



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Interventi strutturali

**Determinazione numero 2207 del 15/12/2022**

**OGGETTO: POLO I.T.G. "G. GUARINI" E L.S. "WILIGELMO" DI MODENA - CUP G98B20000490001 - CIG 8977763C63 - RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO.**

Il Dirigente VITA ANNALISA

L'articolo 1, commi 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, così come modificato dall'articolo 38-bis del Decreto Legge 30 dicembre 2019 n. 162, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 febbraio 2020 n. 8, ha previsto uno stanziamento di complessivi 855 milioni di euro dal 2020 al 2024 per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza di Province e Città metropolitane.

Il Decreto del Ministro dell'Istruzione, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 1 ottobre 2020 n. 129 ha ripartito la somma complessiva pari a € 855.000.000,00 tra province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale e alla Provincia di Modena è stato attribuito un contributo pari a € 10.135.417,00.

Il Decreto del Ministro dell'Istruzione del 8 gennaio 2021 n. 13 ha proceduto all'approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, per l'importo complessivo di € 855.000.000,00 e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160.

E' stato approvato il Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12/02/2021, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato Decreto autorizzativo (D.M. n. 13/2021).

Il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 116 del 18/05/2022 di rimodulazione dei piani degli interventi, di cui al citato Decreto del Ministro dell'Istruzione del 8 gennaio 2021 n. 13, prevede la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160.

Il citato Decreto n.116 del 18/05/2022 all'articolo 1 comma 4 richiama che i suddetti interventi sono inseriti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 51 del 07/03/2022 è stato definito il 31/12/2022 come termine unico di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e fra questi interventi rientrano anche quelli di cui al Decreto del Ministro dell'Istruzione del 8 gennaio 2021 n. 13.

Gli interventi da finanziare devono essere individuati prioritariamente:

- a) nell'ambito della programmazione triennale 2018-2020;
- b) quelli necessari a seguito di verifiche di vulnerabilità sismica già espletate sugli edifici ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2;
- c) quelli necessari a seguito delle indagini diagnostiche su solai e controsoffitti;
- d) ulteriori interventi urgenti per garantire l'agibilità delle scuole e il diritto allo studio in ambienti sicuri.

A seguito di verifiche condotte all'interno degli edifici scolastici di proprietà e/o competenza della Provincia di Modena è risultato necessario effettuare interventi di manutenzione straordinaria dei servizi igienici di fabbricati scolastici ed in particolare: POLO I.T.G. "G. GUARINI" E L.S. "WILIGELMO" DI MODENA – CUP G98B20000490001 – CIG 8977763C63 – Classifica 06-06-02 Fascicolo 992. Lo stesso intervento si configura come manutenzione straordinaria, precisando che fa parte della sopra citata lettera d).

Con Determinazione n. 632 del 06/05/2021 si approvava l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE SERVIZI IGIENICI EDIFICI SCOLASTICI VARI - LOTTO 2" ed in particolare per il progetto citato precedentemente, allo Studio R.B. Engineering S.r.l. STP - Progettazione Impianti con sede in Via Carlo Casalegno n. 43 - 41126 Modena, Partita IVA 02069100366, per l'importo complessivo di € 16.114,33, come da offerta acquisita su piattaforma Intercenter Sater PI129816-21 (Classifica 06-06-02 Fascicolo 952), compreso nel quando economico del progetto principale.

Con Determinazione n. 1814 del 26/11/2021 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dallo Studio R.B. Engineering S.r.l. STP – Progettazione Impianti con sede in Via Carlo Casalegno 43 - 41126 Modena, Partita IVA 02069100366, ed assunto agli atti con prot. n. 32454 del 14/10/2021 (Classifica 06-06-02 Fascicolo 992), recante un importo complessivo di € 150.000,00 così suddiviso:

A)	LAVORI IN APPALTO	
a.1)	Lavori edili	€ 69.402,28
a.2)	Lavori elettrici	€ 28.302,81
a.3)	Lavori meccanici	€ 6.714,19
a.4)	Oneri per la sicurezza	€ 2.088,74
		-----
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 106.508,02

B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1)	Spese tecniche (comprese CNPAIA)	€ 14.558,47
b.2)	Spese per incentivo	€ 2.130,16

b.3)	Spese per Autorità	€	30,00
b.4)	IVA sui lavori	€	23.431,76
b.5)	IVA sulle spese tecniche	€	3.202,86
b.6)	Arrotondamenti	€	138,73
			-----
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	43.491,98

	TOTALE COMPLESSIVO	€	150.000,00
--	--------------------	---	------------

Tutte le spese sono state finanziate al Capitolo n. 4771 “Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 (art. 1 c.63 e 64)” del Peg 2021 – progetti: “Fanti - Rifacimento servizi igienici”, “Muratoro - Rifacimento servizi igienici” e “Polo Guarini Wiligelmo- Rifacimento servizi igienici; si precisa che gli interventi sono Finanziati dall’Unione Europea – NextGenerationEU”.

Con Determinazione n. 310 del 02/03/2022 si disponeva l’aggiudicazione definitiva dell’appalto, con contestuale aggiornamento del quadro economico, a favore della ditta TECNOE-LETTRA S.r.l. con sede in Via delle Scienze n. 18/A - 45030 Occhiobello (RO), C.F. e Parita IVA 01180960294, che ha offerto un prezzo finale di € 84.945,44 di cui € 82.856,70 per lavori ed € 2.088,74 per oneri della sicurezza, con un ribasso del 20,65%, oltre € 18.688,00 per IVA al 22%.

A seguito delle diminuzioni dell’importo dei lavori dovuti al ribasso d’asta, il nuovo quadro economico di assestamento risultava essere così composto:

A)	LAVORI IN APPALTO		
a.1)	Lavori edili	€	55.070,71
a.2)	Lavori elettrici	€	22.458,28
a.3)	Lavori meccanici	€	5.327,71
a.4)	Oneri per la sicurezza	€	2.088,74
			-----
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€	84.945,44

B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1)	Spese tecniche (comprese CNPAIA)	€	14.558,47
b.2)	Spese per incentivo	€	2.130,16
b.3)	Spese per Autorità	€	30,00
b.4)	IVA sui lavori	€	18.688,00
b.5)	IVA sulle spese tecniche	€	3.202,86
b.6)	Arrotondamenti	€	138,73
b.7)	Ribasso d’asta indisponibile	€	26.306,34
			-----
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	65.054,56

	TOTALE COMPLESSIVO	€	150.000,00
--	--------------------	---	------------

Il Contratto è stato stipulato in data 29/08/2022 con n. 29824 nel Registro Scritture Private. La Direzione Lavori è stata affidata all’Arch. Chiara Gandolfi dello Studio R.B. Engineering S.r.l. STP – Progettazione Impianti con sede in Via Carlo Casalegno n.

43 - 41126 Modena, Partita IVA 02069100366, come da Determinazione n. 632 del 06/05/2021.

Il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione è stato affidato all'Ing. Alex Foresti dello Studio R.B. Engineering S.r.l. STP - Progettazione Impianti con sede in Via Carlo Casalegno n. 43 - 41126 Modena, Partita IVA 02069100366, come da Determinazione n. 632 del 06/05/2021.

La funzione di Responsabile Unico del Procedimento, previsto dalla normativa vigente per il lavoro in esame, è stata svolta dall'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

I lavori sono stati consegnati in data 06/06/2022, come risulta dal Verbale di consegna e inizio dei lavori redatto in pari data, ove è stato stabilito che l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro e non oltre il 24/09/2022.

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario sospendere tutti i lavori in data 22/06/2022 per poi riprenderli in data 24/06/2022, prolungando di fatto i tempi contrattuali di 2 giorni, rideterminando l'ultimazione dei lavori entro e non oltre il 26/09/2022. Non sono state concesse ulteriori proroghe ai tempi contrattuali.

Sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- lavori di opere edili alla ditta CANCELLIERI VINCENZO con sede in Via Mascagni n. 102 a Vignola (MO), C.F. CNCVCN85H01E536I e Partita IVA 003458810367 (per un importo di € 22.000,00 oltre IVA, di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza nella quale si prendeva atto della rinuncia del pagamento diretto del subappaltatore a favore della ditta appaltatrice).

Nello svolgimento dei lavori non è emersa la necessità di redigere varianti in corso d'opera.

I lavori sono stati ultimati il 26/09/2022, come da Certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data.

La Direzione Lavori ha redatto lo Stato Finale in data 08/11/2022 per una spesa complessiva per lavori pari a netti € 84.928,62 con una minore spesa di netti € 16,82 rispetto all'importo impegnato di netti € 84.945,44 come di seguito evidenziato:

Importo lavori finanziato		€ 84.945,44
Per lavori a misura e somministrazioni		
di cui oneri di sicurezza	€ 106.508,02	
Importo soggetto a ribasso d'asta	- € 2.088,74	
Ribasso contrattuale del 20,65%	€ 104.419,28	
	- € 21.562,58	
Importo lavori di contratto al netto del ribasso d'asta	----- € 82.856,70	
Oneri di sicurezza	€ 2.088,74	
Importo lavori eseguiti		€ 84.928,62
Minore spesa		----- € 16,82

Durante il corso dei lavori sono stati liquidati i seguenti Certificati di pagamento:

- Anticipazione del 17/06/2022 per un importo complessivo pari a € 31.090,03 di cui € 25.483,63 per lavori a misura ed € 5.606,40 per IVA al 22%;

- Certificato di pagamento n. 410 del 01/08/2022 per un importo complessivo pari a € 27.328,00 di cui € 22.400,00 per lavori a misura ed € 4.928,00 per IVA al 22%;
- Certificato di pagamento n. 461 del 03/10/2022 per un importo complessivo pari a € 37.088,00 di cui € 30.400,00 per lavori a misura ed € 6.688,00 per IVA al 22%.

L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità con riserva esplicitata in occasione del SAL n. 1 in data 05/09/2022. La riserva è stata controdedotta dal Direttore dei Lavori in data 19/09/2022, non è stata reiscritta in occasione del SAL n. 2 ed è pertanto decaduta.

La liquidazione finale a saldo sarà la seguente:

Ditta	Importo totale IVA esclusa	Liquidazione in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
TECNOELETTRA S.r.l.	€ 84.928,62	€ 78.283,63	€ 6.644,99	€ 8.106,89

L'impresa ha adempiuto agli obblighi previdenziali ed assicurativi, come risulta da documento agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale, prot. INAIL n. 34941970 con validità fino al 04/02/2023. L'Impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

Il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 08/11/2022, acquisito agli atti con prot. n. 39960 del 21/11/2022, è stato sottoscritto dall'impresa senza riserve, pertanto si ritiene di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'impresa come sopra illustrato, nonché alla restituzione del deposito cauzionale prestato.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia di Modena la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore d'Area Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare lo Stato Finale dei lavori che quantifica i lavori eseguiti in netti € 84.928,62 (di cui € 2.088,74 per oneri finalizzati alla sicurezza) contabilizzati a favore della ditta aggiudicataria, giusto il Contratto stipulato in data 29/08/2022 nel Registro Scritture Private al n. 29824;
- 2) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 08/11/2022, acquisito agli atti con prot. n. 39960 del 21/11/2022, che evidenzia una spesa complessiva di € 103.612,92 di cui € 84.928,62 per lavori ed oneri finalizzati alla sicurezza e € 18.684,30 per IVA al 22%;
- 3) di dare atto che non è stata fatta la revisione prezzi, in quanto sia l'offerta economica sia l'esecuzione di tutti i lavori rientrano nell'anno solare 2022;
- 4) di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a € 103.612,92 come in premessa suddivisa, sono stati liquidati i seguenti Certificato di pagamento:
  - Anticipazione del 17/06/2022 per un importo complessivo pari a € 31.090,03 di cui € 25.483,63 per lavori a misura ed € 5.606,40 per IVA al 22%;
  - Certificato di pagamento n. 408 del 01/08/2022 per un importo complessivo pari a € 27.328,00 di cui € 22.400,00 per lavori a misura ed € 4.928,00 per IVA al 22%;
  - Certificato di pagamento n. 460 del 03/10/2022 per un importo complessivo pari a € 37.088,00 di cui € 30.400,00 per lavori a misura ed € 6.688,00 per IVA al 22%;
 rimanendo pertanto € 8.106,89 a credito della stessa, come di seguito evidenziato:

Ditta	Importo totale IVA esclusa	Liquidazione in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
TECNOELETTRA S.r.l.	€ 84.928,62	€ 78.283,63	€ 6.644,99	€ 8.106,89

- 5) di liquidare e pagare, pertanto, la somma di € 8.106,89 (IVA compresa) all'impresa aggiudicataria a saldo di ogni avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub. 355/22 - prenot. 1013/22 - cap. 4771 "Interventi di manutenzione straordinaria di efficientamento energetico edifici scolastici - L. 160/2019 - DM 13/2021 - PNRR MIS 4 INV 3.3" (Fin 71 - L. 160/2019 - DM 13/2021) del PEG 2022;
- 6) di dare atto che rispetto all'importo impegnato per la ditta si evince una minore spesa di € 20,52 che si libera dal sub. 355/22 alla prenot. 1013/22 del succitato cap 4771 del PEG 2022;
- 7) di dare atto che l'impresa è in regola con gli obblighi contributivi come risulta da DURC prot. INAIL n. 34941970 con validità fino al 04/02/2023;
- 8) di dare atto che con Determinazione n. 632 del 06/05/2021 è stato affidato allo Studio R.B. Engineering S.r.l. STP - Progettazione Impianti con sede in Via Carlo Casalegno n. 43 - 41126 Modena, Partita IVA 02069100366, il servizio di progettazione e direzione lavori opere edili ed impiantistiche servizi igienici per l'importo complessivo di € 16.114,33, interamente liquidato;
- 9) di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato:

DESCRIZIONI	AGGIUDICAZIONE	CONSUNTIVO
LAVORI IN APPALTO		
Lavori edili	€ 55.070,71	€ 55.053,89
Lavori elettrici	€ 22.458,28	€ 22.458,28
Lavori meccanici	€ 5.327,71	€ 5.327,71

Oneri per la sicurezza	€ 2.088,74	€ 2.088,74
	-----	-----
<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 84.945,44</b>	<b>€ 84.928,62</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Spese tecniche (comprese CNPAIA)	€ 14.558,47	€ 13.208,46
Spese per incentivo	€ 2.130,16	€ 2.130,15
Spese per Autorità	€ 30,00	€ 30,00
IVA sui lavori	€ 18.688,00	€ 18.684,30
IVA sulle spese tecniche	€ 3.202,86	€ 2.905,87
Arrotondamenti	€ 138,73	
Ribasso d'asta indisponibile	€ 26.306,34	
	-----	-----
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 65.054,56</b>	<b>€ 36.958,78</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 121.887,40</b>
---------------------------	---------------------	---------------------

- 10) di dare atto che, in virtù di quanto sopra esposto, rispetto alla somma finanziata, sul cap. 4771 "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 -DM. 12/2021 – PNRR MIS. 4 INV 3.3" del PEG 2022, si evince una minore spesa di € 28.112,60 come segue:
- € 1.785,74 già sulla prenot. 1013/2022
  - € 20,52 che si liberano dal sub. 355/22 alla prenot. 1013/22
  - € 26.306,34 che si liberano dal sub. 356/22 alla prenot. 1013/22
- 11) di diminuire pertanto di € 28.112,60 l'accertamento 356/22 del cap. 2303 "Contributo Stato per messa in sicurezza edifici scolastici" del PEG 2022;
- 12) di contabilizzare la somma dovuta per incentivo in € 2.130,15 dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub. 287/22 - prenot. 1013/22 del succitato capitolo 4771 del PEG 2022; alla ripartizione della suddetta somma fra i soggetti impegnati si provvederà con successivo apposito atto;
- 13) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture alla Classifica 06-06-02 e Fascicolo 992 (rif. Arch. 469);
- 14) di dare atto che il codice CUP è il n. G98B20000490001 ed il codice CIG è il n. 8977763C63;
- 15) di dare atto che l'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm" e in particolare l'articolo 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;
- 16) di svincolare la cauzione definitiva prestata dalla ditta TECNOELETTRA S.r.l. con sede in Via delle Scienze 18/A - 45030 Occhiobello (RO), Partita IVA 01180960294, mediante polizza fidejussoria n. 1585.02.27.2799833282 rilasciata dalla SACE BT S.p.A. con sede a Roma - Agenzia di Porto Viro in data 22/03/2022 per una somma garantita di € 7.475,20 (Euro settemilaquattrocentosettantacinque/20), come previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 17) di dare atto che l'impresa ha presentato la polizza fideiussoria n. 1585.02.27.2799845936 rilasciata dalla SACE BT S.p.A. con sede a Roma - Agenzia di Porto Viro in data 03/11/2022 per una somma garantita di € 10.891,66 (Euro diecimilaottocentonovantuno/66), a garanzia del pagamento a saldo, come previsto all'articolo 22 del Capitolato Speciale d'Appalto, avente prot. n. 38085 del 07/11/2022;

- 18) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti, come prescritto dal D.Lgs n. 33/2013;
- 19) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti, per gli atti di competenza;
- 20) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)