



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 1639 del 19/09/2022

OGGETTO: I.T.E.S. J. BAROZZI DI MODENA. SEDE DI VIALE MONTE KOSICA 136 - MODENA. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA - SECONDO STRALCIO CORPO LABORATORI. CUP G99F18000490001 - CIG 8781194686. REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 C. 1 DEL DL 17/05/2022 N. 50. IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DEL CERTIFICATO STRAORDINARIO RELATIVO ALLO STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 2 A TUTTO IL 31/08/2022..

CUP G99F18000490001

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 835 dell'11/06/2021 il Direttore dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo in oggetto relativo a " I.T.E.S. J. BAROZZI DI MODENA. SEDE DI VIALE MONTE KOSICA 136 - MODENA. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA - SECONDO STRALCIO CORPO LABORATORI" dell'importo complessivo di € 2.700.000,00 di cui € 1.472.946,91 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 553.573,40), € 67.365,25 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 1.159.687,84 per somme a disposizione.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1085 del 21/07/2021, è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, all'RTI CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO (CO.PRO.LA) Mandataria, con sede in Via F.lli Bandiera 28 – Senigallia (AN) - CF e P.ta IVA 02513990420- (consorzata esecutrice ESPERIA HOSTELS S.R.L.S con sede in Senigallia (AN), via F.lli Bandiera 28, CT e P.IVA 02792990422) - CIEFFE DI CAMILLO' FRANCESCO & . SAS. mandante, con sede in Via Provinciale – Anoaia (RC)- CF e P.ta IVA 01196850802, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 18,44%, corrispondente ad € 271.611,41 per un valore dell'offerta di € 1.201.335,50 oltre € 67.365,25 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.268.700,75) ed € 126.870,08 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.395.570,83.

A seguito dell'entrata in vigore del DL 17/05/2022 n. 50 Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina, il Direttore dei Lavori, ing. Fabio Lugli, ha predisposto la contabilità Sal 2, di revisione prezzi, trasmessa all'impresa in data 31.08.2022. L'impresa ha restituito la suddetta contabilità debitamente sottoscritta per accettazione in data 07.09.2022;

Stabilito che sussistono le condizioni previste sulla base dell'elaborato contabile, si ritiene dovuto il riconoscimento all'appaltatore della somma straordinaria in deroga alle clausole contrattuali e la conseguente ridefinizione del quadro economico come di seguito riportato.

	Determinazione n. 1085 del 21/07/2021			Post revisione prezzi		
	MUTUI BEI 2018	PROVINCI A	TOTALE	MUTUI BEI 2018	PROVINCIA	TOTALE
<u>A - LAVORI</u>						
Lavori a corpo						
a.1 OS18-A - strutture	343.774,18			€ 343.774,18	€ 0,00	€ 0,00
a.2 OG1 - strutture	149.639,70			€ 149.639,70	€ 0,00	€ 0,00
a.3 OG1 - edilizia	264.501,83			€ 264.501,83	€ 0,00	€ 0,00
a.4 OS28 – impianti riscaldamento idrici e antincendio	36.547,37			€ 36.547,37	€ 0,00	€ 0,00
a.5 OS30 – impianti elettrici	18.507,40			€ 18.507,40	€ 0,00	€ 0,00
a.6 OG1 – oneri di sicurezza	67.365,25			€ 67.365,25	€ 0,00	€ 0,00
Totale a corpo	880.335,73	0,00	880.335,73	€ 880.335,73	€ 0,00	€ 880.335,73
Lavori a misura						
a.7 OG1 - strutture	119.743,93			€ 119.743,93	€ 0,00	€ 0,00
a.8 OG1 - edilizia	225.122,28			€ 225.122,28	€ 0,00	€ 0,00
a.9 OS30 – impianti elettrici	43.498,81			€ 43.498,81	€ 0,00	€ 0,00
Totale a misura	388.365,02	0,00	388.365,02	€ 388.365,02	€ 0,00	€ 388.365,02
TOTALE	1.268.700,75	0,00	1.268.700,75	1.268.700,75	0,00	1.268.700,75
<u>B - SOMME A DISPOSIZIONE</u>						
b.1.a Lavori in economia – allestimento aula insegnanti provvisoria (Zanetti e Bertoni)	2.223,88		2.223,88	€ 2.223,88	€ 0,00	€ 2.223,88
b.1.b Lavori in economia – allestimento lab. Multimediale provvisorio (Domarc)	423,50		423,50	€ 423,50	€ 0,00	€ 423,50
b.1.c Lavori in economia – allestimento lab. Multimediale provvisorio (Emil-Tecno)	870,00		870,00	€ 870,00	€ 0,00	€ 870,00
b.2 Lavori relativi all'opzione contrattuale miglioramento US3 + US5 ed ascensore	350.000,00	150.000,00	500.000,00	€ 350.000,00	€ 150.000,00	€ 500.000,00
b.3 Imprevisti (IVA 10%)	130.303,31	€ 4.645,82	134.949,13	€ 109.547,34	€ 4.645,82	€ 114.193,16
b.4 Allacciamenti (IVA 22%)	1.000,00		1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 1.000,00
b.5 Indagini geognostiche e sismiche – integrazione relazione geologica (IVA 22%)(IVA 22%)	0,00		0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b.6 Indagini per verifica ordigni bellici (IVA 22%)	7.198,34		7.198,34	€ 7.198,34	€ 0,00	€ 7.198,34
b.7 Royalties per brevetto torri dissipative (oneri 4%)	21.941,48		21.941,48	€ 21.941,48	€ 0,00	€ 21.941,48

compresi) (IVA 22%)							
b.8 Spese tecniche per verifica interesse archeologico (oneri 4% + IVA 22%)	1.456,00		1.456,00		€ 1.456,00	€ 0,00	€ 1.456,00
b.9 Spese tecniche progetto definitivo-esecutivo strutturale (oneri 4% compresi) (IVA 22%)	32.828,00		32.828,00		€ 32.828,00	€ 0,00	€ 32.828,00
b.10 Spese tecniche progetto definitivo-esecutivo impianti (oneri 4% compresi) (IVA 22%)	4.680,00		4.680,00		€ 4.680,00	€ 0,00	€ 4.680,00
b.11 Spese tecniche progetto definitivo-esecutivo PSC (oneri 5% compresi) (IVA 22%)	7.321,70		7.321,70		€ 7.321,70	€ 0,00	€ 7.321,70
b.12 Spese tecniche integrative (progetto opzioni)	18.720,00	7.280,00	26.000,00		€ 18.720,00	€ 7.280,00	€ 26.000,00
b.13 Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento in fase di esecuzione	88.400,00	10.400,00	98.800,00		€ 88.400,00	€ 10.400,00	€ 98.800,00
b.14 Spese tecniche supporto al Rup	3.720,00		3.720,00		€ 3.720,00	€ 0,00	€ 3.720,00
b.15 Spese per rilascio di visti e pareri	2.000,00	1.000,00	3.000,00		€ 2.000,00	€ 1.000,00	€ 3.000,00
b.16 Spese per accertamenti di laboratorio art. 111 D.Lgs. 50/2016 (IVA 22%)	9.000,00	6.000,00	15.000,00		€ 9.000,00	€ 6.000,00	€ 15.000,00
b.17 Incentivo	30.806,24		30.806,24	€ 30.806,24	€ 0,00		€ 30.806,24
b. 18 Spese ANAC	600,00		600,00	€ 600,00	€ 0,00		€ 600,00
b.19 Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (IVA compresa)	1.000,00		1.000,00		€ 1.000,00	€ 0,00	€ 1.000,00
b.20 spese straordinarie attuazione art. 26 DL 17/05/2022 n. 50				€ 20.755,97	€ 0,00		€ 20.755,97
TOTALE	714.492,45	179.325,82	893.818,27	714.492,45	179.325,82		893.818,27
C - IVA							
c.1 IVA su lavori (10%)	126.870,07		126.870,07	126.870,07			€ 126.870,07
c.2 IVA su imprevisti (10%)	48.030,33	15.464,58	63.494,91	45.954,73	15.464,58		€ 61.419,32
c.3 IVA su lavori in economia (22%)	773,82		773,82	773,82			€ 773,82
c.4 IVA su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti (22%)	3.783,63	1.320,00	5.103,63	3.783,63	1.320,00		€ 5.103,63
c.5 IVA su spese tecniche (22%)	38.576,38	3.889,60	42.465,98	38.576,38	3.889,60		€ 42.465,98
c.6 IVA spese straordinarie attuazione art. 26 DL				2.075,60			€ 2.075,60

17/05/2022 n. 50 (10%)						
Totale Iva	218.034,24	20.674,18	238.708,43	218.034,24	20.674,18	238.708,43
<i>Ribasso d'asta indisponibile MIUR</i>	<i>298.772,55</i>		<i>298.772,55</i>	<i>298.772,55</i>		<i>298.772,55</i>
D - TOTALE	2.500.000,00	200.000,00	2.700.000,00	2.500.000,00	200.000,00	2.700.000,00

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è il direttore dell'area tecnica della Provincia di Modena ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente: <https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1. richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la revisione dei prezzi, ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 17 Maggio 2021 n. 50 come convertito, sulla base della contabilità redatta dal Direttore dei Lavori ing. Fabio Lugli, con la quale stabilisce che l'importo complessivo straordinario da riconoscere all'RTI CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO (CO.PRO.LA) Mandataria, con sede in Via F.lli Bandiera 28 – Senigallia (AN) - CF e P.ta IVA 02513990420 sul SAL II a tutto il 31/08/2022, ammonta a € 20.755,97 oltre iva 10% e quindi a complessivi € 22.831,57 per adeguamento prezzi al netto del ribasso d'asta e nella misura del 90% come da disposizioni del direttore dell'area tecnica della Provincia di Modena;
2. di impegnare la somma complessiva di € 22.831,57 alla prenot. 563/2022 del Cap 563: "I.T.C. BAROZZI – Ites Barozzi - Miglioramento/Adeguamento sismico - 2' Stralcio - Opera 419 - Progetto - Mutui BEI 2018/2020-Anno 2018" del PEG 2022, a favore dell' all'RTI CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO (CO.PRO.LA) Mandataria, con sede in Via F.lli Bandiera 28 – Senigallia (AN) - CF e P.ta IVA 02513990420;
3. di dare atto che tale revisione prezzi non dà atto a modifica contrattuale;
4. di dare atto che il CIG è 8781194686 ed il CUP è G99F18000490001;

5. di approvare il nuovo quadro economico come in premessa riportato;
6. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F855 (rif. Arch. 419);
7. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013;
8. di trasmettere il presente atto all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)