



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 727 del 14/05/2024

OGGETTO: ISTITUTO MORANTE DI SASSUOLO - VIA SELMI 16, SASSUOLO (MO). INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO SECONDO STRALCIO CORPO "B". REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ARTICOLO 26 COMMA 4 LETT. B) DEL D.L. 17/05/2022 N. 50 - SALDO SECONDO S.A.L. - IMPEGNO DI SPESA. CUP: G94I19000500002 - CIG: 85949877A5.. CUP G94I19000500002

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 60 del 15/01/2021 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing Alessandro Manni, approvava il progetto esecutivo inerente i lavori di "adeguamento sismico corpo B" da eseguire presso l'"I.S. E. Morante in via Selmi 16 Sassuolo (MO); il progetto recava un importo complessivo di € 1.113.966,76 di cui € 803.000,00 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in €335.600,00), € 36.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 274.966,76 quali somme a disposizione.

Il progetto è finanziato con fondi MIUR D.M. 847 del 9/10/2019 (Fondo Presid. Consiglio Ministri) gestiti dalla Regione Emilia-Romagna.

Con Determinazione Dirigenziale n. 319 del 03/03/2021 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e Partita IVA 02584701201. L'importo di aggiudicazione complessivo, considerando il ribasso percentuale del 19,76%, corrispondente ad € 158.672,80, reca un valore di € 644.327,20 oltre € 36.000,00 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 680.327,20) ed € 68.032,72 per IVA al 10% per l'importo complessivo di € 748.359,92.

Il Contratto di appalto è stato registrato con Rep. n. 28991 del 15/10/2021.

I lavori sono stati consegnati parzialmente in data 29/11/2021 ed in via definitiva in data 17/01/2022. Tali lavori sono effettivamente iniziati regolarmente in data 01/03/2022, nel pieno rispetto delle prescrizioni del Capitolato Speciale di Appalto e come risulta dalla dichiarazione del Direttore dei Lavori del 11/03/22 (prot. n.7537).

I lavori si sono conclusi in data 19/03/2023 e lo Stato Finale dei Lavori è stato redatto dal Direttore dei Lavori, ing. Antonio Perretti, in data 24/03/2023 per lavori a tutto il 19/03/2023.

Con determinazione n. 1406 del 17/08/2023 si approvava la regolare esecuzione dei soli lavori in appalto, ciò al fine di poter provvedere alla liquidazione finale a saldo.

Il codice CIG dei lavori è 85949877A5, mentre il codice CUP è G94I19000500002.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F.894 (Rif. Arch. 394).

Sulla G.U. n. 164 del 15 luglio 2022 è stata pubblicata la Legge 15 luglio 2022, n. 91. conversione in legge, con modificazioni del decreto legge 17 maggio 2022 n° 50 “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*” ove, all’art. 26 - *Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori* – si dispone che ai lavori aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021 e annotati dal Direttore dei Lavori nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, siano applicati i prezzi aggiornati dalle regioni entro il 31/07/2022, riconoscendo i maggiori importi al netto dei ribassi formulati in sede di gara nella misura del 90% in deroga alle specifiche clausole contrattuali.

La Regione Emilia-Romagna, con Delibera di Giunta Regionale n° 1288 del 27/07/2022, aveva approvato l’aggiornamento infra annuale 2022 dell’elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna, pubblicata sul BUR n. 235 del 30/07/2022.

L’ing Perretti aveva predisposto la contabilità straordinaria (revisione prezzi) relativa al 2° Stato d’Avanzamento per lavori a tutto il 18/07/2022.

La documentazione relativa all’adeguamento prezzi del 2° Stato Avanzamento Lavori fu trasmessa dal professionista via pec e assunta agli atti con prot. n. 26418 del 22/07/2022.

Nel Quadro Economico di progetto e post aggiudicazione erano previste risorse appositamente accantonate per imprevisti, che sono state utilizzate nei limiti del 50% per l’approvazione della revisione prezzi del SAL 1 e, per quanto nelle disponibilità residue, per una quota della revisione prezzi prevista per il SAL 2.

Con determinazione n. 1808/2022 infatti si approvava la revisione prezzi, ai sensi dell’articolo 26 del D.L. 17 Maggio 2022 n. 50 come convertito, relativa al 1° Stato d’Avanzamento Lavori e al 2° Stato d’Avanzamento Lavori per la parte che trovava disponibilità nel 50% della voce imprevisti, come previsto dal Decreto 17 Maggio 2022 n. 50, mentre per la somma residua, prevista nel certificato n. 427 del 03/08/2022, di € 55.978,59 oltre ad Iva pari al 10%, per un importo complessivo pari ad € 61.576,45 non trovando la copertura finanziaria nelle voci delle somme a disposizione del quadro economico, si procedeva con domanda di accesso al Fondo istituito con il già citato Decreto 50/2022.

Come di seguito evidenziato, il maggiore onere dovuto all’appaltatore è di €55.978,59, oltre ad IVA (10%) pari ad €5.597,86, per complessivi € 61.576,45.

Con nota prot. n. 30179 del 31/08/2022 questo Ente ha avanzato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la richiesta di accesso al fondo di cui all’art. 26 comma 4 lett. b) del DL.50/2022 (periodo di riferimento dal 01/01/2022 al 31/07/2022).

Con determinazione n. 1392 del 11/08/2023 si approvava la revisione dei prezzi sulla base della contabilità redatta dal Direttore dei Lavori ing. Antonio Perretti, riferita alle lavorazioni del 2° SAL a tutto il 18/07/2022 e posta agli atti al prot. n. 26418 del 22/07/2022, liquidando un acconto del 50% dell’importo del certificato straordinario n. 427 del 03/08/2022, sulla base di quanto finanziato con decreto MIT n. 59/2023 e, nello specifico della richiesta per i lavori in oggetto, un importo pari ad € 27.989,29 (pari al 50% dell’importo richiesto). L’IVA relativa, pari ad € 2.798,93, è stata invece finanziata con fondi propri.

Con determinazione n. 2205 del 12/12/2023 si approvava altresì la revisione prezzi ai sensi dell’articolo 26 comma 4 lett. b) del d.l. 17/05/2022 n. 50 riferita alle lavorazioni dello Stato Finale dei Lavori a tutto il 19/03/2023 e posta agli atti al prot. n. 24513 del 04/07/2023, per un importo pari ad € 15.893,95 IVA compresa che il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ha riconosciuto all’Ente con decreto n. 190/2023.

Il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ha riconosciuto all’Ente il saldo delle restanti somme relative al periodo dal 01/01/2022 al 31/07/2022 e, nello specifico, come risulta dall’accertamento in entrata n. 1935 del 31/12/2023 (cap. 2561), un importo pari ad € 27.989,30.

Pertanto occorre riconoscere all’impresa un importo pari ad € 27.989,30 (pari al saldo 50% dell’importo richiesto). L’Iva relativa, pari ad € 2.798,93 è finanziata altresì con fondi propri.

La somma complessiva da corrispondere all’impresa ammonta ad € 30.788,23.

L'importo così stabilito verrà liquidato a seguito di emissione della regolare fattura in unica soluzione.

La spesa trova copertura finanziaria al capitolo 4827 del Peg 2024 per € 27.989,30 (quota imponibile) e al capitolo 2877 del Peg 2024 per € 2.798,93 (quota IVA 10%).

Il quadro economico dell'opera viene rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO		
A.1	Importo lavori	€ 730.477,60
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 41.397,70
	TOTALE LAVORI	€ 771.875,30
B Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1	Spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva/esecutiva: vedi CUP G85J1900090004	€ 0,00
2	Spese tecniche per Direzione Lavori, coordinamento per la sicurezza, collaudo, compreso cassa	€ 54.239,21
3	Spese per attività di supporto al RUP	€ 7.000,00
4	Fondo per la progettazione e innovazione (art 93 c. 7bis D. Lgs. 163/06 e smi)	€ 16.780,00
5	Prove di laboratorio ditta Tecnocontrolli	€ 804,00
6	Esecuzione saggi ditta Edil RPE	€ 4.990,00
7	Indagini sui materiali ditta LTE srl	€ 952,00
8	Allacciamenti	€ 2.000,00
9	Prove, saggi ed indagini	€ 10.000,00
10	Rimborso per istruttoria Ufficio sismica	€ 400,00
11	Spese varie (ANAC, pubblicità, commissioni)	€ 2.000,00
12	I.V.A. 10% lavori	€ 77.187,53
13	I.V.A. 22% su B2-B5-B6-B7-B8-B9	€ 16.056,75
14	Imprevisti	€ 0,00
14bis	Rimborso per decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 116.938,50
14ter	Maggior impegno di spesa per IVA su certificati pagamento di cui al decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 11.446,63
14quater	Lavori di manutenzione dell'impianto ascensore	€ 2.928,00
15	Ribasso asta Iva compresa INDIPONIBILE (decreto MIUR 847/2019 all'art 3, comma 3 € 87.270,04)	€ 95.748,23
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 419.470,85
	TOTALE PROGETTO	€ 1.191.346,15

La ditta CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INPS_39886650 del 25/02/2024 valido fino al 24/06/2024.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di dare atto che nella revisione dei prezzi sulla base della contabilità redatta dal Direttore dei Lavori ing. Antonio Perretti, riferita alle lavorazioni del secondo stato di avanzamento dei Lavori a tutto il 18/07/2022 e posta agli atti al prot. n. 26418 del 22/07/2022, s'indicava la somma per adeguamento prezzi pari a € 61.576,45 IVA al 10% compresa;
- 2) di dare atto che, come risulta da determinazione dirigenziale n. 1392 del 11/08/2023 sono stati riconosciuti alla ditta titolare dell'appalto CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e Partita IVA 02584701201, € 30.788,22 IVA al 10% compresa, quale acconto dell'importo del certificato straordinario per adeguamento prezzi n. 427 del 03/08/2022;
- 3) di dare atto che è pertanto da riconoscere a CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e Partita IVA 02584701201, il saldo dell'importo del certificato straordinario per adeguamento prezzi n. 427 del 03/08/2022, ammontante a € 30.788,23 IVA al 10% compresa, per adeguamento prezzi, al netto del ribasso d'asta e nella misura del 90% come da disposizioni della Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 4) di impegnare la somma complessiva di € 30.788,23 a favore di CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e Partita IVA 02584701201 come segue:
 - € 27.989,30 (quota imponibile finanziata con fondi MIT) al capitolo di 4827 del Peg 2024;
 - quanto ad € 2.798,93 (quota IVA finanziata con entrate proprie dell'Ente) al capitolo 2877 del Peg 2024;

- 5) di liquidare alla succitata ditta CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. l'importo di € 30.788,23 di cui al c.p. straordinario n. 427 del 03/08/2022 a seguito di emissione di regolare fattura;
- 6) di dare atto che l'impresa risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INPS_39886650 del 25/02/2024 valido fino al 24/06/2024;
- 7) di dare atto che tale revisione prezzi non dà atto a modifica contrattuale;
- 8) di approvare il quadro economico dell'opera come in premessa suddiviso, ammontante a complessivi € 1.191.346,15;
- 9) di dare atto che il codice CIG dei lavori è 85949877A5, mentre il codice CUP è G94I19000500002;
- 10) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F.894 (Rif. Arch. 394);
- 11) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013;
- 12) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)