



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 2142 del 12/12/2022

OGGETTO: I.I.S.T.A.S. "L. SPALLANZANI" DI CASTELFRANCO EMILIA (MO) SEDE MESSIERI - RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI E RISANAMENTO MURATURE - CUP G18B20001100001 - CIG 91522546EC - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO.

Il Dirigente VITA ANNALISA

L'articolo 1, commi 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, così come modificato dall'articolo 38-bis del Decreto Legge 30 dicembre 2019 n. 162, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 febbraio 2020 n. 8, ha previsto uno stanziamento di complessivi 855 milioni di euro dal 2020 al 2024 per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza di Province e Città metropolitane.

Il Decreto del Ministro dell'Istruzione, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, 1 ottobre 2020 n. 129, ha ripartito la somma complessiva pari a € 855.000.000,00 tra province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale e alla Provincia di Modena è stato attribuito un contributo pari a € 10.135.417,00.

Il Decreto del Ministro dell'Istruzione 8 gennaio 2021 n. 13, ha proceduto all'approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, per l'importo complessivo di € 855.000.000,00 e all'individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160.

E' stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12/02/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato Decreto autorizzativo (D.M. n. 13/2021).

Il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 116 del 18/05/2022 ha rimodulato i piani degli interventi di cui al citato Decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021 n. 13, per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

Il citato Decreto n. 116 del 18/05/2022 all'articolo 1 comma 4 richiama che i suddetti interventi sono inseriti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 51 del 07/03/2022 è stato definito il 31/12/2022 come termine unico di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli

edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. “progetti in essere” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e fra questi interventi rientrano anche quelli di cui al Decreto del Ministro dell’Istruzione 8 gennaio 2021 n. 13.

Tra gli interventi oggetto di finanziamento è presente quello di ristrutturazione dei servizi igienici e risanamento murature presso l’I.I.S.T.A.S. “L. Spallanzani” di Castelfranco Emilia (MO) Sede Messieri, CUP G18B20001100001, e che lo stesso si configura come manutenzione straordinaria, per un importo di quadro economico pari a € 220.000,00.

Il citato intervento è finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU, tematica PNRR all’interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica).

L’intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'articolo 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01".

Con Determinazione n. 628 del 05/05/2021 si approvava l’affidamento diretto, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del “SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE SERVIZI IGIENICI EDIFICI SCOLASTICI VARI ” ed in particolare per il progetto citato precedentemente, allo Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti, Via Corassori, 72 – 41124 Modena – P.I. 02141630364 per l’importo complessivo di €. 23.221,11, come da offerta acquisita su piattaforma Intercenter Sater PI117282-21 (Classifica 06-06-02 Fascicolo 952), compreso nel quando economico del progetto principale.

Con Determinazione n. 1837 del 30/11/2021 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dallo Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti, con sede in Viale Corassori 72 - 41124 Modena, Partita IVA 02141630364, assunto agli atti con prot. n. 28112 del 10/09/2021, integrato con prot. n. 28255 del 13/09/2021 e con prot. n. 28256 del 13/09/2021 (Classifica 06-06-02 Fascicolo 970), recante un importo complessivo di € 220.000,00 così suddiviso:

A)	LAVORI IN APPALTO	
a.1)	Lavori	€ 152.970,94
a.2)	Oneri per la sicurezza	€ 3.027,58
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 155.998,52

B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1)	Spese tecniche (comprese CNPAIA)	€ 21.419,00
b.2)	Spese per incentivo	€ 3.119,97
b.3)	Spese per Autorità	€ 225,00
b.4)	IVA sui lavori	€ 34.319,67
b.5)	IVA sulle spese tecniche	€ 4.712,18
b.6)	Arrotondamenti	€ 205,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 64.001,48

	TOTALE COMPLESSIVO	€ 220.000,00
--	---------------------------	---------------------

Tutte le spese sono state finanziate al Capitolo n. 4771/0 “Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 (art. 1 c.63 e 64)” del Peg 2021 – progetto “Spallanzani – Sede Messieri – Ristrutturazio-

ne servizi igienici e risanamento murature”; si precisa che gli interventi sono Finanziati dall’Unione Europea – NextGenerationEU”.

Con la Determinazione N. 631 del 15/04/2022 il Responsabile unico del procedimento, dopo aver constatato che sul portale SATER non è stata caricata alcuna offerta, ha dichiarato la gara deserta, e ha approvato le nuove modalità di scelta del contraente, il cui criterio di aggiudicazione è stato modificato con determinazione n. 718 del 03/05/2022.

Con la succitata Determinazione N. 631 del 15/04/2022 è stato modificato il quadro economico come segue:

LAVORI	Opere previste in progetto e comprese nell'appalto
lavori	152.970,94 €
oneri per la sicurezza	3.027,58€
TOTALE LAVORI	155.998,52 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche (compresa CNPAIA):	21.419,00 €
Spese per incentivo	3.100,63 €
Spese per Autorità	450,00 €
I.V.A sui Lavori	34.319,67 €
I.V.A sulle spese tecniche	4.712,18 €
Arrotondamenti	0,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	64.001,48 €
TOTALE	220.000,00 €

Con Determinazione n. 1144 del 01/07/2022 si disponeva l’aggiudicazione definitiva dell’appalto, con contestuale aggiornamento del quadro economico, a favore della ditta IMPIANTI&COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Corso Italia n. 67 - 80018 Mugnano di Napoli (NA), C.F. e Parita IVA 06991981215, che ha offerto un prezzo finale di € 119.698,52 di cui € 116.670,94 per lavori ed € 3.027,58 per oneri della sicurezza, con un ribasso del 23,73%, oltre € 26.333,67 per IVA al 22%, quindi per un importo complessivo pari a €. 146.032,19.

A seguito delle diminuzioni dell’importo dei lavori dovuti al ribasso d’asta, il nuovo quadro economico di assestamento risultava essere così composto:

A)	LAVORI IN APPALTO	
a.1)	Lavori	€ 116.670,94
a.2)	Oneri per la sicurezza	€ 3.027,58

	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 119.698,52

B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1)	Spese tecniche (comprese CNPAIA)	€ 19.033,69
b.2)	Spese per incentivo	€ 3.100,63
b.3)	Spese per Autorità	€ 450,00
b.4)	IVA sui lavori	€ 26.333,67
b.5)	IVA sulle spese tecniche	€ 4.187,41

b.6)	Arrotondamenti	€ 0,00
b.7)	Ribasso d'asta indisponibile spese tecniche	€ 2.910,08
b.8)	Ribasso d'asta indisponibile lavori	€ 44.286,00

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 100.301,48

	TOTALE COMPLESSIVO	€ 220.000,00

Il Contratto è stato stipulato in data 21/10/2022 con Repertorio n. 29116.

La Direzione Lavori è stata affidata all'Ing. Valeria Zanetti dello Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti, con sede in Viale Corassori 72 - 41124 Modena, Partita IVA 02141630364, come da determinazione n. 628 del 05/05/2021

Il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione è stato affidato all'Ing. Gianluca Fontanazzi dello Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti, con sede in Viale Corassori 72 - 41124 Modena, Partita IVA 02141630364, come da determinazione n. 628 del 05/05/2021.

La funzione di Responsabile Unico del Procedimento, previsto dalla normativa vigente per il lavoro in esame, è stata svolta dall'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

I lavori sono stati consegnati in data 12/07/2022, come risulta dal Verbale di consegna redatto in pari data, e, in accordo con il RUP, sono iniziati il 25/07/2022. L'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro e non oltre il 22/10/2022.

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario sospenderli, non sono state concesse ulteriori proroghe ai tempi contrattuali e non sono stati autorizzati subappalti.

Nello svolgimento dei lavori non è emersa la necessità di redigere varianti in corso d'opera.

I lavori sono stati ultimati il 29/09/2022, come da Certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data.

La Direzione Lavori ha redatto lo Stato Finale in data 10/11/2022 per un importo complessivo pari a netti €. 119.698,52 pari all'importo contrattuale come di seguito evidenziato:

Importo lavori finanziato		€ 119.698,52
Per lavori a misura e somministrazioni	€ 155.998,52	
di cui oneri di sicurezza	- € 3.027,58	
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 152.970,94	
<u>Ribasso contrattuale del 23,73%</u>	- € 36.300,00	

Importo lavori di contratto al netto del ribasso d'asta	€ 116.670,94	
Oneri di sicurezza	€ 3.027,58	
Importo lavori eseguiti		€ 119.698,52

Minore spesa		€ 0,00

Durante il corso dei lavori sono stati liquidati i seguenti Certificati di pagamento:

- Anticipazione del 05/08/2022 per un importo complessivo pari a € 43.809,65 di cui € 35.909,55 per lavori a misura ed € 7.900,10 per IVA al 22%;
- Certificato di pagamento n. 451 del 22/09/2022 per un importo complessivo pari a € 68.962,94 di cui € 56.527,00 per lavori a misura ed € 12.435,94 per IVA al 22%.

L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza riserva.

La liquidazione finale a saldo sarà la seguente:

Ditta	Importo totale IVA esclusa	Liquidazione in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
IMPIANTI& COSTRUZIONI S.r.l.	€ 119.698,52	€ 92.436,55	€ 27.261,97	€ 33.259,60

L'impresa ha adempiuto agli obblighi previdenziali ed assicurativi, come risulta da documento agli atti di questa amministrazione, derivante da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale protocollo INAIL 35878220 valido fino al 05/04/2023. L'Impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

Il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 10/11/2022, acquisito agli atti con prot. n. 39962 del 21/11/2022, è stato sottoscritto dall'impresa senza riserve, pertanto si ritiene di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'impresa come sopra illustrato, nonché alla restituzione del deposito cauzionale prestato.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia di Modena la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è il direttore d'Area Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare lo Stato Finale dei lavori che quantifica i lavori eseguiti in netti € 119.698,52 (di cui € 3.027,58 per oneri finalizzati alla sicurezza) contabilizzati a favore della ditta aggiudicataria, giusto il Contratto stipulato in data 21/10/2022 con Repertorio n. 29116;
- 2) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 10/11/2022, acquisito agli atti con prot. n. 39962 del 21/11/2022, che evidenzia una spesa complessiva di € 146.032,19 di cui € 119.698,52 per lavori ed oneri finalizzati alla sicurezza e € 26.333,67 per IVA al 22%;
- 3) di dare atto che non è stata fatta la revisione prezzi, in quanto sia l'offerta economica sia l'esecuzione di tutti i lavori rientrano nell'anno solare 2022;
- 4) di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a € 146.032,19 come in premessa suddivisa, sono stati liquidati i seguenti Certificato di pagamento:
 - Anticipazione del 05/08/2022 per un importo complessivo pari a € 43.809,65 di cui € 35.909,55 per lavori a misura ed € 7.900,10 per IVA al 22%;
 - Certificato di pagamento n. 451 del 22/09/2022 per un importo complessivo pari a € 68.962,94 di cui € 56.527,00 per lavori a misura ed € 12.435,94 per IVA al 22%;
 rimanendo pertanto € 33.259,60 a credito della stessa, come di seguito evidenziato:

Ditta	Importo totale IVA esclusa	Liquidazione in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
IMPIANTI& COSTRUZIONI S.r.l.	€ 119.698,52	€ 92.436,55	€ 27.261,97	€ 33.259,60

- 5) di liquidare e pagare pertanto, la somma di € 33.259,60 (IVA compresa) all'impresa aggiudicataria a saldo di ogni avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub. 707/22 – prenot - 1010/22 – cap. 4771 “Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energeticoedifici scolastici – L. 160/2019 -DM 13/2021 – PNRR 4 INV 3.3” (Fin. 71 - L. 160/2019 -DM 13/2021) del P.E.G. 2022;
- 6) di dare atto che l'importo speso per lavori e' pari all'importo impegnato per la ditta aggiudicataria;
- 7) di dare atto che l'impresa e' in regola con gli obblighi contributivi come risulta da DURC protocollo INAIL 35878220 valido fino al 05/04/2023;
- 8) di dare atto che con Determinazione n. 628 del 05/05/2021 e' stato affidato allo Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti, Via Corassori, 72 – 41124 Modena – P.I. 02141630364, il servizio di progettazione e direzione lavori opere edili ed impiantistiche servizi igienici per l'importo complessivo di €. 23.221,10, liquidato per €. 23.221,09 con una minore spesa di €.0,01 che si libera dal sub 278/2022 alla prenot. 1010/22 – del succitato cap. 4771 del P.E.G. 2022;
- 9) di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato:

DESCRIZIONI	AGGIUDICAZIONE	CONSUNTIVO
LAVORI IN APPALTO		
Lavori	€ 116.670,94	€ 116.670,94
Oneri per la sicurezza	€ 3.027,58	€ 3.027,58
	-----	-----
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 119.698,52	€ 119.698,52

SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche (comprese CNPAIA)	€ 19.033,69	€ 19.033,68
Spese per incentivo	€ 3.100,63	€ 3.100,63
Spese per Autorità	€ 450,00	€ 450,00
IVA sui lavori	€ 26.333,67	€ 26.333,67
IVA sulle spese tecniche	€ 4.187,41	€ 4.187,41
Arrotondamenti	€ 0,00	€ 0,00
Ribasso d'asta indisponibile spese tecniche	€ 2.910,08	€ 0,00
Ribasso d'asta indisponibile lavori	€ 44.286,00	€ 0,00
	-----	-----
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 100.301,48	€ 53.105,39
TOTALE COMPLESSIVO	€ 220.000,00	€ 172.803,91

- 10) di dare atto che, in virtù di quanto sopra esposto, rispetto alla somma finanziata, sul cap 4771 del PEG 2022, si evince una minore spesa di €. 47.196,09 che si libera alla prenot. 1010/22 come segue:
- € 0,01 - dal sub 278/2022
€ 2.910,08 – dal sub 708/22
€ 44.286,00 – dal sub. 709/22
- 11) di contabilizzare la somma dovuta per spese tecniche in €. 3.100,63, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al Sub. Imp. 279/22 – Pren. 1014/22; – cap. 4771 del PEG 2022; alla ripartizione della suddetta somma fra i soggetti impegnati si provvederà con successivo apposito atto;
- 12) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture alla Classifica 06-06-02 e Fascicolo 970 (rif. Arch. 464);
- 13) di dare atto che il codice CUP è il n. G18B20001100001 ed il codice CIG è il n. 91522546EC;
- 14) di dare atto che l'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01";
- 15) di svincolare la cauzione definitiva prestata dalla ditta IMPIANTI&COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Corso Italia n. 67 - 80018 Mugnano di Napoli (NA), C.F. e Parita IVA 06991981215, mediante polizza fidejussoria n. 1888846 rilasciata dalla Elba Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di K. & Co. di Grosseto 08/07/2022 per una somma garantita di € 16.757,79 (Euro sedicimilasettecentocinquantesette/79), come previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avente prot. n. 25846 del 18/07/2022;
- 16) di dare atto che l'impresa ha presentato la polizza fidejussoria n. 188795090 rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - Agenzia generale di Casoria 45132 in data 13/10/2022 per una somma garantita di € 27.261,97 (Euro ventisettemiladuecentosessantuno/97), a garanzia del pagamento a saldo, come previsto all'articolo 22 del Capitolato Speciale d'Appalto, avente prot. n. 36810 del 25/10/2022;
- 17) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs n. 33/2013;
- 18) di trasmettere il presente atto all U.O. Contratti, per gli atti di competenza;

19) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)