



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 198 del 29/11/2022

OGGETTO: SP 255 DI SAN MATTEO DELLA DECIMA - VARIANTE ALL'ABITATO DI NONANTOLA 2° STRALCIO. LAVORI COMPLEMENTARI PER LA REALIZZAZIONE DELL'ACCESSO ALLA PROPRIETA' INDIVIDUATA CATASTALMENTE AL FG. 32 MAPPALI 820, 823 E 854 DEL COMUNE DI NONANTOLA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA E PRENOTAZIONE DI SPESA..

La realizzazione della variante all'abitato di Nonantola ha interessato a livello espropriativo diverse aree fra le quali quella di proprietà della ditta Marmo Elena e Pagano Giovanni. La cessione dell'area interessata, alla Provincia di Modena, è avvenuta tramite accordo bonario assunto agli atti con prot. n. 104558 del 07/08/2006 facente riferimento alle aree riportate sul piano particellare del progetto individuate con il n. 38.

Oltre all'indennità di esproprio concordata, liquidata durante il corso dei lavori di costruzione della variante all'abitato di Nonantola, l'accordo per la cessione bonaria prevedeva la realizzazione di un accesso sul lato nord dell'area residua di proprietà della ditta Marmo Elena e Pagano Giovanni.

Durante il corso dei lavori di costruzione della variante all'abitato di Nonantola non è stato possibile costruire questo accesso in quanto il suo effettivo utilizzo era condizionato all'esecuzione di opere di urbanizzazione e di altri lavori secondari che non sono stati realizzati. A tutt'oggi quindi questo impegno risulta non rispettato.

L'area residua di proprietà della sopracitata ditta Marmo Elena e Pagano Giovanni è attualmente individuata catastalmente al Fg. 32 mappali 820, 823 e 854 del comune di Nonantola.

Al fine di ottemperare all'impegno, considerati gli attuali vincoli urbanistici della zona, si ritiene che la soluzione migliore sia quella di utilizzare l'area di sedime di una carraia agricola da adibire a stradello di accesso, della lunghezza di circa 135,00 m, all'interno di un'area di proprietà della Provincia di Modena già provvista di proprio autonomo accesso alla viabilità esistente. Lo stradello collegherà quindi l'area in oggetto con l'accesso esistente. Sarà inoltre necessario creare una servitù di passaggio sul nuovo stradello esclusivamente a favore dell'area individuata catastalmente al Fg. 32 mappali 820, 823 e 854 del comune di Nonantola.

Per la realizzazione dell'intervento occorre acquisire preventivamente l'autorizzazione paesaggistica in quanto l'intervento ricade all'interno dell'area di tutela relativa al Canale Torbido. Si prevede che il tempo di esecuzione sarà di 30 giorni naturali e consecutivi.

Sulla base di queste premesse, a cura del Servizio Viabilità dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, è stato pertanto predisposto il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori: SP 255 DI SAN MATTEO DELLA DECIMA – VARIANTE ALL'ABITATO DI NONANTOLA 2° STRALCIO. LAVORI COMPLEMENTARI PER LA REALIZZAZIONE DELL'ACCESSO ALLA PROPRIETÀ INDIVIDUATA CATASTALMENTE AL FG. 32 MAPPALI 820, 823 E 854 DEL

COMUNE DI NONANTOLA, dell'importo complessivo di € 21.000,00 di cui € 12.649,01 per lavori a base d'asta, € 2.782,78 per Iva al 22% ed € 5.568,21 per somme a disposizione così suddivise:

| | | |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| Lavori a base d'asta | € 12.221,27 | |
| Oneri per la sicurezza | € 427,74 | |
| Sommano | | € 12.649,01 |
| Somme a disposizione | | |
| Iva 22% | | € 2.782,78 |
| Spese notarili, trascrizioni ecc. | € 3.000,00 | |
| Pulizia preventiva zona di intervento | € 700,00 | |
| Imprevisti Iva compresa | € 1.868,21 | |
| Sommano | | € 5.568,21 |
| IMPORTO COMPLESSIVO | | € 21.000,00 |

La categoria SOA richiesta per i lavori previsti sarà la OG3.

Il finanziamento dell'intervento, pari ad € 21.000,00, è previsto con fondi della Provincia di Modena al capitolo 3630 "Realizzazione di opere relative ai cantieri trasferiti da ANAS" del PEG 2022.

Il responsabile del procedimento è il dott. Luca Rossi, dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato e il Direttore Area Amministrativa hanno espresso parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica SP 255 DI SAN MATTEO DELLA DECIMA – VARIANTE ALL'ABITATO DI NONANTOLA 2° STRALCIO. LAVORI COMPLEMENTARI PER LA REALIZZAZIONE DELL'ACCESSO ALLA PROPRIETA' INDIVIDUATA CATASTALMENTE AL FG. 32 MAPPALI 820, 823 E 854 DEL COMUNE DI NONANTOLA per un importo complessivo di € 21.000,00;

- 2) di dare atto che il progetto in parola è acquisito agli atti con prot. 38761 del 11/11/2022 ed è composto da un unico elaborato dal titolo planimetria e stima dei lavori;
- 3) di prenotare l'importo complessivo dei lavori pari ad € 21.000,00 al capitolo 3630 "Realizzazione di opere relative ai cantieri trasferiti da ANAS" del PEG 2022;
- 4) di dare atto che il CUP assegnato al progetto è il n. G41B22002610003;
- 5) di stabilire che il responsabile del procedimento è il dott. Luca Rossi, dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica e il progettista è il geom. Mauro Pizzirani, dipendente dell'Amministrazione Provinciale di Modena;
- 6) di pubblicare il presente atto sul sito della Provincia di Modena, sezione Amministrazione trasparente, provvedimenti.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)