

- REPUBBLICA ITALIANA -

- Provincia di Modena -

REP. N.

CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI .

L'anno duemila , il giorno

*in Mirandola (Modena), presso gli Uffici di ASP COMUNI
MODENESI AREA NORD, avanti a me Dott. XX XX, Direttore
Generale di ASP Comuni Modenesi Area Nord, in veste di
ufficiale rogante, si sono presentati i signori:*

*§dirigente§ per dare esecuzione alla propria §tipol§
n. §delibera1§ del §data delibera1§, esecutiva ed
efficace;*

§dati-controparti§

... Residente a _____ in Via _____ n. __,
che dichiara di intervenire nel presente atto nella sua
qualita' di _____ giusta Procura a
ministero _____, Notaio in _____,
repertorio n. _____ del _____, iscritta nel
registro delle imprese della CCIAA di _____ in
data _____ (Identificativo n. _____ estratto dal
Registro delle Imprese in data _____, mediante
collegamento al sito Internet

https://telemaco.infocamere.it);

SE E' IN ATI:

che agisce quale mandataria dell'associazione temporanea di imprese tra essa medesima e l'impresa mandante:

- _____,

giusto mandato collettivo speciale con rappresentanza a ministero Dott. _____, notaio in _____, Rep. n. _____ in data _____, registrato a _____ il _____ al n. _____ serie _____, che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera A) per formarne parte integrante e sostanziale;

Detti componenti, della cui identità personale sono certo, mi invitano a ricevere questo atto in relazione al quale

SI PREMETTE

-che con \$tipo\$ n. \$delibera\$ in data \$data delibera\$ del Dirigente del Servizio / Direttore dell'Area e' stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto per un importo complessivo comprensivo di I.V.A. pari ad Euro \$importo progetto\$, assunto agli atti con Prot. n. del (CUP D74D23004810005 -

CIG);

-che con determinazione n..... del si e' assunto il conseguente provvedimento a contrarre;

- che in seguito a procedura aperta / negoziata, espletata sulla piattaforma informatica SATER, identificata con numero di sistema , con \$tipol\$ dello stesso dirigente n. \$delibera1\$ del \$data delibera1\$, i lavori sono stati aggiudicati alla sopracitata impresa, che ha offerto il ribasso percentuale del , 00% (.....percento), per il corrispettivo di Euro \$importo euro\$ piu' I.V.A., come risulta dal verbale della Commissione di gara in data prot.

- che l'impresa risulta iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi della Legge n. 190/2012 con provvedimento del Prefetto di n. in data , valido sino al ;

- che l'iscrizione dell'impresa appaltatrice nell'elenco di cui alla Legge n. 190/2012 / di cui all'art. 5 bis della Legge 1° agosto 2012, n. 122, disposta con provvedimento n. del dalla Prefettura di , mantiene la propria efficacia

oltre la data di validita' in quanto, come espressamente previsto dalla Circolare del Ministero dell'Interno prot. n. 11001/119/12 del 14/08/2013, sul sito internet della suddetta Prefettura risulta che e' in corso l'istruttoria/aggiornamento;

- che la Provincia di Modena ha inoltrato, relativamente alla impresa _____ mediante il sistema informatico BDNA (Banca Dati nazionale Antimafia) la richiesta di *comunicazione/informazione antimafia*, prot. n. _____ in data _____, *richiesta integrata con comunicazione protocollo n. _____ in pari data, inviata a mezzo PEC alla Prefettura di _____* ;

- che e' trascorso il termine di trenta giorni previsto dall'art. 92, commi 2 e 3, del D.lgs 6.9.2011 n. 159 **(per le informazioni); per le comunicazioni integrare**

- che e' stata acquisita mediante il sistema informatico BDNA (Banca Dati nazionale Antimafia) l'informazione antimafia relativa alla societa' _____, prot. n. _____ in data _____ ;

- che relativamente alla societa' _____ e' stata rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia - BDNA - l'informazione / la comunicazione **liberatoria provvisoria** ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76, prot.n. _____

0102182_20210317 del 17/03/2021;

- che la Provincia di Modena ha acquisito il Durc on Line rilasciato dall'INAIL/INPS con prot. n. , avente validita' fino al e attestante la regolarita' contributiva dell'impresa;

- che in data _____ sono stati conclusi, con esito positivo, i controlli di cui all'art. 94 del D.lgs n. 36/2023, disposti dalla stazione appaltante sulle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di partecipazione alla gara;

- che non sussistono altre ipotesi di esclusione di cui agli artt. 95 e 98 del D.Lgs.n. 36/2023;

- che con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore dichiara, ai sensi della Legge n.190/2012, per se' e per i soci facenti parte della compagine sociale che non sussistono relazioni di parentela o affinita' con i dipendenti di ASP COMUNI MODENESI AREA NORD;

- che con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore dichiara altresì, ai sensi dell'art. 53 comma 16ter del D.Lgs n. 165/2001, che non sono stati conferiti incarichi professionali o attivita' lavorative ad ex dipendenti di ASP COMUNI MODENESI AREA NORD che hanno esercitato poteri autoritativi o

negoziali, per conto della stessa, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

- che ai fini della presente contratto l'appaltatore elegge domicilio in Mirandola di Modena, presso la sede operativa di ASP COMUNI MODENESI AREA NORD in via Posta Vecchia n.30; tutte le comunicazioni e intimazioni saranno effettuate al domicilio eletto, fintanto che non sara' comunicata una sua variazione.

- che per cio' che riguarda una piu' dettagliata disciplina del presente rapporto contrattuale, le parti rinviano al capitolato speciale d'appalto posto a base di gara;

- che il responsabile unico del progetto e l'appaltatore hanno sottoscritto il verbale di cantierabilita' in data /odierna.

TUTTO CIO' PREMESSO

quale parte integrante e sostanziale del presente atto si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO

ASP COMUNI MODENESI AREA NORD, come sopra rappresentata,

AFFIDA

all'impresa \$controparte\$ l'appalto dei lavori .

Il contratto e' stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi dell'art. 32, comma 7 - Allegato I.7 del D.Lgs.n. 36/2023, le parti fanno espresso rinvio al Computo metrico estimativo per la definizione dell'importo di ciascun dei gruppi di categorie di lavorazioni ritenute omogenee.

ART. 2 CONTENUTO DEL CONTRATTO

L'appaltatore, come sopra rappresentato, accetta di eseguire i suddetti lavori sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalita' previsti dai seguenti documenti:

A) Elaborati del progetto esecutivo posto a base di gara, ed approvato con la richiamata determinazione n. /20 , di cui dichiara di avere preso piena ed integrale conoscenza:

- 0. Elenco elaborati
- 1. Elaborato grafico Tav. 01 Planimetria generale, estratto catastale, estratto urbanistico
- 2. Elaborato grafico Tav. 02 Stato rilevato Piante
- 3. Elaborato grafico Tav. 03 Stato rilevato Prospetti e sezioni
- 4. Elaborato grafico Tav. 04 rev.2 Progetto Piante
- 5. Elaborato grafico Tav. 05 rev.1 Progetto Prospetti e sezioni
- 6. Elaborato grafico Tav. 06 rev.1 Sinottica Piante
- 7. Elaborato grafico Tav. 07 rev.1 Sinottica Prospetti e sezioni

- 8. Elaborato grafico Tav. 08 rev.1 Pianta per superamento barriere architettoniche - progetto
- 9. Elaborato grafico Tav. 09 Abaco infissi Progetto
- 10. Elaborato grafico Tav. 010 Particolari costruttivi
- 11. Elaborato grafico Tav. 011 Elaborato grafico esplicativo ai sensi della D.G.R Regione Emilia Romagna n. 2272/2016
- 12. Elaborato grafico Tav. 012 Planimetria esterna
- 13. Elaborato grafico Tav. 013 Schema fognature stato di fatto
- 14. Elaborato grafico Tav. 014 Schema fognature progetto
- 15. Elaborato grafico Tav. 015 Fasi lavorative cantiere
- 16. Elaborato grafico: Tav. EG1 Planimetria generale progetto elettrico
- 17. Relazione tecnica-illustrativa
- 18. Allegato 1 a Relazione tecnica-illustrativa
- 19. Relazione fotografica
- 20. Relazione Tecnica esplicativa ai sensi della D.G.R Regione Emilia Romagna n. 2272/2016
- 21. Relazione tecnica di cui all'art. 8 della DGR 20 Luglio 2015 n. 967, DGR 24 ottobre 2016, n. 1715, DGR 1383/2020 e DGR n. 1548/2020
- 22. Relazione requisiti acustici passivi
- 23. Relazione tecnica progetto elettrico
- 24. Tabella riassuntiva del quadro QE01
- 25. Tabella riassuntiva del quadro QE02
- 26. Tabella riassuntiva del quadro QE03
- 27. MurA1/D1 Asseverazione da allegare al titolo edilizio
- 28. Parere favorevole del Dipartimento di Sanità Pubblica Commissione L.R. 564/00 prot. AUSL 0031200/24 del 11/04/2024
- 29. Relazione Criteri ambientali minimi
- 30. Computo metrico estimativo
- 31. Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi
- 32. Quadro incidenza manodopera
- 33. Piano di sicurezza e Coordinamento
- 34. Stima dei costi per la sicurezza

- 35. Fascicolo dell'opera
- 36. Gant_Cronoprogramma
- 37. Quadro Economico
- 38. Capitolato speciale d'appalto
- 39. Schema di contratto
- 40 Attestazione dello stato dei luoghi

B) Piano operativo di Sicurezza predisposto dall'appaltatore;

C) Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici, sottoscritto tra la Prefettura di Modena e l'Amministrazione Provinciale in data 31/03/2011, e relative disposizioni operative contenute nelle Linee guida approvate con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 426 del 22/11/2011 e successiva deliberazione n. 340 del 19/11/2013, che sottoscritto dalla parti e' conservata dalla Provincia di Modena.

Le parti fanno espresso rinvio, anche se non materialmente allegato al presente contratto, al Capitolato Generale d'Appalto, approvato con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per quanto in vigore ed applicabile.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati

allo stesso, il capitolato speciale d'appalto e il computo metrico che, controfirmati dalle parti, sono conservati agli atti di ASP COMUNI MODENESI AREA NORD.

ART. 3 CORRISPETTIVO D'APPALTO

Il corrispettivo dell'appalto, e' di complessivi Euro \$importo euro\$ piu' I.V.A. di cui:

- a)- Euro \$per lavori\$ per lavori;
- b)- Euro \$per oneri\$ per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza;
- c) - Euro ___ per costo della manodopera.

Il corrispettivo comprende anche:

- a) per i materiali: ogni spesa per la fornitura, trasporti, dazi, cali, perdite, sprechi, ecc. per darli pronti all'impiego a pie' d'opera in qualsiasi punto del lavoro;
- b) per gli operai ed i mezzi d'opera: ogni spesa per fornire i medesimi degli attrezzi ed utensili del mestiere e dei dispositivi di protezione individuale, nonche' le quote per assicurazioni sociali, per gli infortuni ed indennita' varie;
- c) per i noli: ogni spesa per dare a pie' d'opera i macchinari ed i mezzi d'opera pronti al loro uso;
- d) per i lavori: tutte le spese per mezzi d'opera, opere provvisionali, assicurazioni di ogni specie,

indennita' di cave, di passaggi, di depositi, di cantiere, di occupazioni temporanee, e quanto occorra per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, intendendosi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Appaltatore dovra' sostenere a tale scopo.

Nel caso di varianti contrattuali che impongano nuovi prezzi, le parti danno atto che si procedera' ai sensi dell'art. 36 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 4 CLAUSOLA DI REVISIONE

Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora la durata della prestazione richiesta all'appaltatore sia superiore a 12 (dodici) mesi, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire, le Parti convengono di procedere alla revisione del prezzo d'appalto.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1, si utilizzano gli indici sintetici elaborati dall'ISTAT del costo di costruzione.

Le parti fanno espresso rinvio all'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto per la definizione delle condizioni e delle modalita' operative da osservare per addivenire alla revisione prezzi.

ART. 5 PAGAMENTI

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale oppure con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilita' delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilita' dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilita', nonche' a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

La stazione appaltante provvedera' a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista autorizzato l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite. L'appaltatore e' tenuto a comunicare alla stazione appaltante la parte di prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la

specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento - (ARTICOLO 42 CSA).

Ai sensi dell'art. 20 del Capitolato Speciale d'appalto e' ammessa l'anticipazione nella misura massima del 20% (venti per cento), da corrispondere all'appaltatore secondo le modalita' e le disposizioni di cui all'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023, a seguito di comprovata dichiarazione di effettivo inizio dei lavori da parte del Direttore dei Lavori.

L'erogazione dell'anticipazione e' subordinata alla costituzione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa stipulata nelle forme di cui allo Schema Tipo - Scheda Tecnica 1.3 o 1.3.1 del D.M. 16/09/2022 n. 193, di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori e comprensiva di I.V.A.

Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione.

I pagamenti avverranno per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi dell'articolo 26 (lavori a misura), 27 (lavori a corpo), 28 (lavori in economia) del Capitolato Speciale d'appalto, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano al netto della ritenuta dello 0,50% a garanzia dell'osservanza delle norme sulla tutela dei lavoratori, un importo non inferiore **ad Euro () / al % (per cento) dell'importo contrattuale.**

ART. 6 RISOLUZIONE

Come previsto dall'art. 46 del Capitolato Speciale d'Appalto, il presente contratto sarà risolto di diritto nei casi previsti dall'art. 122, commi 1, 2, 3 e 4, del D.Lgs. n.36/2023.

Costituisce ulteriore causa di risoluzione del contratto il verificarsi delle condizioni elencate specificatamente dall'art. 46, commi 4 e 5 del citato Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, costituisce causa di risoluzione del contratto anche la violazione degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei dipendenti della

Provincia di Modena, approvato con Delibera della Giunta Provinciale n. 391 del 23/12/2013 successivamente integrato con atto del Presidente n. 14 del 25/01/2022, visionabile sul sito internet dell'Ente alla voce ''Amministrazione trasparente - Disposizioni generali''.

In qualsiasi caso di risoluzione anticipata del contratto, l'Appaltatore avra' diritto solamente al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti; tale importo sara' decurtato della somma corrispondente agli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni subiti dalla Provincia in seguito alla risoluzione.

Ogni contestazione in merito alla legittimita' dello scioglimento del contratto non potra' essere invocata dall'Appaltatore per rifiutare o ritardare tale adempimento.

ART. 7 RECESSO

Ai sensi dell'art. 19ter del Capitolato Speciale d'Appalto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88 comma 4ter e 92 comma 4 del Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. n. 159/2011, la stazione appaltante puo' recedere dal contratto in qualunque momento, purché

tenga indenne l'appaltatore mediante il pagamento dei lavori eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere, non eseguite, calcolato secondo quanto previsto dell'Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'esercizio del diritto di recesso e' manifestato dalla stazione appaltante mediante una formale comunicazione all'appaltatore da darsi per iscritto con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la stazione appaltante prende in consegna i lavori, ed effettua il collaudo definitivo.

ART. 8 CESSIONE DEL CONTRATTO - CESSIONE DEI CREDITI

Il presente contratto non puo' essere ceduto, a pena di nullita'. E' ammessa la cessione dei crediti nei termini e secondo le modalita' previste dall'art. 6 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023; l'eventuale cessione del credito e' efficace ed opponibile se, entro 45 giorni dalla notifica alla stazione appaltante dell'avvenuta cessione dei crediti, la cessione non viene rifiutata dalla stazione appaltante con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario.

ART. 9 CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori devono essere consegnati entro 45 giorni dalla

presente stipula.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto e' fissato in giorni () naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori, viene applicata una penale pari all'0 per mille dell'importo netto contrattuale ai sensi dell'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 10 SOSPENSIONI

Qualora circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, la direzione dei lavori, d'ufficio o su segnalazione dell'appaltatore, puo' ordinarne la sospensione redigendo apposito verbale.

Ai sensi dell'art. 121, comma 2, del D.lgs n. 36/2023 la sospensione puo' altresì essere disposta dal R.U.P. per ragioni di necessita' o di pubblico interesse.

Come previsto dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, si applicano le disposizioni di cui all'art. 121 del D.Lgs n. 36/2023 ed all'art. n. 8 dell'Allegato II.14 al citato D.Lgs.

ART. 11 GARANZIE E ASSICURAZIONI

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha prestato la cauzione

definitiva mediante n. rilasciata dalla
- agenzia di - in data per Euro \$cauzione
euro\$ pari al % (per cento) dell'importo del
presente contratto, sottoscritta con firma digitale sia
dal garante che dall'appaltatore ed acquisita agli atti
della Provincia di Modena con prot. n. __ in data __.
L'appaltatore ha comunicato, con riferimento sia alla
impresa capogruppo che alla impresa mandante / con
riferimento alla/e impresa/e esecutrice/i i nominativi
del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione,
del Medico competente, ove nominato, del Rappresentante
dei lavoratori per la sicurezza ed ha presentato la
dichiarazione di adempimento degli obblighi relativi
al documento di valutazione dei rischi di cui all'art.
28 del D.Lgs. n. 81/2008.

L'appaltatore assume la responsabilita' di danni a
persone e cose, conseguenti all'esecuzione dei lavori
e delle attivita' connesse, sia per quanto riguarda i
dipendenti e i materiali di sua proprieta', sia con
riguardo ai soggetti terzi, sollevando la stazione
appaltante da ogni responsabilita'.

A tale scopo ha stipulato un'assicurazione per danni
nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione
del certificato di regolare esecuzione o collaudo

provvisorio, con polizza numero _____ rilasciata dalla
- agenzia di _____ - in data _____, _____, per un massimale
di Euro \$assicurazione esecuzione\$ per danni di
esecuzione e per un massimale di Euro \$assicurazione
civile\$ per responsabilita' civile verso terzi,
sottoscritta con firma digitale sia dal garante che
dall'appaltatore ed acquisita agli atti di ASP COMUNI
MODENESI AREA NORD con prot. n. ____ in data _____.

La suddetta polizza assicurativa dovra' essere
mantenuta in vigore per tutta la durata dei lavori e
delle eventuali proroghe, sino alla data di emissione
del certificato di collaudo provvisorio o di regolare
esecuzione.

E' fatta salva comunque la responsabilita'
dell'appaltatore per i danni non coperti dalle predette
polizze.

ART. 12 ADEMPIMENTI VERSO I LAVORATORI DIPENDENTI

L'Appaltatore e' obbligato ad applicare integralmente
tutte le norme contenute nel contratto nazionale di
lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed
aziendali, per il settore di attivita' e per la
localita' dove sono eseguiti i lavori, nonche' l'art.
36 della legge 20 maggio 1970 n. 300.

L'Appaltatore dovra' attuare nei confronti dei

lavoratori dipendenti occupati nei lavori in appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data dell'offerta, alla categoria e nella localita' in cui si svolgono i lavori, nonche' le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo applicabile nella localita' che per la categoria venga successivamente stipulato. L'Appaltatore si obbliga altresì a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro rinnovazione. Detti obblighi vincolano l'Appaltatore anche nel caso che lo stesso non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse.

L'Appaltatore e' inoltre responsabile in rapporto alla Provincia dell'osservanza delle norme di cui al presente punto da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. L'Appaltatore e' altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di

solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Nel caso specifico l'appaltatore dichiara di applicare il contratto collettivo _____.

Come previsto dall'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora nel corso dell'esecuzione del presente contratto, sia accertata l'inadempienza contributiva dell'appaltatore, relativamente al personale dipendente dell'affidatario, **dell'esecutore (EVENTUALE)** o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi autorizzati, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa la cassa edile.

In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni sarà operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni

dovute al personale, il Responsabile unico del progetto invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi 15 quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il predetto termine, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto.

L'appaltatore e' consapevole degli impegni a suo carico derivanti dall'art. 102 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, e dichiara che gli stessi saranno adempiuti secondo le modalita' indicate nell'offerta presentata in sede di partecipazione alla procedura di gara.

ART. 13 COLLAUDO - CRE

Il certificato di collaudo deve essere emesso entro il termine perentorio di 6 (sei) mesi dalla data di ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorsi due mesi da quest'ultimo termine, il collaudo si intende

tacitamente approvato anche in assenza di atto formale di approvazione.

Ai sensi dell'art. 22 comma 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformita' ed i vizi dell'opera, ancorche' riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo. L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione ed alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'emissione degli atti di collaudo provvisorio ove necessario.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente articolo e inerente il collaudo dei lavori, si rimanda alle norme di Legge.

ART. 14 CONDIZIONE RISOLUTIVA SPECIALE

In relazione alla **richiesta di comunicazione/informazione antimafia / alla domanda di iscrizione alle White List/ allo stato di aggiornamento dell'iscrizione nelle White List/** richiamata in premessa, il presente contratto e' sottoposto alla condizione risolutiva di cui all'art. 92, comma 3, del

D.lgs n. 159/2011.

ART. 15 CONTENZIOSO

Per la definizione delle controversie la competenza e' rimessa all'autorita' giudiziaria ordinaria. Restano salve le ipotesi di ricorso alla procedura di accordo bonario per la definizione totale delle riserve annotate regolarmente in contabilita' dall'appaltatore.

Le parti fanno espresso riferimento a quanto indicato all'art. 44 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 16 DISPOSIZIONI FINALI

Tutte le spese relative al presente contratto sono a carico dell'appaltatore.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

L'imposta di bollo di cui all'art. 18 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 relativa al presente contratto e' determinata ai sensi della Tabella A dell'Allegato II.4 del D.Lgs.n. 36/2023, **con scomputo dell'imposta di bollo gia' assolta nella fase precedente alla presente stipula**, ed e' versata in modalita' telematica mediante "Modello Unico Telematico", secondo la procedura di cui

all'art. 3-bis del D.Lgs. 18/12/1997 n. 463.

I comparenti dispensano me **Segretario/Vice Segretario** dalla lettura degli allegati dichiarandomi di averne esatta conoscenza.

Richiesto io **Segretario/Vice Segretario**, ho redatto il presente atto, scritto con mezzo elettronico da persona di mia fiducia; ne ho dato lettura ai comparenti che, da me interpellati, lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volonta' e con me lo firmano, unitamente agli allegati, con firma digitale, in relazione alla quale attesto che:

1° SOGGETTO - DIRIGENTE

- utilizza il certificato di firma digitale rilasciato in data da Infocamere Societa' Consortile di Informatica delle Camere di Commercio Italiane per azioni, valido fino al e non revocato,

2° SOGGETTO - DITTA

- il signor utilizza il certificato di firma digitale rilasciato in data da, valido fino al e non revocato.

L'atto consta di pagine intere e fin qui di questa ultima.

ASP COMUNI MODENESI AREA NORD -

LA IMPRESA AGGIUDICATARIA -