



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 1144 del 09/07/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONTROLLI ANNUALI DI LEGGE NELLE PARETI MOBILI DIVISORIE PRESENTI ALL'INTERNO DELLE PALESTRE DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI MODENA - ANNO 2024. AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA INDAGINE ESPLORATIVA E IMPEGNO DI SPESA.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Questa Amministrazione ha fra i propri compiti istituzionali la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici ospitanti le scuole secondarie di II° grado e le palestre, edifici che sorgono all'interno delle aree scolastiche.

Le palestre sono utilizzate sia a scopo didattico sia dalle società sportive per effettuare attività extra scolastiche sia durante iniziative ludiche.

Le palestre sono ad esclusiva manutenzione sia ordinaria che straordinaria della Provincia di Modena.

Una delle attività frequenti che si rendono necessarie per garantire la fruibilità e la sicurezza delle palestre ubicate all'interno delle suddette scuole è costituita dagli interventi di manutenzione annuale e la riparazione di parti che compongono le pareti mobili divisorie presenti all'interno di alcune palestre, tali interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi a scadenza annuale sono interventi indicati nella Direttiva Macchine 2006/42/CE e sono da eseguirsi obbligatoriamente a scadenza annuale.

Tra i 47 complessi in gestione della Provincia di Modena, i seguenti Istituti scolastici sono dotati di pareti mobili divisorie, che svolgono la funzione di suddividere gli spazi presenti nelle palestre connesse ai plessi scolastici e nelle quali è necessario eseguire i detti controlli annuali (anno 2024) in particolare nelle palestre di seguito elencate:

PALESTRE CALVI-MORANDI DI FINALE EMILIA

Istituto "Calvi" ubicato in Via Digione 20 a Finale Emilia (MO) (n. 1 parete)

Istituto "Morandi" ubicato in Via Digione 20 a Finale Emilia (MO) (n. 1 parete)

PALESTRA VALLAURI DI CARPI

Istituto "Vallauri" ubicato in Via Baldassarre Peruzzi 7 a Carpi (MO) (n. 1 parete)

PALESTRA VOLTA DI SASSUOLO

Istituto "Volta" ubicato in P.zza Falcone e Borsellino, 3 (n. 2 pareti);

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare i livelli progettuali previsti dall'art. 41 del D. Lgs. 31 Marzo 2023 n.36, procedendo

solamente alla redazione del computo metrico e relativi allegati, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsti per il livello di progettazione omesso.

Pertanto, al fine di garantire per quanto sia possibile, le condizioni di sicurezza agli utilizzatori delle palestre la Provincia di Modena ha redatto un progetto esecutivo LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONTROLLI ANNUALI DI LEGGE NELLE PARETI MOBILI DIVISORIE PRESENTI ALL'INTERNO DELLE PALESTRE DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI MODENA - ANNO 2024 assunto agli atti con prot. N. 19232 del 03/06/2024 Cl. 06-06-02 F. 1095 che presenta il seguente quadro economico:

A)	LAVORI IN APPALTO	
a.1)	Importo esecuzione lavorazioni	€ 11.847,95
a.2)	Importo manodopera	€ 4.012,45
a.3)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non ribassabili	€ 500,00
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 16.360,40
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.3)	Imprevisti e arrotondamenti	€ 40,31
b.12)	IVA al 22% ed eventuali altre imposte	€ 3.599,29
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.639,60
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 20.000,00

Il progetto esecutivo, il cui importo complessivo ammonta ad € 20.000,00 è stato assunto gli atti con prot. N. 19232 del 03/06/2024 cl. 06-06-02 F. 1095 ed è composto dai seguenti elaborati:

- 01-ELENCO ELABORATI PROGETTUALI
- 02-RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- 03-CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 04-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 05-QUADRO ECONOMICO
- 06-PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 07-ALLEGATO USO TRABATTELLO

Richiamato l'art.50 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 31 Marzo 2023 n.36 relativo all'affidamento diretto per lavori di importo fino ad € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici assicurandosi che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di applicare al presente affidamento diretto - ai sensi dell'art.17 comma 1 del citato decreto Legislativo la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata, con esonero dalla prestazione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023.

Premesso che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 tutte le comunicazioni e lo scambio di informazioni di cui al Codice sono eseguite in conformità al Codice dell'Amministrazione Digitale e, pertanto, dovranno avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi.

Ritenuto che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse

può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso "classico" del termine ancorché effettuata per via telematica, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche disponibili sul mercato;

- che i preventivi verranno richiesti ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che l'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.50 comma 4 del predetto D.Lgs. n.36/2023 determinato mediante ribasso percentuale mediante ribasso (percentuale) sull'importo posto a base di gara;

E' stata inoltrata dal RUP una semplice richiesta di preventivo di spesa con pec Prot. N. 19313/2024 al seguente operatore economico, Ditta Estfeller Pareti srl con sede in Via Ressel n. 2/F - 39100 Bolzano (BZ) C.F. e P.IVA 02827340213 che a suo tempo ha fornito e montato i tendoni mobili delle scuole prese in oggetto dal seguente progetto esecutivo e che attualmente necessitano di manutenzione, per tale motivo si ritiene la ditta più appropriata ed idonea ad eseguire la manutenzione delle pareti mobili.

Con pec acquisita a prot. n. 20909 del 12/06/2024 la ditta Estfeller invia alla Provincia di Modena una nota con la quale informa che non provvederà ad eseguire un ribasso in quanto ritiene che per i tendoni oggetto del presente progetto sia solamente necessario procedere alla sostituzione dei freni e della pulsantiera e che ritiene valido il preventivo inviato via mail in data 28/03/2024 n. MO38, nel quale vengono illustrate le lavorazioni necessarie per la manutenzione annuale dei tendoni ovvero la sostituzione dei freni e della pulsantiera e il controllo e ispezione alla parete mobile della palestra del Selmi in viale Leonardo da Vinci, 100 a Modena.

Successivamente con PEC acquisita a prot. n. 22348 del 24/06/2024 l'impresa stessa inviava tutti i documenti dell'offerta ed offriva per l'appalto in oggetto un ribasso pari a 0.01% (come da mod. MOE) per cui offre un importo di € 15.858,81 per lavori (comprensivi di € 4.012,45 per manodopera) oltre ad € 500,00 per oneri della sicurezza, oltre a IVA al 22% di € 3.598,94, per un totale complessivo di € 19.957,75.

Il preventivo di cui si tratta attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della legittimità contabile.

Con stesso protocollo è stato acquisito il modello di autodichiarazione relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto.

È previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta e della garanzia definitiva, tenuto conto della tipologia e della durata della prestazione richiesta.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_44069923 e valido fino al 09/10/2024 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Bolzano n. T 566451464 del 05/07/2024 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il CIG B265740E92 su piattaforma Sater ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;

- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

- che ai sensi dell'art.106 del D.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva;

- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;

- che per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023, si procederà in via anticipata mediante la redazione del verbale di consegna del cantiere;

- che la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente.

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D.lgs. 267/2000.

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

VISTI:

-il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

-il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Progetto è l'ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate la premessa al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il progetto esecutivo LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONTROLLI ANNUALI DI LEGGE NELLE PARETI MOBILI DIVISORIE PRESENTI ALL'INTERNO DELLE PALESTRE DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI MODENA - ANNO 2024 assunto agli atti con prot. N. 19232 del 03/06/2024 Cl. 06-06-02 F. 1095 composto dai seguenti elaborati:
 - ELENCO ELABORATI PROGETTUALI

- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO ECONOMICO
- PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO
- ALLEGATO USO TRABATTELLO

- 2) di affidare i lavori sopra menzionati ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 alla Ditta Estfeller Pareti srl con sede in Via Ressel n. 2/F - 39100 Bolzano (BZ) C.F. e P.IVA 02827340213 per un importo di € 15.858,81 per lavori (comprensivi di € 4.012,45 per manodopera) oltre ad € 500,00 per oneri della sicurezza, oltre a IVA al 22% di € 3.598,94, per un totale complessivo di € 19.957,75;
- 3) di impegnare la somma di € 19.957,75 (IVA al 22% compresa) al capitolo 3257 "Manutenzione straordinari edifici scolastici Manutenzione Tendon Palestre" del Peg 2024 a favore della ditta Estfeller Pareti srl con sede in Via Ressel n. 2/F - 39100 Bolzano (BZ) C.F. e P.IVA 02827340213, dando atto che è finanziata con entrate proprie dell'ente;
- 4) di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno in corso;
- 5) di dare atto che il CIG riferito a questo affidamento è B265740E92;
- 6) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_44069923 e valido fino al 09/10/2024 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Bolzano n. T 566451464 del 05/07/2024 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
- 7) di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo V del D.lgs. n. 36/2023 mediante autodichiarazione contenuta nel Modello MA) assunto agli atti con Prot. 21354 del 17/06/2023;
- 8) di dare atto che, per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00;
- 9) di dare atto che il Responsabile del Progetto è l'Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 10) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 114 e dall'All.II.14 del D.lgs. n. 36/2023 il direttore dei lavori è individuato nella persona della geom. Rita Digani, dipendente della Provincia di Modena;
- 11) di dare atto che il termine di esecuzione del contratto è di 30 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- 12) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
- 13) di dare atto che l'assicurazione RCT dell'impresa, adeguata per tipologia ed importo ai lavori da realizzare, sarà consegnata dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023, contestualmente alla consegna stessa al direttore dei lavori;
- 14) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 15) di dare atto che ai sensi dell'art. 26 comma 2 del D.lgs. n. 81/2008, l'appaltatore coopera all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto del presente appalto. Per il presente progetto si fa riferimento al documento DUVRI allegato alla determinazione n. 754 del 17/05/2024 relativa all'affidamento di manutenzione degli impianti di trasporto sollevamento;
- 16) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato

- adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 17) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
 - 18) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
 - 19) di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
 - 20) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;
 - 21) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
 - 22) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - 23) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)