



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Viabilità  
Espropri

### Determinazione numero 803 del 23/05/2024

**OGGETTO: PROGETTO DENOMINATO "MESSA IN SICUREZZA DELLA CARREGGIATA STRADALE DI VIA SAN MARTINO INTERESSATA DA RIATTIVAZIONE DI MOVIMENTO FRANOSO IN LOCALITÀ CA' BARBERANO NEI COMUNI DI PRIGNANO SULLA SECCHIA E POLINAGO". DETERMINAZIONE DI QUANTIFICAZIONE, IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA..  
CUP G17H22000830001**

Il Funzionario delegato ROSSI MATTEO

Con determinazione n. 1231 del 12/07/2022, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo e contestualmente è stata dichiarata la pubblica utilità delle relative opere.

Il progetto di cui all'oggetto interessa terreni di proprietà privata, soggetti ad esproprio ed occupazione temporanea.

Le proprietà dei terreni interessati, hanno acconsentito all'esproprio e all'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio con la sottoscrizione dei documenti acquisiti agli atti della Provincia di Modena con prot.n. 34486 del 10/10/2022, prot. n. 36473 del 21/10/2022 e prot. n. 36964 del 21/10/2022.

Al termine dei lavori è stato calcolato che sono stati effettivamente oggetto di occupazione definitiva preordinata all'esproprio e dovranno quindi essere espropriati 258 mq. di proprietà della ditta Magnani Pellegrino.

Al termine dei lavori è stato calcolato che sono stati effettivamente oggetto di occupazione definitiva preordinata all'esproprio e dovranno quindi essere espropriati 219 mq. di proprietà della ditta Braglia Gian Carlo – Rossi Marisa.

È stato approvato il frazionamento n. 27580 del 02/04/2024 dei terreni.

È stato approvato il frazionamento n. 27575 del 02/04/2024 dei terreni.

Sono stati inoltre occupati temporaneamente:

- 1.210 mq. di terreno identificato catastalmente al Comune di Polinago (MO) Foglio 7 mappale 620 e 454 mq. di terreno identificato catastalmente al Comune di Polinago (MO) Foglio 7 mappale 366 di proprietà della ditta Magnani Pellegrino per un periodo complessivo di mesi 12;
- 2.040 mq. di terreno di proprietà della ditta Braglia Gian Carlo – Rossi Marisa per un periodo complessivo di mesi 12;
- 3.225 mq. di terreno di proprietà della ditta Braglia Elio – Braglia Ines per un periodo complessivo di mesi 12.

È quindi possibile procedere alla quantificazione, impegno, liquidazione e pagamento dell'indennità spettante alle ditte proprietarie dei terreni interessati da occupazione preordinata

all'esproprio e da occupazione temporanea per la realizzazione dei lavori di cui al progetto in oggetto.

Il Responsabile del Procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere progettate è il dott. Luca Rossi, Dirigente del Servizio Viabilità - Area Tecnica della Provincia di Modena.

Il Responsabile del Procedimento espropriativo è il dott. Matteo Rossi, Responsabile dell'U.O. Espropri della Provincia di Modena.

Visto il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 (T.U. Espropri), come modificato dal D.Lgs. n.302 del 27/12/2002.

Vista la L.R. n. 37 del 19/12/2002, come modificata dalla L.R. n.10 del 03/06/2003.

Ai sensi dell'art.13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilità-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

### **determina**

- 1) di quantificare l'indennità di esproprio relativa al terreno di proprietà della ditta Magnani Pellegrino, come di seguito calcolata:
  - Comune di Polinago (MO) Foglio 7, mappale 621 (ex 365 parte) 258 mq. (area interessata da esproprio) x 0,8 (valore/mq) = 206,40 €.
  - Totale 206,40 €
- 2) di quantificare l'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio relativa ai terreni di proprietà della ditta Magnani Pellegrino, come di seguito calcolata:
  - Comune di Polinago (MO) - Foglio 7, mappale 620 (ex 365 parte) 1.210 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 0,80 (valore/mq) / 12 = € 80,67 (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 6,723 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 12 (mesi di occupazione previsti) = € 80,67;
  - Comune di Polinago (MO) - Foglio 7, mappale 366. - 454 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 0,80 (valore/mq) / 12 = € 30,27 (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 2,523 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 12 (mesi di occupazione previsti) = € 30,27;
  - Totale € 110,94
- 3) di quantificare l'indennità di esproprio relativa al terreno di proprietà della ditta Braglia Gian Carlo – Rossi Marisa, come di seguito calcolata:
  - Comune di Prignano sulla Secchia (MO) Foglio 48, mappale 287 (ex 128 parte) 219 mq. (area interessata da esproprio) x 2,40 (valore/mq) = 525,60 €.
  - Totale 525,60 €
- 4) di quantificare l'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio relativa al terreno di proprietà della ditta Braglia Gian Carlo – Rossi Marisa, come di seguito calcolata:

- Comune di Prignano sulla Secchia (MO) - Foglio 48, mappale 286 (ex 128 parte) 2.040 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 2,40 (valore/mq) / 12 = € 408,00 (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 34,00 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 12 (mesi di occupazione previsti) = € 408,00;  
Totale € 408,00
- 5) di quantificare l'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio relativa al terreno di proprietà della ditta Braglia Elio – Braglia Ines, come di seguito calcolata:
  - Comune di Prignano sulla Secchia (MO) - Foglio 48, mappale 115 - 3.225 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 0,27 (valore/mq) / 12 = € 72,562 (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 6,047 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 12 (mesi di occupazione previsti) = € 72,56;  
Totale € 72,56
- 6) di dare atto che la spesa è compresa nel quadro economico del progetto principale dei lavori approvato con Determinazione n. 1231 del 12/07/2022;
- 7) di impegnare la somma complessiva necessaria, pari a € 1.323,50, con imputazione al capitolo 2707 “Interventi di manutenzione speciale” (fin. fondi dell'ente) del PEG 2024;
- 8) di procedere alla liquidazione e al pagamento, della somma spettante alla ditta Magnani Pellegrino, a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di esproprio e di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio di terreni di sue ragioni, per una somma complessiva pari ad € 317,34, a mezzo bonifico bancario, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
- 9) di procedere alla liquidazione e al pagamento, della somma spettante alla ditta Braglia Gian Carlo – Rossi Marisa, a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di esproprio e di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio di terreni di sue ragioni, per una somma complessiva pari ad € 933,60, a mezzo bonifico bancario, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
- 10) di procedere alla liquidazione e al pagamento, della somma spettante alla ditta Braglia Elio – Braglia Ines, a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio di terreni di sue ragioni, per una somma complessiva pari ad € 72,56, a mezzo bonifico bancario, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
- 11) di dare atto che i dati anagrafici e bancari necessari all'esecuzione della presente determinazione verranno successivamente comunicati all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa, su indicazione da fornire a carico dei beneficiari;
- 12) di dare atto che il regime fiscale è individuato dall'art 35 del DPR 327/2001;
- 13) di dare atto che il Responsabile del Procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere progettate è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità Viabilità - Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 14) di dare atto che il Responsabile del Procedimento espropriativo è il Responsabile U.O. Espropri della Provincia di Modena, dott. Matteo Rossi;
- 15) di dare atto che il codice CUP del progetto è il n. G17H22000830001;
- 16) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-02 F. 178 Rif. Arch. 518;
- 17) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, sede di Bologna, entro 60 giorni dalla data di notifica del presente atto;
- 18) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato  
ROSSI MATTEO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)