



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 1090 del 23/06/2022

OGGETTO: LAVORI DI DI MANUTENZIONE PER RIPARAZIONI NELLE PARETI MOBILI DIVISORIE PRESENTI ALL'INTERNO DELLE PALESTRE DEL LICEO MORANDI DI FINALE EMILIA, DELL'ISTITUTO GALILEI DI MIRANDOLA, DELL'ISTITUTO VALLAURI DI CARPI E DELL'ISTITUTO DON MAGNANI DI SASSUOLO NELL'ANNO 2021 - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO - CUP G98B20000620001 - CIG Z91314589C.

Il Dirigente VITA ANNALISA

L'articolo 1, commi 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, così come modificato dall'articolo 38-bis del Decreto Legge 30 dicembre 2019 n. 162, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 febbraio 2020 n. 8, ha previsto uno stanziamento di complessivi 855 milioni di euro dal 2020 al 2024 per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza di Province e Città metropolitane.

In attuazione di tale disposizione è stato adottato il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 luglio 2020, con il quale sono stati definiti i criteri e le modalità di riparto delle risorse in favore di Province e Città metropolitane.

In particolare, il citato Decreto prevede che, con successivo Decreto del Ministero dell'Istruzione, si proceda ad assegnare gli importi in favore di Province e Città metropolitane sulla base del numero di alunni e di edifici e, nei successivi 40 giorni dall'avvenuta adozione del medesimo Decreto, le Province e le Città metropolitane devono trasmettere al Ministero dell'Istruzione l'elenco degli interventi che intendono finanziare.

L'importo spettante alla Provincia di Modena ammonta ad € 10.135.417,00 così come indicato nell'allegato A del Decreto sopra menzionato.

Possono essere ammessi a finanziamento gli interventi di efficientamento energetico e di manutenzione straordinaria, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera b), del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n. 380.

Gli interventi da finanziare devono essere individuati prioritariamente:

- a) nell'ambito della programmazione triennale 2018-2020;
- b) quelli necessari a seguito di verifiche di vulnerabilità sismica già espletate sugli edifici ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2;
- c) quelli necessari a seguito delle indagini diagnostiche su solai e controsoffitti;
- d) ulteriori interventi urgenti per garantire l'agibilità delle scuole e il diritto allo studio in ambienti sicuri.

Il Decreto 13 del 08/01/2021, pubblicato in G.U. in data 19/03/2021, ha assegnato alla Provincia di Modena il contributo di € 10.068.000,00 per la realizzazione degli interventi di cui all'allegato A, definendo altresì tempi di affidamento dei lavori e modalità di rendicontazione.

Tra gli interventi oggetto del finanziamento è presente l'intervento CUP G98B20000620001, che consiste nei lavori di manutenzione per riparazioni nelle pareti mobili divisorie presenti all'interno delle palestre del Liceo Morandi di Finale Emilia, dell'Istituto Galilei di Mirandola, dell'Istituto Vallauri di Carpi e dell'Istituto Don Magnani di Sassuolo; lo stesso intervento si configura come manutenzione straordinaria, precisando che fa parte della sopra citata lettera d).

Con Determinazione n. 489 del 08/04/2021 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dal Geom. Massimiliano Pellizzola, Istruttore Tecnico dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, posto agli atti con prot. n. 5864 del 23/02/2021 (Classifica 06-06-02 Fascicolo 939 Rif. Arch. 404), riportante il seguente quadro economico:

A)	LAVORI IN APPALTO		
a.1)	Importo esecuzione lavorazioni a base d'asta	€	7.500,00
a.2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	500,00
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€	8.000,00

B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1)	Rilievi, accertamenti e indagini		
b.2)	Allacciamenti ai pubblici servizi		
b.3)	Imprevisti		
b.4)	Acquisizione aree e immobili		
b.5)	Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016	€	160,00
b.6)	Spese tecniche		
b.7)	Spese per attività di consulenza o di supporto		
b.8)	Contributo all'Autorità di Vigilanza		
b.9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
b.10)	Spese per pubblicità o, ove previsto, per opere artistiche		
b.11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
b.12)	IVA al 22% ed eventuali altre imposte	€	1.760,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	1.920,00

	TOTALE COMPLESSIVO	€	9.920,00
--	--------------------	---	----------

Con la medesima Determinazione n. 489 del 08/04/2021 si disponeva l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, con contestuale aggiornamento del quadro economico, a favore della ditta ESTFELLER PARETI S.r.l. con sede in Via Nazionale 64 39040 Ora (BZ), Partita IVA 02827340213, che ha offerto un prezzo finale di € 6.605,00 di cui € 6.105,00 per lavori ed € 500,00 per oneri della sicurezza, con un ribasso del 18,60%, oltre € 1.453,10 per IVA al 22% (Prot. n. 6943 del 04/03/2021).

Ai sensi dell'articolo 11 bis del Capitolato Speciale d'Appalto, a fronte della mancata presentazione della polizza definitiva legata al presente affidamento, la ditta ESTFELLER PARETI S.r.l. ha presentato in data 17/03/2021, con prot. n. 8423 del 17/03/2021, un miglioramento del

prezzo di aggiudicazione, tradotto in un'ulteriore percentuale di ribasso economico sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, in aggiunta alla percentuale di sconto del 18,60% offerta in data 04/03/2021. L'ulteriore ribasso del 0,40% ha generato un prezzo finale di € 6.580,58 di cui € 6.080,58 per lavori ed € 500,00 per oneri della sicurezza, per un ribasso finale del 18,926%, oltre € 1.447,73 per IVA al 22%.

A seguito delle diminuzioni dell'importo dei lavori dovuti al ribasso d'asta, il nuovo quadro economico di assestamento risultava essere così composto:

A)	LAVORI IN APPALTO		
a.1)	Importo esecuzione lavorazioni di contratto	€	6.080,58
a.2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	500,00
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€	6.580,58

B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1)	Rilievi, accertamenti e indagini		
b.2)	Allacciamenti ai pubblici servizi		
b.3)	Imprevisti		
b.4)	Acquisizione aree e immobili		
b.5)	Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016	€	160,00
b.6)	Spese tecniche		
b.7)	Spese per attività di consulenza o di supporto		
b.8)	Contributo all'Autorità di Vigilanza		
b.9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
b.10)	Spese per pubblicità o, ove previsto, per opere artistiche		
b.11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
b.12)	IVA al 22% ed eventuali altre imposte	€	1.447,73
b.13)	Ribasso indisponibile IVA compresa	€	1.731,69
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	3.339,42

	TOTALE COMPLESSIVO	€	9.920,00
--	---------------------------	---	-----------------

La spesa complessiva per i lavori in oggetto è stata impegnata al Capitolo di spesa n. 4771 "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 (art. 1 c. 63 e 64)" (Finanziamento dell'Unione europea – NextGenerationEU) del PEG 2021.

Il Contratto è stato stipulato per corrispondenza con prot. n. 14205 del 07/05/2021.

La Direzione Lavori e il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione è stato affidato al Geom. Massimiliano Pellizzola, Istruttore Tecnico dell'Area Tecnica della Provincia di Modena. La funzione di Responsabile Unico del Procedimento, previsto dalla normativa vigente per il lavoro in esame, è stata svolta dall'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

I lavori sono stati consegnati in data 28/06/2021, come risulta dal Verbale di consegna e inizio dei lavori redatto in pari data, ove è stato stabilito che l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro e non oltre il 27/07/2021.

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario né sospendere tutti i lavori né concedere proroghe ai tempi contrattuali.

Inoltre, non sono stati autorizzati dei subappalti e non è emersa la necessità di redigere varianti in corso d'opera.

Complessivamente, per i lavori di cui in oggetto, sono stati autorizzati i seguenti importi, come risultanti dal quadro economico della Determinazione n. 489 del 08/04/2021:

DESCRIZIONI	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
LAVORI IN APPALTO		
Importo esecuzione lavorazioni	€ 7.500,00	€ 6.080,58
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 500,00	€ 500,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 8.000,00	€ 6.580,58

SOMME A DISPOSIZIONE		
Rilievi, accertamenti e indagini		
Allacciamenti ai pubblici servizi		
Imprevisti		
Acquisizione aree e immobili		
Accantonamento di cui art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 160,00	€ 160,00
Spese tecniche		
Spese per attività di consulenza o di supporto		
Contributo all'Autorità di Vigilanza		
Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
Spese per pubblicità o per opere artistiche		
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
IVA al 22% ed eventuali altre imposte	€ 1.760,00	€ 1.447,73
Ribasso indisponibile IVA compresa		€ 1.731,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.920,00	€ 3.339,42
TOTALE COMPLESSIVO	€ 9.920,00	€ 9.920,00

Durante il corso dei lavori è stato emesso l'Atto di Liquidazione n. 858 del 05/08/2021 per un importo complessivo pari a € 7.632,66 di cui € 6.256,28 per lavori a misura ed € 1.376,38 per IVA al 22%.

I lavori sono stati ultimati il 27/07/2021, come da Certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data.

La Direzione Lavori ha redatto lo Stato Finale in data 30/05/2022 per un importo complessivo pari a € 0,00 IVA al 22% esclusa:

Per lavori a misura e somministrazioni di cui oneri di sicurezza	€ 8.000,00 - € 500,00
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 7.500,00
Ribasso contrattuale del 18,926%	- € 1.419,42
Importo lavori di contratto al netto del ribasso d'asta	€ 6.080,58
Oneri di sicurezza	€ 500,00
Importo lavori da eseguire	€ 6.580,58
Importo lavori non eseguiti	- € 324,30
Importo lavori totale	€ 6.256,28
da cui sono dedotti certificati d'acconto già emessi	€ 6.256,28
Totale credito netto	€ 0,00

La liquidazione finale a saldo sarà la seguente:

Ditta	Importo totale IVA esclusa	Liquidazione in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
ESTFELLER PA- RETI S.r.l.	€ 6.256,28	€ 6.256,28	€ 0,00	€ 0,00

L'impresa ha adempiuto agli obblighi previdenziali ed assicurativi, come risulta dai documenti acquisiti agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale. L'Impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi al momento del pagamento.

Il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 30/05/2022, acquisito agli atti con prot. n. 18660 del 06/06/2022, è stato sottoscritto dall'impresa senza riserve, pertanto si ritiene di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'impresa come sopra illustrato, nonché alla restituzione del deposito cauzionale prestato.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia di Modena la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare lo Stato Finale dei lavori che quantifica i lavori eseguiti in netti € 6.256,28 (di cui € 500,00 per oneri finalizzati alla sicurezza) contabilizzati a favore della ditta aggiudicataria, giusto il Contratto stipulato per corrispondenza con prot. n. 14205 del 07/05/2021;
- 2) di dare atto che i lavori non eseguiti ammontano a € 324,30 IVA esclusa;
- 3) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 30/05/2022, che evidenzia una spesa complessiva di € 7.632,66 di cui € 6.256,28 (per lavori €. 5.756,28 ed oneri finalizzati alla sicurezza € 500,00) e € 1.376,38 per IVA al 22%;
- 4) di dare atto che il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione è stato acquisito agli atti con prot. n. 18660 del 06/06/2022;
- 5) di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a € 6.256,28 come in premessa suddivisa, è stato emesso l'Atto di Liquidazione n. 858 del 05/08/2021 per un importo complessivo pari a € 7.632,66 di cui € 6.256,28 per lavori a misura ed € 1.376,38 per IVA al 22%, rimanendo pertanto € 0,00 a credito della stessa, come di seguito evidenziato:

Ditta	Importo totale IVA esclusa	Liquidazione in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
ESTFELLER PARETI S.r.l.	€ 6.256,28	€ 6.256,28	€ 0,00	€ 0,00

- 6) di non dover, pertanto, liquidare alcuna somma all'impresa aggiudicataria a saldo di ogni avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti;
- 7) di dare atto che l'impresa ha adempiuto agli obblighi previdenziali ed assicurativi, come risulta dai documenti acquisiti agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale, al momento del pagamento;
- 8) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture alla Classifica 06-06-02 e Fascicolo 939 (rif. Arch. 404);
- 9) di dare atto che il codice CUP è il n. G98B20000620001 ed il codice CIG è il n. Z91314589C
- 10) di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato:

DESCRIZIONI	AGGIUDICAZIONE	CONSUNTIVO
LAVORI IN APPALTO		
Importo esecuzione lavorazioni	€ 6.080,58	€ 5.756,28
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 500,00	€ 500,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 6.580,58	€ 6.256,28

SOMME A DISPOSIZIONE		
----------------------	--	--

Rilievi, accertamenti e indagini		
Allacciamenti ai pubblici servizi		
Imprevisti		
Acquisizione aree e immobili		
Accantonamento di cui art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 160,00	
Spese tecniche		
Spese per attività di consulenza o di supporto		
Contributo all'Autorità di Vigilanza		
Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
Spese per pubblicità o per opere artistiche		
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
IVA al 22% ed eventuali altre imposte	€ 1.447,73	€ 1.376,38
Ribasso indisponibile IVA compresa	€ 1.731,69	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.339,42	€ 1.376,38
TOTALE COMPLESSIVO	€ 9.920,00	€ 7.632,66

- 11) di dare atto che rispetto al finanziamento iniziale di € 9.920,00 si realizza una minore spesa complessiva di € 2.287,34 già liberata in fase di riaccertamento ordinario 2021;
- 12) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti;
- 13) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza. IVA compresa

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)