75% da applicare sull'intero elenco prezzi unitari (eccetto gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- FONTANA LANDO SRL il quale ha offerto il ribasso del 17,10% da applicare sull'intero elenco prezzi unitari (eccetto gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

Che il preventivo migliore è quello dell'operatore economico FONTANA LANDO SRL che sull'importo lavori di progetto pari a € 53.203,90 offre un ribasso del 17,10% (pari ad € 9.097,87) per un importo lavori ribassato pari ad € 44.106,03, oltre ad € 4.145,00 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 48.251,03) ed a € 10.615,23 per IVA al 22%, per un importo totale pari a € 58.866,26.

Si dà atto che, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, art. 36, comma 5: «la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito»; e che relativamente allo stesso operatore economico FONTANA LANDO SRL sono stati acquisiti sulla suddetta piattaforma :

1. il modello di autodichiarazione relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto per l'esecuzione dei lavori, mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si dà atto che l'impresa ha svolto lavori analoghi per un importo adeguato al presente appalto e possiede adeguata attrezzatura;
2. il PassOE al fine di procedere ai controlli attraverso la piattaforma A.N.A.C.;
3. è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi del dell'art. 1 comma 4 del D.L. n. 76/2020 come prorogato da D.L. 77/21 convertito in L. 108/21.

I controlli sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 da parte dell'U.O. Contratti attraverso il sistema AVCPass di A.N.A.C. sono in corso mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si dà atto che l'operatore economico ha svolto lavori analoghi per un importo adeguato al presente appalto e possiede adeguata attrezzatura;

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL 29681777 del 19/10/2021 valido fino al 16/02/2022 e non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 17/12/2021 documento n. T 459937128 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

Si dà atto che questa Amministrazione ha garantito in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- e) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- f) al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico (ANAC, linee guida n. 4 cit., paragrafo 3.2) e che l'invito ad eventuale operatore uscente sarà valutato in esito alle procedure sopra espletate.

Richiamata la legge 23 dicembre 2005 n. 266, art. 1 commi 65 e 67 che ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità Nazionale Anticorruzione - (A.N.A.C.) a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante

selezione del contraente e precisato che le tasse per contribuzione A.N.AC. e le eventuali spese per la pubblicità sono già state previste nelle somme a disposizione nel quadro economico del progetto.

Il codice CIG riferito al presente appalto è il n. 90153863E1 ed il codice CUP è il n. G97H21030820003.

Il quadro economico di assestamento risulta pertanto il seguente:

A) LAVORI:

Importo dei lavori ribassati	€	44.106,03	
Oneri per la sicurezza	€	4.145,00	
Totale			48.251,03

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

Contributo Anac	€	30,00	
I.V.A. Al 22% su lavori e oneri	€	10.615,23	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€		10.645,23

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 58.896,26

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori ai sensi dell'art. 105 c. 13 del D.Lgs. 50/2016, come indicato nel capitolato speciale d'appalto.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

- 1) di richiamare le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare gli elaborati progettuali relativi ai lavori sopra descritti dell'importo complessivo di € 69.995,66;

- 2) di dare atto che gli elaborati progettuali, regolarmente firmati dai progettisti e dal dirigente competente costituiscono l'“originale” del progetto e sono acquisiti agli atti con prot. n. 39271/2021 Class. 06-06-02 fasc. 997;
- 3) di approvare quale modalità di scelta del contraente, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la procedura di affidamento diretto su piattaforma regionale Sater di Intercent ER di cui all'art. 36 comma 2 lett, a) del D.Lgs 50/2016 come modificato dal D.L. 76/20 come convertito in L. 120/20 e da ultimo dall'art. 51 del D.L. 77/21 convertito in L. 108/21 il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe quelle oggetto di affidamento anche individuati tra coloro che risultano presenti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- 4) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate, i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPARAZIONI SULLE COPERTURE DI VARI ISTITUTI SCOLASTICI ANNO 2021 – DANNI DA GRANDINE E ALTRI INTERVENTI” all'impresa FONTANA LANDO SRL con sede in Fiorano Modenese (MO) via dell'Industria 15 C.F./ P.IVA 02788960363 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 17,10% e quindi per un importo contrattuale di € 48.251,03 (di cui € 44.106,03 per lavori ed € 4.145,00 per oneri della sicurezza) oltre a € 10.615,23 per IVA, al 22% , per un importo totale di € 58.866,26;
- 5) di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione all'esito dei controlli sui requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 attualmente in corso su sistema AVCPass di Anac;
- 6) di dare atto che il nuovo quadro economico post affidamento risulta così suddiviso:

A) LAVORI:

Importo dei lavori ribassati	€uro	44.106,03	
Oneri per la sicurezza	€uro	4.145,00	
Totale			48.251,03

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

Contributo Anac	€uro	30,00	
I.V.A. Al 22% su lavori e oneri	€uro	10.615,23	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€uro		10.645,23

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€uro		58.896,26
--------------------------------	------	--	-----------

- 7) di prenotare la spesa di Euro 58.896,26 al capitolo n. 3257 “Manutenzione straordinaria edifici scolastici” del Peg 2021 (fondi propri dell'ente);
- 8) di impegnare nell'ambito della suddetta prenotazione del capitolo 3257 del Peg 2021 le seguenti somme:
  - la somma complessiva di € 58.866,26 per lavori a favore della ditta FONTANA LANDO SRL con sede in Fiorano Modenese (MO) via dell'Industria 15 C.F./ P.IVA 02788960363
  - la somma di € 30,00 quale contributo ANAC e di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione – n. gara 8378305 attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul relativo sito (anticorruzione.it);
- 9) di dare atto che l'intervento di manutenzione straordinaria oggetto del presente provvedimento è da considerarsi quale spesa per miglioria obbligatoria per legge, imposta alla Provincia in regime di quanto previsto dalla L. 23/1996 e dalla L. 56/2014, in quanto rientrante nell'esercizio delle funzioni fondamentali dell'ente;
- 10) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 comma 10 lett. b) e comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- 11) di dare atto che il codice C.I.G. è 90153863E1 ed il codice CUP è G97H21030820003;
- 12) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL\_29681777 del 19/10/2021 valido fino al 16/02/2022 e non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 17/12/2021 documento n. T 459937128 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
- 13) di dare atto che lo stesso operatore economico ha fatto pervenire su piattaforma Sater il modello di autodichiarazione (mod. M.A.) attestante il possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l'affidamento del contratto;
- 14) di dare atto che il Responsabile del Procedimento e' il Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
- 15) di dare atto che l'ufficio di progettazione risulta così composto:
  - Progettista: Ing. Laura Reggiani
- 16) di istituire l'Ufficio Direzione Lavori così composto:
  - Direttore dei Lavori: Ing. Laura Reggiani;
- 17) di autorizzare il Direttore dei Lavori a dar corso al procedimento di consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L 76/20 convertito in L. 120/20 come prorogato dal D.L 77/21 convertito in L. 108/21 anche nelle more della verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;
- 18) di dare atto che ai sensi dell'art. 90 e seguenti del D.Lgs. n. 81/2008 non si provvede nella presente fase alla redazione del piano della sicurezza (PSC) e di conseguenza non si provvede alla nomina del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) in quanto non ne ricorrono i presupposti; successivamente, nel caso in cui durante la fase esecutiva si verificassero le condizioni previste nel decreto di cui sopra, si procederà alla nomina del coordinatore in fase di esecuzione (CSE);
- 19) di dare atto che è posto a carico dell'Impresa esecutrice l'obbligo di predisporre, prima dell'inizio delle forniture e dei lavori, il POS - Piano Operativo delle misure per la Sicurezza fisica dei lavoratori;
- 20) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art. 1 co. 32 della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii.;
- 21) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F.997 (rif. Arch. 489);
- 22) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 23) di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 24) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

