



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 144 del 09/08/2023

OGGETTO: POLO CORNI SELMI L. DA VINCI DI MODENA. REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA (CUP G91B22000800006). FINANZIAMENTO PNRR - NEXT GENERATION EU (M1C4-I3.3). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, CON PREVISIONE OPZIONE CONTRATTUALE..

Con decreto del Ministero dell'Istruzione n. 343 del 2.12.2021 sono stati definiti i criteri di riparto su base regionale delle risorse del PNRR e le modalità di individuazione degli interventi.

In particolare, all'art. 4 è stato previsto il "Piano per le infrastrutture e lo sport nelle scuole" facente parte della Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 del PNRR finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.

Con avviso pubblico del 2.12.2021, n. 48040 sono stati stabiliti tempi e modalità per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche da finanziare nell'ambito del PNRR.

La Provincia di Modena ha presentato sull'apposita piattaforma la proposta di intervento relativa alla costruzione di una nuova palestra.

Con decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Istruzione - Unità di missione PNRR n. 45 del 4.08.2022 sono state approvate le graduatorie per l'attuazione della Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 "Piano per le infrastrutture e lo sport nelle scuole" del Piano Nazionale di ripresa e Resilienza finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.

Con decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Istruzione – Unità di missione PNRR n. 85 del 15.11.2022 si è proceduto allo scorrimento degli interventi non finanziati nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48040 del 2.12.2021.

Successivamente con decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 320 del 7.12.2022 è stato stabilito il finanziamento di proposte relative alla messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche nell'ambito del PNRR, Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 e, pertanto, è stato ammesso definitivamente a finanziamento l'intervento denominato Palestra scolastica dell'IIS "F. Selmi" e dell'ITIS "F. Corni" di Modena (MO) – Nuova costruzione per un importo lavori pari a euro 2.500.000,00.

Con nota prot. n. 4131 del 13.01.2023, il Direttore Generale dell'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione ha comunicato alla Provincia di Modena di essere beneficiario del finanziamento per il citato intervento ed ha comunicato il cronoprogramma delle scadenze per gli interventi di edilizia scolastica in oggetto.

Con nota prot. n. 57184 del 24.03.2023 il Direttore Generale dell'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione comunica alla Provincia di Modena, quale beneficiario del finanziamento sopra citato, le indicazioni operative per la sottoscrizione dell'accordo di concessione tra il Ministero dell'Istruzione e la Provincia di Modena quale soggetto attuatore.

Con Atto del Presidente numero 83 del 19/04/2023 si stabiliva di procedere con la sottoscrizione dell'atto di concessione.

L'accordo di concessione è stato regolarmente sottoscritto ed acquisito agli atti con prot. 23109 del 23/06/2023.

Considerato che:

- durante l'aggiornamento del progetto, alla luce della congiuntura economica che ha comportato un aumento rilevante dei prezzi così come riscontrabile nell'aggiornamento dei prezzari regionali, è stato necessario aggiornare il computo metrico estimativo del progetto utilizzando il Listino della Regione Emilia-Romagna "Aggiornamento infrannuale del prezzario 2023";
- come diretta conseguenza della revisione dei prezzi del progetto, si sono verificati degli extracosti molto elevati, e le risorse finanziate sono risultate insufficienti;
- con la Legge di Bilancio 2023 (art. 1 commi da 369 a 379) è stato disciplinato per l'anno 2023 l'accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI). In sede di procedura ordinaria II° semestre, la nostra Provincia ha presentato domanda per un incremento del 10% del contributo precedente, corrispondente a €250.000,00 per cui l'importo complessivo del finanziamento dovrebbe diventare pari a € 2.750.000,00. Siamo ancora in attesa della assegnazione definitiva e in sede di variazione di Bilancio la Provincia ha stabilito di anticipare detta somma al fine di rispettare il termine previsto per la proposta di aggiudicazione dei lavori, fissato al 15/09/2023.

Tali misure risultano comunque insufficiente a coprire il nuovo importo complessivo del progetto che, a seguito degli aggiornamenti progettuali, ammonta ad € 3.189.650,45; pertanto allo stato attuale risultano extracosti per un importo pari ad € 439.650,45.

Dato atto inoltre che:

- le opere da realizzare devono rispondere ai requisiti normativi e dimensionali dell'edilizia scolastica;
- non è possibile rinunciare alle medesime opere vista la necessità di assicurare agli studenti spazi adeguati e sicuri;
- al momento attuale non è possibile per la Provincia di Modena reperire le risorse necessarie per far fronte all'importo non finanziato;
- il finanziamento del completamento delle opere è già stato posto all'attenzione dell'UPI e segnalato alla Regione Emilia-Romagna con l'auspicio che a livello nazionale siano reperite ulteriori risorse per completare le opere avviate, anche per non incorrere nel rischio di perdere i finanziamenti;
- il mancato rispetto della scadenza della proposta di aggiudicazione dei lavori al 15.09.2023 comporterebbe la perdita di risorse importanti;
- per il progetto in esame non è stato possibile né operare una riduzione dei costi né reperire ulteriori risorse all'interno delle risorse dell'Ente.

Pertanto, in conseguenza di quanto sopra esposto, è stato necessario suddividere il progetto in due fasi, di cui la prima finanziata grazie ai canali di finanziamento PNRR e fondi propri dell'ente sopraccitati, mentre la seconda fase costituisce una "op-zione contrattuale" ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.lgs n. 36/2023 in attesa di risorse adeguate di importo pari a €439.650,45.

Visto il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dal RTP ARCH. BRUNO DE PIETRI ed assunto agli atti con prot. n. 25813 del 13/07/2023.

Visto che l'importo complessivo del progetto in esame, pari a € 3.189.650,45 è stato determinato secondo il sotto riportato quadro di spesa:

LAVORI	Fondi PNRR DM 343_2022	Fondi PROPRI della Provincia di Modena	OPZIONE CONTRATTUALE	Totale
lavori edili e strutture	1.488.724,88 €	161.526,65 €	232.528,18 €	1.882.779,71 €
impianti elettrici	217.685,90 €	23.618,92 €	79.276,49 €	320.581,31 €
impianti meccanici	307.684,20 €	33.383,74 €	26.865,78 €	367.933,72 €



di cui manodopera lavori	403.330,03	44.814,45	70.528,67	518.673,15
Totale importo soggetto a ribasso	1.610.764,95 €	173.714,86 €	268.141,78 €	2.052.621,59 €
oneri per la sicurezza	80.005,67 €	8.680,61 €	4.717,02 €	93.403,30 €
di cui manodopera oneri	38.326,72	4.158,88 €	1.316,68 €	43.802,28€
TOTALE LAVORI	2.094.100,65 €	227.209,92 €	343.387,47 €	2.664.698,04 €
SOMME A DISPOSIZIONE				
Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Indagini archeologiche	5.157,69 €	0,00 €	0,00 €	5.157,69 €
Indagini ordigni bellici		0,00 €	0,00 €	0,00 €
Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamento linee interferenti	13.611,39 €	0,00 €	5.000,00 €	18.611,39 €
Imprevisti	0,00 €	0,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
Acquisizione aree o immobili ed indennità varie	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spese tecniche (compresa CNPAIA):	90.152,02 €	0,00 €	0,00 €	90.152,02 €
Spese tecniche opzione contrattuale			9.537,61 €	9.537,61 €
collaudo	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spese per incentivo	33.505,61 €	0,00 €	19.788,35 €	53.293,96 €
Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	0,00 €	0,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
Spese pratica sismica	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spese VVF e Coni	1.448,00 €	0,00 €	0,00 €	1.448,00 €
Spese per Autorità	690,00 €	0,00 €	0,00 €	690,00 €
I.V.A sui Lavori 10%	209.410,06 €	22.720,99 €	34.338,75 €	266.469,80 €
I.V.A sui Lavori 22%	2.994,51 €	0,00 €	3.300,00 €	6.294,51 €
I.V.A sulle spese tec-	20.968,14 €	0,00 €	4.298,27 €	25.266,41 €

niche 22%				
arrotondamenti	0,00 €	69,09 €	0,00 €	69,09 €
ribasso spese tecniche indisponibile iva inclusa	27.961,94 €	0,00 €	0,00 €	27.961,94 €
ribasso lavori disponibile iva inclusa				0,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	405.899,35 €	22.790,08 €	96.262,98 €	524.952,41 €
TOTALE	2.500.000,00 €	250.000,00 €	439.650,45 €	3.189.650,45 €

Considerato che l'importo complessivo dell'intervento, previsto nel Piano Triennale 2023-2025, risulta essere pari a € 3.189.650,45 di cui:

- 2.500.000,00 € importo finanziato con risorse di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 320 del 7.12.2022 al cap. 4809 "Palestra IIS Selmi e ITIS Corni di Modena – Nuova Costruzione – DM 320/2022 e D. dirett. 85/2022 – PNRR Miss 4 Componente 1 Int. 3.3";
- 250.000,00 € importo finanziato con risorse proprie della Provincia di Modena al cap.4831 Palestra IIS Selmi e ITIS Corni di Modena – Nuova Costruzione – PNRR Miss 4 Componente 1 Int. 3.3" e che per tale somma è stata inoltrata apposita richiesta di rimodulazione dei contributi assegnati all'Ente a valere sul citato "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" e si è in attesa di approvazione da parte del M.E.F;
- tali misure risultano comunque insufficiente a coprire l'importo complessivo del progetto e pertanto allo stato attuale risultano extracosti per un importo pari ad € 439.650,45.

Pertanto, in conseguenza di quanto sopra esposto, è stato necessario prevedere una "opzione contrattuale" in attesa di risorse adeguate ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.lgs n. 36/2023, in attesa di risorse adeguate di importo pari a € 439.650,45, attualmente priva di finanziamento.

Con successivo atto dirigenziale sarà approvata la modalità di scelta del contraente e verrà definito il cronoprogramma della spesa.

Il Responsabile Unico del Progetto è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita, che con nota prot. N. 28106 del 01/08/2023 ha delegato la responsabilità dei procedimenti l'Ing. Daniele Gaudio dirigente del Servizio Programmazione Urbanistica, per il periodo 7/8/2023 al 20/8/2023.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

Il presente atto comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato e il Direttore Area Amministrativa hanno espresso parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile in relazione al presente atto.



Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di approvare il progetto esecutivo di cui in premessa, relativo ai lavori in oggetto *PALESTRA SCOLASTICA DELL'IIS "SELMI" E DELL'ITIS CORNI DI MODENA - NUOVA COSTRUZIONE*, per un importo complessivo di € 3.189.650,45, come in premessa specificato;
- 2) di dare atto che è stata prevista l'opzione contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs.36/2023, attualmente priva di finanziamento, al fine di consentire l'individuazione da subito dell'operatore economico che completerà l'opera;
- 3) di procedere all'espletamento della gara d'appalto per l'opera complessiva di importo pari ad € 3.189.650,45, l'opera è suddivisa in due fasi, di cui la prima finanziata con risorse Pnrr e FOI (in attesa di assegnazione) per un importo pari ad € 2.750.000,00, mentre la seconda fase costituisce un'opzione contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del DLGS n.36/2023, per un importo pari a € 439.650,45 di risorse al momento non disponibili, al fine di consentire l'individuazione da subito dell'operatore economico che completerà l'opera;
- 4) di dare atto che con successivo Atto Dirigenziale sarà approvata la modalità di scelta del contraente e verrà definito il crono-programma della spesa;
- 5) di dare atto che il completamento dell'opera sarà proposto per accedere ai finanziamenti di edilizia scolastica nazionale e regionale delle prossime programmazioni di edilizia scolastica;
- 6) di stabilire che, qualora non intervenissero ulteriori fondi nazionali dedicati al completamento dell'opera, le risorse necessarie saranno in primo luogo ricercate nel Bilancio dell'Ente;
- 7) di individuare la Direttrice dell'Area Tecnica, l'Ing. Annalisa Vita, quale responsabile unico del procedimento;
- 8) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "*Amministrazione trasparente, Provvedimenti*" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013.

Il Presidente
BRAGLIA FABIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)