



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 90 del 16/05/2022

OGGETTO: PROVVEDIMENTO DI ASSEGNAZIONE TEMPORANEA AL COMUNE DI LAMA MOCOGNO DEL POSSESSO DELL'AREA CIRCOSTANTE LA CASA CANTONIERA EX ANSA SITUATA A MARGINE DELLA SP 42 (EX SS12) "DELL'ABETONE E DEL BRENNERO" IN LOCALITA' LA SANTONA IN COMUNE DI LAMA MOCOGNO. .

Visti:

- la Legge 15/03/1977 n. 59 e ss.mm.;
- il D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;
- il D.Lgs. 29/10/1999 n. 461 che individua la rete autostradale e stradale nazionale a norma dell'art. 98 comma 2 del D.Lgs. 31/03/1998. 112;
- il D.Lgs. 30/04/1992 n. 285 e s.m. che disciplina la materia relativa alle pertinenze delle strade;
- il DPR 16/12/1992 n. 495 e s.m.i. che detta ulteriori disposizioni in materia di passaggi di proprietà fra enti proprietari di strade;
- il DPR 21/02/2000 e s.m. che individua, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112, le strade non comprese nella rete autostradale e stradale nazionale, da trasferire al demanio delle regioni o al demanio degli enti locali territorialmente competenti, in attuazione delle leggi regionali emanate ai sensi dell'art. 4 comma 1 della Legge 15/03/1997 n. 59 e s.m.;
- l'art. 164 della L.r. n. 3/1999, modificato con la Legge n. 12/2001 e poi abrogato dalla Legge n. 13/2015, il quale prevedeva che le strade e le relative pertinenze, già appartenenti al demanio statale e non ricomprese nella rete stradale e autostradale nazionale di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 112/1998, fossero trasferite al demanio delle Province territorialmente competenti, fatti salvi i tratti interni di strade che attraversano i centri abitati con popolazione superiore a 10.000 abitanti, come previsto dall'art. 2 del D.Lgs. 30/04/1992 n. 285.

In data 05/03/2021 sono state completate le attività di ispezione su ponti e viadotti facenti parte delle strade di rientro ex DPCM 21/11/2019, effettuate direttamente da Anas a seguito di preliminari accordi con la Regione Emilia Romagna.

Con verbale sottoscritto in data 07/04/2021 (assunto agli atti della Provincia di Modena con prot.n. 16969 del 27/05/2021) l'Agenzia del Demanio-Direzione Territoriale della Regione Emilia-Romagna, ai sensi e per gli effetti del DPCM 21/11/2019, ha consegnato alla Provincia di Modena il tratto della SS 12 "Dell'Abetone e del Brennero" compreso tra la Progr. Km. 98+990 (intersezione con la SP 40 di Vaglio) e la Progr. Km. 123+700 (intersezione con la circonvallazione di Pievepelago).

Il citato tratto stradale è stato consegnato alla Provincia di Modena con le relative pertinenze ed accessori nello stato di fatto e di diritto in cui lo stesso si trova alla data del medesimo verbale, con tutti i relativi oneri, pesi, servitù attive e passive e concessioni/autorizzazioni.

Con la sottoscrizione del citato verbale l'Agenda del Demanio-Direzione Territoriale della Regione Emilia-Romagna ha pertanto consegnato alla Provincia di Modena i seguenti immobili in quanto beni strumentali all'esercizio delle funzioni conferite inerenti il tratto stradale oggetto di trasferimento:

- casa cantoniera al Km. 108+220 lato destro, Località Groppo in Comune di Riolunato (Foglio 17 mappale 32);

- casa cantoniera e magazzino al Km. 113+920 lato destro, Località Barigazzo in Comune di Lama Mocogno (Foglio 61 mappale 159 subalterni 3-4-5-6-7-8-9);

- casa cantoniera al Km. 116+980 lato destro, Località La Santona in Comune di Lama Mocogno (Foglio 57 mappale 17 subalterni 4-5-6).

Con Atto del Presidente n. 52 del 25/03/2021 il tratto della SS 12 "Dell'Abetone e del Brennero" compreso tra la Progr. Km. 98+990 e la Progr. Km. 123+700 trasferito alla Provincia di Modena è stato rinominato "SP 42 dell'Abetone e del Brennero" e, ai sensi dell'art. 2 del Codice della Strada e degli artt. 2 e 4 del Regolamento del Codice della strada, è stato classato come strada di "categoria C extraurbana secondaria", nei tratti fuori dai centri abitati.

Con nota prot.n. 1622 del 26/03/2022 (assunta agli atti della Provincia di Modena con prot.n. 9277 del 28/03/2022) il Comune di Lama Mocogno ha richiesto di poter accedere ed utilizzare l'area circostante la Casa Cantoniera in Località La Santona in Comune di Lama Mocogno, per poterla ripulire e successivamente allestirvi un parco giochi a servizio dei cittadini della Frazione e dei turisti che la frequentano.

Con successiva nota prot.n. 2342 del 03/05/2022 (assunta agli atti della Provincia di Modena con prot.n. 13876 del 04/05/2022) il Comune di Lama Mocogno ha precisato che la richiesta di utilizzo dell'area della casa cantoniera è da intendersi formulata fino al 31/12/2022.

L'U.O. Manutenzione Strade, opportunamente interpellata in merito, ha comunicato che l'area in oggetto non è attualmente utilizzata dalla Provincia di Modena per esigenze di servizio o per altre finalità istituzionali, quindi nulla osta alla sua assegnazione temporanea al Comune di Lama Mocogno.

In attesa di procedere al completamento delle operazioni necessarie per formalizzare il passaggio di proprietà alla Provincia di Modena dei citati immobili presso l'Ufficio Territorio e la Conservatoria dei Registri Immobiliari competenti, l'ente provinciale ha soltanto il legittimo possesso di questi beni.

Non essendo ancora proprietario dell'immobile, l'ente provinciale non è per ora legittimato a rilasciare a favore del Comune di Lama Mocogno una concessione d'uso temporanea a titolo gratuito per l'area in oggetto.

In qualità di soggetto possessore, la Provincia di Modena può soltanto cedere temporaneamente al Comune di Lama Mocogno il possesso della stessa, attraverso la sottoscrizione di un verbale di consegna nel quale saranno definiti nel dettaglio tutti gli obblighi e le prescrizioni a carico dello stesso Comune di Lama Mocogno.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

1. di assegnare, per le motivazione esposte in premessa e qui richiamate, al Comune di Lama Mocogno il possesso temporaneo, sino al 31/12/2022, dell'area circostante la Casa Cantoniera situata in Località la Santona in Comune di Lama Mocogno;
2. di dare atto che la consegna al Comune di Lama Mocogno della citata area sarà formalizzata con la sottoscrizione di un apposito verbale nel quale saranno riportate le seguenti disposizioni:
 - il Comune di Lama Mocogno provvederà a sua cura e spesa alla totale manutenzione dell'area in oggetto, sollevando l'ente provinciale da ogni incombenza in merito, né rivendicando eventuali pretese risarcitorie e/o di compartecipazione alle spese sostenute;
 - il Comune di Lama Mocogno si dovrà assumere ogni e qualsiasi responsabilità in ordine all'utilizzo dell'area in oggetto, per eventuali danni arrecati a terzi durante tutto il periodo di assegnazione dell'uso dell'area stessa;
 - la Provincia di Modena resta sollevata da ogni e qualsiasi pretesa risarcitoria avanzata dai fruitori dell'area in parola e/o da terzi in genere;
 - il Comune di Lama Mocogno dovrà adottare ogni misura necessaria per evitare che i soggetti fruitori dell'area possano creare situazioni di pericolo o ostacolo alla pubblica circolazione stradale dell'adiacente tratta della ex SS 12 ora SP 42;
 - al termine del periodo di assegnazione dell'area al Comune di Lama Mocogno, la Provincia di Modena non dovrà riconoscere alcun tipo di indennizzo e/o rimborso per le attività e le opere di manutenzione eseguite dal Comune di Lama Mocogno durante tutto il periodo di assegnazione;
3. di dare mandato al Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena per la sottoscrizione del predetto verbale di consegna con il Comune di Lama Mocogno.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)