



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- PROVINCIA DI MODENA -

CONTRATTO D'APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO IMPIANTO DI
ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA DELL'ISTITUTO VOLTA DON
MAGNANI DI SASSUOLO (MO). 3° STRALCIO. FINANZIATO CON
LE RISORSE NEXT GENERATION UE (PNRR).
CUP G95H20000190001 - CIG 9528960A8B.

TRA I SIGNORI:

VITA ING. ANNALISA nata a San Benedetto del Tronto
(AP) il 16 maggio 1972, che dichiara di intervenire
nel presente atto nella sua qualita' di Direttore
dell'Area Tecnica della "PROVINCIA DI MODENA" (Codice
Fiscale 01375710363) con sede in Modena, Viale
Martiri della Liberta' n. 34, ivi domiciliata per la
carica, ed in rappresentanza di detto Ente, ai sensi
dell'art. 43, comma 3' dello Statuto della Provincia
di Modena,

per dare esecuzione alla determinazione del Dirigente
del Servizio Programmazione Scolastica, Territoriale
e Urbanistica e Mobilità sostenibile dell'Area
Tecnica, Ing. Daniele Gaudio, n. 2332 del 29/12/2022,
esecutiva in pari data ed efficace dal 11/01/2023;

ZETTI MASSIMILIANO, nato a OMISSIS, residente a
OMISSIS, che dichiara di



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

intervenire nel presente atto nella sua qualità di Amministratore Unico in nome e per conto della Ditta 'ETS ENERGY TECHNOLOGY SERVICE S.R.L.' (Codice Fiscale 03860890361) con sede in CASTELFRANCO EMILIA (MO), Via Cassola di Sotto n. 42/A;

PREMESSO

- che con determinazione del Dirigente del Servizio Programmazione Scolastica, Territoriale e Urbanistica e Mobilità sostenibile dell'Area Tecnica, Ing. Daniele Gaudio, n. 2332 in data 29/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto per un importo complessivo di € 90.012,68 (novantamiladodici virgola sessantotto), assunto agli atti con prot. n. 40766 in data 25/11/2022;
- che in seguito ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, previa valutazione di tre preventivi di operatori economici, espletata sulla piattaforma informatica SATER, identificata con numero di sistema PI331357-22, con la citata determinazione, i lavori sono stati aggiudicati alla sopracitata ditta, per il corrispettivo di € 62.179,61 (sessantaduemilacentosettantanove virgola sessantuno) più I.V.A.;
- che la Provincia di Modena ha acquisito il Durc on



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Line rilasciato dall'INPS con prot. n. 34277287, avente validità fino al 18/05/2023 e attestante la regolarità contributiva dell'impresa;

- che per ciò che riguarda una più dettagliata disciplina del presente rapporto contrattuale, anche con riferimento alle clausole di cui all'art. 43 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, le parti rinviano all'allegato capitolato speciale d'appalto posto a base di gara;

- che il responsabile unico del procedimento e l'appaltatore hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità in data 23/03/2023;

TUTTO CIO' PREMESSO

quale parte integrante e sostanziale del presente atto si conviene e si stipula quanto segue:

la PROVINCIA DI MODENA, come sopra rappresentata,

AFFIDA

alla ditta ETS ENERGY TECHNOLOGY SERVICE S.R.L. con sede in CASTELFRANCO EMILIA (MO) l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento impianto di illuminazione di sicurezza dell'Istituto Volta Don Magnani di Sassuolo (MO), 3° stralcio, finanziato con le risorse NEXT GENERATION UE (PNRR).

L'appaltatore, come sopra rappresentato, accetta di eseguire i suddetti lavori sotto l'osservanza piena,



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalita' previsti dai seguenti documenti:

A) Elaborati del progetto esecutivo posto a base di gara, ed approvato con la richiamata determinazione n. 2332/2022, di cui dichiara di avere preso piena ed integrale conoscenza:

- CME COMPUTO METRICO
- CSA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- EPL1 PLANIMETRIA PIANO SECONDO
- EPL2 PLANIMETRIA PIANO TERRA - SALA CONFERENZE
- EPL3 PLANIMETRIA PIANO TERRA - IPSIA DON MAGNANI
- EPU ELENCO PREZZI UNITARI
- PM PIANO DI MANUTENZIONE
- QE QUADRO ECONOMICO

B) DUVRI - Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenti, debitamente compilato a cura dell'appaltatore;

che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati allo stesso e che controfirmati dalle parti sono conservati dalla Provincia di Modena.

Costituisce altresì parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegato, il Capitolato Generale d'Appalto, approvato con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

quanto in vigore ed applicabile.

Il corrispettivo dell'appalto, è di complessivi € 62.179,61 (sessantaduemilacentosettantanove virgola sessantuno) più I.V.A. di cui:

a)- € 61.441,07 (sessantunomilaquattrocentoquarantuno virgola zerosette) per lavori;

b)- € 738,54 (settecentotrentotto virgola cinquantaquattro) per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza.

Come previsto dall'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto, trattandosi di appalto di lavori bandito successivamente al 27 gennaio 2022, le parti danno atto che è prevista contrattualmente la clausola di revisione prezzi, ai sensi dell'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 e dell'art. 106, comma 1, lett. a), primo periodo, del d.lgs n. 50/2016, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo della medesima lettera a); per quanto non espressamente disciplinato dal citato articolo 106.1, si fa riferimento al predetto articolo 29.

Le parti fanno espresso rinvio al citato art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto per la definizione delle condizioni e delle modalità operative da osservare per addivenire alla revisione prezzi.

Il contratto e' stipulato ''a misura'' ai sensi



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

I pagamenti avverranno per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso d'asta e della ritenuta dello 0,50% a garanzia dell'osservanza delle norme sulla tutela dei lavoratori, raggiungeranno un importo non inferiore al 50% (cinquanta per cento) dell'importo contrattuale.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale oppure con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento. La stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite. L'appaltatore e' tenuto a comunicare alla stazione appaltante la parte di prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

L'appaltatore prende atto che con la stipula del presente contratto e' sottoposto agli obblighi di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021, convertito con L. 108/2021, come da dichiarazioni presentate in sede di gara.

Come previsto dall'art. 46 del Capitolato Speciale d'Appalto, il presente contratto sara' risolto di diritto nei casi previsti dall'art. 108, comma 2, lettere a) e b) del D.lgs n.50/2016, e cioe' qualora sia intervenuta decadenza dell'attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori o sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'art. 80 del suddetto decreto legislativo o l'applicazione di un provvedimento di prevenzione di cui al Codice delle leggi antimafia.

Costituisce ulteriore causa di risoluzione del contratto il verificarsi delle condizioni elencate specificatamente dall'art. 46, commi 3 e 4 del citato Capitolato Speciale d'Appalto.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, costituisce causa di risoluzione del contratto anche la violazione degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei dipendenti della Provincia di Modena, approvato con Delibera della Giunta Provinciale n. 391 del 23/12/2013 successivamente integrato con atto del Presidente n. 14 del 25/01/2022, visionabile sul sito internet dell'Ente alla voce ''Amministrazione trasparente - Disposizioni generali''.

I lavori devono essere consegnati entro 45 giorni dalla presente stipula.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori, viene applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale.

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatiche od altre circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, la direzione dei lavori, d'ufficio o su segnalazione dell'appaltatore, può ordinarne la sospensione redigendo apposito verbale.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha prestato la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 190560900 rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - agenzia di Modena - in data 22/02/2023 per € 6.217,96 (seimiladuecentodiciassette virgola novantasei).

L'appaltatore ha comunicato i nominativi del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione, del Medico competente, del Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza ed ha presentato la dichiarazione di adempimento degli obblighi relativi al documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 28 del D.Lgs. n. 81/2008.

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela dei lavoratori.

L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, conseguenti all'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia con riguardo ai soggetti terzi, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità.

A tale scopo ha stipulato un'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio, con polizza n. 1/39669/88/190560911 rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - agenzia di Modena - in data 20/02/2023, per un massimale di € 225.859,12 (duecentoventicinquemilaottocentocinquantanove virgola dodici) per danni di esecuzione e per un massimale di € 500.000,00 (cinquecentomila virgola zero) per responsabilità civile verso terzi.

La suddetta polizza assicurativa dovrà essere mantenuta in vigore per tutta la durata dei lavori e delle eventuali proroghe, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

E' fatta salva comunque la responsabilità dell'appaltatore per i danni non coperti dalle predette polizze.

L'appaltatore elegge domicilio nel comune di Modena, presso la sede della Provincia di Modena.

Tutte le spese relative al presente contratto sono a carico dell'appaltatore.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui il presente atto verrà registrato soltanto in caso d'uso ai sensi dell'art.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

5 del D.P.R. 26.4.1986 N. 131.

L'imposta di bollo è assolta in modo virtuale in base all'Autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Modena - Ufficio Territoriale di Modena n. 0015224 del 04/03/2015.

Letto ed approvato, le parti sottoscrivono con firma digitale il presente atto.

Il presente contratto si intende perfezionato con l'apposizione dell'ultima firma digitale da parte dell'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica.

L'atto consta di dieci pagine intere e fin qui di questa ultima.

LA PROVINCIA DI MODENA

ANNALISA VITA

LA DITTA AGGIUDICATARIA

MASSIMILIANO ZETTI

ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE