



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 41 del 16/01/2023

OGGETTO: ISTITUTO CORNI SEDE LARGO MORO MODENA - REALIZZAZIONE SPOGLIATOI FEMMINILI E SERVIZI IGIENICI DOCENTI - CUP G98B20000350001 - CIG 899045562A - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO.

Il Dirigente VITA ANNALISA

L'articolo 1, commi 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, così come modificato dall'articolo 38-bis del Decreto Legge 30 dicembre 2019 n. 162, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 febbraio 2020 n. 8, ha previsto uno stanziamento di complessivi 855 milioni di euro dal 2020 al 2024 per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza di Province e Città metropolitane.

Il Decreto del Ministro dell'Istruzione, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 1 ottobre 2020 n. 129 ha ripartito la somma complessiva pari a € 855.000.000,00 tra province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale e alla Provincia di Modena è stato attribuito un contributo pari a € 10.135.417,00.

Il Decreto del Ministro dell'Istruzione del 8 gennaio 2021 n. 13 ha proceduto all'approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, per l'importo complessivo di € 855.000.000,00 e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di

monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160.

E' stato approvato il Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12/02/2021, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato Decreto autorizzativo (D.M. n. 13/2021).

Il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 116 del 18/05/2022 di rimodulazione dei piani degli interventi, di cui al citato Decreto del Ministro dell'Istruzione del 8 gennaio 2021 n. 13, prevede la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160.

Il citato Decreto n.116 del 18/05/2022 all'articolo 1 comma 4 richiama che i suddetti interventi sono inseriti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 51 del 07/03/2022 è stato definito il 31/12/2022 come termine unico di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e fra questi interventi rientrano anche quelli di cui al Decreto del Ministro dell'Istruzione del 8 gennaio 2021 n. 13.

Gli interventi da finanziare devono essere individuati prioritariamente:

- a) nell'ambito della programmazione triennale 2018-2020;
- b) quelli necessari a seguito di verifiche di vulnerabilità sismica già espletate sugli edifici ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2;
- c) quelli necessari a seguito delle indagini diagnostiche su solai e controsoffitti;
- d) ulteriori interventi urgenti per garantire l'agibilità delle scuole e il diritto allo studio in ambienti sicuri.

A seguito di verifiche condotte all'interno degli edifici scolastici di proprietà e/o competenza della Provincia di Modena è risultato necessario effettuare interventi di manutenzione straordinaria di fabbricati scolastici ed in particolare presso l'Istituto Corni in Largo Moro a Modena - Realizzazione spogliatoi femminili e servizi igienici docenti - CUP G98B20000350001 - Classifica 06-06-02 Fascicolo 972. Lo stesso intervento si configura come manutenzione straordinaria, precisando che fa parte della sopra citata lettera d).

Con Determinazione n. 628 del 05/05/2021 si approvava l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE SERVIZI IGIENICI EDIFICI SCOLASTICI VARI" ed in particolare per il progetto citato precedentemente, allo Studio Associato Ingegneria

Tecnica di Fontanazzi e Zanetti con sede in Viale Corassori 72 - 41124 Modena, Partita IVA 02141630364, per l'importo complessivo di €. 15.843,01, come da offerta acquisita su piattaforma Intercenter Sater PI117282-21, (Classifica 06-06-02 Fascicolo 952).

Con Determinazione n. 1993 del 17/12/2021 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dallo Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti con sede in Viale Corassori 72 - 41124 Modena, Partita IVA 02141630364, ed assunto agli atti con prot. n. 28257 del 13/09/2021 (Classifica 06-06-02 Fascicolo 972), recante un importo complessivo di € 150.000,00 così suddiviso:

A)	LAVORI IN APPALTO	
a.1)	Lavori	€ 104.545,81
a.2)	Oneri per la sicurezza	€ 1.998,80

	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 106.544,61

B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1)	Spese tecniche (comprese CNPAIA)	€ 14.613,50
b.2)	Spese per incentivi articolo 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 2.130,89
b.3)	Spese per Autorità	€ 30,00
b.4)	IVA sui lavori	€ 23.439,81
b.5)	IVA sulle spese tecniche	€ 3.214,97
b.6)	Arrotondamenti	€ 26,22

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 43.455,39

	TOTALE COMPLESSIVO	€ 150.000,00
--	--------------------	--------------

Tutte le spese sono state finanziate al Capitolo n. 4771/0 "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 (articolo 1 commi 63 e 64)" del Peg 2021 – "Corni – Largo Moro – Realizzazione spogliatoi femminili e servizi igienici docenti"; si precisa che gli interventi sono Finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU.

Con Determinazione n. 1993 del 17/12/2021 si disponeva l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, con contestuale aggiornamento del quadro economico, a favore della ditta NEW EDIL

di DI MATTEO EMILIO & C. S.n.c. con sede in Via Stradella 18/5 - 41043 Formigine (MO), C.F. e Partita IVA 03874070364, che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 4,00% e quindi per un importo contrattuale di € 102.362,78 (di cui € 100.363,98 per lavori ed € 1.998,80 per oneri della sicurezza) oltre a € 22.519,81 per IVA al 22%, per un totale di € 124.882,59.

A seguito delle diminuzioni dell'importo dei lavori dovuti al ribasso d'asta, il nuovo quadro economico di assestamento risultava essere così composto:

A)	LAVORI IN APPALTO	
a.1)	Lavori edili	€ 100.363,98
a.2)	Oneri per la sicurezza	€ 1.998,80

	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 102.362,78

B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1)	Spese tecniche (comprese CNPAIA)	€ 14.613,50
b.2)	Spese per incentivi articolo 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 2.130,89
b.3)	Spese per Autorità	€ 30,00
b.4)	IVA sui lavori	€ 22.519,81
b.5)	IVA sulle spese tecniche	€ 3.214,97
b.6)	Arrotondamenti	€ 26,22
b.7)	Ribasso d'asta indisponibile	€ 5.101,83

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.637,22

	TOTALE COMPLESSIVO	€ 150.000,00
--	--------------------	--------------

Il Contratto è stato stipulato in data 21/10/2022 con Repertorio n. 29114.

La Direzione Lavori e il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione sono stati affidati all'Ing. Gianluca Fontanazzi dello Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti con sede in Viale Corassori 72 - 41124 Modena, Partita IVA 02141630364, come da Determinazione n. 628 del 05/05/2021.

La funzione di Responsabile Unico del Procedimento, previsto dalla normativa vigente per il lavoro in esame, è stata svolta dall'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

I lavori sono stati consegnati in data 19/04/2022, come risulta dal Verbale di consegna e inizio dei lavori redatto in pari data, ove è stato stabilito che l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro e non oltre il 17/06/2022.

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario sospendere tutti i lavori in data 03/06/2022 per poi riprenderli in data 21/06/2022, prolungando di fatto i tempi contrattuali di 18 giorni, rideterminando l'ultimazione dei lavori entro e non oltre il 05/07/2022. Non sono state concesse ulteriori proroghe ai tempi contrattuali.

Nello svolgimento dei lavori non sono stati autorizzati subappalti e non è emersa la necessità di redigere varianti in corso d'opera.

I lavori sono stati ultimati il 05/07/2022, come da Certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data.

La Direzione Lavori ha redatto lo Stato Finale in data 05/12/2022 per una spesa complessiva per lavori pari a netti € 102.362,78 come di seguito evidenziato:

Importo lavori finanziato		€ 102.362,78
Per lavori a misura e somministrazioni	€ 106.544,61	
di cui oneri di sicurezza	- € 1.998,80	
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 104.545,81	
Ribasso contrattuale del 4,00%	- € 4.181,83	

Importo lavori di contratto al netto del ribasso d'asta	€ 100.363,98	
Oneri di sicurezza	€ 1.998,80	
Importo lavori eseguiti		€ 102.362,78

Minore spesa		€ 0,00

Durante il corso dei lavori sono stati liquidati i seguenti Certificati di pagamento:



- Certificato di pagamento n. 387 del 13/07/2022 per un importo complessivo pari a € 90.390,93 di cui € 74.090,93 per lavori a misura ed € 16.300,00 per IVA al 22%.

L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza riserve.

La liquidazione finale a saldo sarà la seguente:

Ditta	Importo totale IVA esclusa	Liquidazione in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
NEW EDIL di DI MATTEO EMILIO & C. S.n.c.	€ 102.362,78	€ 74.090,93	€ 28.271,85	€ 34.491,66

L'impresa NEW EDIL di DI MATTEO EMILIO & C. S.n.c. ha adempiuto agli obblighi previdenziali ed assicurativi, come risulta da documento agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale, prot. INAIL n. 35227302 con validità fino al 22/02/2023. L'Impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

Il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 05/12/2022, acquisito agli atti con prot. n. 43029 del 14/12/2022, è stato sottoscritto dall'impresa senza riserve, pertanto si ritiene di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'impresa come sopra illustrato, nonché alla restituzione del deposito cauzionale prestato.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia di Modena la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore d'Area Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare lo Stato Finale dei lavori che quantifica i lavori eseguiti in netti € 102.362,78 (di cui € 1.998,80 per oneri finalizzati alla sicurezza) contabilizzati a favore della ditta aggiudicataria, giusto il Contratto stipulato in data 21/10/2022 con Repertorio n. 29114;
- 2) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 05/12/2022, acquisito agli atti con prot. n. 43029 del 14/12/2022, che evidenzia una spesa complessiva di € 124.882,59 di cui € 102.362,78 per lavori ed oneri finalizzati alla sicurezza e € 22.519,81 per IVA al 22%;
- 3) di dare atto che è stata fatta la revisione prezzi nel primo semestre dell'anno solare 2022;
- 4) di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a € 124.882,59 come in premessa suddivisa, sono stati liquidati i seguenti Certificato di pagamento:
 - Certificato di pagamento n. 387 del 13/07/2022 per un importo complessivo pari a € 90.390,93 di cui € 74.090,93 per lavori a misura ed € 16.300,00 per IVA al 22%;

rimanendo pertanto € 34.491,66 a credito della stessa, come di seguito evidenziato:

Ditta	Importo totale IVA esclusa	Liquidazione in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
NEW EDIL di DI MATTEO EMILIO & C. S.n.c.	€ 102.362,78	€ 74.090,93	€ 28.271,85	€ 34.491,66

- 5) di liquidare e pagare, pertanto, la somma di € 34.491,66 (IVA compresa) all'impresa aggiudicataria a saldo di ogni avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub. 283/22 - res. 1012/22 - cap. 4771/0 "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici - L. 160/2019 (articolo 1 commi 63 e 64) D.M. 13/2021 -PNRR MIS 4

INV 3.3” (fin. 71 – L. 160/19 e D.M. 13/21) del Peg 2023 – “Corni – Largo Moro – Realizzazione spogliatoi femminili e servizi igienici docenti”;

- 6) di dare atto che l'impresa è in regola con gli obblighi contributivi come risulta da DURC prot. INAIL n. 35227302 con validità fino al 22/02/2023;
- 7) di dare atto che con Determinazione n. 628 del 05/05/2021 è stato affidato allo Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti con sede in Viale Corassori 72 - 41124 Modena, Partita IVA 02141630364, il servizio di progettazione e direzione lavori dell'opera in oggetto per l'importo complessivo di € 15.843,01 liquidato per €. 9.505,81, rimanendo pertanto €. 6.337,20 da liquidare;
- 8) di mantenere pertanto impegnata la succitata somma di €. 6.337,20 al sub 282/2022 - res. 1012/22 - cap. 4771 del P.E.G. 2023;
- 9) di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato:

DESCRIZIONI	AGGIUDICAZIONE	CONSUNTIVO
LAVORI IN APPALTO		
Lavori edili	€ 100.363,98	€ 100.363,98
Oneri per la sicurezza	€ 1.998,80	€ 1.998,80
	-----	-----
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 102.362,78	€ 102.362,78

SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche (comprese CNPAIA)	€ 14.613,50	€ 12.986,07
Spese per incentivi articolo 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 2.130,89	€ 2.130,89
Spese per Autorità	€ 30,00	€ 30,00
IVA sui lavori	€ 22.519,81	€ 22.519,81
IVA sulle spese tecniche	€ 3.214,97	€ 2.856,94
Arrotondamenti	€ 26,22	
Ribasso d'asta indisponibile	€ 5.101,83	
	-----	-----
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.637,22	€ 40.523,71

TOTALE COMPLESSIVO	€ 150.000,00	€ 142.886,49
--------------------	--------------	--------------

- 9) di dare atto che, in virtù di quanto sopra esposto, rispetto alla somma finanziata, sul cap. 4771 del PEG 2022, si evince una minore spesa di € 7.113,51 come segue:
 €. 5.101,83 dal sub. 285/2022 alla res. 1012/2022
- 10) €. 2.011,68 già sulla res. 1012/2022
- 11) di diminuire di €. 30,00 l'accertamento 610/21 – cap. Entrata 2303 del P.E.G. 2023;
- 12) di diminuire di €, 7.083,51 l'accertamento 356/22 – – cap. Entrata 2303 del P.E.G. 2023;
- 13) di contabilizzare la somma dovuta per incentivo in € 2.130,89 dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub. 284/2022 – res. 1012/2022 del succitato capitolo 4771 del P.E.G. 2023; alla ripartizione della suddetta somma fra i soggetti impegnati si provvederà con successivo apposito atto;
- 14) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture alla Classifica 06-06-02 e Fascicolo 972 (rif. Arch. 483);
- 15) di dare atto che il codice CUP è il n. G98B20000350001 ed il codice CIG è il n. 899045562A;
- 16) di dare atto che l'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm" e in particolare l'articolo 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;
- 17) di svincolare la cauzione definitiva prestata dalla ditta NEW EDIL di DI MATTEO EMILIO & C. S.n.c. con sede in Via Stradella 18/5 - 41043 Formigine (MO), C.F. e Partita IVA 03874070364, mediante polizza fidejussoria n. 1/2800/96/188249089 rilasciata dalla Unipol Assicurazioni - Agenzia di Modena in data 10/06/2022 per una somma garantita di € 10.236,28 (Euro diecimiladuecentotrentasei/28), come previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avente prot. n. 36732 del 24/10/2022;
- 18) di dare atto che l'impresa ha presentato la polizza fideiussoria n. 1/2800/96/188406177 rilasciata dalla Unipol Assicurazioni - Agenzia di Modena in data 19/10/2022 per una somma garantita di € 29.037,55 (Euro ventinovemilatrentasette/55), a garanzia del pagamento a saldo, come previsto all'articolo 22 del Capitolato Speciale d'Appalto, avente prot. n. 36493 del 21/10/2022;
- 19) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti, come prescritto dal D.Lgs n. 33/2013;
- 20) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti, per gli atti di competenza;

21) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)