



Provincia di Modena

Area Tecnica
Amministrativo Lavori Pubblici

Determinazione numero 1646 del 27/09/2023

OGGETTO: I.I.S. L. SPALLANZANI IN VIA SOLIMEI 23 A CASTELFRANCO EMILIA (MO). PALAZZINA E - LAVORI PROPEDEUTICI PER LA DEMOLIZIONE DELLA PALAZZINA C COMPRENDENTI LA SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO PER LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO . CUP G12B22023790003

Il Dirigente VITA ANNALISA

L'Istituto di Istruzione Superiore "Lazzaro Spallanzani" è ubicato in via Solimei 23 a Castelfranco Emilia (41013-MO), all'interno di un lotto individuato catastalmente al Foglio 68 Mappali 1063-1227 e corrispondente ad una superficie pari a 15.282 mq (mq 11.049 - 1063 + mq 4.233 - 1127).

Vista la necessità di spazi maggiori soprattutto laboratoriali e l'impellente necessità di riqualificare gli ambienti presenti nella esistente palazzina "C", considerata anche la frammentazione delle attività didattiche nei vari edifici esistenti, la Provincia di Modena ha elaborato un progetto che prevede la demolizione della palazzina "C" esistente e la successiva ricostruzione in area adiacente; l'intervento prevede di costruire il nuovo edificio in adiacenza alla "palazzina E" esistente, potenziando al suo interno la disponibilità di spazi per l'attività didattica dell'indirizzo "Enogastronomia e Ospitalità Alberghiera".

Con determinazione n.2172 del 13/12/2022 è stato pertanto approvato il progetto esecutivo per i lavori di "ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "LAZZARO SPALLANZANI" SEDE DI CASTELFRANCO EMILIA (MO) - PALAZZINA E LAVORI PROPEDEUTICI PER LA DEMOLIZIONE DELLA PALAZZINA C COMPRENDENTI LA SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE", posto agli atti con prot. n. 38402 del 09/11/2022, con il seguente quadro economico:

A) LAVORI:			
IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO	euro		61.418,27
Oneri per la sicurezza	Euro	871,28	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	Euro	60.546,99	
B) SOMME A DISPOSIZIONE:			
Contributo Anac	Euro	30,00	
I.V.A. Al 22% su lavori e oneri	Euro	13.512,02	
Arrotondamenti	Euro	39,71	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro		13.581,73

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	euro		75.000,00
--------------------------------	------	--	-----------

Il progetto esecutivo dei lavori il cui importo complessivo ammonta ad euro 75.000,00 è stato finanziato con fondi dell'Ente.

Con la medesima determinazione dirigenziale n. 2172/22, sono state approvate le modalità di scelta del contraente tramite procedura di affidamento diretto su piattaforma regionale Sater di Intercent ER come previsto dal D.L. 76/20 come convertito in L. 120/20 e da ultimo dall'art. 51 del D.L. 77/21 convertito in L. 108/21 e sono stati affidati i lavori all'impresa TERMOIDRAULICA SAVIGNANESE S.R.L. con sede in via dell'Artigianato 55 Savignano s/Panaro C.F./ P.IVA 00841130362 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 4,12% e quindi per un importo contrattuale di € 58.923,73 (di cui € 58.052,45 per lavori ed € 871,28 per oneri della sicurezza) oltre a € 12.963,22 per IVA al 22% per un totale di € 71.886,95;

Il quadro economico post gara e' risultato così suddiviso:

A) LAVORI:			
Importo lavori ribassati	Euro	58.052,45	
Oneri per la sicurezza	Euro	871,28	
IMPORTO LAVORI	Euro		58.923,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE:			
Contributo Anac	Euro	30,00	
I.V.A. Al 22% su lavori e oneri	Euro	12.963,22	
Arrotondamenti		39,71	
Ribasso d'asta IVA compresa	Euro	3.043,34	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro		16.076,27

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	Euro		75.000,00

Il contratto è stato sottoscritto con firma digitale in data 22/02/2023 dal direttore dell'area tecnica Ing. Annalisa Vita e registrato nel registro delle scritture private della Provincia di Modena al n. 3227 ed assunto al protocollo generale al n. 6250 in pari data.

La Direzione Lavori è stata affidata al per. Ind. Stefano Nappa, mentre il Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione è stata affidata al per. Ind. Lorenzo Della Casa, entrambi dipendenti della Provincia di Modena.

I lavori sono stati consegnati in data 23 febbraio 2023 ai sensi dell'art. 5 del DM 7/03/2018 n. 49, come da processo verbale di consegna redatto in pari data, ove è stato stabilito che l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del suddetto verbale, ossia in data 08/04/2023.

Durante l'esecuzione dei lavori sono intervenute le seguenti ditte in subappalto:

- Impresa VINCENTI Srl con sede in VIA XXV APRILE, 16 41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO) Cod. Fisc. e P.IVA 02578540367, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 349 del 08/03/2023, per i lavori di opere edili rientranti nella categoria subappaltabile OG1 per un importo di € 8.854,27 I.V.A. esclusa, di cui € 269,90 per oneri relativi alla sicurezza.
- Impresa D.G. IMPIANTI DI FILIPPO DI GIACOMO & IRMANNO GUZZINATI S.N.C con sede in VIA DELL'ARCOVEGGIO 118/2A BOLOGNA BO 40129 Cod. Fisc. e P.IVA 0387612037, autorizzata con determinazione n. 353 del 08/03/2023, per lavori relativi a impianti elettrici e messa a terra rientranti nella categoria subappaltabile OS30 per un importo di € 3.725,52 I.V.A. esclusa, di cui € 92,04 per oneri relativi alla sicurezza.

Durante il corso dei lavori si è reso necessario effettuare lavori manutenzione straordinaria presso alcuni servizi igienici, approvati con determinazione n. 956 del 09/06/2023 e affidati, per

motivi di efficacia e tempestività, alla medesima ditta TERMOIDRAULICA SAVIGNANESE S.R.L. con sede in via dell'Artigianato 55 Savignano s/Panaro C.F./ P.IVA 00841130362, per l'importo di € 2.490,00 oltre ad € 547,80 per IVA 22% per un totale di € 3.037,80, come da preventivo assunto agli atti con prot. 18337 del 22/05/2023, ritenuto congruo per l'amministrazione.

La suddetta spesa compresa nel quadro economico del progetto principale ha trovato copertura finanziaria nelle somme a disposizione alla voce "ribasso d'asta"

Il nuovo quadro economico rimodulato approvato con la succitata determinazione 956/23 è risultato essere il seguente:

A) LAVORI:			
Importo lavori ribassati	Euro	58.052,45	
Oneri per la sicurezza	Euro	871,28	
IMPORTO LAVORI	Euro		58.923,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE:			
Contributo Anac	Euro	30,00	
I.V.A. Al 22% su lavori e oneri	Euro	12.963,22	
Arrotondamenti	Euro	39,71	
Interventi di cui all'atto dirigenziale n. 956 del 09/06/2023	Euro	3.037,80	
Ribasso d'asta IVA compresa	Euro	5,54	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro		16.076,27
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	Euro		75.000,00

I lavori sono stati ultimati il 07/04/2023, come da Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 10/04/2023.

L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza apporre alcuna riserva.

La Direzione Lavori ha redatto lo Stato Finale in data 09/05/2023 per un importo complessivo pari a netti € 58.915,51 di cui €. 58.049,80 per lavori ed € 865,71 per oneri relativi alla sicurezza.

Durante il corso dei lavori è stato liquidato all'Impresa appaltatrice e alle ditte subappaltatrici n.1 acconto per un totale pari a netti € 55.609,23 oltre iva al 22%, al netto delle ritenute dello 0,5% per infortuni pari a € 279,44 come da certificato di pagamento n. 552 del 29/03/2023, avvenuto con atto di liquidazione n. 831 del 26/04/2023, come sotto riportato:

1° sal - C.F. n. 552 del 29/03/2023	Euro	
TERMOIDRAULICA SAVIGNANESE (aggiudicataria)	43.029,44	
D.G. IMPIANTI (subappaltatrice)	3.725,52	Liquidato totalmente
VINCENTI (subappaltatrice)	8.854,27	Liquidato totalmente

Totale liquidato	55.609,23	

In base allo Stato Finale, il credito a saldo della sola impresa aggiudicataria sarà il seguente:

	Euro
Totale lavori eseguiti	58.915,51
Acconto liquidato	55.609,23

Credito dell'impresa aggiudicataria	3.306,18
IVA 22%	727,38

TOTALE A CREDITO DELL'IMPRESA	4.033,66

L'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi, come risulta dai documenti agli atti di questa Amministrazione con DURC ON LINE regolare rilasciato in data 03/07/2023 (prot.INAIL 39382881) e valido fino al 31/10/2023. L'Impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

L'impresa aggiudicataria ha dichiarato che per l'esecuzione delle opere non sono stati impiegati operai con contratto edile pertanto non è necessario il Durc di Congruità.

Il quadro economico dell'opera a consuntivo assomma a complessivi € 74.944,72 come di seguito specificato:

A) LAVORI:			
Importo lavori ribassati	Euro	58.049,80	
Oneri per la sicurezza	Euro	865,71	
IMPORTO LAVORI	Euro		58.915,51
B) SOMME A DISPOSIZIONE:			
Contributo Anac	Euro	30,00	
I.V.A. Al 22% su lavori e oneri	Euro	12.961,41	
Interventi di cui all'atto dirigenziale n. 956 del 09/06/2023	Euro	3.037,80	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro		16.029,21
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA			
	Euro		74.944,72
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO			
	Euro		75.000,00
Minore spesa			55,28

Il codice CIG relativo ai lavori in oggetto e' il n. 9485707D09 e il codice CUP e' il n. G12B22023790003.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. n.06-06-02F1021 (rif. Arch. 567).

Visto lo Stato Finale redatto in data 09/05/2023.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 09/05/2023 ed assunto agli atti dell'ente al prot. n. 33590 del 22/09/2023, si ritiene di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'Impresa come sopra illustrato, nonché alla restituzione del deposito cauzionale prestato.

La ditta aggiudicataria, ha presentato la polizza fideiussoria per la rata a saldo n. 821.071.0000003492 emessa in data 21/06/2023 da VITTORIA ASSICURAZIONI agenzia di Vignola 821 per l'importo di € 4.918,41 a garanzia del pagamento a saldo, assunta agli atti dell'ente con prot. n. 33774 del 25/09/2023; si ritiene pertanto di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del credito a Impresa aggiudicataria come sopra illustrato.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia di Modena la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. di approvare lo stato finale dei lavori che quantifica i lavori denominati "ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "LAZZARO SPALLANZANI" SEDE DI CASTELFRANCO EMILIA (MO) - PALAZZINA E LAVORI PROPEDEUTICI PER LA DEMOLIZIONE DELLA PALAZZINA C COMPREDENTI LA SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE" eseguiti in netti € 58.915,51 di cui € 58.049,80 per lavori ed € 865,71, in esecuzione del contratto rsp. N. 3227 del 22/02/2023;
2. di approvare il certificato di regolare esecuzione che evidenzia una spesa complessiva di € 71.876,92 di cui € 58.915,51 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 12.961,41 per IVA al 22%, di dare atto che il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 09/05/2023 e' stato assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 33590 del 22/09/2023;
3. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 349 del 08/03/2023 e' stata autorizzata la ditta appaltatrice a subappaltare all'Impresa VINCENTI Srl con sede in VIA XXV APRILE, 16 41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO) Cod. Fisc. e P.IVA 02578540367 i lavori di opere edili rientranti nella categoria subappaltabile OG1 per un importo di € 8.854,27 I.V.A. esclusa, di cui € 269,90 per oneri relativi alla sicurezza, totalmente liquidati;
4. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 353 del 08/03/2023 e' stata autorizzata la ditta appaltatrice a subappaltare all'Impresa Impresa D.G. IMPIANTI DI FILIPPO DI GIACOMO & IRMANNO GUZZINATI S.N.C con sede in VIA DELL'ARCOVEGGIO 118/2A BOLOGNA BO 40129 Cod. Fisc. e P.IVA 0387612037, i lavori relativi a impianti elettrici e messa a terra rientranti nella categoria subappaltabile OS30 per un importo di € 3.725, 52 I.V.A. esclusa, di cui € 92,04 per oneri relativi alla sicurezza, totalmente liquidati;
5. di dare atto che durante il corso dei lavori è stato liquidato all'Impresa appaltatrice a alle ditte subappaltatrici n.1 acconto per un totale pari a netti € 55.609,23 oltre iva al 22%, al netto delle ritenute dello 0,5% per infortuni pari a € 279,44 come da certificato di pagamento n. 552 del 29/03/2023, avvenuto con atto di liquidazione n. 831 del 26/04/2023, rimanendo pertanto netti €. 3.306,18 a credito dell'impresa appaltatrice come di seguito riportato:

	Euro	Euro	
Importo netto lavori eseguiti		58.915,51	
1° sal - C.F. n. 552 del 29/03/2023			
TERMOIDRAULICA SAVIGNANESE (aggiudicataria)	43.029,44		Liquidato totalmente
D.G. IMPIANTI (subappaltatrice)	3.725,52		Liquidato totalmente
VINCENTI (subappaltatrice)	8.854,27		

Totale liquidato		55.609,23	

Credito dell'Impresa		3.306,18	
IVA 22%		727,38	

Totale credito dell'Impresa		4.033,66	

6. di liquidare e pagare pertanto la somma complessiva di Euro 4.033,66 all'impresa aggiudicataria a saldo di ogni loro avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti dandosi atto che il relativo mandato di pagamento verrà emesso con imputazione al sub. 220/2023 – prenot. 1054/23 del Capitolo n. 3290 “I.P.A. Spallanzani – Manutenzione straordinaria” (avanzo) del PEG 2023;
7. di dare atto che rispetto all'importo impegnato favore della ditta pari a € 71.886,96 si realizza una minore spesa di € 10,04 che si libera dal sub. 220/2023 alla prenot. 1054/23 del succitato Capitolo n. 3290 del PEG 2023;
8. di dare atto che l'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi, come risulta dai documenti agli atti di questa Amministrazione con DURC ON LINE regolare rilasciato in data 03/07/2023 (prot.INAIL 39382881) e valido fino al 31/10/2023. L'Impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi;
9. di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che per l'esecuzione delle opere non sono stati impiegati operai con contratto edile pertanto non è necessario il Durc di Congruità;
10. di dare atto che con determinazione n. 956 del 09/06/2023 sono stati approvati i lavori manutenzione straordinaria presso alcuni servizi igienici, e affidati alla medesima ditta TERMOIDRAULICA SAVIGNANESE S.R.L. con sede in via dell'Artigianato 55 Savignano s/Panaro C.F./ P.IVA 00841130362, per l'importo di € 2.490,00 oltre ad € 547,80 per IVA 22% per un totale di € 3.037,80, come da preventivo assunto agli atti con prot. 18337 del 22/05/2023, ritenuto congruo per l'amministrazione, ancora da liquidare;
11. di mantenere pertanto la succitata somma di € 3.037,80 al sub. 666/23 - prenot. 1054/23 del Capitolo n. 3290 “I.P.A. Spallanzani – Manutenzione straordinaria” (avanzo) del PEG 2023;
12. di dare atto che il raffronto tra il quadro economico approvato con la succitata determinazione 956/23 e il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta essere il seguente:

A) LAVORI:	Euro	Euro
Importo lavori ribassati	58.052,45	58.049,80
Oneri per la sicurezza	871,28	865,71
	-----	-----
IMPORTO LAVORI	58.923,73	58.915,51
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
Contributo Anac	30,00	30,00
I.V.A. Al 22% su lavori e oneri	12.963,22	12.961,41
Arrotondamenti	39,71	0
Interventi di cui all'atto dirigenziale n. 956 del 09/06/2023	3.037,80	3.037,80
Ribasso d'asta IVA compresa	5,54	0
	-----	-----
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	16.076,27	16.029,21
	-----	-----
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	75.000,00	74.944,72
Minore spesa	55,28	

13. di dare atto che rispetto al finanziamento iniziale di €. 75.000,00 si realizza una minore spesa complessiva di € 55,28 che si libera sul capitolo 3290 “I.P.A. Spallanzani – Manutenzione straordinaria” (avanzo) del PEG 2023, come segue:
€ 57.45,24 già presenti sulla prenot. 1054/23
€ 10,04 che si libera dal sub. 220/2023 alla prenot. 1054/23
14. di dare atto che il codice CIG relativo ai lavori in oggetto e’ il n. 9485707D09 e il codice CUP e’ il n. G12B22023790003;
15. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. n.06-06-02F1021 (rif. Arch. 567);
16. di svincolare la cauzione definitiva rilasciata mediante polizza fidejussoria n. 821.071.0000003451 rilasciata dalla Vittoria Assicurazioni S.p.A. – agenzia di Vignola - in data 23/12/2022 per € 5.892,37 (cinquemilaottocentonovantadue virgola trentasette), sottoscritta con firma digitale sia dal garante che dall'appaltatore ed acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 1667 in data 18/01/2023;
17. di dare atto che la ditta aggiudicataria ha presentato polizza fideiussoria n. 821.071.0000003492 emessa in data 21/06/2023 da VITTORIA ASSICURAZIONI agenzia di Vignola 821 per l'importo di € 4.918,41 a garanzia del pagamento a saldo, assunta agli atti dell'ente con prot. n. 33774 del 25/09/2023;
18. di dare atto che la ditta aggiudicataria ha presentato l'appendice n. 1 alla polizza sopraccitata n. 821.071.0000003492 provvedendo a prorogare la garanzia dal 07/06/2025 al 21/08/2025 fino alla decorrenza massima di € 4.918,41;
19. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs n. 33/2013;
20. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e all' U.O Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)