

- PROVINCIA DI MODENA -

RSP n. 3233

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA PUBBLICA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "PIO ROCCAFORTI" IN COMUNE DI SERRAMAZZONI (MO). CIG 9660997AEC. STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI SERRAMAZZONI.

NUMERO IDENTIFICATIVO GARA: PI059988-23

L'anno duemilaventitre il giorno ventitre del mese di marzo

23 MARZO 2023

in Modena, presso gli uffici della Provincia, in Viale Martiri della Libertà n. 34,

P R E M E S S O:

- che il Comune di Serramazzoni (MO), con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 28/12/2019, ha deliberato di affidare alla Provincia di Modena le funzioni di Stazione Unica Appaltante per la gestione delle procedure di gara per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 88 della L. 7/04/2014, n. 56 e art. 37 del D.lgs n. 50/2016;
- che in data 18/01/2020 si stipulava tra il Comune di Serramazzoni e la Provincia di Modena apposita

convenzione per la suddetta gestione delle procedure di gara;

- che, in applicazione alla suddetta convenzione, con determinazione n. 15 del 12/01/2023 il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzione del Comune di Serramazzoni (MO), Ing. Maria Rosaria Mocella, ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo "Pio Roccaforti", di proprietà comunale, ubicato in Via Brenta n. 140, comprendente:

a) n. 1 campo da calcio a 11 con manto in erba artificiale di dimensioni m. 64,50 x 107,00 con omologazione della FGCI Lega nazionale dilettanti e del settore giovanile scolastico, dotato di un impianto di illuminazione posizionato su n. 4 torri faro;

b) n. 1 gradinata a servizio dell'impianto (non utilizzabile dal pubblico);

c) n. 1 edificio a servizio dei giocatori adibito a spogliatoi e servizi con una superficie complessiva inferiore a mq. 200 e un affollamento massimo previsto inferiore a 100 persone;

d) aree verdi e pavimentate delimitate da opere di recinzione;

per la durata di tre anni decorrenti dalla data di

consegna dell'impianto, con opzione di rinnovo di pari durata, da valutarsi al termine del triennio, con provvedimento motivato;

- che con il medesimo atto il citato Responsabile:

- ha stabilito che il suddetto appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs 50/2016, fissando allo stesso tempo i criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche con i correlati punteggi e sub-punteggi;
- ha stimato il valore massimo della concessione per l'intero periodo di gestione (pari a tre anni) ed il relativo rinnovo di uguale durata in € 280.320,00 (duecentoottantamilatrecentoventi virgola zero) al netto dell'I.V.A.,
- ha fissato il valore del canone annuo posto a base di gara in € 2.000,00 (duemila virgola zero) annui oltre I.V.A. (se dovuta), soggetto ad aumento in sede di offerta;
- ha stabilito che la suddetta procedura aperta verrà espletata sulla piattaforma INTERCENTER ER-SATER (di seguito solo SATER);

- che gli atti di gara, tra cui il bando di gara ed il Disciplinare di gara, sono stati assunti agli atti

della Provincia di Modena con prot. n. 6532 in data 23/02/2023;

- che il bando di gara è stato pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea in data 24/02/2023;
- sul sito Internet della Provincia di Modena e sulla Piattaforma SATER in data 24/02/2023;
- sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti dell'Emilia-Romagna (SITAR);

- che è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 16/03/2023 il termine per la presentazione delle offerte che dovranno essere collocate esclusivamente sulla piattaforma SATER, mentre la prima seduta pubblica di gara è stata fissata per le ore 14,30 dello stesso giorno;

- che, a causa di una correzione al punto 5.3 del Disciplinare di gara, relativo ai requisiti di capacità economica e finanziaria, è stata pubblicata sulla piattaforma SATER la proroga del termine di presentazione delle offerte, fissando alle ore 12,00 del giorno 23/03/2023 il nuovo termine di presentazione delle offerte e la nuova data della prima seduta pubblica alle ore 14,30 dello stesso giorno;

TUTTO CIO' PREMESSO:

alle ore 14,33 l'Avv. Barbara Bellentani, che presie-

de la presente seduta nella sua qualità di Dirigente del Servizio Appalti e Contratti e di Responsabile Unico del Procedimento di gara, assistita dalla Dr.ssa Patrizia Gambarini, nella sua qualità di Vice Segretario ed Ufficiale Rogante dell'Ente, ed alla presenza dei testimoni Dr.ssa Simona Malagoli e Dr.ssa Veronica Anna Chiara Miceli, rispettivamente Istruttore Direttivo e Istruttore Amministrativo del Servizio Appalti e Contratti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto che entro il termine assegnato per la collocazione delle offerte sulla piattaforma SATER non è pervenuta nessuna offerta e pertanto dichiara deserta la presente gara.

Alle ore 14,34 dichiara chiusa la presente seduta di gara.

Del ch  il presente verbale, letto, approvato e sottoscritto.

LA PROVINCIA DI MODENA

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

F.TO BARBARA BELLENTANI

I TESTIMONI

F.TO SIMONA MALAGOLI

F.TO VERONICA ANNA CHIARA MICELI

L'UFFICIALE ROGANTE

F.TO PATRIZIA GAMBARINI