



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Manutenzione edilizia 1

Determinazione numero 349 del 08/03/2022

OGGETTO: ITES J. BAROZZI VIA M. KOSICA 136 MODENA. INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO E CENTRALE TERMICA ANNESSA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETTIVA E RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA...

CUP g99e19001140004

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Determinazione Dirigenziale n. 91 del 29/01/2020 il Responsabile unico del procedimento dell'Area tecnica della Provincia di Modena, ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 320.450,00 di cui € 237.314,00 per lavori ed € 6.0888,94 per oneri relativi alla sicurezza ed € 77.047,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con Determinazione Dirigenziale n. 966 del 30/06/2021, lo stesso Responsabile del Procedimento ha approvato il verbale di seduta pubblica di gara del 12 febbraio 2020 e aggiudicato i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 c.5 e 33 del D.Lgs 50/2016 all'impresa CA COSTRUZIONI Srl P.ta IVA 08921771211 con sede legale in Pomigliano d'Arco (NA) via Gramsci 39.

L'impresa CA COSTRUZIONI, avendo offerto un ribasso percentuale del -21,31%, ha ottenuto l'affidamento dei lavori per un importo contrattuale di € 192.831,33 corrispondente ad € 186.742,39 per lavori ed € 6.088,94 per oneri di sicurezza.

Il lavori hanno avuto inizio il 05/07/2021 come da verbale redatto in pari data, ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e art. 50 del DM 7/03/2018 n. 49.

La direzione dei lavori, inizialmente assegnata all'ing. Daniele Gaudio della Provincia di Modena, è stata assegnata in corso d'opera, tramite atto dirigenziale n. 1108 del 26/07/2021, allo studio A.T.E.S. SOCIETÀ COOPERATIVA DI INGEGNERIA via Roversella, 25 Ferrara P.IVA 01693380386 che ha nominato, quale esecutore del contratto, l'ing. Stefano Dosi per l'importo complessivo di € 8.959,74.

Con stesso atto dirigenziale, preso atto della comunicazione pervenuta dallo Studio S.T.P. MODENA TECNICA S.R.L. p.iva 03952470361, il ruolo di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione è stato assegnato al geom. Alberto Pignatti iscritto all'albo dei geometri di Modena con n. 2243 che possiede le abilitazioni necessarie per l'espletamento del servizio e che svolge l'attività per conto dello Studio come tecnico di fiducia.

Durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di prevedere una serie di ulteriori opere in economia a seguito delle richieste giunte dall'istituto scolastico e ritenute utili per l'esecuzione di alcune lavorazioni migliorative al fine di consegnare all'utenza un edificio ancora più fruibile e più sicuro.

Nel dettaglio, è stato necessario variare le quantità di alcune voci previste nel progetto principale ed introdurre n. 23 nuovi prezzi che nel complesso comportano un incremento di spesa di € 25.664,47 al netto di IVA e ribasso d'asta.

L'importo complessivo del quadro economico rimane immutato;

Le modifiche contrattuali di cui al presente atto rientrano nelle seguenti casistiche del D. Lgs.50/2016 : modifiche motivate non sostanziali che non alterano la natura complessiva del contratto ed inferiori al 15% del valore iniziale del contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016

Per quanto sopra indicato, il Direttore dei Lavori ha verificato la possibilità di inserire le variazioni e modifiche, secondo i limiti normativi di cui sopra nella variante in corso d'opera di cui trattasi, compatibilmente con le disponibilità economiche residue del quadro economico approvato con Determinazione dirigenziale Area Lavori Pubblici n. 966 del 30/06/2021.

Per quanto concerne la modifica delle singole voci ed all'inserimento di nuovi prezzi, che compongono l'intero appalto dei lavori, si rimanda al quadro di raffronto facente parte della perizia in cui sono dettagliatamente evidenziate le maggiori e minori quantità rispetto alle previsioni di progetto.

Per realizzare le opere in perizia si fa ricorso a forniture e prestazioni già presenti nell'ambito del contratto.

L'importo complessivo delle opere in variante, al netto del ribasso d'asta e compresi gli oneri per la sicurezza, ammonta a € 26.664,47 pari al +13,31% rispetto all'importo di contratto.

Per la stesura della variante in oggetto, sono introdotti i seguenti elaborati:

- Quadro comparativo di raffronto;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Atto di sottomissione

La modifica contrattuale non incrementa la durata dei lavori.

Rilevato:

- che la modifica contrattuale in oggetto non comporta alcuna modifica sostanziale alla natura dei lavori appaltati;
- che i nuovi quantitativi delle singole categorie di lavorazioni e le nuove lavorazioni lavori previsti nella modifica contrattuale comporta un aumento dell'importo dei lavori;
- che l'importo netto della modifica contrattuale comporta un incremento dei lavori e delle somme a disposizione ma all'interno del quadro economico iniziale;
- che la presente modifica ai lavori non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti;
- che a seguito della modifica delle singole lavorazioni di cui al presente atto, l'importo dell'appalto in oggetto varia e reca un nuovo importo contrattuale pari ad € 218.495,55 (esclusa IVA);
- che, a seguito dell'inserimento di nuovi prezzi, si è resa necessaria la firma dell'impresa sull'atto di sottomissione;

L'Impresa CA COSTRUZIONI Srl P.ta IVA 08921771211 con sede legale in Pomigliano d'Arco (NA) via Gramsci 39 si è dichiarata disponibile ad eseguire i suddetti lavori, senza riserva alcuna.

Il Responsabile del Procedimento, ing. Annalisa Vita, giudica opportuno approvare la cd "*modifica contrattuale*" redatta ai sensi del D. L.gs 50/2016 e s.m.i. art. 106 comma comma 2.b.

A seguito di questa perizia di variante, il quadro economico viene così rimodulato:

LAVORI	IMPORTO €		
	TOTALE	MIUR	PROVINCIA
Importo lavori	212.148,73	46.342,37	165.806,36
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.346,82	1.386,42	4.960,40
TOTALE LAVORI	218.495,55	47.728,78	170.766,77
SOMME A DISPOSIZIONE			
Contributo ANAC	225,00	49,15	175,85
Rilievi, accertamenti e indagini	1.221,70	266,87	954,83
Indagini preliminari AD 282/2020	1.500,60	327,80	1.172,80
Accantonamento art. 133 c. 3,4 codice appalti	4.868,06	1.063,39	3.804,67
Spese tecniche per incarichi esterni	2.604,28	568,89	2.035,39

Spese per incarico progettazione AD 284/2019	17.161,52	3.748,81	13.412,71
Spese aumento fondo progettazione AD 966/2021	6.172,91	1.348,43	4.824,48
IVA e cassa AD 284/2019	4.822,39	1.053,42	3.768,97
IVA e cassa AD 966/2021	1.734,59	378,91	1.355,68
Spese per incarico direzione lavori AD 1108/2021	6.994,33	1.527,86	5.466,47
IVA e cassa AD 1108/2021	1.965,41	429,33	1.536,08
Spese per incarico direzione lavori AD 1730/2021	2.708,06	591,56	2.116,50
IVA e cassa AD 1730/2021	727,93	159,01	568,92
IVA su lavori (10%)	21.849,55	4.212,26	17.637,29
Ribasso d'asta	27.398,12	12.151,71	1.546,43
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	101.954,46	27.877,38	74.077,07
TOTALE QUADRO ECONOMICO	320.450,00	70.000,00	250.450,00

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Annalisa Vita dell'area tecnica della Provincia di Modena.

E' stato acquisito dalla Dott.ssa Gambarini Patrizia, Responsabile Anticorruzione, in data 07/03/2022 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di approvare per le motivazioni sopra esposte, la "*modifica contrattuale*" redatta ai sensi del D. L.vo 50/2016 e s.m.i. art. 106 comma comma 2.b e successive modifiche ed integrazioni, dal direttore dei lavori in data 25/01/2022 ed il nuovo quadro economico dei lavori come in premessa suddiviso;
- 2) di dare atto che il progetto di perizia di variante è acquisito agli atti con prot. n. 2784//06.06.02f854 del 28/01/2022, regolarmente firmata e con contestuale apposizione del timbro dell'Ente;
- 3) di dare atto che è stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione in data 07/03/2022 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
- 4) di approvare i documenti allegati alla presente perizia di variante, sottoscritti dal direttore dei lavori ing. Stefano Dosi e dall'impresa CA COSTRUZIONI Srl P.ta IVA 08921771211;

- 5) di approvare il nuovo quadro economico dei lavori come in premessa riportato;
- 6) di dare atto che a seguito della perizia di variante l'importo contrattuale netto passa da € 192.831,33 ad € 218.495,55 con un aumento di € 25.664,22;
- 7) di impegnare a favore dell'impresa CA COSTRUZIONI Srl P.ta IVA 08921771211 con sede legale in Pomigliano d'Arco (NA) via Gramsci 39 la somma complessiva di € 28.230,64 di cui € 25.406,34 per lavori, € 257,88 per oneri di sicurezza ed € 2.566,42 per IVA al 10% al capitolo 563 "ITC BAROZZI: manutenzione straordinaria" del bilancio 2022;
- 8) di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito online, prot. n. 29322190, valido fino al 10/05/2022;
- 9) di dare atto che il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori rimane invariato
- 10) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 " e ss.mm.ii. ;
- 11) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 12) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 13) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)