

# PROVINCIA DI MODENA

Area Tecnica Viabilità  
Manutenzione Strade

telefono 059 209 623 fax 059 343 706

viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363

centralino 059 209 111 [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it) [provinciadimodena@cert.provincia.modena.it](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it)

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

## LAVORI STRAORDINARI PER IL RIPRISTINO DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI E DELLE RELATIVE PERTINENZE SULLE STRADE PROVINCIALI DELL'AREA SUD EST - ANNO 2025

### PROGETTO ESECUTIVO

RIFERIMENTO ELABORATO

9

### SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

PROT. n°

SCALA

DATA MAGGIO 2025

CL.

revisione

data

descrizione

redatto

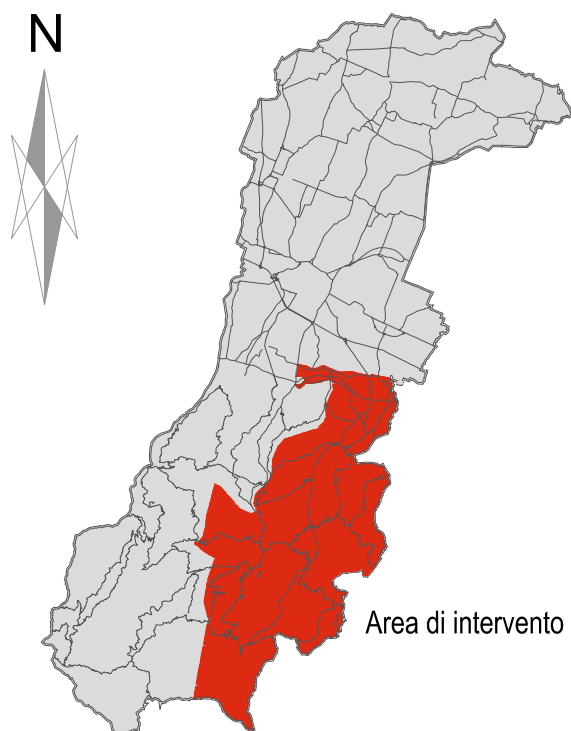
controllato

approvato

DEL

FASC.

SUB.



Area di intervento

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Luca Rossi

PROGETTISTI

Geom. Marco Asciano

Geom. Alessandro Magagnoli

COORDINATORE SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE

Geom. Marco Asciano

- REPUBBLICA ITALIANA -

- Provincia di Modena -

REP. N.

CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI .

L'anno duemila , il giorno

***in Modena, presso gli Uffici della Provincia, in Viale  
Martiri della Liberta' n. 34,***

avanti a me **Dott. XX XX, Vice / Segretario Generale** della  
Provincia di Modena, in veste di ufficiale rogante, si  
sono presentati i signori:

\$dirigente\$

per dare esecuzione alla propria \$tipol\$ n. \$delibera1\$  
del \$data delibera1\$, **esecutiva ed efficace;**

**\$dati-controparti\$**

... Residente a XXX in Via xxx n. xx, che dichiara di  
intervenire nel presente atto nella sua qualità di XXXX

**SE E' UN PROCURATORE E LA PROCURA E' IN CCIAA**

giusta Procura a ministero XXXXXXXX, Notaio in XXXXXX,  
repertorio n. XXXXXXXXXXXX del XXXXXXXX, iscritta nel  
registro delle imprese della CCIAA di XXXXXXXXXXXX in data  
XXXXXXXXX (Identificativo n. XXXXXXXXXXXX estratto dal  
Registro delle Imprese in data XXXXXXXX, mediante  
collegamento al sito Internet  
<https://telemaco.infocamere.it>);

**SE E' IN ATI:**

che agisce quale mandataria dell'associazione temporanea di imprese tra essa medesima e l'impresa mandante:

- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

giusto mandato collettivo speciale con rappresentanza a ministero Dott. XXXXXXXXXXXX, notaio in XXXXXXXXXXXX, Rep. n. XXXXXXXXXXXX in data XXXXXXXXXXXX, registrato a XXXXXXXXXXXX il XXXXXXXXXXXX al n. XXXXXXXX - serie XXXX, che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera A) per formarne parte integrante e sostanziale;

\*\*\*\*\*

Detti comparenti, della cui identita' personale sono certo, mi invitano a ricevere questo atto in relazione al quale

SI PREMETTE

**IPOTESI 1 - AFFIDAMENTO DIRETTO**

-che con \$tipo\$ n. \$delibera\$ in data \$data delibera\$ del Dirigente del Servizio / Direttore dell'Area e' stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto per un importo complessivo comprensivo di I.V.A. pari ad Euro \$importo progetto\$, assunto agli atti con Prot. n. del (CUP - CIG );

- che con la citata determinazione i lavori sono stati affidati direttamente al , per il corrispettivo di Euro ( virgola ) piu' I.V.A., come da offerta identificata con codice SATER n. ....

**SE C'E' ANCHE UNA PERIZIA DI VARIANTE**

- che con determinazione n. del il , ,

ha approvato la perizia di variante e suppletiva ed il verbale di concordamento contenente n. ( ) categorie di nuovi prezzi non previsti nel progetto originario, affidando nel contempo i nuovi e maggiori lavori alla suddetta impresa per un importo di Euro ..... (.....);

#### **IPOTESI 2 - PROCEDURA NEGOZIATA/APERTA**

-che con \$tipo\$ n. \$delibera\$ in data \$data delibera\$ del Dirigente del Servizio / Direttore dell'Area e' stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto per un importo complessivo comprensivo di I.V.A. pari ad Euro \$importo progetto\$, assunto agli atti con Prot. n. del (CUP - CIG );

-che con determinazione n..... del ..... si è assunto il conseguente provvedimento a contrarre;

- che in seguito a procedura aperta / negoziata, espletata sulla piattaforma informatica SATER, identificata con numero di sistema , con \$tipo1\$ **dello stesso dirigente** n. \$delibera1\$ del \$data delibera1\$, i lavori sono stati aggiudicati alla sopracitata impresa, per il corrispettivo di Euro \$importo euro\$ piu' I.V.A., con il ribasso percentuale del ....., 00% (.....per cento) per l'importo netto di Euro ..... (Euro .....), comprensivo degli oneri per la sicurezza, come risulta dal verbale della Commissione di gara in data ..... prot. ....

**SE C'E' ANCHE UNA PERIZIA DI VARIANTE**

- che con determinazione n.            del            il            ,            ,  
ha approvato la perizia di variante e suppletiva ed il  
verbale di concordamento contenente n.            (            )  
categorie di nuovi prezzi non previsti nel progetto  
originario, affidando nel contempo i nuovi e maggiori  
lavori alla suddetta impresa per un importo di Euro

**SE C'E' L'ISCRIZIONE ALLE WHITE LIST TERREMOTO**

- che l'impresa risulta iscritta negli elenchi dei  
fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori  
non soggetti a rischio di inquinamento mafioso, istituiti  
presso la Prefettura di Modena, ai sensi delle Linee Guida  
antimafia di cui all'art. 5 bis della Legge 1° agosto  
2012, n. 122, con provvedimento n.            in data            ,  
valido sino al            ;

**SE C'E' L'ISCRIZIONE ALLE WHITE LIST PROVINCIALE**

- che l'impresa risulta iscritta nell'elenco dei  
fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori  
non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi  
della Legge n. 190/2012 con provvedimento del Prefetto  
di            n.            in data            , valido sino al            ;

**SE L'ISCRIZIONE E' IN ISTRUTTORIA/AGGIORNAMENTO**

- che l'iscrizione dell'impresa appaltatrice nell'elenco  
di cui alla Legge n. 190/2012 / di cui all'art. 5 bis  
della Legge 1° agosto 2012, n. 122, disposta con  
provvedimento n.            del            dalla Prefettura  
di            , mantiene la propria efficacia oltre la data di  
validita' in quanto, come espressamente previsto dalla

Circolare del Ministero dell'Interno prot. n. 11001/119/12 del 14/08/2013, sul sito internet della suddetta Prefettura risulta che e' in corso l'istruttoria/aggiornamento;

**RICHIESTA INFORMAZIONE/COMUNICAZIONE ATTRAVERSO BDNA:**

- che la Provincia di Modena ha inoltrato, relativamente alla impresa mediante il sistema informatico BDNA (Banca Dati nazionale Antimafia) la richiesta di comunicazione/informazione antimafia, prot. n. in data , richiesta integrata con comunicazione protocollo n. in pari data, inviata a mezzo PEC alla Prefettura di ;

- che e' trascorso il termine di trenta giorni previsto dall'art. 92, commi 2 e 3, del D.lgs 6.9.2011 n. 159 (**per le informazioni**); **per le comunicazioni integrare**

**RILASCIO INFORMAZIONE/COMUNICAZIONE ATTRAVERSO BDNA:**

- che è stata acquisita mediante il sistema informatico BDNA (Banca Dati nazionale Antimafia) l'informazione antimafia relativa alla società , prot. n. in data ;

**RILASCIO LIBERATORIA PROVVISORIA DI INFORMAZIONE -  
COMUNICAZIONE ATTRAVERSO BDNA:**

- che relativamente alla società' è stata rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia - BDNA - l'informazione / la comunicazione **liberatoria provvisoria** ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76, prot.n. 0102182\_20210317 del

17/03/2021;

- che la Provincia di Modena ha acquisito il Durc on Line rilasciato dall'INAIL/INPS con prot. n. , avente validita' fino al e attestante la regolarita' contributiva dell'impresa;

- che in data XXXX sono stati conclusi, con esito positivo, i controlli di cui all'art. 94 del D.lgs n. 36/2023, disposti dalla stazione appaltante sulle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di partecipazione alla gara;

- che non sussistono altre ipotesi di esclusione di cui agli artt. 95 e 98 del D.Lgs.n. 36/2023;

- che con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore dichiara, ai sensi della Legge n.190/2012, per sé e per i soci facenti parte della compagine sociale che non sussistono relazioni di parentela o affinità con i dipendenti della Provincia di Modena e che non è stata corrisposta o promessa alcuna utilità, regalia o compenso di alcun tipo a dipendenti della Provincia di Modena per facilitare la conclusione del contratto o l'esecuzione dello stesso;

- che con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore dichiara altresì, ai sensi dell'art. 53 comma 16ter del D.Lgs n. 165/2001, che non sono stati conferiti incarichi professionali o attività lavorative ad ex dipendenti della Provincia di Modena che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto

della stessa, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

- che ai fini della presente contratto l'appaltatore elegge domicilio in Modena, presso la sede della Provincia di Modena in viale Martiri della Libertà n. 34; tutte le comunicazioni e intimazioni saranno effettuate al domicilio eletto, fintanto che non sarà comunicata una sua variazione.

**SOLO PER PROCEDURE SOPRA SOGLIA**

- che sono decorsi 35 (trentacinque) giorni dalla data dell'ultima comunicazione di aggiudicazione definitiva, come previsto dall'art. 18 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

- che per ciò che riguarda una più dettagliata disciplina del presente rapporto contrattuale, le parti rinviando al capitolato speciale d'appalto posto a base di gara;

- che il responsabile unico del procedimento e l'appaltatore hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità in data /odierna.

TUTTO CIO' PREMESSO

quale parte integrante e sostanziale del presente atto si conviene e si stipula quanto segue:

**ART. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO**

la PROVINCIA DI MODENA, come sopra rappresentata,

AFFIDA

all'impresa \$controparte\$ l'appalto dei lavori .

**SE C'E' ANCHE UNA PERIZIA DI VARIANTE**

alla impresa \$controparte\$:



- a) l'appalto dei lavori .
- b) i nuovi e maggiori lavori di cui alla perizia di variante approvata con la richiamata determinazione n. del .

**(opzione in caso di OFFERTA ECONOMICAMENTE VANTAGGIOSA - QUANDO CI SONO DELLE MIGLIORIE / INTEGRAZIONI)**

L'appaltatore è vincolato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto a quanto offerto, dichiarato e proposto in sede di gara, ed assunto a base per le valutazioni e le attribuzioni del punteggio dell'Offerta tecnica da parte dell'apposita Commissione. La realizzazione degli interventi o delle proposte migliorative contenuti nell'Offerta tecnica costituiscono un obbligo contrattuale dell'Appaltatore e non comportano alcun aumento del corrispettivo derivante dall'offerta economica presentata in sede di gara, ma sono comprese nel prezzo contrattuale.

Tali miglioramenti sono specificamente indicati nei seguenti documenti che, sottoscritti dalle parti, sono acquisiti agli atti della stazione appaltante:

**ELENCO FILES MIGLIORIE OFFERTE**

Il contratto è stipulato **'a corpo'** / **'a misura'** ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**PER I CONTRATTI A CORPO:**

Ai sensi dell'art. 32, comma 6 - Allegato I.7, le parti fanno espresso rinvio alla Tabella "A" allegata al Capitolato Speciale d'Appalto per la definizione dei

singoli gruppi di lavorazioni ritenute omogenee, dei relativi importi e delle rispettive aliquote percentuali sull'ammontare complessivo dell'intervento.

**PER I CONTRATTI A CORPO E MISURA:**

Ai sensi dell'art. 32, comma 6 - Allegato I.7, per la parte a corpo dell'intervento, le parti fanno espresso rinvio alla Tabella "A" allegata al Capitolato Speciale d'Appalto per la definizione dei singoli gruppi di lavorazioni ritenute omogenee, dei relativi importi e delle rispettive aliquote percentuali sull'ammontare complessivo dell'intervento.

**PER I CONTRATTI A MISURA:**

Ai sensi dell'art. 32, comma 7 - Allegato I.7, le parti fanno espresso rinvio al Computo metrico estimativo per la definizione dell'importo di ciascun dei gruppi di categorie di lavorazioni ritenute omogenee.

**ART. 2 CONTENUTO DEL CONTRATTO**

L'appaltatore, come sopra rappresentato, accetta di eseguire i suddetti lavori sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalita' previsti dai seguenti documenti:

A) Elaborati del progetto esecutivo posto a base di gara, ed approvato con la richiamata determinazione n. /20 , di cui dichiara di avere preso piena ed integrale conoscenza:

**- ELENCO ELABORATI**

**Nel caso di OEV aggiungere la dicitura:**

e l'elenco delle migliorie come riportato al precedente

art. 1;

B) Piano operativo di Sicurezza predisposto dall'appaltatore;

C) SOLO PER CONTRATTI SUPERIORI AD Euro 250.0000,

(CONTROLLARE SEMPRE IL BANDO DI GARA/LETTERA INVITO)

Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici, sottoscritto tra la Prefettura di Modena e l'Amministrazione Provinciale in data 31/03/2011, e relative disposizioni operative contenute nelle Linee guida approvate con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 426 del 22/11/2011 e successiva deliberazione n. 340 del 19/11/2013, che sottoscritto dalla parti è conservata dalla Provincia di Modena.

Le parti fanno espresso rinvio, anche se non materialmente allegato al presente contratto, al Capitolato Generale d'Appalto, approvato con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per quanto in vigore ed applicabile.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati allo stesso, il capitolato speciale d'appalto e il computo metrico che, controfirmati dalle parti, sono conservati agli atti dalla Provincia di Modena.

#### **ART. 3 CORRISPETTIVO D'APPALTO**

Il corrispettivo dell'appalto, tenuto conto anche della

perizia di variante e suppletiva, e' di **complessivi** Euro

l'importo euro\$ piu' I.V.A. di cui:

- a)- Euro \$per lavori\$ per lavori;
- b)- Euro \$per oneri\$ per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza;
- c) - Euro XXXXX per costo della manodopera.

Il corrispettivo comprende anche:

- a) per i materiali: ogni spesa per la fornitura, trasporti, dazi, cali, perdite, sprechi, ecc. per darli pronti all'impiego a piè d'opera in qualsiasi punto del lavoro;
- b) per gli operai ed i mezzi d'opera: ogni spesa per fornire i medesimi degli attrezzi ed utensili del mestiere e dei dispositivi di protezione individuale, nonché le quote per assicurazioni sociali, per gli infortuni ed indennità varie;
- c) per i noli: ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari ed i mezzi d'opera pronti al loro uso;
- d) per i lavori: tutte le spese per mezzi d'opera, opere provvisorie, assicurazioni di ogni specie, indennità di cave, di passaggi, di depositi, di cantiere, di occupazioni temporanee, e quanto occorra per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, intendendosi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Appaltatore dovrà sostenere a tale scopo.

Nel caso di varianti contrattuali che impongano nuovi prezzi, le parti danno atto che si procederà ai sensi

dell'art. 36 del Capitolato Speciale d'Appalto (CONTROLLARE).

#### **Art. 4 CLAUSOLA DI REVISIONE**

Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2003, qualora la durata della prestazione richiesta all'appaltatore sia superiore a 12 (dodici) mesi, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire, le Parti convengono di procedere alla revisione del prezzo d'appalto.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1, si utilizzano gli indici sintetici elaborati dall'ISTAT del costo di costruzione. Le parti fanno espresso rinvio all'**art. 24 (DA VERIFICARE OGNI VOLTA)** del Capitolato Speciale d'Appalto per la definizione delle condizioni e delle modalita' operative da osservare per addivenire alla revisione prezzi.

#### **ART. 5 PAGAMENTI**

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale oppure con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilita' delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente

tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

La stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista autorizzato l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite. L'appaltatore è tenuto a comunicare alla stazione appaltante la parte di prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo **e con proposta motivata di pagamento - (controllare ARTICOLO 42 CSA)**.

Ai sensi dell'art. 20 del Capitolato Speciale d'appalto **(CONTROLLARE OGNI VOLTA)** è ammessa l'anticipazione nella misura massima del 20% (venti per cento), da corrispondere all'appaltatore secondo le modalità e le disposizioni di cui all'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023, a seguito di comprovata dichiarazione di effettivo inizio dei lavori da parte del Direttore dei Lavori.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa stipulata nelle forme di cui allo Schema Tipo - Scheda Tecnica 1.3 o 1.3.1 del D.M. 16/09/2022 n. 193, di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di

interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori e comprensiva di I.V.A.

Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione.

I pagamenti avverranno per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, **contabilizzati ai sensi dell'articolo 26 (lavori a misura), 27 (lavori a corpo), 28 (lavori in economia) del Capitolato Speciale d'appalto**, al netto del ribasso d'appalto comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso d'asta e della ritenuta dello 0,50% a garanzia dell'osservanza delle norme sulla tutela dei lavoratori, raggiungeranno un importo non inferiore **ad Euro (     ) / al     % ( per cento) dell'importo contrattuale.**

#### **ART. 6 RISOLUZIONE**

Come previsto dall'art. **46 del Capitolato Speciale d'Appalto (CONTROLLARE OGNI VOLTA)**, il presente contratto sarà risolto di diritto nei casi previsti dall'art. 122, commi 1, 2, 3 e 4, del D.Lgs. n.36/2023.

Costituisce ulteriore causa di risoluzione del contratto il verificarsi delle condizioni elencate specificatamente

**dall'art. 46, commi 4 e 5 del citato Capitolato Speciale d'Appalto (CONTROLLARE).**

Ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, costituisce causa di risoluzione del contratto anche la violazione degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei dipendenti della Provincia di Modena, approvato con Delibera della Giunta Provinciale n. 391 del 23/12/2013 successivamente integrato con atto del Presidente n. 14 del 25/01/2022, visionabile sul sito internet dell'Ente alla voce ''Amministrazione trasparente - Disposizioni generali''.

In qualsiasi caso di risoluzione anticipata del contratto, l'Appaltatore avrà diritto solamente al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti; tale importo sarà decurtato della somma corrispondente agli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni subiti dalla Provincia in seguito alla risoluzione.

Ogni contestazione in merito alla legittimità dello scioglimento del contratto non potrà essere invocata dall'Appaltatore per rifiutare o ritardare tale adempimento.

#### **Art. 7 RECESSO**

Ai sensi dell'art. 19ter del Capitolato Speciale d'Appalto **(CONTROLLARE OGNI VOLTA)**, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88 comma 4ter e 92 comma 4 del Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al



D.Lgs. n. 159/2011, la stazione appaltante può recedere dal contratto in qualunque momento, purché tenga indenne l'appaltatore mediante il pagamento dei lavori eseguiti o delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavori o in magazzino nel caso di servizi o forniture, oltre al decimo dell'importo delle opere, dei servizi o delle forniture non eseguite, calcolato secondo quanto previsto dell'Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'esercizio del diritto di recesso è manifestato dalla stazione appaltante mediante una formale comunicazione all'appaltatore da darsi per iscritto con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la stazione appaltante prende in consegna i lavori, ed effettua il collaudo definitivo.

#### **ART. 8 CESSIONE DEL CONTRATTO - CESSIONE DEI CREDITI**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. E' ammessa la cessione dei crediti nei termini e secondo le modalità previste dall'art. 6 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023; l'eventuale cessione del credito è efficace ed opponibile se, entro 45 giorni dalla notifica alla stazione appaltante dell'avvenuta cessione dei crediti, la cessione non viene rifiutata dalla stazione appaltante con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario.

#### **Art. 9 CONSEGNA DEI LAVORI**

**Per i lavori da consegnare:**

I lavori devono essere consegnati entro 45 giorni dalla presente stipula.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto e' fissato in giorni ( ) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

**(ovvero, in alternativa, per i lavori urgenti da iniziare nelle more della stipulazione del contratto)**

I lavori sono stati consegnati prima della stipulazione del contratto, per i motivi descritti nel verbale di consegna in data che qui si intende integralmente riportato, e devono essere ultimati entro ( ) giorni naturali e consecutivi, **tenuto conto della proroga di giorni ( ) per l'ultimazione degli ulteriori lavori oggetto di perizia.**

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori, viene applicata una penale pari all'0 ..... per mille dell'importo **netto** contrattuale ai sensi dell'**art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto (CONTROLLARE OGNI VOLTA)**.

**ART. 10 SOSPENSIONI**

Qualora circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, la direzione dei lavori, d'ufficio o su segnalazione dell'appaltatore, puo' ordinarne la sospensione redigendo apposito verbale.

Ai sensi dell'art. 121, comma 2, del D.lgs n. 36/2023 la sospensione puo' altresì essere disposta dal R.U.P. per

ragioni di necessità o di pubblico interesse.

Come previsto dall'**art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto (CONTROLLARE OGNI VOLTA)**, si applicano le disposizioni di cui all'art. 121 del D.Lgs n. 36/2023 ed all'art. n. 8 dell'Allegato II.14 al citato D.Lgs.

**(PER LAVORI PARI O SUPERIORI ALLA SOGLIA EUROPEA FINO AL 31/12/2023 - da valutare se termine sarà prorogato**

Ai sensi dell'art. 5 del D.L n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, fino al 31/12/2023, la sospensione, disposta dal RUP, può avvenire esclusivamente per il tempo strettamente necessario al superamento delle seguenti ragioni:

- cause previste da disposizioni di legge penale,
- gravi ragioni di ordine pubblico o interesse pubblico,
- gravi ragioni di ordine tecnico.)

**PER LAVORI PARI O SUPERIORI ALLA SOGLIA EUROPEA dove è obbligatorio sempre**

Le parti dispongono che, in caso di sospensioni per ragioni tecniche, sarà nominato un collegio tecnico consultivo.

#### **ART. 11 PREMIO DI ACCELERAZIONE**

**SE ALL'ART. 16 DEL C.S.A. C'E' IL PREMIO DI ACCELERAZIONE**

Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato e l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, è

riconosciuto all'appaltatore un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante l'utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili.

#### **ART. 12 GARANZIE E ASSICURAZIONI**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha prestato la cauzione definitiva mediante n. rilasciata dalla -  
agenzia di - in data per Euro \$cauzione euro\$  
pari al % ( per cento) dell'importo del presente contratto, sottoscritta con firma digitale sia dal garante che dall'appaltatore ed acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. XXX in data XXX.

#### **SE C'E' L'ADEGUAMENTO A SEGUITO DELLA PERIZIA**

Detto importo e' stato elevato, per effetto della perizia di variante e suppletiva, ad Euro ( virgola ) con appendice n. in data .

L'appaltatore ha comunicato, **con riferimento sia alla impresa capogruppo che alla impresa mandante / con riferimento alla/e impresa/e esecutrice/i** i nominativi del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione, del Medico competente, **ove nominato**, del Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza ed ha presentato la dichiarazione di adempimento degli obblighi relativi al documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 28 del

D.Lgs. n. 81/2008.

L'appaltatore assume la responsabilita' di danni a persone e cose, conseguenti all'esecuzione dei lavori e delle attivita' connesse, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprieta', sia con riguardo ai soggetti terzi, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilita'.

A tale scopo ha stipulato un'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio, con polizza numero                    rilasciata dalla                    - agenzia di                    - in data                    , successivamente integrata con atto di variazione in data                    , per un massimale di Euro \$assicurazione esecuzione\$ per danni di esecuzione e per un massimale di Euro \$assicurazione civile\$ per responsabilita' civile verso terzi, sottoscritta con firma digitale sia dal garante che dall'appaltatore ed acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. XXX in data XXX.

La suddetta polizza assicurativa dovra' essere mantenuta in vigore per tutta la durata dei lavori e delle eventuali proroghe, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

E' fatta salva comunque la responsabilita' dell'appaltatore per i danni non coperti dalle predette polizze.

**Art. 13 ADEMPIMENTI VERSO I LAVORATORI DIPENDENTI**

L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori, nonché l'art. 36 della legge 20 maggio 1970 n. 300.

L'Appaltatore dovrà attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori in appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data dell'offerta, alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo applicabile 15 nella località che per la categoria venga successivamente stipulato.

L'Appaltatore si obbliga altresì a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro rinnovazione. Detti obblighi vincolano l'Appaltatore anche nel caso che lo stesso non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse.

L'Appaltatore è inoltre responsabile in rapporto alla Provincia dell'osservanza delle norme di cui al presente punto da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. 4. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva,

contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Nel caso specifico l'appaltatore dichiara di applicare il contratto collettivo XXXXXXXXXXXXX. **(CONTROLLARE MA)**

Come previsto dall'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora nel corso dell'esecuzione del presente contratto, sia accertata l'inadempienza contributiva dell'appaltatore, relativamente al personale dipendente dell'affidatario, **dell'esecutore (EVENTUALE)** o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi autorizzati, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni sarà operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale, il Responsabile unico del progetto invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi 15

quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il predetto termine, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto.

L'appaltatore è consapevole degli impegni a suo carico derivanti dall'art. 102 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, e dichiara che gli stessi saranno adempiuti secondo le modalità indicate nell'offerta presentata in sede di gara.

#### **Articolo 14 COLLAUDO - CRE**

Il certificato di collaudo deve essere emesso entro il termine perentorio di 6 (sei) mesi dalla data di ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorsi due mesi da quest'ultimo termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche in assenza di atto formale di approvazione.

Ai sensi dell'art. 22 comma 6 del Capitolato Speciale d'Appalto (**CONTROLLARE OGNI VOLTA**), salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.



L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione ed alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'emissione degli atti di collaudo provvisorio ove necessario.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente articolo e inerente il collaudo dei lavori, si rimanda alle norme di Legge.

#### **Art. 15 CONDIZIONE RISOLUTIVA SPECIALE**

**QUANDO NON C'E' LA COMUNICAZIONE /INFORMAZIONE ANTIMAFIA  
MA SONO TRASCORSI 30 GIORNI - O QUANDO C'E' SOLO LA DOMANDA  
DI ISCRIZIONE ALLE WHITE LIST L. 190/ OPPURE QUANDO E' IN  
AGGIORNAMENTO.**

In relazione alla **richiesta di comunicazione/informazione antimafia / alla domanda di iscrizione alle White List/ allo stato di aggiornamento dell'iscrizione nelle White List/** richiamata in premessa, il presente contratto e' sottoposto alla condizione risolutiva di cui all'art. 92, comma 3, del D.lgs n. 159/2011.

#### **ART. 16 CONTENZIOSO**

Per la definizione delle controversie la competenza è rimessa all'autorità giudiziaria ordinaria. Restano salve le ipotesi di ricorso alla procedura di accordo bonario per la definizione totale delle riserve annotate regolarmente in contabilità dall'appaltatore .

Le parti fanno espresso riferimento a quanto indicato all'**art. 44 del Capitolato Speciale d'Appalto (CONTROLLARE OGNI VOLTA)** .

## Art. 17 DISPOSIZIONI FINALI

Tutte le spese relative al presente contratto sono a carico dell'appaltatore.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

L'imposta di bollo relativa al presente contratto e' assolta in modalita' telematica mediante "Modello Unico Telematico" ai sensi della Tabella A dell'Allegato II.4 del D.Lgs.n. 36/2023.

I componenti dispensano me **Segretario/Vice Segretario** dalla lettura degli allegati dichiarandomi di averne esatta conoscenza.

Richiesto io **Segretario/Vice Segretario**, ho redatto il presente atto, scritto con mezzo elettronico da persona di mia fiducia; ne ho dato lettura ai componenti che, da me interpellati, lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volonta' e con me lo firmano, unitamente agli allegati, con firma digitale, in relazione alla quale attesto che:

### 1° SOGGETTO - DIRIGENTE

- utilizza il certificato di firma digitale rilasciato in data .... da Infocamere Societa' Consortile di Informatica delle Camere di Commercio Italiane per azioni, valido fino al .... e non revocato,

### 2° SOGGETTO - DITTA

- il signor            utilizza il certificato di firma digitale  
rilasciato in data .... da ....., valido fino al .... e non  
revocato.

L'atto consta di            pagine intere e fin qui di questa  
ultima.

LA PROVINCIA DI MODENA -

LA IMPRESA AGGIUDICATARIA -

IL SEGRETARIO GENERALE -