



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Grandi Appalti

Determinazione numero 2200 del 15/12/2022

OGGETTO: ISTITUTO FANTI DI CARPI - VIA PERUZZI N. 7. LAVORI DI AMPLIAMENTO (CUP G91E17000180002 - CIG 9533558CEE). MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE E IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUTO ANAC. CUP G91E17000180002

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con la Delibera di Giunta Regionale n. 382 del 11/03/2019 è stato approvato il piano regionale di edilizia scolastica avente ad oggetto le istituzioni scolastiche di 2° grado e l'assegnazione delle relative risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 – 2020.

La citata delibera fra gli interventi da finanziare ha incluso l'intervento per l'ampliamento del Liceo Fanti di Carpi per un importo lavori pari a euro 2.100.000 la cui scadenza per l'aggiudicazione è prevista al 31/12/2022.

Con Atto del Presidente n. 75 del 22/05/2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica del progetto, assunto agli atti con prot. n. 13765 cl. 06-06-02 f. 822 del 30/4/19, di importo complessivo pari a 2.100.000 Euro.

Con determinazione del Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena n. 164 del 16/09/2019 è stata disposta l'aggiudicazione del servizio di progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento all'Ing. Paola Rossi.

Con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 30/04/2021 ad oggetto "Bilancio di previsione 2021-2023 – seconda variazione e integrazione al DUP 2021/2023. Provvedimenti" è stato ritenuto di assegnare una quota di avanzo disponibile, ed in particolare 200.000,00 € per lavori per l'ampliamento del Liceo "Fanti" di Carpi.

Pertanto, con determinazione n. 1664 del 09/11/2021 è stato approvato il nuovo quadro economico dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 2.300.000,00, di cui € 2.100.000,00 finanziati con fondi FSC di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10/08/2016 e per € 200.000,00 finanziati con risorse proprie dell'Ente Provincia.

Successivamente, con determinazione dirigenziale n. 564 del 11/04/2022, l'Amministrazione Provinciale ha proceduto ad approvare il progetto esecutivo e la modalità di affidamento dei lavori, e ad individuare come modalità di affidamento la procedura negoziata, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016; la gara si è però conclusa in data 29/04/2022 senza alcuna offerta pervenuta.

In seguito alla procedura di aggiudicazione andata deserta, prima di ripubblicare una nuova gara, si è reso necessario procedere all'aggiornamento del computo metrico estimativo del progetto utilizzando il nuovo Listino della Regione Emilia Romagna "Aggiornamento infrannuale del

prezzario 2022” in vigore dal 30/07/2022, pubblicato a causa del forte incremento dei prezzi dei materiali da costruzione.

Tale aggiornamento ha comportato un sensibile aumento del quadro economico e pertanto le somme del finanziamento dell’opera non risultavano più sufficienti a ricoprire i costi dell’intero progetto.

Il costo complessivo dell’opera aggiornato ammonta ad euro 3.123.000, con extracosti per un importo pari a euro 823.924,18, attualmente privi di finanziamento.

Dato atto inoltre che:

- le opere da realizzare devono rispondere ai requisiti normativi e dimensionali dell’edilizia scolastica;

- non è possibile rinunciare alle medesime opere vista la necessità di assicurare agli studenti spazi adeguati e sicuri;

- al momento attuale non è possibile per la Provincia di Modena reperire le risorse necessarie per far fronte all’importo non finanziato;

- il mancato rispetto della scadenza dei termini dell’aggiudicazione al 31.12.2022 per gli interventi finanziati con risorse FSC comporta la perdita del finanziamento stesso.

Pertanto, in conseguenza di quanto sopra, si è ritenuto necessario suddividere il progetto in due fasi, di cui la prima finanziata grazie ai canali di finanziamento FSC ed entrate proprie della Provincia sopraccitati, mentre la seconda fase costituisce una “opzione contrattuale” ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs n. 50/2016 in attesa di risorse adeguate di importo pari a € 823.924,18.

Visto il progetto esecutivo aggiornato, assunto agli atti dell’Ente con prot. n. 41635 del 02/12/2022, l’importo complessivo del progetto in esame, pari a € 3.123.000,00, è stato determinato secondo il sotto riportato quadro di spesa:

In conseguenza di quanto sopra, con Atto del Presidente n. 209 del 14/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo di “ ISTITUTO FANTI DI CARPI - VIA PERUZZI. 7 LAVORI DI AMPLIAMENTO”, assunto agli atti dell’Ente con prot. 41635 del 02/12/2022 per un importo complessivo di € 3.123.000,00, comprensivo di un opzione contrattuale ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs n. 50/2016, di importo pari a € 823.924,18, e risulta così suddiviso:

PROGETTO						
		<i>Finanziamento FSC</i>	<i>Finanziamento Ente</i>	<i>Totale appaltabile</i>	<i>Opzione contrattuale ai sensi dell'art. 106 c. 1, lett. a) del d.lgs. 50/2022</i>	<i>Totale</i>
A	Lavori					
a.1	Lavori categoria "OG1" Edifici civili e industriali	1.440.213,13	96.113,94	1.536.327,07	425.866,75	1.962.193,82
a.2	Lavori categoria "OG11" Impianti tecnologici	321.770,20	21.473,63	343.243,83	306.762,60	650.006,43
a.3	Oneri di sicurezza	43.701,67	2.916,47	46.618,14	3.017,24	49.635,38
	Totale	1.805.685,00	120.504,04	1.926.189,04	735.646,59	2.661.835,63
B	Somme a disposizione					
b.1	Imprevisti (Iva 10%)	0,00	4.340,40	4.340,40	0,00	4.340,40
b.2	Accantonamento revisione prezzi (Iva 10%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.3	Allacciamento fognario (Iva 22%)	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00
b.4	Allacciamento fotovoltaico (Iva 22%)	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00
b.5	Allacciamenti ulteriori (Iva 22%)	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00
b.6	Indagini geognostiche e sismiche - integrazione relazione geologica (Iva 22%)	4.980,00	0,00	4.980,00	0,00	4.980,00

	Spese tecniche per verifica					
b.7	interesse archeologico (Oneri 4% + Iva 22%)	2.297,08	0,00	2.297,08	0,00	2.297,08
b.8	Spese tecniche progetto esecutivo (Oneri 4% + Iva 22%)	45.839,22	10.794,00	56.633,22	0,00	56.633,22
b.9	Spese tecniche direzione lavori (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00	36.699,30	36.699,30	0,00	36.699,30
b.10	Spese tecniche collaudo (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.11	Spese tecniche supporto RUP	3.720,00	0,00	3.720,00	0,00	3.720,00
b.12	Spese per il rilascio di visti e pareri	1.580,00	0,00	1.580,00	0,00	1.580,00
b.13	Spese per accertamenti di laboratorio fase di cantiere (Iva 22%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.14	Incentivo	36.113,70	2.410,08	38.523,78	14.712,93	53.236,71
b.15	Spese ANAC	630,00	0,00	630,00	0,00	630,00
b.16	Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (iva compresa)	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	1.500,00
b.17	arrotondamento	1,86	1,54	3,40	0,00	3,40
	Totale	99.161,86	54.245,32	153.407,18	14.712,93	168.120,11
C	IVA					
c.1	Iva su lavori (10%)	180.568,50	12.050,40	192.618,90	73.564,66	266.183,56
c.2	Iva su imprevisti (10%)	0,00	434,04	434,04	0,00	434,04
c.3	Iva su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti (22%)	1.645,60	0,00	1.645,60	0,00	1.645,60
c.4	Iva ed oneri su spese tecniche (4% + 22%)	12.939,04	12.766,20	25.705,24	0,00	25.705,24
	Totale	195.153,14	25.250,64	220.403,78	73.564,66	293.968,44
D	Totale	2.100.000,00	200.000,00	2.300.000,00	823.924,18	3.123.924,18

La spesa per l'esecuzione dell'opera, relativamente alla prima fase, è finanziata al capitolo 4073 "Polo scolastico di Carpi – Ampliamento Fanti – Da Vinci" come segue:

- per € 2.100.000,00 a valere sul "Fondo sviluppo e coesione" di cui alla DGR n. 382 del 11/03/2019 del PEG 2022 e Peg 2023 in base al crono-programma sotto riportato;
- per € 200.000,00 a valere sui fondi propri dell'Ente Provinciale del PEG 2022 e Peg 2023 in base al crono-programma sotto riportato.

Il crono-programma della spesa è il seguente:

ANNO	IMPORTO
Anni precedenti	€ 13.596,83
2022	€ 321.300,81
2023	€ 1.965.102,36

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F 822 - rif arch. 234.

Ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50, l'Amministrazione si riserva l'opzione di realizzare i lavori identificati in maniera chiara, precisa ed inequivocabile e concernenti le opere di cui alla seconda fase, con progetto assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 41635 del 02/12/2022 recante un importo complessivo € 823.924,18.

L'amministrazione provvederà in caso di utilizzo dell'opzione, al finanziamento con successiva atto dirigenziale.

Si dà atto che sono state effettuate la verifica (verbale prot. n. 41624 del 02/12/2022), la validazione (verbale prot. n. 41633 del 02/12/2022), l'attestazione dello stato dei luoghi, da parte del Direttore dei lavori (verbale prot. n. 41520 del 01/12/2022) di progetto, come disposto dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

L'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre, individui gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

L'art. 1 comma 2 lettera b) del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'art. 51 del decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108, che in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, prevede che le Stazioni Appaltanti procedano all'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a € 1.000.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria con procedura negoziata, previa consultazione di almeno dieci operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

L'affidamento dei lavori in oggetto, avverrà, pertanto, mediante la modalità della procedura negoziata senza bando, con invito di almeno n. 10 (dieci) operatori economici nel *rispetto di un* criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal D.L. 76/2020 sopra citato.

Per l'individuazione degli operatori economici da invitare, si provvederà utilizzando l'Elenco degli operatori economici costituito da codesta Amministrazione con determinazione dirigenziale dell' Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017 ed aggiornato in data 13/01/2022 con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa, previo sorteggio di almeno dieci operatori economici attenendosi alle modalità previste dal Disciplinare di istituzione del predetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza della Provincia di Modena.

Visti gli artt. 40 e 52 del D.lgs. n. 50/2016, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento di procedure di aggiudicazione, e la Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercenter (prot.n. 32943 del 05.09.2018) per l'utilizzo della piattaforma e-procurement SATER.

Richiamata la legge 23 dicembre 2005 n. 266, art. 1 commi 65 e 67 che ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità Nazionale Anticorruzione - (A.N.AC.) a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente e precisato che le tasse per contribuzione A.N.AC. e le eventuali spese per la pubblicità sono già state previste nelle somme a disposizione nel quadro economico del progetto.

Visto l'art. 1 comma 4 del D.L. 76/2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (cd Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, si ritiene di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs. 50/2016.

Gli incentivi previsti all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, vengono al momento accantonati e, con atti successivi, verranno determinati i corrispettivi lordi da assegnare ai dipendenti aventi diritto.

Si precisa che le somme derivanti da ribasso d'asta, per quanto concerne la quota finanziata dal DM 13 del 08/01/2021, dovranno essere sub-impegnate in quanto non disponibili.

Il Responsabile Unico del Procedimento è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 c 9 lett. e della legge 190/2012, si dà atto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento;

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepada.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di dare atto che il progetto esecutivo e il quadro economico di cui in premessa, relativo ai lavori in oggetto " ISTITUTO FANTI DI CARPI - VIA PERUZZI 7. LAVORI DI AMPLIAMENTO, dell'importo complessivo di € 3.123.924,18 di cui:
 - € 2.300.000,00 (€ 1.674.005,66 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 49.635,38 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 462.088,55 per somme a disposizione) finanziati con risorse FSC ed entrate dell'Ente
 - € 823.924,18 per opzione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50è stato approvato con Atto del Presidente n. 209 del 14/12/2022 ;
- 2) di dare atto che gli elaborati progettuali, tutti firmati dal progettista e dal dirigente competente o da chi per essi, costituiscono l' "originale" del progetto che è acquisito agli atti d'archivio, con protocollo n. 41635 del 02/12/2022, con contestuale apposizione del timbro dell'Ente, all'originale dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
- 3) di dare atto che sono state effettuate la verifica (verbale prot. n. 41624 del 02/12/2022), la validazione (verbale prot. n. 41633 del 02/12/2022), l'attestazione dello stato dei luoghi, da parte del Direttore dei lavori (verbale prot. n. 41520 del 01/12/2022) di progetto, come disposto dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di approvare, quale modalità di scelta del contraente, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la procedura negoziata, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, con applicazione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del medesimo decreto legislativo, come modificata con DL 76/2020 art. 1 comma 3;
- 5) di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio di almeno 10 (dieci) operatori economici dall'Elenco degli operatori economici citato in premessa secondo le indicazioni relative alla categoria e classifica SOA adeguata indicata nella lettera del RUP prot. n. 41635 del 02/12/2022, contenente la richiesta di sorteggio;
- 6) di dare atto che, ai sensi degli artt. 40 e 52 del D.lgs. n. 50/2016, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici, la presente procedura di gara verrà espletata in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 05/09/2018);
- 7) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. e' il n. 9533558CEE e il codice CUP dell'opera è il n. G91E17000180002;
- 8) di dare atto che la spesa complessiva di € 2.300.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 4073 " Polo scolastico di Carpi – Ampliamento Fanti – Da Vinci " come segue:

- per € 13.596,83 impegni fino al 2021;
per € 321.300,81 già prenotati sul PEG. 2022
per € 1.965.102,36 da prenotare sul PEG. 2023
- 9) di sub-impegnare, pertanto, la somma di € 600,00 quale contributo a favore dell'A.N.A.C. ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/09, alla prenotazione 951/2022 capitolo 4073 del PEG 2023;
- 10) di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione - NUMERO GARA 8838231 - attenendosi alle nuove istruzioni operative pubblicate sul sito dell'ANAC al seguente indirizzo: <http://contributi.avcp.it>;
- 11) di sub-impegnare la somma di € 38.523,78 quale incentivi ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016, al capitolo 4073 come segue:
- quanto a € 36.113,70 alla nuova prenotazione di cui al punto 8 del dispositivo al cap. n. 4073 del PEG 2023;
 - quanto a € 2.410,08 alla prenotazione 953/2022 del PEG 2022;
- 12) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F 822 - rif arch. 234;
- 13) di dare atto che il crono-programma della spesa è definito come segue:

ANNO	IMPORTO
Anni precedenti	€ 13.596,83
2022	€ 321.300,81
2023	€ 1.965.102,36

- 14) di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento è la Direttrice dell'Area tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita;
- 15) di dare atto che il progettista risulta essere l'Ing. Paola Rossi, con studio in Modena, via Cavalieri n. 7 C.F. RSSPLA69H70B819S, come da determinazione di incarico n. 164 del 16/09/2019;
- 16) di nominare ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 – l'ufficio di direzione dei lavori in oggetto così composto:
- Direttore dei Lavori: Ing. Laura Reggiani del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
 - Direttori operativi: Arch. Paola Vincenzi, P.I. Stefano Nappa, P.I. Lorenzo Della Casa,
 - Ispettori di cantiere: Geom. Serafino Avenoso, p.i. Roberta Bottoni del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
 - Collaudatore strutture: Ing. Vincenzo Chianese del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 17) di dare atto che ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs.n. 81/2008, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è stato individuato nella persona dell' Ing. Lucia Evandri;
- 18) di dare atto che il tempo contrattuale previsto nel capitolato speciale d'appalto è pari a giorni 450 (quattrocentocinquanta);
- 19) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 "e ss.mm.ii.;

- 20) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. contabilità straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 21) di dare atto che, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, sede di Bologna, entro 30 (trenta) giorni dalla data di notifica del presente atto.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)