

PROVINCIA DI MODENA -

-----=00=-----

RSP n. 3196

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINA-
RIA PER IL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELL'I.I.S.
"A. MEUCCI" DI VIA DELLO SPORT 3 A CARPI (MO).

CUP G98B20000570001 - CIG 9260451DE7.

NUMERO DI SISTEMA: PI166605-22.

-----=00=-----

L'anno duemilaventidue il giorno diciotto del mese di
luglio

18 LUGLIO 2022

in Modena, presso gli uffici della Provincia, in Via-
le Jacopo Barozzi n. 340,

P R E M E S S O:

- che con determinazione n. 530 del 05/04/2022 il Di-
rettore dell'Area Tecnica, Ing. Annalisa Vita, ha ap-
provato il progetto esecutivo relativo ai lavori in
oggetto, dell'importo complessivo di € 300.000,00
(trecentomila virgola zero) di cui € 241.753,94 (due-
centoquarantunomilasettecentocinquantatre virgola no-
vantaquattro) a base d'asta, suddiviso in €
236.753,94 (duecentotrentaseimilasettecentocinquanta-
tre virgola novantaquattro) per lavori ed in €

5.000,00 (cinquemila virgola zero) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- che con la medesima determinazione il citato Direttore ha stabilito, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020, n. 120, da espletarsi tramite il sistema SATER (PI103079-22) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.gs n. 50/2016, ;

- che entro il termine assegnato delle ore 18.00 del 09/05/2022 sul portale SATER non era stata caricata alcuna offerta e pertanto la gara è stata dichiarata deserta;

- che con determinazione n. 1009 del 13/06/2022 il citato Direttore, per le motivazioni ivi indicate:

- ha approvato, quale nuova modalità di scelta del contraente, la procedura aperta di cui all'art. 60 del D.lgs n. 50/216, con applicazione del criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8 del citato decreto;
- ha approvato il nuovo progetto esecutivo dei lavori in oggetto, assunto agli atti dell'ente con

prot.n. 16990 del 24/05/2022, in quanto la nuova procedura di scelta del contraente ha determinato una lieve rimodulazione del quadro economico dell'opera, recante un nuovo importo complessivo a base d'appalto di € 241.753,55 (duecentoquarantunomilasettecinquantatre virgola cinquanta-cinque), di cui € 231.396,15 (duecentotrentunomilatrecentonovantasei virgola quindici) per lavori e € 10.357,40 (diecimilatrecentocinquanta-sette virgola quaranta) per oneri di scurezza;

- ha disposto che la suddetta procedura aperta venga espletata sulla piattaforma e-procurement SATER, in base alla convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 05/09/2018), stipulata a seguito dell'obbligo di utilizzo di comunicazioni telematiche previste dagli artt. 40 e 52 del D.lgs 50/2016;
- ha approvato la documentazione di gara, che è stata pubblicata sia sul sito internet della Provincia di Modena sia sulla piattaforma SATER del Sistema Informatico Intercent-ER;
- ha disposto che, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 32/2019 convertito in Legge n.

55/2019 e come modificato dall'art. 8 comma 7 del d.Lgs.n. 16 luglio 2020 n. 76 convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120 a propria volta modificato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108 sulla semplificazione delle procedure, nella presente procedura di gara, si applicherà l'inversione procedimentale con l'apertura prima delle offerte economiche di tutti i partecipanti e, successivamente, si procederà all'apertura della documentazione amministrativa dell'operatore economico risultato primo in graduatoria;

- che la relativa procedura aperta è stata indetta con bando di gara, pubblicato sul portale Internet, sul portale SITAR e all'Albo Pretorio del Comune di Carpi in data 23/06/2022;

- che è stato fissato per le ore 13,00 del giorno 14/07/2022 il termine per la presentazione delle offerte, che dovranno essere collocate esclusivamente sulla piattaforma SATER;

- che la prima seduta pubblica di gara è stata fissata per il giorno 18/07/2022 alle ore 9,00;

TUTTO CIO' PREMESSO:

alle ore 9,27 l'Ing. Annalisa Vita, che presiede la presente seduta nella sua qualità di Direttore

dell'Area Tecnica e di Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP), assistita dal Dr. Raffaele Guizzardi, in qualità di Vice Segretario Generale supplente della Provincia di Modena, a ciò autorizzato con Atto del Presidente n. 114 del 24/06/2022, collegato da remoto attraverso la piattaforma TEAM, ed alla presenza dei testimoni Dr.ssa Anna Rita Cavazzuti e Dr.ssa Loretta Corradini, Funzionari rispettivamente dell'U.O. Amministrativo Lavori Pubblici e dell'U.O. Contratti e Patrimonio, dichiara aperta la seduta.

Il RUP accede, attraverso le proprie credenziali, alla piattaforma SATER e accerta che entro il termine previsto sono state collocate sulla predetta piattaforma n. 18 (diciotto) offerte da parte delle seguenti imprese:

1. DUEMME S.R.L. - C.F.: 06638431210 - Pollena Trocchia (NA)
2. ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE - C.F.: 06267201215 - Sant'Anastasia (NA)
3. GRA AMBIENTE S.R.L. - C.F.: 03175420540 - Città di Castello (PG)
4. CANOVI COPERTURE SRL -C.F.: 03380530364 - Modena
5. EDIL SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA - C.F.: 08897671213 - Napoli

6. ALFA SO.GE.MI. S.R.L. - C.F.: 00631410982 - Esine (BS)
7. GUIOTTO S.R.L. - C.F.: 04066390230 - San Bonifacio (VR)
8. TECNOTETTO S.R.L. - C.F.: 06672611214 - Nola (NA)
9. CASALINI & CO. S.R.L. - C.F.: 03245410372 - Bologna
10. AT GROUP S.A.S. DI ANDREA TONELLA & CM - C.F.: 03002420168 - Rogno (BG)
11. ISOMEC GREEN S.R.L. - C.F.: 02981620343 - Parma
12. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA - C.F.: 00916510365 - Modena
13. ICM & ENGINEERING SRL - C.F.: 02899770842 - Agrigento
14. DUESSE COPERTURE S.R.L. - C.F.: 02836580163 Ponte Nossa (BG)
15. SOLAR SYSTEM SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA - C.F.: 02589370846 - Cammarata (AG)
16. FM COPERTURE DI TEZZA FABIO & MANUEL SNC - C.F.: 02992730230 - Velo Veronese (VR)
17. NUOVA SAME S.R.L. - C.F.: 02359600240 - Roana (VI)
18. DIDACO S.R.L. - C.F.: 06786170727 - Andria (BT).

Il RUP procede quindi all'apertura e all'ammissione ex art. 133 comma 8 del D.Lgs 50/2016 di tutte le buste contenenti la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, operazione questa necessaria per procedere all'apertura delle buste economiche.

Terminata tale operazione, il RUP prosegue con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti, dando lettura dei seguenti ribassi percentuali offerti:

1. DUEMME S.R.L.: -23,58%
2. ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE: -24,52%
3. GRA AMBIENTE S.R.L.: -16,83%
4. CANOVI COPERTURE SRL: -15,70%
5. EDIL SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA: -22,81%
6. ALFA SO.GE.MI. S.R.L.: -8,56%
7. GUIOTTO S.R.L.: -19,00%
8. TECNOTETTO S.R.L.: -18,24%
9. CASALINI & CO. S.R.L.: -14,93%
10. AT GROUP S.A.S. DI ANDREA TONELLA & CM: -23,84%
11. ISOMEC GREEN S.R.L.: -17,70%
12. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA: -14,14%
13. ICM & ENGINEERING SRL: -18,18%
14. DUESSE COPERTURE S.R.L.: -4,64%

15.SOLAR SYSTEM SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITE-
TATA: -23,78%

16.FM COPERTURE DI TEZZA FABIO & MANUEL SNC: -
12,25%

17. NUOVA SAME S.R.L.: -1,85%

18.DIDACO S.R.L.: -11,32%

Di seguito il RUP procede, attraverso la piattaforma SATER, al calcolo della soglia di anomalia che viene determinata nella misura del 20,47.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs n.50/2016 la piattaforma SATER procede quindi all'esclusione automatica delle seguenti offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla predetta soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del citato art. 97:

1. ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE
2. AT GROUP S.A.S. DI ANDREA TONELLA & CM
3. SOLAR SYSTEM SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA
4. DUEMME S.R.L.
5. EDIL SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA

Il RUP dà atto che sulla base dei conteggi effettuati dalla piattaforma SATER la prima offerta non anomala risulta essere quella dell'impresa GUIOTTO S.R.L.,

che ha offerto un ribasso percentuale del 19,00%, e che pertanto risulta essere prima in graduatoria, mentre l'impresa TECNOTETTO S.R.L., con il ribasso del 18,24%, risulta essere seconda in graduatoria.

Come previsto dalle norme di gara (pag. 19) il RUP procede, pertanto, alla valutazione della documentazione amministrativa presentata sia dall'impresa GUIOTTO S.R.L. sia dall'impresa TECNOTETTO S.R.L..

La documentazione amministrativa prodotta da queste ditte risulta regolare quindi entrambe vengono ammesse.

Il RUP propone pertanto di aggiudicare i lavori in oggetto per l'importo di € 197.788,28 all'impresa GUIOTTO S.R.L., con sede in San Bonifacio (VR), via Dell'Agricoltura ZAI Est - C.F. 04066390230, che verrà assoggettata ai controlli di rito, unitamente alla ditta risultata seconda in graduatoria.

Dell'esito della presente gara viene data comunicazione tramite pubblicazione di apposita comunicazione sulla piattaforma SATER.

Alle ore 10,28 il RUP dichiara chiusi i lavori della presente seduta di gara.

Del ché il presente verbale, letto, approvato e sottoscritto.

LA PROVINCIA DI MODENA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.TO ANNALISA VITA

I TESTIMONI

F.TO LORETTA CORRADINI

F.TO ANNA RITA CAVAZZUTI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.TO RAFFAELE GUIZZARDI