



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Contratti e Patrimonio

### Determinazione numero 1294 del 31/07/2024

**OGGETTO: IMMOBILE DI VIA SANTISSIMA CONSOLATA N. 105 A SASSUOLO (MO) DESTINATO IN USO ALL'ISTITUTO "ELSA MORANTE" PER L'ANNO SCOLASTICO 2023/2024 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO SPESE DI GESTIONE.**

Il Funzionario delegato CORRADINI LORETTA

Nell'AS 2021/2022 diversi plessi scolastici di competenza provinciale segnalano alla Provincia di Modena di trovarsi in situazioni di forte sofferenza di spazi ad uso scolastico, dovendo anche rispettare le norme di contenimento dell'emergenza da Covid19.

Tra gli istituti ai quali in primis si ritenne di dover garantire la disponibilità di maggiori spazi ad uso scolastico vi fu l'Istituto "E. Morante" di Sassuolo (Mo).

Tra i vari immobili che vennero assunti in locazione erano inclusi i locali di via Santissima Consolata n. 105 a Sassuolo (MO), di proprietà della Parrocchia della SS. Consolata ((codice fiscale 93001890362) con sede in Sassuolo (MO), via SS. Consolata. 105.

Con la citata proprietà sono stati stipulati due successivi contratti di locazione, Rep. 29024 del 26/10/2021 (AS 2021/2022) e Rep. 29098 del 05/09/2022 (AASS 2022/2023 e 2023/2024).

Il contratto Rep. 29098/2022 decorreva dal 01/11/2022 con avrà scadenza al termine dell' AS 2023/2024, vale a dire al 31/08/2024.

Ai sensi dell'art. 5 del citato contratto la Provincia di Modena deve provvedere al rimborso della quota di spese di gestione relative ai locali ricevuti in uso.

Con nota assunta al prot.n. 26668 del 29/07/2024 la Parrocchia della SS. Consolata ha quantificato in € 5.967,30 la quota di spese di gestione a carico dell'ente provinciale per il periodo 01/02/2024-30/06/2024, inviando la relativa richiesta di rimborso.

Si rende quindi necessario impegnare la somma di € 5.967,30, dando atto che la relativa spesa trova copertura al Capitolo 4740 "Gestione condominiali stabili non di proprietà istituti scolastici" del Peg 2024.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

1. di dare atto che la quota di spese di gestione dei locali di via SS Consolata n. 105 a Sassuolo (MO), destinati in uso all'Istituto Morante di Sassuolo, di proprietà della Parrocchia della SS. Consolata ((codice fiscale 93001890362) con sede in Sassuolo (MO), via SS. Consolata. 105, di competenza della Provincia di Modena ai sensi dell'art. 5 del contratto di locazione Rep. 29098 del 05/09/2022 è stata quantificata in € 5.967,30, come da nota della proprietà assunta al prot.n. 26668 del 29/07/2024 (periodo 01/02/2024-30/06/2024);
2. di impegnare la somma di € 5.967,30 al Capitolo 4740 "Gestione condominiali stabili non di proprietà istituti scolastici" del Peg 2024;
3. di procedere alla liquidazione della suddetta somma di € 5.967,30 con successivo atto di liquidazione;
4. di dare atto che dopo la scadenza contrattuale del 31/08/2024 i locali in oggetto non saranno oggetto di un ulteriore contratto di locazione con la citata proprietà, essendo venute meno le esigenze di spazi esterni da parte dell'Istituto Morante di Sassuolo;
5. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Bilancio e Contabilità Finanziaria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato  
CORRADINI LORETTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)