



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Grandi Appalti

**Determinazione numero 1327 del 05/08/2024**

**OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI MIRANDOLA (MO). SISMA 2012. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIALE GRAMSCI 64-66 A MIRANDOLA (MO). CUP I81F19000160006. DETERMINAZIONE DI INDIZIONE GARA..  
CUP I81F19000160006**

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Con Delibera Consiliare n. 84 del 16/12/2019 la Provincia di Modena ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture e, per disciplinare i rapporti fra i predetti enti, con deliberazione consiliare n. 88 del 01/12/2023, è stato approvato un nuovo schema di convenzione, adeguato al nuovo contesto normativo in materia di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture.

Con Delibera consiliare del Comune di Mirandola n. 121 del 30/11/2022 è stato approvato lo schema di convenzione per l'attività di Stazione Unica Appaltante da parte della Provincia di Modena a favore dell'UCMAN per l'acquisizione di lavori, beni, e servizi con attribuzione di tutte le relative funzioni e competenze, assunta agli atti dell'Ente con prot. n. 41970 del 05/12/2022.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 31/07/2024, è stato approvato il Progetto Esecutivo, dell'importo complessivo di € 1.354.410,26 di cui € 967.524,73 per lavori (comprensivi del costo della manodopera stimata in € 314.743,67), € 29.336,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 357.549,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con comunicazione a mezzo pec, assunta agli atti dell'Ente con prot. n. 27134 del 01/08/2024, il Comune di Mirandola ha trasmesso la determinazione a contrarre n. 660 del 01/08/2024, con la quale ha stabilito di procedere all'affidamento per l'appalto SISMA 2012.INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIALE GRAMSCI 64-66 avente CUP I81F19000160006, demandando l'espletamento della gara alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Modena, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, con applicazione della riduzione dei termini procedurali per ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 71 comma 3 e art. 72

comma 6, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Decreto sopra citato, in base ai seguenti punteggi e criteri:

1. Valore delle integrazioni tecniche migliorative: punti 90
  2. Prezzo: punti 10
- Totale: punti 100
- Criteri qualitativi:

Criterio	Descrizione	Punti max	Elementi di valutazione
	<b>MIGLIORIE INERENTI ALLA QUALITA' DEGLI SPAZI INTERNI E DELLE AREE ESTERNE CORTILIVE</b>	40	
1	Soluzioni tecniche relative all'impianto di climatizzazione estiva finalizzate a migliorare il comfort e il benessere percepito dagli utilizzatori.		Saranno valutate positivamente le proposte di miglioramento del microclima interno dei Corpi A e B rispetto a quanto già presente nel Corpo B e a quanto previsto in progetto nel Corpo A atte a garantire l'uniformità del benessere termico e igrometrico da parte degli utilizzatori della struttura. Il tutto per dare la migliororia a perfetta regola d'arte.
	<b>MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'IMPIANTO IDRICO</b>	20	
2	Soluzioni tecniche volte al miglioramento del risparmio energetico.		Saranno valutate positivamente le proposte volte al miglioramento del risparmio energetico dei bagni a servizio delle 4 sezioni, mediante: Corpo B - installazione di nuovi sanitari, in luogo del loro rimontaggio, nei bagni delle 4 sezioni (vasi igienici per bambini, cassette di scarico da 7.5 l con doppio risciacquo con parziale regolazione tra 3-4 l e totale regolazione tra 4,5 e 7,5 l; gruppi di erogazione lavabi con comando temporizzato da 1/2" per lavabi bambini; lavabi a vaschetta per bambini, lavabo a pilozzo per adulti), compresa la realizzazione dei muretti per l'alloggio delle cassette di scarico; Corpo A - installazione di nuovi sanitari, in luogo del loro rimontaggio, nei bagni delle 2 sezioni (vasi igienici per bambini; lavabi a vaschetta per bambini, lavabo a pilozzo per adulti); Il tutto per dare la migliororia a perfetta regola d'arte.
	<b>MIGLIORAMENTO DELLE FINITURE DEL FABBRICATO</b>	20	
3	Soluzioni tecniche volte al miglioramento alla qualità degli ambienti interni.		Saranno valutate positivamente le proposte migliorative che prevedono: - estensione delle tinteggiature interne del Corpo B alle n. 4 sezioni e attività libero gioco con caratteristiche simili a quelle utilizzata per il corpo A; - l'installazione di n. 5 porte interne del Corpo A, in luogo del loro rimontaggio, con finiture in armonia con quelle di nuova fornitura previste in progetto; - l'installazione di zanzariere sugli infissi della scuola per i Corpi A e B ad eccezione delle uscite di sicurezza; Il tutto per dare la migliororia a perfetta regola d'arte.
	<b>MIGLIORIE INERENTI ALLA SICUREZZA DEL FABBRICATO</b>	10	
4	Soluzioni tecniche volte al miglioramento della sicurezza del fabbricato		Verranno valutate positivamente le soluzioni volte alla implementazione dell'illuminazione esterna dell'edificio. Il tutto per dare la migliororia a perfetta regola d'arte.

Unitamente alla determinazione a contrattare, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura.

L'importo a base di gara del presente appalto ammonta a € 996.861,08 di cui € 652.781,06 per lavori soggetto a ribasso d'asta, € 29.336,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 314.743,67 per costo della manodopera, ai sensi di quanto disposto dall'art. 41 c. 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023.

Con la medesima determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, veniva designato quale Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Michela Di Leva, responsabile del servizio Fabbricati e Verde pubblico del Comune di Mirandola (MO).

Il suddetto affidamento è finanziato in parte dalla Regione Emilia Romagna con Decreto n. 102 del 12 febbraio 2024, in parte con Decreto Ministero dell'Interno del 28/03/2023 Medie Opere (art. 1 commi 139 e ss, L. 145/2018 e ss.mm.ii) ed in parte con somme dell'Amministrazione comunale.

Precisato inoltre, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, che l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali, in quanto trattasi di lavorazioni tra loro interconnesse e da eseguirsi su parte di un complesso esistente, la suddivisione degli elaborati progettuali riguardano esclusivamente la sequenza di esecuzione dei lavori.

Ritenuto, pertanto, di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Mirandola, tenuto conto che la procedura verrà svolta attraverso la piattaforma regionale SATER Intercent-ER ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, la Provincia di Modena curerà la procedura di gara fino all'aggiudicazione definitiva ed effettuerà i controlli di legge, trasmettendo gli atti all'Ente, una volta che i controlli stessi siano stati espletati.

Dal 1° gennaio 2024 è entrata in vigore la disciplina del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici.

Ne consegue che, come precisato nella Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023, l'acquisizione del CIG viene effettuata direttamente dalle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate che gestiscono il ciclo di vita del contratto, mediante lo scambio di dati e informazioni con la BDNCP. Pertanto, al fine di avviare la procedura, la Stazione Unica Appaltante provvederà ad acquisire il relativo Codice Identificativo Gara (CIG), ai sensi dell'art. 83 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, mediante interconnessione/interoperabilità con la PCP della BDNCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati – PDND.

Il D.Lgs. n. 36/23 prevede, inoltre, un nuovo metodo digitalizzato per la pubblicità degli atti, tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) gestita dall'ANAC, quale unico collettore. Gli effetti giuridici della pubblicazione, decorreranno, pertanto, dalla data di pubblicazione sulla BDNCP così come disciplinato ai sensi dell'art. 27, comma 2, del D. Lgs. 36/2023.

Si dà atto che:

- ai sensi per gli effetti della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19/12/2023, la Stazione Appaltante della Provincia di Modena è tenuta a versare a favore dell'ANAC un contributo pari ad € 410,00 calcolato sulla base del valore dell'appalto a seguito di acquisizione del CIG identificante la procedura in argomento;
- con il presente atto, si procede, pertanto, ad impegnare € 410,00 per il contributo ANAC al capitolo di spesa n. 4785 del Peg 2024, precisando che tale importo, a conclusione della procedura di gara, verrà totalmente rimborsato dal Comune di Mirandola (da accertare al capitolo di entrata n. 2558 del Peg 2024);
- per la gestione della procedura della gara in oggetto, il Comune di Mirandola sarà tenuto al pagamento, come previsto dall'art. 8 comma 2 della Convenzione stipulata, della quota per l'attività di committenza della SUA pari ad € 1.993,72 corrispondente allo 0,2% dell'importo a base di gara, da accertare al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2024;
- l'art. 45 "*Incentivi alle funzioni tecniche*" del D.Lgs. n. 36/2023 e il conseguente "*Regolamento per la disciplina e la costituzione degli incentivi per le funzioni tecniche*", approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 213 del 06/12/2018, prevedono, a favore della Provincia

di Modena in qualità di Stazione Unica Appaltante, una quota del fondo incentivi dell'Ente che verrà momentaneamente accantonata, per poi essere determinata con successivo apposito atto, come indicato nella determinazione a contrarre n. 660 del 01/08/2024; tale importo, una volta corrisposto, andrà accertato al capitolo di entrata n. 2559 del PEG 2024;

- il provvedimento verrà pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)";
- Il presente atto sarà trasmesso al Comune di Mirandola (MO) per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza.

Si richiamano:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il Vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi tra il Comune di Mirandola e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante.

La Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, è la Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 c 9 lett. e della legge 190/2012, si dà atto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile Unico del Progetto.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza

Per quanto precede, la responsabile del Procedimento di gara

#### DETERMINA

- 1) di indire la gara a procedura aperta per l'affidamento dell'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIALE GRAMSCI 64-66 A MIRANDOLA (MO), avente CUP 81F19000160006", finanziato in parte dalla Regione Emilia Romagna con Decreto n. 102 del 12 febbraio 2024, in parte con Decreto Ministero dell'Interno del 28/03/2023 Medie Opere (art. 1 commi 139 e ss, L. 145/2018 e ss.mm.ii) ed in parte con somme dell'Amministrazione comunale, da esperirsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs.n. 36/2023, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4, con la riduzione dei termini come previsto dall'art.71 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

- 2) di dare atto che l'importo a base di gara della procedura indicata ammonta ad € 996.861,08 di cui € 967.524,73 per lavori soggetto a ribasso d'asta (comprensivi di costi della manodopera stimata in € 314.743,67), € 29.336,35 per oneri della sicurezza non ribassabili, ai sensi di quanto disposto dall'art. 41 c. 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023;
- 3) di sub-impegnare la spesa di € 410,00 per il contributo a favore dell'A.N.A.C. ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/09 al capitolo di spesa n. 4785 del Peg 2024;
- 4) di dare atto che si provvederà ad acquisire il relativo Codice Identificativo Gara (CIG), ai sensi dell'art. 83 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, mediante interconnessione/interoperabilità con la PCP della BDNCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati – PDND;
- 5) di accertare la suddetta somma al capitolo di entrata 2558 del PEG 2024, in quanto verrà rimborsato dal Comune di Mirandola, come da apposita Convenzione in premessa indicata;
- 6) di dare corso alla Pubblicità degli atti secondo quanto previsto dal D. Lgs n.36 del 31/03/2023, mediante pubblicazione in BDNCP, (Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici), precisando che da siffatta data decorreranno gli effetti giuridici della pubblicazione, così come disciplinato ai sensi dell'art. 27. comma 2, del D. Lgs. 36/2023;
- 7) di dare atto che, la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Modena curerà la sola fase di aggiudicazione, mentre le fasi successive, quali assunzione dell'impegno, stipula del contratto, atti di liquidazione e rendicontazione della spesa saranno di competenza del Comune di Mirandola;
- 8) di accertare la somma di € 1.993,72 al capitolo di entrata 2559 del PEG 2024 quale quota di gestione della procedura di gara in oggetto, in quanto ai sensi dall'art. 8 comma 2 della Convenzione stipulata, il Comune di Mirandola sarà tenuto al pagamento dello 0,2% dell'importo a base di gara;
- 9) di prendere atto, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n.36 del 31/03/2023, dell'individuazione:
  - quale Responsabile Unico del Progetto, l'Arch. Michela Di Leva, Responsabile del Servizio Fabbricati e Verde pubblico del Comune di Mirandola;
  - quale Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, la Dott.ssa Barbara Bellentani, Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena;
- 10) di dare atto che la Provincia di Modena è incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara come da Convenzione sopra richiamata;
- 11) di dare atto che il presente atto sarà trasmesso al Comune di Mirandola per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- 12) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità Economica ed organismi partecipati dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 13) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti - Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n.601/2023 (All.1);
- 14) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 (trenta) giorni dalle comunicazioni di legge.

Il Dirigente  
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)