



Provincia di Modena

Area Tecnica
Amministrativo Lavori Pubblici

Determinazione numero 1310 del 01/08/2024

**OGGETTO: I.T.S. 'I. CALVI' DI FINALE EMILIA (MO) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA CORPO PRINCIPALE E TORRETTE SCALE CIG: B29688876F CUP: G72B24002000003. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS N.36/2023 IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI ANAC .
CUP G72B24002000003**

Il Dirigente VITA ANNALISA

L'Amministrazione della Provincia di Modena ha fra i propri compiti istituzionali la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici ospitanti le scuole secondarie di secondo grado.

Una tipologia di manutenzione più frequente e necessaria per garantire la fruibilità degli spazi e la continuità delle lezioni scolastiche riguarda gli interventi di riparazione delle coperture.

Le coperture degli istituti scolastici "Ignazio Calvi" e "Morando Morandi" di Finale Emilia, siti in via Digione 20, versano, da alcuni anni, in cattivo stato di manutenzione e sono caratterizzate da diversi punti di infiltrazione di acqua piovana.

A seguito del finanziamento ottenuto a valere sul PNRR – NextGenerationEU con Decreto Ministeriale 62 del 10/03/2021, con determinazione n. 1490 del 12/10/2021 la Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo "PNRR M4C1 INV. 3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" IIS CALVI E LS MORANDI DI FINALE EMILIA. RIFACIMENTO DELLA COPERTURA".

Con Determinazione n. 1915 del 10/12/2021 si disponeva l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, a favore della ditta EREDI CAVALLO FRANCESCO SRL con sede in Corso Garibaldi 10 – 85050 SAVOIA DI LUCANIA (PZ) - CF e P.IVA 02022980763.

Il Contratto è stato stipulato in data 14/03/2022 con Repertorio n. 29057.

I lavori sono stati consegnati in data 20/01/2022, come risulta dal Verbale di consegna e inizio dei lavori del 19/01/2022 con ultimazione prevista per il 09/05/2022.

Circa un anno dopo la data di ultimazione lavori, si sono verificate numerose infiltrazioni di acqua piovana, eventi causati da errata esecuzione delle lavorazioni e che hanno danneggiato gli edifici, oltrechè causato criticità nel regolare svolgimento delle attività scolastiche, con spostamento di intere classi in altre parti dell'edificio stesso.

Tali criticità di esecuzione non sono state risolte dalla ditta, malgrado le problematiche siano state più volte segnalate come da corrispondenza intercorsa e posta agli atti.

Successivamente, con determinazione n. 1966 del 13/11/2023 è stato affidato il servizio di collaudo tecnico amministrativo.

Le risultanze del collaudo (relazione prot. N.6815 del 28/02/2024) hanno evidenziato gravi inadempimenti a carico dell'impresa esecutrice dei lavori di cui sopra e, pertanto, sono state avviate le procedure per la risoluzione del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 108 comma 3 e 4 del D.Lgs.n. 50/2016, come da Atto del Presidente n. 35 del 19/04/2024, per le motivazioni ivi contenute e che qui si intendono integralmente richiamate.

Nelle more della definizione dei risarcimenti dei danni contestati all'impresa, la Provincia di Modena ha deciso di procedere con progetti separati per i due edifici, in quanto la suddivisione del progetto favorisce la tempestività di esecuzione dei lavori al fine di assicurare che gli stessi siano ultimati entro l'estate e che la scuola non versi nell'attuale situazione di difficoltà anche per il prossimo anno scolastico.

Conseguentemente, la Provincia ha stanziato nel bilancio 2024 una somma di € 400.000,00 di cui 186.000,00 destinati per un intervento di manutenzione straordinaria per lavori di completo rifacimento della copertura dell'Istituto Ignazio Calvi con l'obiettivo di garantire la sicurezza e la fruibilità degli spazi ad uso scolastico per l'anno scolastico 2024-2025.

Pertanto, è stato redatto il progetto esecutivo dell'importo di € 186.000,00 assunto agli atti con prot. 15240 del 07/05/2024 e così suddiviso:

A) LAVORI		
Importo dei lavori (di cui € 35.378,22 per manodopera)	125.212,19	
Oneri per la sicurezza	24.451,20	
TOTALE APPALTO		149.663,39
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/23	2.993,27	
I.V.A. Al 22%	32.925,95	
Contributo Anac	35,00	
Arrotondamenti ed imprevisti	382,39	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		36.336,61
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		186.000,00

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della

piattaforma di approvvigionamento regionale digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 INTERCENTER- SATER;

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è la Direttrice Area Tecnica Ing. Annalisa Vita;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTI:

- il progetto esecutivo dei lavori in appalto quale unico livello di progettazione predisposto ai sensi dell'art. 41 del Dlgs. n. 36/2023 e dell'allegato 1.7 al suddetto decreto e composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica illustrativa, capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo, quadro economico, piano della sicurezza e coordinamento, cam, tavola di progetto, layout di cantiere, cronoprogramma;

- la validazione del progetto redatta dal Responsabile unico del Progetto allegata a prot. 15240/2024) effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 al suddetto decreto;

- le due precedenti procedure andate deserte, si è reso necessario procedere ad affidamento diretto su piattaforma IntercertER-SATER a IMPERNOVO S.R.L. C.F/P.IVA 01011350368, unico operatore in grado di garantire continuità e terminare i lavori (come indicato e motivato nella lettera avvio gara prot. n. 26266 del 25/07/2024)

Si è quindi provveduto a chiedere tramite l'apposita funzione Richiesta preventivo con PI297312-24 pubblicata in data 25/07/2024 su piattaforma Sater di Intercert ER un'offerta ai seguenti operatori economici (come da lettera richiesta preventivo prot. n 26291 del 25/07/2024)

- IMPERNOVO S.R.L. C.F/P.IVA 01011350368 VIA MIARI 21/A Finale Emilia (MO) con scadenza presentazione offerte il 30/07/2024 ore 18:00.

Entro il termine fissato è pervenuta l'offerta di IMPERNOVO S.R.L. (offerta PI301082-24) che ha offerto il ribasso del 7,00% sull'importo a base d'appalto e costo manodopera invariato, per un importo ribassato di € 116.447,34 oltre ad € 24.451,20 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 140.898,54 al netto di IVA 22%).

Il quadro economico di assestamento risulta pertanto il seguente:

A)		
Importo dei lavori ribassati di cui € 35.378,22 per manodopera	116.447,34	
Oneri per la sicurezza	24.451,20	
TOTALE APPALTO		140.898,54
B)		
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/23	2.993,27	
I.V.A. Al 22%	30.997,68	
Contributo Anac	35,00	
Ribasso e arrotondamenti	11.075,51	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		45.101,46
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		186.000,00

Relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

- il modello di autodichiarazione relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto come da Soa adeguata per categoria e classifica (cat. OG1 cl.V);

- è stata consultata la White list ricostruzione Post Terremoto della Prefettura di Modena per la quale l'operatore economico ha presentato domanda d'iscrizione in data 29/06/2023;

- è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta;

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare (prot. INPS_41286267 del 10/06/2024 valido fino al 08/10/2024) e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 31/07/2024 n. T 569584796 e in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico.

I controlli sui requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/23 su FVOE di Anac sono attualmente in fase di rinnovo; tuttavia, si rende improcrastinabile la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs 36/23 per l'urgenza di terminare i lavori.

DATO ATTO

- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;

- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

- che è stato acquisito il CIG B29688876F ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- che ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs n. 36/2023;

- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs n.36/2023, si procederà in via anticipata dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario mediante la redazione del verbale di consegna del cantiere;

- la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo

come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del Progetto è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121. L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di richiamare le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il progetto I.T.S. 'I. CALVI' DI FINALE EMILIA (MO) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA CORPO PRINCIPALE E TORRETTE SCALE dell'importo complessivo di € 186.000,00 finanziato con entrate proprie e composto dagli elaborati di cui al prot. 15240 del 07/05/2024;
- 2) di approvare come modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n. 36/2023;
- 3) di procedere all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento copertura scuola corpo principale e torrette scale presso l'I.T.S. 'I. CALVI' Di Finale Emilia (MO) all'operatore economico IMPERNOVO s.r.l. con sede in via Miari 21/a – 41034 Finale Emilia (MO) C.F. e P.IVA 01011350368 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 7,00% sull'importo a base d'appalto per un importo ribassato di € 116.447,34 oltre ad € 24.451,20 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 140.898,54 al netto di IVA 22% pari ad € 30.997,68) per un importo complessivo di € 171.896,22, alle condizioni descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento;
- 4) di dare atto che il nuovo quadro economico post affidamento dell'importo complessivo di € 186.000,00 risulta così suddiviso:

A) LAVORI		
Importo dei lavori ribassati di cui € 35.378,22 per manodopera	116.447,34	
Oneri per la sicurezza	24.451,20	
TOTALE APPALTO		140.898,54
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/23	2.993,27	
I.V.A. Al 22%	30.997,68	
Contributo Anac	35,00	

Ribasso e arrotondamenti	11.075,51	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		45.101,46
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		186.000,00

- 5) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
- l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto,
 - l'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 53 del Dlgs 36/2023;
- 6) di prenotare la somma complessiva di € 186.000,00 € al capitolo 3257 del Peg 2024;
- 7) di impegnare nell'ambito della suddetta prenotazione le seguenti somme:
- la somma complessiva di € 171.896,22 per lavori a favore della ditta aggiudicataria IMPERNOVO S.R.L.;
 - la somma di € 35,00 quale contributo ANAC Id Appalto Anac ffe36db8-19ac-4baa-8117-bd52e781ed74
 - la somma di € 2.993,27 per incentivi di cui all'art.45 del D.Lgs 36/2023
- 8) di dare atto che il CIG è B29688876F e il codice CUP è G72B24002000003;
- 9) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture al n. 06-06-02F1092 (rif. Arch. 884);
- 10) di dare atto che il cronoprogramma della spesa è il seguente: Anno 2024 € 186.000,00
- 11) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare (prot. INPS_41286267 del 10/06/2024 valido fino al 08/10/2024) e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 31/07/2024 n. T 569584796 e in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico;
- 12) di dare atto che l'impresa ha presentato domanda d'iscrizione alla White list ricostruzione Post Terremoto della Prefettura di Modena in data 29/06/2023;
- 13) di dare atto che i controlli generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/23 su FVOE di Anac sono stati eseguiti nel 2024 per altro appalto e sono attualmente in fase di rinnovo da parte della U.O. Contratti anche in base al documento di autodichiarazione relativamente al possesso degli stessi presentato da parte dell'operatore economico;
- 14) di autorizzare la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs 36/23;
- 15) di dare atto che il responsabile del Progetto è la Direttrice Area Tecnica Ing. Annalisa Vita;
- 16) di dare atto che l'ufficio di progettazione risulta così composto
Progettista: Geom. Sandra Poppi
- 17) di istituire l'Ufficio Direzione Lavori così composto:
- Direttore dei Lavori e Coordinatore sicurezza: Geom. Rita Digani
 - Direttore Operativo: Geom. Sandra Poppi
 - Direttore operativo impianti meccanici: Roberta Bottoni
 - Ispettori di cantiere: Geom. Alessandro Ricci
- 18) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
- 19) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

- 20) di dare atto che il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in giorni 90 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- 21) di dare atto che i termini di pagamento sono stabiliti all'art. 21 e 22 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 22) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- 23) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 24) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 25) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 26) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 27) di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi da parte dell'appaltatore;
- 28) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.
- 29) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti, Atti documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
- 30) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)