



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 209 del 14/12/2022

OGGETTO: ISTITUTO FANTI DI CARPI VIA PERUZZI N. 7. LAVORI DI AMPLIAMENTO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO..

Con la Delibera di Giunta Regionale n. 382 del 11/03/2019 è stato approvato il piano regionale di edilizia scolastica avente ad oggetto le istituzioni scolastiche di 2° grado e l'assegnazione delle relative risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 – 2020.

La citata delibera fra gli interventi da finanziare ha incluso l'intervento per l'ampliamento del Liceo Fanti di Carpi per un importo lavori pari a euro 2.100.000 la cui scadenza per l'aggiudicazione è prevista al 31/12/2022.

Con Atto del Presidente n. 75 del 22/05/2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica del progetto, assunto agli atti con prot. n. 13765 cl. 06-06-02 f. 822 del 30/4/19, di importo complessivo pari a 2.100.000 Euro.

Con determinazione del Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena n. 164 del 16/09/2019 è stata disposta l'aggiudicazione del servizio di progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento all'Ing. Paola Rossi.

Con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 30/04/2021 ad oggetto "Bilancio di previsione 2021-2023 – seconda variazione e integrazione al DUP 2021/2023. Provvedimenti" è stato ritenuto di assegnare una quota di avanzo disponibile, ed in particolare 200.000,00 € per lavori per l'ampliamento del Liceo "Fanti" di Carpi.

Pertanto, con determinazione n. 1664 del 09/11/2021 è stato approvato il nuovo quadro economico dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 2.300.000,00, di cui € 2.100.000,00 finanziati con fondi FSC di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10/08/2016 e per € 200.000,00 finanziati con risorse proprie dell'Ente Provincia.

Successivamente, con determinazione dirigenziale n. 564 del 11/04/2022, l'Amministrazione Provinciale ha proceduto ad approvare il progetto esecutivo e la modalità di affidamento dei lavori, e ad individuare come modalità di affidamento la procedura negoziata, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016; la gara si è però conclusa in data 29/04/2022 senza alcuna offerta pervenuta.

In seguito alla procedura di aggiudicazione andata deserta, prima di ripubblicare una nuova gara, si è reso necessario procedere all'aggiornamento del computo metrico estimativo del progetto utilizzando il nuovo Listino della Regione Emilia Romagna "Aggiornamento infrannuale del prezzario 2022" in vigore dal 30/07/2022, pubblicato a causa del forte incremento dei prezzi dei materiali da costruzione.

Tale aggiornamento ha comportato un sensibile aumento del quadro economico e pertanto le somme del finanziamento dell'opera non risultavano più sufficienti a ricoprire i costi dell'intero progetto.

Il costo complessivo dell'opera aggiornato ammonta ad euro 3.123.000, con extracosti per un importo pari a euro 823.924.18, attualmente privi di finanziamento.

Dato atto inoltre che:

- le opere da realizzare devono rispondere ai requisiti normativi e dimensionali dell'edilizia scolastica;
- non è possibile rinunciare alle medesime opere vista la necessità di assicurare agli studenti spazi adeguati e sicuri;
- al momento attuale non è possibile per la Provincia di Modena reperire le risorse necessarie per far fronte all'importo non finanziato;
- il mancato rispetto della scadenza dei termini dell'aggiudicazione al 31.12.2022 per gli interventi finanziati con risorse FSC comporta la perdita del finanziamento stesso.

Pertanto, in conseguenza di quanto sopra, si è ritenuto necessario suddividere il progetto in due fasi, di cui la prima finanziata grazie ai canali di finanziamento FSC ed entrate proprie della Provincia sopraccitati, mentre la seconda fase costituisce una "opzione contrattuale" ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs n. 50/2016 in attesa di risorse adeguate di importo pari a € 823.924,18.

Visto il progetto esecutivo aggiornato, assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 41635 del 02/12/2022, l'importo complessivo del progetto in esame, pari a € 3.123.000,00, è stato determinato secondo il sotto riportato quadro di spesa:

PROGETTO						
		<i>Finanzia- mento FSC</i>	<i>Finanzia- mento Ente</i>	<i>Totale appaltabile</i>	<i>Opzione contrattuale ai sensi dell'art. 106 c. 1, lett. a) del d.lgs. 50/2022</i>	<i>Totale</i>
A	Lavori					
a.1	Lavori categoria "OG1" Edifici civili e industriali	1.440.213,13	96.113,94	1.536.327,07	425.866,75	1.962.193,82
a.2	Lavori categoria "OG11" Impianti tecnologici	321.770,20	21.473,63	343.243,83	306.762,60	650.006,43
a.3	Oneri di sicurezza	43.701,67	2.916,47	46.618,14	3.017,24	49.635,38
	Totale	1.805.685,00	120.504,04	1.926.189,04	735.646,59	2.661.835,63
B	Somme a disposizione					
b.1	Imprevisti (Iva 10%)	0,00	4.340,40	4.340,40	0,00	4.340,40
b.2	Accantonamento revisione prezzi (Iva 10%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.3	Allacciamento fognario (Iva 22%)	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00
b.4	Allacciamento fotovoltaico (Iva 22%)	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00
b.5	Allacciamenti ulteriori (Iva 22%) Indagini gegnostiche e si- smiche - integrazione	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00
b.6	relazione geologica (Iva 22%)	4.980,00	0,00	4.980,00	0,00	4.980,00
b.7	Spese tecniche per verifica	2.297,08	0,00	2.297,08	0,00	2.297,08

	interesse archeologico (Oneri 4% + Iva 22%)					
b.8	Spese tecniche progetto esecutivo (Oneri 4% + Iva 22%)	45.839,22	10.794,00	56.633,22	0,00	56.633,22
b.9	Spese tecniche direzione lavori (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00	36.699,30	36.699,30	0,00	36.699,30
b.10	Spese tecniche collaudo (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.11	Spese tecniche supporto RUP	3.720,00	0,00	3.720,00	0,00	3.720,00
b.12	Spese per il rilascio di visti e pareri	1.580,00	0,00	1.580,00	0,00	1.580,00
b.13	Spese per accertamenti di laboratorio fase di cantiere (Iva 22%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.14	Incentivo	36.113,70	2.410,08	38.523,78	14.712,93	53.236,71
b.15	Spese ANAC	630,00	0,00	630,00	0,00	630,00
b.16	Spese pubblicità e com- missioni giudicatrici (iva compresa)	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	1.500,00
b.17	arrotondamento	1,86	1,54	3,40	0,00	3,40
	Totale	99.161,86	54.245,32	153.407,18	14.712,93	168.120,11
C	IVA					
c.1	Iva su lavori (10%)	180.568,50	12.050,40	192.618,90	73.564,66	266.183,56
c.2	Iva su imprevisti (10%)	0,00	434,04	434,04	0,00	434,04
c.3	Iva su allacciamenti, inda- gini, prove, accertamenti (22%)	1.645,60	0,00	1.645,60	0,00	1.645,60
c.4	Iva ed oneri su spese tecni- che (4% + 22%)	12.939,04	12.766,20	25.705,24	0,00	25.705,24
	Totale	195.153,14	25.250,64	220.403,78	73.564,66	293.968,44
D	Totale	2.100.000,00	200.000,00	2.300.000,00	823.924,18	3.123.924,18

La spesa dell'intervento relativamente alla prima fase è prevista nel *Piano Triennale degli Investimenti annualità 2022/2024* ed è finanziata come segue:

- per € 2.100.000,00 a valere sul “*Fondo sviluppo e coesione*” di cui alla DGR n. 382 del 11/03/2019, capitolo 4073 del Peg 2022;
- per € 200.000,00 a valere sui fondi propri dell'Ente Provinciale, capitolo 4073 del Peg 2022.

Nello specifico, la prima fase di intervento è di importo pari a euro 2.300.000,00, di cui € 1.879.570,90 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 46.618,14 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 373.810,96 per somme a disposizione e il relativo quadro economico.

Con successivo atto dirigenziale sarà approvata la modalità di scelta del contraente e verrà definito il cronoprogramma della spesa.

Il responsabile del procedimento è il l'Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di “Titolare” del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato e il Direttore Area Amministrativa hanno espresso parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di approvare il progetto esecutivo di cui in premessa, relativo ai lavori in oggetto "LICEO SCIENTIFICO "M. FANTI" - LAVORI DI AMPLIAMENTO" avente codice CUP G91E17000180002, dell'importo complessivo di € 3.123.924,18 come in premessa specificato;
- 2) di procedere all'espletamento gara d'appalto per la suindicata opera di importo pari ad € 3.123.924,18 suddivisa in due fasi, la cui prima finanziata con FSC e fondi propri dell'Ente Provinciale, mentre la seconda fase costituisce un'opzione contrattuale, di importo pari a € 823.924,18, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del DLGS n.50/2016 in attesa di ulteriori risorse, al fine di consentire l'individuazione da subito dell'operatore economico che completerà l'opera una volta reperite le necessarie risorse;
- 3) di dare atto che con successivo Atto Dirigenziale sarà approvata la modalità di scelta del contraente e verrà definito il crono-programma della spesa;
- 4) di dare atto che il completamento dell'opera sarà proposto per accedere ai finanziamenti di edilizia scolastica nazionale e regionale delle prossime programmazioni di edilizia scolastica, se consentito dalla normativa in materia;
- 5) di stabilire che, qualora non intervenissero ulteriori fondi nazionali o regionali dedicati al completamento dell'opera, le risorse necessarie saranno ricercate nel Bilancio dell'Ente;
- 6) di individuare la Direttrice dell'Area Tecnica, l'Ing. Annalisa Vita, quale responsabile unico del procedimento;
- 7) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "*Amministrazione trasparente, Provvedimenti*" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)