



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 213 del 16/12/2022

OGGETTO: COMUNE DI CAVEZZO - VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DENOMINATO "COMPARTO RESIDENZIALE AN.1/I" AI SENSI DELL'ARTICOLO 4 L.R.24/2017: OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 35, L.R. 20/2000, VERIFICA AMBIENTALE DI CUI ALL'ART. 5 LR 20/2000 (ART. 12 DEL D.LGS. N. 152/2006)..

L'Amministrazione Comunale è dotata di P.S.C. e RUE approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 91 del 22/12/2003, cui sono succedute alcune varianti.

Il POC3 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 23/09/2013 ed ha cessato la sua validità in data 23/10/2018. Il presente PUA discende dall'attuazione delle previsioni contenute nel sopra richiamato POC.

Ai fini dell'istruttoria del PUA in oggetto l'Amministrazione Comunale di Cavezzo ha avviato il procedimento ai sensi degli artt.14 della LR. 241/1990, procedendo alla convocazione di una Conferenza dei Servizi decisoria semplificata in modalità asincrona.

Con note acquisite agli Atti Provinciali con prot. 26829 e 26830 del 28/07/2022 il Comune di Cavezzo ha trasmesso la determinazione di conclusione della conferenza dei servizi in modalità asincrona e la richiesta di parere alla Provincia di Modena ai sensi dell'art.35 comma 4 della L.R. n.20/2000 s.m.i. e la contestuale richiesta di verifica di assoggettabilità di cui all'art.12 del D.Lgs. n.152/2006 s.m.i.

Si dà atto che la procedura di approvazione dei Piani Urbanistici Attuativi è disciplinata dall'articolo 35 della L.R. 20/2000 e la Provincia può sollevare eventuali Osservazioni al Piano, rispetto a previsioni che contrastino con dispositivi di legge e rispetto a contenuti degli strumenti di pianificazione sovraordinata, tra i quali si richiama, in particolare, il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) vigente, approvato dal Consiglio Provinciale di Modena con deliberazione n. 46 del 18 Marzo 2009.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica di cui al Decreto legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii, la L.R. 9/2008 e l'art. 5 L.R. 20/2000, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiama altresì l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni*".

Si richiama l'istruttoria del Servizio Programmazione Urbanistica, Scolastica e Trasporti assunta agli atti con prot. n. 42810 del 13/12/2022.

Si considera infine che, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 20/2000, art.15, comma 5 della L.R. 47/78 e ss. mm.ii.:

- il Comune, in sede di approvazione della Variante al Piano, è tenuto ad adeguarsi alle osservazioni ovvero ad esprimersi sulle stesse con motivazioni puntuali e circostanziate;
- l'approvazione di Varianti ai PUA comporta l'obbligo per l'Amministrazione Comunale di provvedere all'aggiornamento degli elaborati del piano, attraverso l'adeguamento delle tavole alle modifiche approvate e l'elaborazione del testo coordinato delle Norme tecniche di attuazione;
- la mancata trasmissione di detti elaborati alla Provincia e alla Regione costituisce condizione impeditiva dell'attuazione delle previsioni della variante.

Il responsabile del procedimento è Ing. Daniele Gaudio.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di sollevare osservazioni di natura urbanistica e di fare proprie le prescrizioni di natura ambientale contenute nell'istruttoria tecnica prot. 42810 del 13/12/2022 in merito alla Variante al Piano Urbanistico Attuativo denominato "Comparto residenziale AN.1/I" ai sensi dell'articolo 35 della L.R. 20/2000;
- 2) di inviare il presente atto al Comune di Cavezzo, alla Regione Emilia Romagna-Servizio Urbanistica, all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente dell'Emilia Romagna, all'ASL - Servizio Igiene Pubblica.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)