



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- PROVINCIA DI MODENA -

-----=00=-----

RSP n. 3291

STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI FANANO (MO).

VERBALE DELLA TERZA SEDUTA PUBBLICA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA SCOLASTICA PIAZZALE FAIRBANKS. PNRR M4-C1-INV.1.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

CUP D69122000080006 - CIG A02EBDFA7A.

NUMERO DI SISTEMA: PI361041-23

-----=00=-----

L'anno duemilaventitre il giorno venti del mese di dicembre

20 DICEMBRE 2023

in Modena, presso gli uffici della Provincia, in Viale Martiri della Libertà n. 34,

PREMESSO

- che alle ore 11,44 della del giorno 20/12/2023 si è tenuta la seconda seduta pubblica della procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto durante la quale, a seguito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta dai due concorrenti ammessi al "soccorso istruttorio", si è proce-



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

duto alla loro ammissione alla gara;

- che al termine di tali operazioni si è proceduto con la fase successiva, durante la quale la Commissione giudicatrice ha dato corso sulla piattaforma SATER allo sblocco delle buste contenenti l'offerta tecnica ed alla verifica formale della documentazione presentata dai cinque concorrenti ammessi;

- che, in esito alle operazioni sopra richiamate, tutti i concorrenti sono risultati ammessi alle successive fasi di gara;

- che subito dopo il termine delle suddette operazioni la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche, come da verbale prot. n. 44993 del 20/12/2023;

- che è stata fissate per le ore 13,30 della data odierna la terza seduta pubblica di gara, di cui è stata data comunicazione mediante pubblicazione sulla piattaforma SATER;

TUTTO CIO' PREMESSO

alle ore 13,53, l'Arch. Denis Bertoncelli, che presiede la presente seduta nella sua qualità di Presidente della Commissione giudicatrice, assistito dalla Dr.ssa Patrizia Gambarini, Vice Segretario Generale della Provincia di Modena, ed alla presenza dei testimoni Dr.ssa Loretta Corradini e Dr.ssa Anna Fedora



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Modugno, Funzionari del Servizio Appalti e Contratti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente della Commissione giudicatrice comunica che la Commissione giudicatrice ha proceduto, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai cinque concorrenti ammessi.

Il Presidente dà lettura dei punteggi riparametrati e già caricati in piattaforma, attribuiti ai concorrenti, che risultano essere i seguenti:

1. AHCOS S.R.L.:

- Criterio A - Miglioramento aspetti estetici e di durabilità facciate esterne: punti 0
- Criterio B - Potenziamento del sistema fotovoltaico: punti 0
- Criterio C - Miglioramento del comfort di gioco sportivo: punti 0

TOTALE PUNTI: 0

2. EDILTEC RUOTOLO S.R.L.:

- Criterio A - Miglioramento aspetti estetici e di durabilità facciate esterne: punti 52,00
- Criterio B - Potenziamento del sistema fotovoltaico: punti 6,00
- Criterio C - Miglioramento del comfort di gioco sportivo: punti 12,00

TOTALE PUNTI: 70,00



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

3. NEW ROAD S.R.L.:

- Criterio A - Miglioramento aspetti estetici e di durabilità facciate esterne: punti 52,00

- Criterio B - Potenziamento del sistema fotovoltaico: punti 6,00

- Criterio C - Miglioramento del comfort di gioco sportivo: punti 12,00

TOTALE PUNTI: 70,00

4. ITALIANA RESTAURI S.R.L.:

- Criterio A - Miglioramento aspetti estetici e di durabilità facciate esterne: punti 52,00

- Criterio B - Potenziamento del sistema fotovoltaico: punti 6,00

- Criterio C - Miglioramento del comfort di gioco sportivo: punti 12,00

TOTALE PUNTI: 70,00

5. CONSORZIO COSTRUISCE SOC. CONS. COOP.:

- Criterio A - Miglioramento aspetti estetici e di durabilità facciate esterne: punti 52,00

- Criterio B - Potenziamento del sistema fotovoltaico: punti 6,00

- Criterio C - Miglioramento del comfort di gioco sportivo: punti 12,00

TOTALE PUNTI: 70,00

Al termine delle suddette operazioni, accede alla



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

piattaforma SATER con le proprie credenziale l'Avv. Barbara Bellentani che, in qualità di Presidente del seggio di gara, procede con lo sblocco delle offerte economiche collocate dai concorrenti.

Il Presidente procede all'apertura dei singoli files "Offerta economica", collocati dai concorrenti per verificare che gli stessi siano stati firmati digitalmente dal legale rappresentante delle imprese e che le offerte siano state formulate utilizzando il Modello M.O.E.

Dà atto che i concorrenti hanno presentato le seguenti offerte:

1. AHCOS S.R.L.: ha offerto il ribasso del 0,69%, ed ha indicato in € 10.000,00 l'importo degli oneri della sicurezza interna aziendali ed in € 279.699,23 l'importo dei propri costi della manodopera.
2. EDILTEC RUOTOLO S.R.L.: ha offerto il ribasso del 20,00%, ed ha indicato in € 4.600,00 l'importo degli oneri della sicurezza interna aziendali ed in € 279.699,23 l'importo dei propri costi della manodopera.
3. NEW ROAD S.R.L.: ha offerto il ribasso del 18,77%, ed ha indicato in € 20.000,00 l'importo degli oneri della sicurezza interna aziendali ed in € 279.699,23 l'importo dei propri costi della manodopera.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

4. ITALIANA RESTAURI S.R.L.: ha offerto il ribasso del 2,00%, ed ha indicato in € 9.000,00 l'importo degli oneri della sicurezza interna aziendali ed in € 279.699,23 l'importo dei propri costi della manodopera.

5. CONSORZIO COSTRUISCE SOC. CONS. COOP.: ha offerto il ribasso del 6,09%, ed ha indicato in € 18.300,00 l'importo degli oneri della sicurezza interna aziendali ed in € 279.699,23 l'importo dei propri costi della manodopera.

Il Presidente di seggio assegna il punteggio a ciascuna offerta economica e la graduatoria finale risulta pertanto essere la seguente:

DITTE CONCORRENTI	PUNTI	PUNTI	PUNTI
	Off.Tecn.	Off.Econ.	Tot.
1.AHRCOS	0,00	1,04	1,04
2.EDILTEC RUOTOLO	70,00	30,00	100,00
3.NEW ROAD	70,00	28,16	98,16
4.ITALIANA RESTAURI	70,00	3,00	73,00
5.CONS. COSTRUISCE	70,00	9,14	79,14

Il Presidente, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 36/2023, dà atto che l'offerta risultata prima in graduatoria, EDILTEC RUOTOLO S.R.L., sarà assoggettata alla verifica di congruità.

Inserisce pertanto sulla piattaforma SATER la richie-



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

sta al suddetto concorrente dei giustificativi in ordine al costo della manodopera, tenuto conto delle migliori offerte sulla base della squadra tipo e del CCNL applicato, assegnando il termine per la presentazione dei giustificativi alle ore 10,00 del giorno 29/12/2023.

Provvede infine a pubblicare sulla piattaforma SATER la comunicazione relativa alla quarta seduta di gara, per la valutazione dei suddetti giustificativi, che si terrà il giorno 29/12/2023 alle ore 11,30.

Alle ore 14,33 il Presidente dichiara chiusi i lavori della presente seduta di gara.

Del ch  il presente verbale, letto, approvato e sottoscritto.

LA PROVINCIA DI MODENA

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

F.TO DENIS BERTONCELLI

IL PRESIDENTE DELLA GARA

F.TO BARBARA BELLENTANI

I TESTIMONI

F.TO LORETTA CORRADINI

F.TO ANNA FEDORA MODUGNO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.TO PATRIZIA GAMBARINI